

Μάθε
Internet
Banking

Μάθε Internet Banking

Επισκεφτείτε ένα υποκατάστημά μας και σε 15 λεπτά θα μάθετε πώς μπορείτε να πραγματοποιήσετε οποιαδήποτε τραπεζική σας συναλλαγή από το 1bank. Το Internet Banking της Τράπεζας Κύπρου.

 1bank.com

Τράπεζα Κύπρου



Επιτυχής και σημαντική η επίσκεψη Χριστόφια στην Αθήνα



Μάκης Κεραυνός

Δεύτερη πενταετία στο τιμόνι της Ελληνικής



Τράπεζα Κύπρου

Επιτεύχθηκαν στόχοι και κερδοφορία για το 2009



Αλέκος Ορουντιώτης

Αμύνεται στην κρίση, και σχεδιάζει το μέλλον ο ΚΟΤ



Δήμητρα Επενδυτική

Αυξημένη ρευστιότητα εν μέσω κρίσης



Ανανέωση στόλου κρουαζιεροπλοίων



5 292058 000018

Ανοίξαμε
πανιά για
το μέλλον.

 **MARFIN LAIKI BANK**

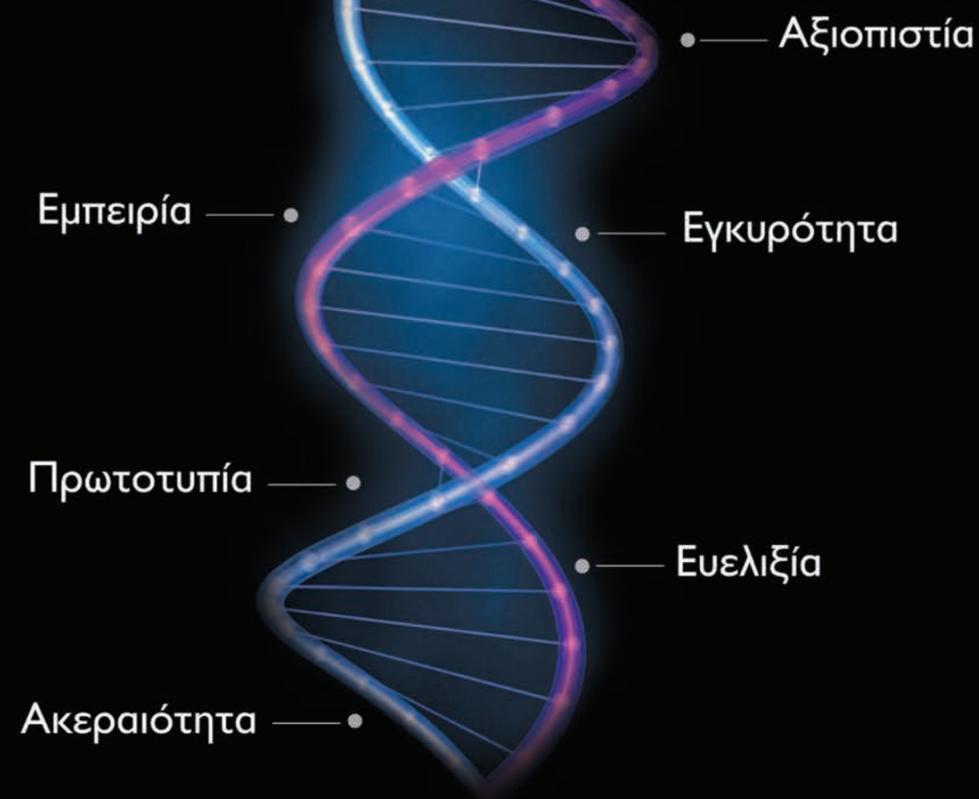
Ο έμπειρος και προσοντούχος προσωπικός σας τραπεζίτης φροντίζει για τις καλύτερες λύσεις στις τραπεζικές και επενδυτικές σας ανάγκες. Πυξίδα μας η ποιότητα, η εμπιστοσύνη, η αποτελεσματικότητα.

Wealth Management Division
Τηλ: +357 22 812280
Email: privatebank@laiki.com

MARFIN
Private
BANKING

www.laiki.com

Οι αξίες που
μας διακρίνουν
είναι στο DNA μας



 **MARFIN CLR**
Μέλος Ομίλου Marfin Laiki Bank

**Marfin CLR: Η μεγαλύτερη εταιρία
παροχής επενδυτικών
υπηρεσιών στην Κύπρο.**

Το κύρος και η αξιοπιστία της Λαϊκής Επενδυτικής ενώθηκαν με την ευελιξία και τις εξειδικευμένες γνώσεις της CLR, συνθέτοντας το DNA της κορυφαίας και μεγαλύτερης εταιρίας επενδυτικών υπηρεσιών στην Κύπρο. Τη Marfin CLR.

MARFIN CLR:
Η δύναμη που προσθέτει αξία.

Περισσότερες πληροφορίες:
Marfin CLR (Financial Services) Ltd
Λεωφ. Βύρωνος 26, 1096 Λευκωσία, Τηλ. 22367367, Φαξ. 22718568
Άδεια λειτουργίας Κ.Ε.Π.Ε.Υ. 002/03
Υπό την εποπτεία της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς Κύπρου

ΤΗΛΕΤΡΑΠΕΖΑ 8000 2000, www.marfinclr.com



Eyes opened?

Seeing your business through the eyes of your customers, investors and even your competitors can make a real difference to your organization. Our team of business advisors can offer a different view, arming you with the insights your business needs to achieve its full potential.

What's next for your business?
ey.com

Assurance | Tax | Transactions | Advisory

 **ERNST & YOUNG**
Quality In Everything We Do

Περιεχόμενα



**ΜΗΝΙΑΙΟ ΠΟΛΙΤΙΚΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ
ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟ ΠΕΡΙΟΔΙΚΟ**

www.eurokerdos.com

E-mail: liveras@cytanet.com.cy

ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2010, Τεύχος 130

Εκδότης - Διευθυντής..... Θεοφάνης Λιβέρας
Διευθύντρια Νικολέττα Λιβέρα
Αρχισυντάκτης..... Στέφανος Κοτζαμάνης

ΕΙΔΙΚΟΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ:

Φειδιάς Πηλειδής..... Δ/νων Συνέταιρος PriceWaterhouseCoopers
Ουράνιος Ιωαννίδης Πολιτικός Αρθρογράφος
Χριστόδουλος Χριστοδούλου Χρηματοοικονομικά
Μάριος Μαυρίδης Οικονομολόγος
Χρήστος Ιακώβου Πολιτικός Αναλυτής
Νεόφυτος Νεοφύτου Συνέταιρος Ernst & Young
Μιχάλης Μιχαήλ Συνέταιρος KPMG
Δημήτρης Στυλιανίδης Σύμβουλος Επικοινωνίας
Ανδρέας Αναστασίου Αθήνα
Χάρης Κουρούκλης Αθήνα

Τυπογραφείο: J. G. CASSOULIDES & SON LTD
Διανομή: Πρακτορείο "ΚΡΟΝΟΣ"
Ελεγκτές:..... Γρηγορίου και Σία
Νομικοί Σύμβουλοι:..... Σωτήρης Σαμψών Δικηγόρος
..... Παγκράτης Λιβέρας Δικηγόρος

ΓΡΑΦΕΙΑ:

Γ. Μιχαήλ 14, Ακρόπολη, Στρόβολος
Ταχ. Θυρίδα 16088, 2085 Λευκωσία.
Τηλ: 22311272, Fax: 22317127

web site:..... www.eurokerdos.com
E-mail:..... liveras@cytanet.com.cy

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ:

Κύπρος € 100
Ευρώπη € 150
USA – CANADA-SOUTH AFRICA – AUSTRALIA € 150

Η Άποψή μας.....	7
Άρθρο Ουράνιου Ιωαννίδη	8-9
Άρθρο Χριστόδουλου Χριστοδούλου	10-11
Δημήτρης Χριστόφιας - Αρτέμιδα	12
ΔΗΣΥ - Έργοι	14
Κυπριακό συνομιλίες	16-17
Άρθρο Κορνήλιου Χατζηκώστα	18



Μάκης Κεραυνός	20-22
----------------------	-------



Συνέντευξη Αλέκος Ορουνητιώτης	24-27
50χρονα ΟΕΒ	28-29
Σύνδεσμος Ασφαλιστικών Εταιρειών	30-32
Αφιέρωμα Γιώργος Συρίμης.....	34-35



Τράπεζα Κύπρου αποτελέσματα.....	36
Τραπεζικά θέματα	38-39
Με το φακό μας	40-43
Ελλαδικά θέματα.....	44-45
Τουρκία.....	46-47
Alpha Bank	48
Εθνική Τράπεζα.....	50-51
Marfin Laiki Bank	52
Motorshow	54-55
Σοφοκλέους	56-57
Fairways	58
Ιδιοκτήτες Ακινήτων	60
Eurocyprgia.....	62
KPMG.....	64
Cyta.....	66
Άρθρο Αντώνη Στυλιανού.....	68-69
Άρθρο Τάσου Αναστασιάδη	70
Άρθρο Κλέων Ιακωβίδη.....	72
Άρθρο Πέτρου Λοή	74
PWC	76
Άρθρο Γιάννη Τσουλόφτα	78
Άρθρο Ανδρέα Βαρνάβα.....	80
Άρθρο Δημήτρη Στυλιανίδη	82-83
Άρθρο Δημήτρη Εργατούδη.....	84
Άρθρο Νίκου Σύκα	86
Άρθρο Ανδρέα Ασιώτη	88
Επίκαιρα θέματα	90-98

Στο καλό φίλε... Άντη Χατζηκωστή

✓ Αυτό που εισέπρατταν όσοι τον είχαν συναναστραφεί ήταν η θετική ενέργεια που εξέπεμπε, το εναλλακτικό μοντέλο επιχειρησιακής διοίκησης, η διάθεση να ακούει την άλλη άποψη, η άνεση που προσέφερε στον καθένα να τον αποκαλεί με το μικρό του όνομα...

✓ Οι κουβέντες, οι απόψεις, τα «πορίσματα» και οι αβίαστες εικασίες, στις οποίες με τόση ευκολία προέβησαν «φίλοι» του εκλιπόντος, παρ' ότι τρομερά συνήθεις στην κυπριακή πραγματικότητα, καθόλου δεν τιμούν τη μνήμη του.

Είμαι βέβαιος ότι ο Άντης δεν θα ήθελε να έχουν λεχθεί τόσα και τέτοια, για τον ίδιο και για τον άδικο και τραγικό χαμό του, όσα ακούστηκαν και γράφτηκαν ελαφρά τη καρδία από κάποιους «φίλους» του...

Ο Άντης Χατζηκωστής ήταν άνθρωπος χαμηλών τόνων. Δεν είχε ανάγκη την υπερβολή και την επίδειξη για να επιβεβαιώσει - σε τρίτους ή στον εαυτό του - την αξία του. Γι' αυτήν μιλούσαν τα έργα του. Και δεν αναφέρομαι τόσο στην επιχειρηματική επιτυχία όσο στη στάση ζωής που πάντα είχε ο Άντης. Στο ότι - σε χτυπητή αντίθεση με πολλούς επιχειρηματίες και κάθε είδους «επώνυμους» - αυτό που κυρίως τον χαρακτήριζε ήταν πως παρέμεινε πάντα απλός, φιλικός, προσιτός... Ήταν φιλόδοξος, όχι ματαιόδοξος. Αναζητούσε την πνευματική αρμονία. Απέφευγε τις άσκοπες τριβές.

Για τον Άντη δεν χρειάζεται η επίκληση του «ο νεκρός δικαιώται». Είχε σαφέστατα δικαιωθεί εν ζωή. Όχι σε κάθε άποψη, ιδέα και πρωτοβουλία, καθώς ο ίδιος δεν προσπάθησε να προβάλει την προσωπική του γνώμη ως ισχυρότερη οποιασδήποτε άλλης ή - πολύ περισσότερο - ως τη μοναδική σοφία και αλήθεια, που θα λύσει όλα τα προβλήματα της Κύπρου, μια στάση που πλείστοι άλλοι παράγοντες της κοινωνίας μας ουδόλως αποφεύγουν, όποτε τους δίνεται (ή επιδιώκουν να έχουν) πρόσβαση στα Μέσα Μαζικής Ενημέρωσης. Ο Άντης είχε δικαιωθεί, καθώς αυτό που εισέπρα-

ταν όσοι τον είχαν συναναστραφεί ήταν η θετική ενέργεια που εξέπεμπε, το εναλλακτικό μοντέλο επιχειρησιακής διοίκησης, η διάθεση να ακούει την άλλη άποψη, η άνεση που προσέφερε στον καθένα να τον αποκαλεί με το μικρό του όνομα...

Είναι αξιοσημείωτο ότι ο Άντης δεν εί-

εξέπεμπαν άποψη, η οποία είναι μάλλον προφανές ότι δεν θα μπορούσε να αντιβαίνει στη γενικότερη φιλοσοφία του επί κεφαλής του. Την προσωπική του γνώμη, παρ' όλα αυτά, για τα μεγάλα και μικρότερα δρώμενα της Κύπρου, ο Άντης την κρατούσε για το στενό φιλικό του κύκλο, παρέχοντας μεγάλη άνεση και αυτονομία επαγγελματικής δράσης στο δημοσιογραφικό του επιτελείο.

Είναι γι' αυτούς τους λόγους που οι κουβέντες, οι απόψεις, τα «πορίσματα» και οι αβίαστες εικασίες, στις οποίες με τόση ευκολία προέβησαν «φίλοι» του εκλιπόντος, παρ' ότι τρομερά συνήθεις στην κυπριακή πραγματικότητα, καθόλου δεν τιμούν τη μνήμη του. Αντί να σπεύσουν ορισμένοι στα μικρόφωνα, για να εκφράσουν τις προσωπικές και παραταξιακές εμμονές τους, αναδεικνύοντας έτσι ότι η ανευθυνότητά τους ξεπερνά κατά πολύ την ανθρωπιά τους, θα ήταν προτιμότερο να κάνουν λίγο «κράτει», να αναλογισθούν την ανθρωπινή διάσταση του δράματος, τους τραγικούς οικείους που αφήνει πίσω του ο Άντης... Και να βοηθήσουν, αν είναι δυνατό, το έργο της αστυνομίας, που αναμφίβολα ευχόμαστε να προχωρήσει γοργά και αποτελεσματικά. Τα μεγάλα λόγια και τα ανώριμα συμπεράσματα στ' αλήθεια περίσσειαν.

Εμείς προτιμούμε να αποχαιρέτισουμε τον Άντη όπως κάναμε και όταν ζούσε. Στο καλό φίλε...

Θεοφάνης Λιβέρης



χε εκμεταλλευθεί τη μεγάλη δυνατότητα δημοσιότητας που διέθετε, προκειμένου να προβάλει προσωπικά τις όποιες πεποιθήσεις του. Όσοι τον γνώριζαν καλά σημειώνουν ότι τηρούσε αποστάσεις ακόμη και από τα μέσα του συγκροτήματος το οποίο διηύθυνε, η πολιτική γραμμή των οποίων δεν ταυτιζόταν κατ' ανάγκη με την προσωπική του άποψη. Τα μέσα του συγκροτήματος Δίας, βεβαίως, είχαν και

Alpha 100

Ένας λογαριασμός πολλαπλά οφέλη!

- Ελκυστικό πιστωτικό επιτόκιο στο ημερήσιο σας υπόλοιπο ανάλογα με το ύψος των καταθέσεων σας
- Δυνατότητα ορίου υπεραναλήψεως με ανταγωνιστικό χρεωστικό επιτόκιο
- Δωρεάν τραπεζικές εντολές με το άνοιγμα του λογαριασμού
- Έκδοση βιβλιρίου Επιταγών
- Δυνατότητα ορίου σε Πιστωτική Κάρτα Alpha Bank με προνομιακούς όρους
- Χρεωστική Κάρτα Alpha Bank Visa Electron με απεριόριστο αριθμό δωρεάν αναλήψεων μετρητών από ATM της Alpha Bank στην Κύπρο και μέχρι 4 δωρεάν αναλήψεις το μήνα από οποιαδήποτε άλλη Τράπεζα σε Κύπρο και Ελλάδα
- Αυτόματη δωρεάν σύνδεση με την ηλεκτρονική υπηρεσία Alpha Express Banking

Δωρεάν Γραμμή Επικοινωνίας

800 ALPHA

(2 5 7 4 2)

DOB



ALPHA BANK

Και για προνομιακούς λογαριασμούς... *μαζί*

☎ 22888888, 🖱 www.alphabank.com.cy

Η Κυβέρνηση, η Εκκλησία και η οικονομική κρίση!

Κυβέρνηση και Εκκλησία θα μπορούσαν να καθίσουν στο τραπέζι του διαλόγου προκειμένου να συζητήσουν τρόπους περαιτέρω συνεργασίας για μια σειρά από θέματα που αφορούν τη στήριξη των ασθενέστερων Κυπρίων



**ΘΕΟΦΑΝΗΣ
ΛΙΒΕΡΑΨ**
Εκδότης

Σ

την Ελλάδα η πρόσφατη κίνηση ενός εκπροσώπου της Εκκλησίας να εκδηλώσει την επιθυμία του έτσι ώστε η Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος να διανείμει φέτος μέρισμα (η Εκκλησία της Ελλάδας κατέχει μονοψήφιο ποσοστό στην Τράπεζα), προκάλεσε αίσθηση και σχολιάστηκε ευρέως.

Γενικότερα, οι εκπρόσωποι της Εκκλησίας δεν συνηθίζουν να μιλάνε ανοιχτά για θέματα διαχείρισης περιουσίας και τέτοιες συζητήσεις γίνονται περισσότερο για να αποφευχθούν κάποιες φορολογικές επιβαρύνσεις, ή για να τονιστεί το φιλανθρωπικό έργο που επιτελείται. Ακόμη και ο μακαριστός Αρχιεπίσκοπος Αθηνών και πάσης Ελλάδος Χριστόδουλος, που (σε αντίθεση με τις σπάνιες εμφανίσεις του σημερινού Αρχιεπισκόπου Ιερώνυμου) σχεδόν καθημερινά μιλούσε στα τηλεοπτικά κανάλια, ποτέ δεν είχε αναφερθεί σε τέτοια θέματα.

Στην Κύπρο τα πράγματα είναι λιγάκι διαφορετικά. Ο Αρχιεπίσκοπος Χρυσόστομος Β' αναφέρεται με άνεση και πολύ τακτικά, σε θέματα που αφορούν την οικονομία, τις τράπεζες, την περιουσία της Εκκλησίας, τις επενδύσεις και συχνά φιλοξενείται στα πρωτοσέλιδα των εφημερίδων και στα εξώφυλλα των οικονομικών περιοδικών και στις ιστοσελίδες. Ο Αρχιεπίσκοπος Χρυσόστομος Β' διαφέρει κατά πολύ από τον μακαριστό προκατόχο του. Γνωρίζει άριστα όχι μόνο τα

καθαρώς εκκλησιαστικά του καθήκοντα και τη διοίκηση της Εκκλησίας, είναι άριστος γνώστης του Εθνικού θέματος, αλλά διαφέρει από το προκατόχο του ανάμεσα σε άλλα και στο εξής. Είναι πραγματικός ηγέτης της Εκκλησίας με μεγάλη εμπειρία και πυγμή, αλλά ταυτόχρονα και άριστος διαχειριστής της εκκλησιαστικής περιουσίας, και τίποτα δεν γίνεται εν αγνοία του, και τίποτα δεν γίνεται χωρίς την προηγούμενη έγκριση του. Πέρασαν ανεπιστρεπτί οι εποχές που διάφοροι «αλώνιζαν» στην Αρχιεπισκοπή. Και αυτό είναι τοίς πάσοι γνωστόν. Και εντός Αρχιεπισκοπής, αλλά και εκτός. Υπάρχει απόλυτη τάξη και πειθαρχία.

Σε πρόσφατη συνέντευξή του, αναφέρθηκε ο ίδιος στις τομές που αποφάσισε η Εκκλησία προκειμένου να αξιοποιήσει καλύτερα την περιουσία που διαθέτει, εστιάζοντας περισσότερο στην μακροοικονομία της γης, με στόχο την είσπραξη εσόδων από ενοίκια, σε γη που μέχρι σήμερα παραμένει λίγο έως πολύ, αναξιοποίητη.

Δεν γνωρίζουμε αν αυτή η τόσο δημόσια ενασχόληση του Αρχιεπισκόπου με τα οικονομικά είναι η καλύτερη δυνατή επιλογή, ωστόσο θα πρέπει να είμαστε ρεαλιστές. Θα πρέπει δηλαδή να παραδεχτούμε ότι όλες οι ανά τον κόσμο Εκκλησίες διαθέτουν περιουσίες και ότι όλες τις διαχειρίζονται προκειμένου να αντλήσουν πόρους. Φτάνει να τις δια-

χειρίζονται σωστά.

Και επειδή στην περίπτωση της Κύπρου, η συγκεκριμένη περιουσία είναι αρκετά μεγάλη, είναι προς το συμφέρον του τόπου να αξιοποιηθεί όσο αποτελεσματικότερα γίνεται, όπως θα συνέβαινε και αν ο κάτοχος της ήταν ιδιώτης.

Πέραν όμως αυτών, η Εκκλησία, όπως και η Κυβέρνηση θα πρέπει να προσέξουν το θέμα της στήριξης των πλέον αδύναμων οικονομικά Κυπρίων μέσα στο 2010, σε μια περίοδο όπου αναμένεται η οικονομική κρίση να βαθύνει ακόμη περισσότερο.

Η Κυβέρνηση μέσα από τις πολιτικές πρόνοιες και μέσα από την υλοποίηση κρατικών επενδύσεων, προκειμένου να τονωθεί η οικονομία. Και η Εκκλησία μέσα από το φιλανθρωπικό της έργο, που αυτή τη χρονιά -παρά τις δυσκολίες- ίσως θα πρέπει να είναι μεγαλύτερο.

Και κάτι ακόμη: Πάντοτε, αλλά ιδίως σε περιόδους κρίσης όπως αυτή που βιώνουμε, Κυβέρνηση και Εκκλησία θα μπορούσαν να αλλάξουν το «ψυχροπολεμικό» κλίμα που χαρακτηρίζει τις σχέσεις τους και αντίθετα, να καθίσουν στο τραπέζι του διαλόγου προκειμένου να συζητήσουν τρόπους περαιτέρω συνεργασίας για μια σειρά από θέματα που αφορούν τη στήριξη των ασθενέστερων Κυπρίων. Από μια τέτοια συζήτηση, θα μπορούσαν ενδεχομένως να προκύψουν πολύ σημαντικά οφέλη.

Η επιβίωση είναι θέμα ελεύθερης επιλογής

- ✓ Το πρώτο μεγάλο κέρδος της Τουρκίας είναι η από την ημέρα έναρξης του διαλόγου απεμπλοκή της από τη διαδικασία επίλυσης του κυπριακού αφού έγινε αποδεκτό το απαράδεκτο ότι η λύση του κυπριακού προβλήματος θα προκύψει από τους Κυπρίους για τους Κυπρίους.
- ✓ Βρισκόμαστε ήδη στο τελευταίο στάδιο πριν η κατάσταση γίνει μη αναστρέψιμη

Με δήλωση του ο Βρετανός ΥΠΕΞ κ. Μίλμπαντ μας είπε ότι, η κατοχή του ενός τρίτου και πλέον του εδάφους της Κυπριακής Δημοκρατίας για τριανταέξι χρόνια, από την υποψήφια για ένταξη στην Ε.Ε. Τουρκία, είναι διμερές πρόβλημα που πρέπει να λυθεί μεταξύ των δυο χωρών και ούτως ή άλλως δεν πρέπει να επηρεάζει την διεύρυνση της Ε.Ε. και με την Τουρκία. Δεν μας είπε και σωστά αφού δεν το ρωτήσαμε πως μπορεί η κατοχή από την Τουρκία των Κυπριακών και Ευρωπαϊκών εδαφών να είναι διμερές πρόβλημα Κυπριακής Δημοκρατίας και Τουρκίας και να μην είναι κατά μείζονα λόγο διμερές πρόβλημα Τουρκίας και Ευρωπαϊκής Ένωσης. Ποιος όμως θα το ρωτούσε ή θα τον ρωτήσει; Και γιατί να το ρωτήσει αφού ένιοι της Κυπριακής ηγεσίας αποδέχτηκαν ότι το Κυπριακό



Του Ουράνιου Ιωαννίδη

Πρώην Υπουργού Παιδείας και Πολιτισμού

θα λυθεί από τους Κυπρίους για τους Κυπρίους αποενοχοποιώντας έτσι την Τουρκία και απαλλάσσοντας την από κάθε ευθύνη. Τουλάχιστον ο κ. Μίλμπαντ δεν επανέλαβε τη θέση κοροϊδίας της χώρας του για λύση από τους κυπρίους για τους κυπρίους, αλλά μας είπε να το λύσουμε εμείς με την Τουρκία.

Αυτοί λοιπόν που αποδέχτηκαν την προσπάθεια λύσης του Κυπριακού από τους Κυπρίους για τους Κυπρίους αγνοώντας ότι λύση χωρίς τερματισμό της κατοχής δεν υπάρχει, δεν ήξεραν τι έκαναν; Δεν μπορούσαν να προβλέψουν τα αποτελέσματα της αποδοχής τους; Κι αν δεν ήξεραν γιατί δεν ρώταγαν; Γιατί αγνόησαν όσους τους το φώναζαν; Ήξεραν όμως και συναίνεσαν. Γιατί επιδίωξη τους δεν ήταν ο τερματισμός της κατοχής αλλά η «επανενώση» του νησιού έστω και υπό κατοχή. Άλλωστε ο



εκπρόσωπος του κ. Μίλμπαντ στην Κύπρο, ο Ύπατος που υπέβαλε στους ένθεν και ένθεν του κέντρου του κομματικού φάσματος χώρους το ευφυολόγημα «λύση από τους Κυπρίους για τους Κυπρίους», έκανε το παν για να το αποδεχθούν και οι οποίοι και το αποδέχθηκαν και το υλοποιούν τσιμετώνοντας την κατοχή και προετοιμάζοντας την υπογραφή των όρων υποταγής. Δεν καταλαβαίνουν θα διερωτηθεί ο κάθε νοήμων πολίτης που οδηγούνται τα πράγματα; Και η απάντηση είναι ότι αν δεν καταλαβαίνουν και συνεχίζουν, είναι επικίνδυντοι, κι αν καταλαβαίνουν είναι απαράδεκτοι.

Σε τούτο το πλαίσιο θρασύτατα ο κ. Νταβούτογλου, με προτροπή και υποστήριξη των Βρεττανών, διατυμπανίζει ότι η Ε.Ε. θα εκλιπαρεί σε λίγο την Τουρκία για να ενταχθεί σ' αυτήν, υπονοώντας και υποδηλώνοντας ότι καμιά κίνηση δεν προτίθεται να κάμει η Τουρκία στο Κυπριακό προς επίτευξη λύσης. Αντίθετα με σαφήνεια οι συνεργάτες του απειλούν ότι θα ενεργήσει διαφορετικά η Τουρκία αν η Κυπριακή Δημοκρατία δεν συναίνεσει στην ακώλυτη ένταξη της Τουρκίας στην Ε.Ε. και τολμήσει να παρεμβάλει οποιοδήποτε εμπόδιο.

Και ενώ έτσι ενεργούν οι δυο από τις τρεις εγγυήτριες δυνάμεις της Κυπριακής Δημοκρατίας, οι δυο από τις τρεις ενδιαφερόμενες άμεσα χώρες, η Βρετανία και η Τουρκία, η τρίτη, η Ελλάδα, η μητέρα πατρίδα της Κύπρου, η συνδεόμενη με το όμιμο, το ομόγλωσσο και το ομόθρησκο με τη συντριπτική πλειοψηφία του λαού της, δηλώνει δια του Αντιπροέδρου της Κυβερνήσεως της, από το πιο επίσημο θεσμικό βήμα, αυτό της βουλής των Ελλήνων: «Αφήστε μόνους τους Κυπρίους στα εθνικά τους θέματα». Μια πρόταση, δόγμα, με οκτώ μόνο

λέξεις, που αποποιείται κάθε εθνικό δεσμό, που δεν θεωρεί εθνικό θέμα για την Ελλάδα το Κυπριακό, που υπονοεί ότι οι Κύπριοι έχουν δικά τους εθνικά θέματα και που προδιαγράφει ότι μόνον πρέπει να αντισταθούμε αν θέλουμε να μη είμαστε η τελευταία γενιά των Ελλήνων σ' αυτό το νησί.

Όποιος παρακολουθεί την εξελικτική διαδικασία του δικαιοδικού διαλόγου που όχι μόνο συνεχίζεται αλλά εντατικοποιείται αβίαστα μπορεί να αντιληφθεί ότι όχι μόνο ο μόνος αλλά ο μόνος και μεγάλος κερδισμένος είναι η Τουρκία και ο μόνος χαμένος η Κυπριακή Δημοκρατία.

Το πρώτο μεγάλο κέρδος της Τουρκίας είναι η από την ημέρα έναρξης του διαλόγου απεμπλοκή της από τη διαδικασία επίλυσης του κυπριακού αφού έγινε αποδεκτό το απαράδεκτο ότι η λύση του κυπριακού προβλήματος θα προκύψει από τους Κυπρίους για τους Κυπρίους. Πέτυχε ταυτόχρονα η Τουρκία μέσω αυτής της αδιανόητης παραδοχής και αποδοχής να μετονομάσει και να πουλήσει στο διεθνή παράγοντα, την εισβολή και τη συνεχιζόμενη κατοχή ως δικαιοδική σύγκρουση, την ίδια ώρα που αποκτούσε και το προνόμιο της απόλυτης αποενοχοποίησης της. Πέτυχε να γίνει θεατής, σύμβουλος και παρατηρητής του συνεχιζόμενου εγκλήματος της και να είναι υπόλογη για τη συνέχιση του εγκλήματος, η Κυπριακή Δημοκρατία που δεν συναίνει σε διευθέτηση νομιμοποίησης και μονιμοποίησης των δοσμένων της κατοχής. Θεωρεί ότι είναι ένοχοι οι Ελληνοκύπριοι γιατί αρνήθηκαν να προσυπογράψουν τους όρους υποταγής τους το 2004 την ίδια ώρα που θεωρεί συνένοχος των Ελληνοκυπρίων και όλους τους Ευρωπαίους που εντάξαν την Κυπριακή Δημοκρατία στην Ε.Ε. και όπως διατείνονται αυ-

τή η ένταξη είναι που παρεμποδίζει τη λύση του Κυπριακού. Το δεύτερο όμως και πιο σπουδαίο πλεονέκτημα που απέκτησε η Τουρκία στη διάρκεια τούτου του γύρου διαβουλεύσεων για λύση, από τους Κυπρίους για τους Κυπρίους, που αποδέκτηκε και πρόβαλε και υλοποιεί η κυπριακή ηγεσία και που ήταν ζητούμενο και πρόταση των Βρεττανών από τη δεκαετία του 1970 και που απορρίφθηκε χωρίς δεύτερη σκέψη τότε, είναι η σταδιακή αποδόμηση κάθε συγκριτικού πλεονεκτήματος που με αγώνες σκληρούς κατοχύρωσε η Κυπριακή Δημοκρατία μέσω των διεθνών οργανισμών τις τελευταίες δεκαετίες. Η αποδόμηση της ουσίας των ψηφισμάτων και των αποφάσεων του ΟΗΕ που και με παραδοχές της Κυπριακής ηγεσίας σχεδόν ολοκληρώθηκε, την ίδια ώρα που την ίδια τύχη έχουν οι πλείστες αποφάσεις της Ε.Ε. για τη Κυπριακή Δημοκρατία που έφεραν την ένταξη, ακολούθησαν αυτή και ακόμα στα χαρτιά τη συνοδεύουν.

Βρισκόμαστε ήδη στο τελευταίο στάδιο πριν η κατάσταση γίνει μη αναστρέψιμη. Πριν τα ζητούμενα της Τουρκίας γίνουν πρωτογενές δίκαιο της Ε.Ε., πριν η ένταξη της Κυπριακής Δημοκρατίας καθ' όλη την επικράτεια της ακυρωθεί με την αποδοχή των συνιστώντων και πριν ο εδαφικός ακρωτηριασμός ολοκληρωθεί και με κυριαρχικό ακρωτηριασμό.

Αν τούτα όλα δεν γίνονται αντιληπτά από την Κυπριακή ηγεσία και γι' αυτό συνεχίζεται η παροχή χρόνου στην Τουρκία για να ολοκληρώσει την επεκτατική πολιτική της στην Κύπρο και γι' αυτό δεν ακούστηκε το *mea culpa* της ηγεσίας, τούτο είναι οδυνηρό για τη τύχη μας. Αν όμως δεν ακούστηκε ακόμα το *mea culpa* γιατί η ηγεσία νομίζει ότι όλα πάνε καλά και δεν γίνεται αντιληπτή η πραγματικότητα τότε τούτο είναι τραγικό και αναπόδραστα οδηγεί στο τέλος της Κυπριακής Δημοκρατίας και στο τέλος του Ελληνισμού σ' αυτή την πανάρχαια κοιτίδα του και στη γενέθλια γη 100 γενιών Ελλήνων.

Έστω και την υστάτη πρέπει να αναβλέψει η ηγεσία και να ψιθυρίσει το *mea culpa* της για να δικαιούται να βλέπει στα μάτια το λαό. Τούτο το *mea culpa* θα είναι και η κολυμβήθρα του Σιλβάμ που θα την αποενοχοποιήσει για όσα όλα λάθος μέχρι τώρα έπραξε. Όσο δεν αντιδρούμε η Τουρκία αποθρασύνεται και προκαλεί. Δίνει προτάσεις που λεκτικά απορρίπτονται ασυζητητί και την ίδια ώρα στην πράξη γίνονται αντικείμενο διαλόγου.

Η Τουρκία εδώ και καιρό έχει αποδυθεί σε ένα επικοινωνιακό μαραθώνιο μέσα από τον οποίο επιτυγχάνει αποτελέσματα που ούτε στις πιο φιλόδοξες προσδοκίες της δεν ανέμενε. Και όχι μόνο στον ΟΗΕ όπου μπήκε στο Συμβούλιο Ασφαλείας.

Ο κύριος λόγος για τον οποίο επιτυγχάνει είναι γιατί ο λόγος της δεν έχει αντίλογο. Ένας λόγος που είναι καθαρά προπαγανδιστικός και που επιτυγχάνει να κάνει το μαύρο άσπρο μέσα από από-

κρυψη στοιχείων και παραβιάζοντας κάθε λογικό ειρμό. Αργά, αλλά σταθερά και μεθοδευμένα αφού κατάφερε να αποενοχοποιηθεί για την εισβολή, την κατοχή και την καταπάτηση ανθρωπίνων δικαιωμάτων και θεμελιωδών ελευθεριών, αφού ξεπέρασε αλώβητη την αξιολόγηση του Δεκεμβρίου του 2009, αφού έστειλε στο άδηλο μέλλον τις δεσμεύσεις που ανάλαβε, αφού πήρε και παίρνει εύσημα για την δήθεν υποστήριξη της για λύση του Κυπριακού ακόμα και από το νέο Επίτροπο Διεύθυνσης της Ε.Ε. κ. Στέφαν Φούλε, αφού εξασφάλισε την προώθηση των θέσεων της, για προτεκτορατοποίηση της Κύπρου, στην Ε.Ε. με προωθητές τους Βρεττανούς, μπήκε και στη θέση του θύματος και του αδικούμενου δια στόματος του κ. Εγκυμέν Μπαγίς, Υπουργού Επικρατείας και υπευθύνου για τις διαπραγματεύσεις Τουρκίας - Ε.Ε. Με θράσος απροσμέτρητο ο κ. Μπαγίς δήλωσε: «Το Κυπριακό δεν θα πρέπει να αποτελεί πρόβλημα για την ένταξη της Τουρκίας στην Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως δεν αποτέλεσε πρόβλημα για την υποψηφιότητα και την ένταξη της Ελληνοκυπριακής πλευράς».

Δεν θα αντιπαρέλθω το γεγονός ότι ο κ. Μπαγίς και σ' αυτή του τη δήλωση αρνείται ΟΧΙ απλά την αναγνώριση της Κυπριακής Δημοκρατίας, αλλά αρνείται την ίδια την ύπαρξη της, αρνούμενος έστω να την κατονομάσει, ενώ είναι η χώρα του υποψήφια για να μπει στην Ε.Ε., όπου πλήρες και ισότιμο μέλος είναι ήδη η Κυπριακή Δημοκρατία, η οποία πρέπει τη δοσμένη στιγμή να εγκρίνει και αυτή την ένταξη της χώρας; του στην Ε.Ε. Το ότι οι εταίροι μας ανέχονται την προκλητική συμπεριφορά του είναι αναμενόμενο, αφού πρώτοι την ανεχόμαστε εμείς χωρίς αντίλογο.

Όπως και όταν προ ημερών δήλωνε ότι το Κυπριακό θα έχει διζωνική, δικαιοδική λύση και όπου και πάλι δεν είχε αντίλογο από εμάς και κατ' επέκταση ούτε και από τους εταίρους μας. Κατά τα άλλα εμείς βαυκαλιζόμαστε ότι κάνουμε διαπραγμα-

τεύσεις για ομοσπονδία. Αν τη διαφορά διζωνικής, δικαιοδικής λύσης από τη διζωνική, δικαιοδική ομοσπονδία δεν την κατανοούμε τότε είμαστε σε τραγική θέση. Αν όμως την κατανοούμε και σιωπούμε τότε τούτο είναι ολέθριο, καταστροφικό και ανεπίστροφο. Στην τελευταία του τοποθέτηση όπου εξισώνει τη χώρα του (θύτη) με την Κυπριακή Δημοκρατία (θύμα) της εισβολής και της κατοχής και ζητά ή καλύτερα απαιτεί ανάλογη ή και ίση μεταχείριση ως προς την ένταξη στην Ε.Ε. και πάλι η σιωπή μας του επιτρέπει να αποθρασύνεται. Ανέμενε ο κάθε Κύπριος πολίτης, ο κάθε ευρωπαίος πολίτης, ο κάθε εταίρος μας τον δικό μας αντίλογο. Το ελάχιστο που θα έπρεπε να υποδειχτεί εμφαντικά τόσο στον ίδιο όσο και προς όλους είναι ότι η Κυπριακή Δημοκρατία, το θύμα της βάρβαρης Τουρκικής εισβολής, της καταπάτησης των ανθρωπίνων δικαιωμάτων και των θεμελιωδών ελευθεριών των πολιτών της, εντάχθηκε στην Ε.Ε. γιατί δεν θα μπορούσε με καμιά λογική νοήμονος όντος να τιμωρείται περαιτέρω επειδή ήταν θύμα. Τα ακριβώς αντίθετα ισχύουν για τη χώρα του που είναι ο εισβολέας και κατακτητής, ο θύτης, και που τα εγκλήματα της δεν μπορεί να επιβραβευτούν και με την ένταξη της στην Ε.Ε.

Αυτή είναι η ειδοποιός διαφορά την οποία δεν προβάλλουμε, είτε γιατί όταν μας φτύνουν νομίζουμε ότι ψιχαλίζει είτε γιατί δεν αντιλαμβανόμαστε ότι ο λόγος της Τουρκίας δια του κ. Μπαγίς και όχι μόνον, όταν δεν έχει αντίλογο επιτυγχάνει την πλύση εγκεφάλων των δικών μας εταίρων αν όχι και ημών των ιδίων.

Ας υπογραμμίσουμε λοιπόν στον κ. Μπαγίς και στους εταίρους μας ότι η εισβολή και η κατοχή είναι πρόβλημα που δεν θα επιτρέψει την ένταξη της χώρας του στην Ε.Ε. αν εμείς δεν υπογράψουμε όρους υποταγής και διάλυση της Κυπριακής Δημοκρατίας. Και ο νόων νοήτω. Αυτό και μόνο είναι αρκετό να υπαγορεύσει την στρατηγική μας για λύση.



Σύγχυση και προχειρότητα και οι ευθύνες των κυβερνώντων

Η κατάσταση σχετικά με την κυπριακή οικονομία είναι ανησυχητική. Όχι γιατί οι επιπτώσεις της παγκόσμιας οικονομικής κρίσης μας έπληξαν ανεπανόρθωτα, ή, έστω, περισσότερο από ό,τι οι οικονομίες άλλων χωρών έχουν πληγεί. Αντίθετα, στη δική μας περίπτωση είχαμε και το σχετικό ευεργέτημα η κρίση να μας πλήξει με καθυστέρηση. Και, ακόμη, η Κυπριακή οικονομία βρισκόταν σε πο-



Του Δρα. Χριστόδουλου Χριστοδούλου

Πρώην Υπουργού Οικονομικών και Εσωτερικών και τέως Διοικήτη της Κεντρικής Τράπεζας Κύπρου

λύ καλύτερη κατάσταση από ό,τι οι οικονομίες άλλων χωρών από απόψεως μακροοικονομικών δεικτών στην κρίσιμη χρονική στιγμή.

Κι όμως, δυστυχώς, μαρτυρούμε επιπτώσεις, κυρίως στην πραγματική οικονομία και τα δημόσια οικονομικά, που μόνον αφελείς ή άσχετοι με τα οικονομικά δυνατόν να μην ανησυχούν. Επιπτώσεις που παρουσιάζουν μια ραγδαία και, σχετικά, ταχεία επιδείνωση, η οποία δεν δικαιολογείται με βάση τα προϋφιστάμενα δεδομένα. Ακόμη, επιδείνωση και επιπτώσεις που διαψεύδουν και κονιορτοποιούν τις εκτιμήσεις, τις προσδοκίες και τις προβλέψεις των αρμοδίων.

Καθόσον αφορά τις τελευταίες, αυτές δίνουν το μέτρο για να κριθούν σε μεγάλο βαθμό οι χειρισμοί και η διαχείριση που έτυχε η κατάσταση από μέρους των ιθυνόντων. Χειρισμοί που, δυστυχώς, δεν μπορούν να κριθούν, όσο επιεικείς κι αν θέλουμε να είμαστε, παρά ως πρόχειροι, περιστασιακοί και μεταπτωτικοί. Και διαχείριση που τελεί σε πλήρη αρμονία με την παλινδρόμηση, τον ευσεβοποθισμό και τον ερασιτεχνισμό.

Οι πιο πάνω διαπιστώσεις και οι συνακόλουθοι χαρακτηρισμοί δεν είναι τυχαίοι ή αυθαίρετοι ούτε προϊόν προκατάληψης. Εδράζονται στα πραγματικά γεγονότα. Και αναδύονται μέσα από την αντικειμενική πραγματικότητα.

Δεν θα εξαντλήσουμε την επιχειρηματολογία μας, μνημονεύοντας όλα τα γεγονότα. Είναι



πολυάριθμα και αντενδείκνυται η πλήρης απαρίθμησή τους. Στα κυριότερα θα σταθούμε και τα πιο χαρακτηριστικά. Στον προϋπολογισμό για το 2009 προβλεπόταν από το αρμόδιο Υπουργείο και την κυβέρνηση ρυθμός ανάπτυξης της οικονομίας γύρω στο 3,7%. Και επανειλημμένα, μέχρι τον Ιούνιο, τόσο ο Πρόεδρος της Δημοκρατίας, όσο και ο ίδιος ο αρμόδιος Υπουργός των Οικονομικών, δεν κουράζονταν να τονίζουν μετ' επιτάσεως και οίησης ακόμη, ότι η Κύπρος θα είναι η μόνη χώρα μέλος της Ευρωπαϊκής Ενώσεως που θα έχει θετικό ρυθμό ανάπτυξης το 2009. Για να ανομολογούν τώρα ότι η Κύπρος θα έχει αρνητικό ρυθμό ανάπτυξης που θα κυμανθεί γύρω στο -1%.

Στα δημόσια οικονομικά η κατάσταση είναι ακόμη πιο απογοητευτική. Στον Προϋπολογισμό για το 2009 η κυβέρνηση του Προέδρου Χριστόφια πρόβλεψε δημοσιονομικό πλεόνασμα 0,7%. Στη συνέχεια ομολόγησε έλλειμμα της τάξης του 1%, μετά του 2%, πρόσφατα του 3,7% και, σε διάστημα μιας εβδομάδας, το αρμόδιο Υπουργείο παραδέχθηκε ότι το δημοσιονομικό

μας έλλειμμα θα υπερβεί το 6%, ενώ για το 2010 τούτο, αν και ακόμη δεν μπορεί να υπολογισθεί με κάποια βεβαιότητα, θα είναι ακόμη μεγαλύτερο. Κατά μερικούς, μάλιστα, εκτιμητές και έμπειρους προϋπολογιστές, τούτο θα φθάσει μέχρι και το 10%. Ποσοστά και για το 2009 και για το 2010 πολύ μεγάλα και επικίνδυνα.

Είναι, όμως, και το δημόσιο χρέος, που ενώ προβλέφθηκε για το 2009 στο 49%, υπολογίζεται τώρα ότι υπερέβη το 55%, ενώ για το 2010 θα προσεγγίσει το 60%! Ακριβώς λόγω του τεράστιου δημοσιονομικού ελλείμματος, το οποίο τροφοδοτεί απευθείας την ουσιαστική μεγέθυνση του δημόσιου χρέους.

Παρόμοιες διαπιστώσεις εντοπίζουμε και στον τομέα της ανεργίας, η οποία, από 4% που προϋπολογίστηκε για το 2009, τελικώς υπερέβη το 6%, ενώ για το 2010 αυτή θα αυξηθεί ακόμη περισσότερο.

Αλλά και στα προϋπολογισθέντα δημόσια έσοδα και τις δαπάνες η κατάσταση δεν είναι καλύτερη, από απόψεως προβλέψεων των ιθυνό-

ντων. Υπολογίζεται ότι για το 2009, ενώ το αρμόδιο Υπουργείο προϋπολόγισε δημόσια έσοδα της τάξης των 6,4 δις ευρώ και δαπάνες της τάξης των 7,4 δις. ευρώ, τελικώς τα έσοδα μειώθηκαν κατά 1,2 δισεκατομμύρια ή 16%, ενώ οι δαπάνες αυξήθηκαν περαιτέρω κατά 350 εκατομμύρια ευρώ ή 3,4%.

Οι πιο πάνω περιπτώσεις δεν είναι απλώς αποδεικτικές των τραγικά εξωπραγματικών εκτιμήσεων και προβλέψεων των κυβερνήσεων. Είναι, δυστυχώς, χαρακτηριστικές μιας πολύ χειρότερης κατάστασης. Μιας κατάστασης, η οποία φέρει αφ' εαυτής το δυνητικό στοιχείο της επικινδυνότητας.

Και, δυστυχώς, τα πράγματα είναι ακόμη πιο δυσχερή και επικίνδυνα λόγω της εντελώς αδόκιμης και λανθασμένης συμπεριφοράς των ιδυόντων. Οι οποίοι δεν φαίνονται να έχουν συνειδητοποιήσει το μέγεθος του κινδύνου που μας επαπειλεί. Και εξακολουθούν να αυτοσχεδιάζουν, να προχειρολογούν και, το χειρότερο, να πολιτικολογούν. Και να μην εννοούν να αντιμετωπίσουν με σοβαρότητα, σχεδιασμό και απο-

φασιστικότητα την όλη κατάσταση.

Έτσι, επιχειρούν με ημίμετρα και μπαλώματα να κερδίσουν τις προσωρινές εντυπώσεις. Και αντί να μειώσουν με δραστικά μέτρα τις δημόσιες λειτουργικές, αντιπαραγωγικές δαπάνες, επιχειρούν να αυξήσουν τα δημόσια έσοδα. Με μέτρα και μέσα που και μη αποτελεσματικά, ως προς τα μεγέθη των εσόδων που υπολογίσθηκαν, δυνατόν να αποδειχθούν αλλά και την αναπτυξιακή πορεία της οικονομίας να πλήξουν ανεπανόρθωτα. Και, έχουν, εν προκειμένω, θα το επαναλάβουμε για μια ακόμη φορά, δίκαιο στις επισημάνσεις και εκτιμήσεις τους τόσο ο Αναπληρωτής Πρόεδρος του ΔΗΣΥ κ. Αβέρωφ Νεοφύτου, όσο και ο Αντιπρόεδρος του ΔΗΚΟ κ. Νικόλας Παπαδόπουλος.

Η περίπτωση των ακινήτων, που κυριολεκτικά ανέστησαν και απογείωσαν την κυπριακή οικονομία τα τελευταία χρόνια, είναι χαρακτηριστική. Αντί να υποκινηθεί ο σημαντικός αυτός τομέας, πλήττεται καιρίαι με τα νέα πρόσθετα, εντελώς αμελέτητα και πρόχειρα φορολογικά μέτρα, με τα οποία επιχειρεί να τον φορτώσει ο

Υπουργός των Οικονομικών, συνεπικουρούμενος από τον Υπουργό των Εσωτερικών και τον ίδιο τον Πρόεδρο της Δημοκρατίας. Οι έντονες συναφείς προειδοποιήσεις της ΟΕΒ και του ΚΕΒΕ και των άμεσα ενδιαφερομένων Συνδέσμων είναι απόλυτα σωστές.

Η κατάσταση της κυπριακής οικονομίας, και λόγω της διεθνούς κρίσης αλλά και λόγω των πρόχειρων και λανθασμένων χειρισμών των αρμοδίων, έχει φθάσει σε οριακό σημείο. Ένα σημείο που δεν απέχει πολύ από την τραγική θέση στην οποία έχει περιέλθει η Ελληνική οικονομία. Με όλες τις επακόλουθες συνέπειες.

Και, δυστυχώς, η παρούσα κυβέρνηση αποδεικνύεται ανεπαρκής για να χειρισθεί το σοβαρό θέμα της οικονομίας, από την επιβίωση της οποίας θα εξαρτηθεί η φυσική και εθνική επιβίωση του λαού μας και η αίσια έκβαση του υπέρ πάντων αγώνα μας.

Προειδοποιούμε τους υπευθύνους. Και τους καλούμε, όσο είναι ακόμη καιρός, να αναλάβουν τις ευθύνες τους. Ή να ομολογήσουν την αδυναμία και ανεπάρκειά τους.

Πράσινο φως για τη Μαρίνα Λεμεσού

Με την ευκαιρία της εξασφάλισης των τελικών εγκρίσεων και αδειών και την υπογραφή της σχετικής συμφωνίας με το Υπουργείο Εμπορίου, Βιομηχανίας και Τουρισμού για την έναρξη της κατασκευής και υλοποίησης του έργου της Μαρίνας Λεμεσού, η εταιρεία Limassol Marina Ltd εκφράζει τις θερμές της ευχαριστίες στο Υπουργείο Εμπορίου, Βιομηχανίας και Τουρισμού και στις υπόλοιπες αρμόδιες αρχές, για την άριστη συνεργασία.

Κατά την υπογραφή της συμφωνίας ο κ. Μάριος Ε. Λανίτης, Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου της Limassol Marina Ltd, εξέφρασε την ικανοποίηση της εταιρείας για την «ευτυχή κατάληξη των πολύμηνων διαπραγματεύσεων με το Υπουργείο Εμπορίου, Βιομηχανίας και Τουρισμού».

Ο κ. Λανίτης τόνισε ότι το έργο αυτό θα αλλάξει τα δεδομένα, όχι μόνο της Λεμεσού αλλά και της Κύπρου γενικότερα, επισημαίνοντας ότι «οι Μαρίνες αποτελούν έργα υποδομής με τεράστια αξία για την χώρα μας, αφού εμπλουτίζουν το τουριστικό προϊόν, δημιουργούν νέες θέσεις εργασίας και κατατάσσουν την Κύπρο ως ναυτικό προορισμό σκαφών αναψυχής στην Ανατολική Μεσόγειο».

Οι επιχειρηματικοί οργανισμοί που μετέχουν στην Limassol Marina Ltd είναι οι εταιρείες



Limassol
Marina

«Cybarco Plc», «Φραγκούδη & Στεφάνου Λτδ», «Ιωάννου & Παρασκευαΐδης Λτδ», «J&P-AVAX S.A.», «Αθηνά Α.Τ.Ε.», «Εταιρεία Ανάπτυξης Μαρίνας Λεμεσού Λίμιτεδ» και «CADS Holdings Ltd», με διεθνή αναγνώριση, πρωτοπόρες στον τομέα των δραστηριοτήτων τους και με μεγάλη εμπειρία στο σχεδιασμό και κατασκευή χερσαίων και λιμενικών έργων, στην ανάπτυξη γης και στη διαχείριση μαρίνων.



Επιτυχής η πρόσφατη επίσκεψη του Προέδρου Χριστόφια στην Ελλάδα

Ο Πρόεδρος της Δημοκρατίας Δημήτρης Χριστόφιας εξέφρασε την πλήρη ικανοποίησή του για την θερμή υποδοχή που έτυχε στην Αρτέμιδα η κυπριακή αντιπροσωπεία, η οποία και παρέδωσε στους κατοίκους της περιοχής τον οικισμό που κτίστηκε και δώρισε η Κυπριακή Δημοκρατία προς τους πυρόπληκτους της Ηλείας. Ταυτόχρονα συνεχάρη όλους όσοι εργάστηκαν για την υλοποίηση του έργου αυτού, από τους αρχιτέκτονες, τους μηχανικούς μέχρι τον Υπουργό Εσωτερικών και τους λειτουργούς του και σημείωσε πως μέσα από την εγκάρδια υποδοχή που έτυχε η αντιπροσωπεία από την Αρτέμιδα εκφράστηκε η πλήρης αλληλεγγύη των απλών ανθρώπων και της κυβέρνησης προς την κυπριακή κυβέρνηση και τον κυπριακό λαό.

Τα εγκαίνια του έργου ανοικοδόμησης και ανασυγκρότησης της κοινότητας Αρτέμιδας στο Νομό Ηλείας της Πελοποννήσου, η οποία πλήγηκε από τις καταστροφικές πυρκαγιές στην Ελλάδα τον Αύγουστο του 2007, τέλεσαν την Κυριακή 18 Ιανουαρίου ο Πρόεδρος της Δημοκρατίας Δημήτρης Χριστόφιας και ο Έλληνας Πρωθυπουργός Γιώργος Παπανδρέου. Τον Πρόεδρο συνόδευαν στην Αρτέμιδα ο Υπουργός Εσωτερικών Νεοκλής Συλικιώτης, ο Κυβερνητικός Εκπρόσωπος Στέφανος Στεφάνου, ο Επίτροπος Προεδρίας Γιώργος Ιακώβου, ο Σύμβουλος του Προέδρου της Δημοκρατίας Τουμάζος Τσιελεπής και ο Πρεσβευτής της Κύπρου στην Ελλάδα Ιωσήφ Ιωσήφ.

Στα πλαίσια της εκδήλωσης, ο Πρόεδρος της κοινότητας Αρτέμιδας Γιώργος Κόσσιφας επέδωσε στον Πρόεδρο Χριστόφια το χρυσό κλειδί του χωριού, το οποίο ανήκει, όπως είπε, στην Κυπριακή Δημοκρατία, ενώ ο Δήμαρχος Ζαχάριος Πανατζής Χρονόπουλος προσέφερε στον Πρόεδρο



δρο εικόνημα του πολιούχου Αγίου της Ζαχάριως, του Αγίου Σπυριδώνα. Ο Πρόεδρος της Δημοκρατίας ανταπέδωσε τα δώρα με ένα αργυρό αγαλματίδιο της Αφροδίτης. Το έργο πραγματοποιήθηκε με αποκλειστική δαπάνη ύψους 14 εκ. ευρώ της Κυπριακής Δημοκρατίας, ύστερα από απόφαση του τότε Υπουργικού Συμβουλίου υπό τον τότε Πρόεδρο Τάσσο Παπαδόπουλο.

Κατά την επίσκεψή του στην Ελλάδα, ο Πρόεδρος Χριστόφιας είχε επίσης συνάντηση με τον Έλληνα Πρόεδρο κ. Κάρλο Παπούλια, με όλους τους ηγέτες των κοινοβουλευτικών κομμάτων, ενώ τη Δευτέρα 19 Ιανουαρίου είχε πολύ σημαντική συνάντηση με τον Έλληνα πρωθυπουργό Γιώργο Παπανδρέου.

Σε δηλώσεις στο αεροδρόμιο Λάρνακας επιστρέφοντας τη Δευτέρα 19 Ιανουαρίου από την Ελλάδα, ο Πρόεδρος της Δημοκρατίας δήλωσε ότι η κυπριακή αντιπροσωπεία ταξίδεψε στην Αρτέμιδα και παρέδωσε «το έργο το οποίο δώρισε η Κυπριακή κυβέρνηση με επικεφαλής τον Τάσσο

Παπαδόπουλο στους πυρόπληκτους κατοίκους της Αρτέμιδας. Αυτή η παράδοση έγινε μέσα σε μια ατμόσφαιρα συγκίνησης και έκφρασης και χαράς αλλά και ευγνωμοσύνης προς τον κυπριακό λαό από πλευράς των αρχών της περιοχής, ξεκινώντας από τον Νομάρχη και φτάνοντας μέχρι τον Κοινοτάρχη της Αρτέμιδας γι' αυτή τη γενναϊώδη έκφραση αλληλεγγύης από πλευράς του κυπριακού λαού» είπε. Εμείς, συνέχισε ο Πρόεδρος Χριστόφιας «τονίσαμε ότι είναι καθήκον μας αυτό, να προστρέξουμε σε βοήθεια και συμπαράσταση στον ελληνικό λαό γιατί και ο ελληνικός λαός όποτε χρειάζεται η Κύπρος είναι στο πλευρό του δικού μας του λαού». Ο Πρόεδρος Χριστόφιας σημείωσε ακόμα ότι ως αντιπροσωπεία «επιστρέφουμε πλήρως ικανοποιημένοι» γιατί όπως εξήγησε «μας υποδέχθηκαν πολύ εγκάρδια, με πολλή αγάπη, με πολλή κατανόηση και εκφράστηκε η πλήρης αλληλεγγύη και του λαού των απλών ανθρώπων αλλά και της κυβέρνησης, του Προέδρου της Δημοκρατίας και των πολιτικών δυνάμεων».

Η εμπιστοσύνη κερδίζεται!

PARTNERS / Y&R

Καταβολή πέραν των €519.000.000 σε πελάτες για εξαργυρώσεις, ωφελήματα λήξης και απαιτήσεις σε συμβόλαιο ζωής, υγείας και στυχημάτων

Επενδυτικά Χαρτοφυλάκια που ξεπερνούν τα €502.000.000

Εμπρακτική στήριξη της κοινωνίας, του περιβάλλοντος και της πολιτιστικής δραστηριότητας του τόπου

Ευχαριστούμε για την εμπιστοσύνη που μας δείχνετε.

Υποσχόμαστε να παραμείνουμε σταθεροί στις αξίες μας. Με τη σταθερότητα και την αξιοπιστία μας θα συνεχίσουμε να σας προσφέρουμε ό,τι χρειάζεστε για να νιώθετε ασφαλείς σε κάθε στιγμή της ζωής σας.

Η δική σας προτίμηση, μας καθιέρωσε στη συνείδηση του Κύπριου ασφαλισμένου και μας κάνει περήφανους που είμαστε πρώτη επιλογή για τη δική σας ασφάλεια.

20
ΧΡΟΝΙΑ ΖΩΗΣ

EuroLife ΚΥΠΡΟΣ
ασφάλεια

Έντιμη και ειλικρινής η συνάντηση Αναστασιάδη - Έρογλου

- ✓ Ο Έρογλου ήλθε στις ελεύθερες περιοχές και συνομίλησε με το Νίκο Αναστασιάδη
- ✓ Δεν ήταν σαφές για το τι θα κάνει με τις συνομιλίες εάν εκλεγεί, δηλώνει ο Πρόεδρος του ΔΗΣΥ
- ✓ Θολό άφησε το τοπίο και δεν αποκάλυψε στο Νίκο Αναστασιάδη την πολιτική που θα ακολουθήσει, εάν εκλεγεί «πρόεδρος», ο Έρογλου
- ✓ Ο Νίκος Αναστασιάδης δήλωσε ότι προσπάθησε να ανιχνεύσει προθέσεις, θέσεις και τι προοπτική δημιουργείται στις συνομιλίες και στη βάση που διεξάγονται σήμερα, εάν εκλεγεί ο Έρογλου. «Θα πρέπει να πω ότι δεν ήταν σαφής», δήλωσε



Την κοινή τους επιθυμία για μια αποδεκτή και από τις δύο πλευρές λύση του Κυπριακού, εξέφρασαν ο Πρόεδρος του Δημοκρατικού Συναγερμού, Νίκος Αναστασιάδης και ο Ντερβίς Έρογλου, ο οποίος ως επικεφαλής αντιπροσωπείας του τουρκοκυπριακού κόμματος Εθνικής Ενότητας, επισκέφθηκε τα γραφεία του ΔΗΣΥ την Τετάρτη 20 Ιανουαρίου. Ο Ντερβίς Έρογλου οποίος πέρασε για πρώτη φορά μετά την εισβολή στις ελεύθερες περιοχές, ήλθε με την ιδιότητα του προέδρου του Κόμματος Εθνικής. Η συνάντηση Αναστασιάδη - Έρογλου εντάσσεται μέσα στο πλαίσιο τακτικών συναντήσεων του κ. Αναστασιάδη με αρχηγούς τουρκοκυπριακών κομμάτων.

Τι είπαν στους δημοσιογράφους:

Ο κ. Αναστασιάδης αναφέρθηκε σε διαφορές σε σημαντικές πτυχές, ενώ ο κ. Έρογλου επιβεβαίωσε ότι υπάρχουν πράγματι διαφορές μεταξύ των δύο κομμάτων.

Ο κ. Έρογλου υποστήριξε ότι οι υποθέσεις Ε/κ που αποστίνονται στα ευρωπαϊκά δικαστήρια για τις περιουσίες τους στα κατεχόμενα χρηματοδοτούνται από την Κυβέρνηση της Κυπριακής Δημοκρατίας και πρόσθεσε ότι ενώ οι δύο πλευρές προσπαθούν να βρουν μια λύση στο τραπέζι των διαπραγματεύσεων, το μόνο που επιτυγχάνεται είναι η αύξηση της έντασης.

Αυτός που θα εκλεγεί, στις "εκλογές" του Απριλίου θα συνεχίσει τις διαπραγματεύσεις, επανα-

λαμβάνοντας ότι ο ίδιος δεν είναι ενάντια στις διαπραγματεύσεις και πως τα δικαιώματα των Τ/κ πρέπει να προστατευθούν στο τραπέζι των διαπραγματεύσεων. Ο κ. Αναστασιάδης δήλωσε πως εκείνο που προσπαθεί να ανιχνεύσει είναι προθέσεις, θέσεις και τι προοπτική δημιουργείται - εάν εκλεγεί ο κ. Έρογλου - συνέχισης των διαπραγματεύσεων πάνω στην ίδια βάση και πρόσθεσε: "θα πρέπει να πω ότι δεν ήταν σαφής".

«Δημιουργούνται κάποια νέα δεδομένα ενισχύοντας τη δική μας θέση. Όμως, αυτή την ώρα δεν προβλέπω ότι θα γίνει διάλογος για το περιουσιακό. Έτσι, νομίζω και σε συνεργασία με την ομάδα νομικών που έχει συμφωνηθεί μεταξύ κυπριακής και ελληνικής Κυβερνήσεως, αλλά και κατά τις διαβουλεύσεις που θα έχω στην Αθήνα και με τον Πρωθυπουργό και με την υπόλοιπη πολιτειακή και πολιτική ηγεσία, θα συζητήσουμε και αυτό το θέμα. Νομίζω ότι θα πρέπει να μην παραγνωρίζουμε ποτέ ότι υπάρχουν κάποια δεδομένα που δεν μπορεί να αγνοηθούν», ανέφερε.

Σε ερώτηση Τουρκοκύπριου δημοσιογράφου, ποιες πρέπει να είναι οι παράμετροι της λύσης, ο Έρογλου απάντησε ότι υπάρχουν διαφορές μεταξύ των δύο κομμάτων ως προς τις παραμέτρους. Σε άλλη ερώτηση, ότι μέλη της οικογένειάς του κατέχουν κυπριακά διαβατήρια, χαρακτήρισε τις πληροφορίες σαν προπαγάνδα.

Από πλευράς του ο κ. Αναστασιάδης χαρακτήρισε τη συνάντηση «αρκετά έντιμη και ειλικρινή», και πρόσθεσε ότι δεν υπήρξαν ενδοιασμοί στο να

διαφανούν και οι διαφορές που αφορούν και σημαντικές πτυχές και άλλες του Κυπριακού. Εξέφρασε την ελπίδα ότι μέσα από τις συναντήσεις μπορεί να δημιουργηθούν όχι μόνο καλό κλίμα, αλλά και η αποφασιστικότητα ότι χρειάζεται να μην παραγνωρίζουμε τις ανησυχίες και τις επιδιώξεις όχι μόνο της μιας αλλά και των δύο κοινοτήτων.

Το κοινό ανακοινωθέν

Κοινό ανακοινωθέν που εκδόθηκε μετά τη συνάντηση αναφέρει ότι «οι δύο ηγέτες και οι αντιπροσωπείες τους είχαν την ευκαιρία να συνεχίσουν το διάλόγο τους και να ανταλλάξουν απόψεις στην ίδια εγκάρδια ατμόσφαιρα που δημιουργήθηκε στην πρώτη τους συνάντηση. Έχουν υπογραμμίσει τη σημασία μιας κοινά αποδεκτής λύσης του κυπριακού προβλήματος, αλλά αναγνώρισαν ότι υπάρχουν τομείς στους οποίους χρειάζεται περαιτέρω συζήτηση, προκειμένου να φθάσουν σε σύγκλιση». Τέλος, αναφέρεται ότι τα δύο κόμματα έχουν συμφωνήσει να διατηρήσουν επαφή και να συνεχίσουν το διάλογο τους ερχόμενους μήνες.

Επιστρέφοντας στα κατεχόμενα ο Ντερβίς Έρογλου, διέψευσε ότι αυτός ή η γυναίκα του έχουν διαβατήρια της Κυπριακής Δημοκρατίας. Ο κ. Έρογλου δήλωσε ότι οι κόρες του είναι παντρεμένες και θα έπρεπε να ρωτηθούν οι ίδιες εάν έχουν διαβατήρια της Κυπριακής Δημοκρατίας ή όχι. Γίνεται, είτε, προσπάθεια να χρησιμοποιηθεί το θέμα ενόψει των λεγόμενων προεδρικών εκλογών.



Όλα είναι στο χέρι σας

Για ολοκληρωμένη επικοινωνία αποκτήστε την υπηρεσία Message Box από τη Cytanet και τη Microsoft. Για να έχετε e-mail, ημερολόγιο, φαξ, sms, mms, επαφές, χαμένες κλήσεις και τα πάντα σε μια υπηρεσία όπου κι αν βρίσκεστε. Για να κάνετε τη δουλειά σας πιο παραγωγική, τη ζωή σας πιο άνετη και την επικοινωνιά σας παιχνίδι!

Δωρεάν δοκιμή για ένα μήνα
€2,90/μήνα για χρήση από Η/Υ
€4,60/μήνα για χρήση από κινητό

Για περισσότερες πληροφορίες, δημιουργία λογαριασμού ενσωματωμένης σύνδεσης και ενεργοποίηση της υπηρεσίας επισκεφθείτε την ιστοσελίδα www.cyta.com.cy

Message Box



Microsoft
Communication Services



Όλος ο κόσμος δικός σου!



All in the palm of your hand

For complete professional communication get the Message Box service from Cytanet and Microsoft. In order to have email, diary, fax, sms, mms, contacts, missed calls and everything in one service wherever you are. **Make your work more productive, your life more comfortable and your communication easier!**



One Month Free Trial
€2.90/month for use from the pc
€4.60/month for use from the mobile

For additional information, development of a unified login account and activation of the service, visit the website: www.cyta.com.cy

Κάποιοι, πλέον, προτείνουν διχοτόμηση!

Ώρα μεγάλων αποφάσεων στο Κυπριακό

✓ Η Τουρκία έχει επισήμως προαναγγείλει την υποβολή νέου, συνολικού πακέτου προτάσεων, σε χρόνο που θα κρίνει σκόπιμο, πάντως όχι πολύ μακρινό από τώρα. Δεν περιμένουμε, φυσικά, ότι θα πρόκειται για προτάσεις που θα μπορούν να προκαλέσουν ενθουσιασμό στην ε/κ κοινότητα. Είναι πολύ πιθανό, όμως, ότι θα προβληματίσουν.

Η μεγάλη αλλαγή που προέκυψε στο Κυπριακό στη διάρκεια του 2009 ήταν η - με έμμεσο αλλά πλέον και με αμεσότερο τρόπο - υποστήριξη, εκ μέρους Ελληνοκυπρίων παραγόντων του δημόσιου βίου, της «λύσης» της διχοτόμησης. Δημόσια πρόσωπα συνέ-



Του
Ανδρέα
Αναστασίου

γραψαν άρθρα και βιβλιάρια ή εξέφρασαν απόψεις σε δημόσια φόρα, όπου ήταν σαφείς: ή επιβάλλουμε τη «σωστή» λύση (αυτήν που η άλλη πλευρά αποκλείεται να δεχθεί και ο διεθνής παράγων αποκλείεται να επιβάλει) ή μένουμε χωρία οριστικά και επισήμως. Όπου «σωστή λύση» γι' αυτούς θα ήταν μάλλον η εφαρμογή των... «δεκατριών σημείων» του Μακαρίου, αφού η όλη επιχειρηματολογία τους παραπέμπει σαφώς και μόνον σε ένα ελληνικό - κυπριακό κράτος, αμόλυντο από την ουσιαστική πολιτική (ή και την φυσική) παρουσία των - για δημαγωγικούς λόγους μόνο αποκαλούμενων - Τουρκοκυπρίων συμπατριωτών μας.

Σε αγαστή συμφωνία με τις απόψεις Ντενκτάς και Έρογλου, οι ημέτεροι οπαδοί της «σωστής λύσης» προβάλλουν ουσιαστικά την άποψη ότι στην Κύπρο ζουν «δύο λαοί, δύο γλώσσες, δύο θρησκείες, δύο κουλτούρες», που μάλιστα δεν μπορούν να συνυπάρξουν αρμονικά αν αναμιχθούν. Οι διαφορές των δύο πλευρών, που ξεκινούν από την κοινή παραπάνω ιδεολογική αφετηρία, βρίσκονται στο ότι οι μεν Τ/κ υπερπατριώτες υποστηρίζουν ως «σωστή λύση» την αναγνώριση ανεξάρτητου τουρκοκυπριακού κράτους, βασισμένου στην ισχύ των τουρκικών όπλων, ενώ



Συμφωνώντας με τις απόψεις Ντενκτάς και Έρογλου, οι ημέτεροι οπαδοί της «σωστής λύσης» προβάλλουν ουσιαστικά την άποψη ότι στην Κύπρο ζουν «δύο λαοί, δύο γλώσσες, δύο θρησκείες, δύο κουλτούρες», που δεν μπορούν να συνυπάρξουν αν αναμιχθούν

οι Ε/κ ανυποχώρητοι υπερασπιστές των θερμοπυλών βλέπουν ως «σωστή λύση» την άρνηση της ουσίας της Κυπριακής Δημοκρατίας, η οποία ιδρύθηκε ως συνεταιρικό - δικαιοδικό κράτος, κάτι που «οφείλει» να επιβληθεί στη μειοψηφία διά της ισχύος της πλειοψηφίας. Όπου, όμως, οι έννοιες της πλειοψηφίας και της μειοψηφίας δεν ορίζονται με όρους δημοκρατίας αλλά (ως κάτι απολύτως εύλογο και φυσικό) με όρους... φυλετικούς. Προσπαθούν, βεβαίως, να επενδύσουν το ρατσισμό τους με δημοκρατικό περιβλήμα, υπερασπιζόμενοι δήθεν την αρχή του «έναν πολίτη, μία ψήφος», μόνο και μόνο επειδή υποθέτουν (βάσιμα) πως ό,τι και αν ψηφίσουν για την ίδια τη ζωή τους οι «ισότιμοι» Τ/κ πολίτες θα μπορεί κάλλιστα να μείνει στα αζήτητα, αν δεν είναι αρεστό στους... πιο ίσους, πλειοψηφούντες Ε/κ.

Φυλετική... δημοκρατία

Μα μόνο φυλετικά μπορούν να είναι τα κριτήρια ορισμού των πλειοψηφούντων και μειοψηφούντων; Δεν έχουν όλοι οι πολίτες, και στις δύο

κοινότητες, ποικιλία πολιτικών πεποιθήσεων, ιδεών και απόψεων; Γιατί θα πρέπει κανείς εκ προοιμίου να αποκλείει τη συμφωνία μεταξύ κάποιων Ε/κ και κάποιων Τ/κ, όπως και τη διαφωνία μεταξύ πολιτών (και πολιτικών) της ίδιας κοινότητας; Μήπως σήμερα δεν ζούμε την εμπειρία της ύπαρξης σοβαρών και έντονων διαφωνιών στο εσωτερικό της ε/κ κοινότητας; Πράγματι, καθόλου αυτονόητη δεν είναι η διαρκής διαφωνία Ε/κ και Τ/κ, όπως δεν είναι και η διαρκής συμφωνία στο εσωτερικό των κοινοτήτων. Ίσως κάποιες ιδέες και πολιτικές να μπορούν να τύχουν ευρείας αποδοχής σε πολίτες και των δύο κοινοτήτων, εφ' όσον οι τελευταίοι τις κρίνουν δίκαιες και ωφέλιμες για τους ίδιους. Αν αυτές οι ιδέες, λοιπόν, κρίνονται δίκαιες και ωφέλιμες για τον Γιώργο, πειράζει αν κρίνονται εξ ίσου δίκαιες και εξ ίσου ωφέλιμες και για τον Αχμέτ; Ως επίσημη άποψη, δεν νομίζω ότι κανείς θα έλεγε με άμεσο τρόπο ότι πειράζει. Αρκετοί, όμως, το υποστηρίζουν εμμέσως, είτε λέγοντας ότι μια τέτοια εκδοχή είναι περίπου αδύνατη είτε πολεμώντας κάθε πιθανότητα

επίτευξής της.

Οι Ε/κ που υποστηρίζουν ότι είναι αδύνατο να υπάρξει συμφωνία μεταξύ πολιτικών δυνάμεων (ή πολιτών) των δύο κοινοτήτων, αναφορικά με τη διαχείριση των υποθέσεων της κοινής πατρίδας, απλώς ενισχύουν τα επιχειρήματα των Ντενκτάς και Έρογλου, περί αναγκαιότητας ύπαρξης δύο ξεχωριστών κρατών. Οι Ε/κ που δεν επιθυμούν καν να αποπειραθούν να συμφωνήσουν με Τ/κ απλώς βάλουν κατά της διασταυρούμενης και σταθμισμένης ψήφου, του θετικότερου ίσως -απ' όσα μέχρι στιγμής είναι γνωστά- που έχει προκύψει από τη διαδικασία των απ' ευθείας διαπραγματεύσεων, του στοιχείου που θα λειτουργήσει ενοποιητικά στην πορεία του κυπριακού κράτους μετά τη λύση. Βλέπουμε, όμως, αυτό τούτο το στοιχείο που θα έπρεπε να προκαλέσει την επιδοκιμασία του 100% των Ε/κ, επειδή διασφαλίζει την ουσία του ενιαίου κράτους, βάλλεται μανιωδώς από τους υπερ-Έλληνες της «σωστής» (πλην αόριστης) λύσης.

Γιατί; Οι ίδιοι ξέρουν. Οι λοιποί μπορούμε μόνο να υποθέσουμε, ότι π.χ. δεν έχουν την παραμικρή διάθεση για συνύπαρξη και συνεργασία με τους Τ/κ και όλα αυτά που - επί 35 χρόνια - υποστηρίζουν ενώπιον του ΟΗΕ και της διεθνούς κοινής γνώμης (περί τερματισμού της διχοτόμησης και επανένωσης της πατρίδας) είναι απλώς φούμαρα και άλλα λόγια ν' αγαπιόμαστε. Ή μπορούμε να υποθέσουμε ότι, έχοντας οι ίδιοι επενδύσει στο φοβικό σύνδρομο (σε συνδυασμό με την πελατειακή σχέση) των ψηφοφόρων τους, αντιλαμβάνονται ότι η πολιτική η ισχύς τους θα είναι σαφώς περιορισμένη σε ένα κράτος που δεν θα κυριαρχείται από φόβο και από το «δίκαιο της ανάγκης», αλλά από δημιουργική διάθεση για συναίνεση και ευημερία όλων των κατοίκων του νησιού. Εφ' όσον οι ίδιοι, λοιπόν, δεν θέλησαν και δεν έμαθαν ποτέ την εκδοχή της συναίνεσης, μη σώσει και υπάρξει ποτέ συναίνεση στην Κύπρο! Με πιο απλά λόγια: εφ' όσον τα δικά μας (στενά ιδιωτικά ή μικροκομματικά) συμφέροντα διακυβεύονται, μη σώσει και υπάρξει ποτέ λύση στο Κυπριακό, ειδικά τέτοια που για 35 χρόνια παριστάνομε ότι κι εμείς θέλουμε!

Πολιτική «απαρτχάντ»

Εμφανίζεται, λοιπόν, το «παράδοξο» ότι δεν είναι μόνο οι Ε/κ υπερπατριώτες που αντιτίθενται στην διασταυρούμενη, σταθμισμένη ψήφο, αλλά και οι Τ/κ όμοιοί τους. Γιατί, όμως, οι Τ/κ να βάλουν κατά ενός μέτρου που δήθεν τους παρέχει υπέρμετρη ισχύ; Προφανώς επειδή δεν τους παρέχει κάτι τέτοιο, ασχέτως αν κάποιοι Ε/κ μόνο με ψέματα μπορούν να προκαλούν ηχηρά όχι... Οι Τ/κ είναι αλήθεια ότι πρέπει να σκεφθούν το ζή-

Δεν είναι μόνο οι Ε/κ υπερπατριώτες που αντιτίθενται στη διασταυρούμενη, σταθμισμένη ψήφο, αλλά και οι Τ/κ όμοιοί τους. Γιατί, όμως, οι Τ/κ να βάλουν κατά ενός μέτρου που δήθεν τους παρέχει υπέρμετρη ισχύ; Προφανώς επειδή κάτι τέτοιο δεν είναι αλήθεια

τημα λίγο πιο περίπλοκα για να δουν τα θετικά του, καθώς είτε - οι νεότεροι - έχουν γαλουχηθεί με την ιδέα των ξεχωριστών κρατών, είτε - οι παλαιότεροι - έχουν λόγους να φοβούνται την εξάρτησή τους από το ε/κ πολιτικό κατεστημένο. Όσοι Τ/κ, πάντως, βλέπουν την πρόοδο της πατρίδας τους μέσα από ένα σύγχρονο, ευρωπαϊκό, πολυπολιτισμικό κράτος, πρέπει κι αυτοί να χειροκροτήσουν την πρόταση. Κάποιοι από αυτούς και τους εκφραστές τους είναι σαφές ότι δεν το κάνουν. Ένας από αυτούς, ο Γιουσούφ Κανλί, ο κυπριακής καταγωγής διευθυντής και αρθρογράφος της αγγλόφωνης τουρκικής εφημερίδας *Hürriyet Daily News*, δεν άντεξε και έγινε σαφής (όπως έγιναν και ορισμένοι Ε/κ πολέμιοι της πρότασης): η διασταυρούμενη ψήφος ευνοεί τα αριστερά κόμματα και τους αριστερούς υποψήφιους για την προεδρία ή την αντιπροεδρία. Εννοώντας, δηλαδή, ότι δεν μπορεί να υπάρξει άλλος πολιτικός ή πολιτική δύναμη, που να πείθει σημαντική μερίδα της «απέναντι» κοινότητας ότι ενδιαφέρεται και πολιτεύεται για το συμφέρον όλων των πολιτών της Δημοκρατίας; Παραδέχονται, δηλαδή, κάποιοι πολιτικοί και των δύο κοινοτήτων ότι η πολιτική τους είναι αυτή του «απαρτχάντ» και γι' αυτό δεν προκρίνουν την κοινή ψήφο «λευκών» και «μαύρων»; Αν είναι έτσι, απλώς... μπράβο τους! Αν, όμως, η διασταυρούμενη, σταθμισμένη ψήφος (η οποία, ειρήσθω εν παρόδω, ισχύει σε αρκετά πολιτισμένα ομόσπονδα, πολυκοινοτικά κράτη) αποτελεί αριστερό εφεύρημα και τέχνασμα, πώς ερμηνεύεται η μη απόρριψη της από τον Νίκο Αναστασιάδη; Είναι ο πρόεδρος του ΔΗΣΥ πολιτικά αφελής, κρυπτοαριστερός, φιλότουρκος ή μήπως πράκτορας ξένων δυνάμεων, που (για κάποιο λόγο) έχουν σκοπό της ζωής τους να βλάπτουν την ελληνοκυπριακή κοινότητα; Ας σοβαρευτούμε...

Ναι, ας σοβαρευτούμε! Επειδή ούτε η στάση των νέων... «Λεωνίδων» είναι σοβαρή, αλλά φοβάται ούτε (κάποιες φορές) και η ισορροπιστική του Προέδρου της Δημοκρατίας, που - προσπαθώντας απεγνωσμένα να συγκρατήσει ενωμένο (που λέει ο λόγος) το εσωτερικό μέτωπο - κάνει πράγματα που τον εκθέτουν διεθνώς. Στέλνει, ας πούμε - στους ηγέτες των μονίμων μελών του Συμβουλίου Ασφαλείας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης - τα παράπονά του για τις προτάσεις που

υπέβαλε ο Μεχμέτ Αλί Ταλάτ στις αρχές Ιανουαρίου. Και γεννώνται, από την κίνηση αυτή, διάφορα ερωτήματα:

Ας σοβαρευτούμε...

Ποια ακριβώς είναι η σκοπιμότητα αυτής της ενημέρωσης, αφού η διαδικασία των συνομιλιών βρίσκεται υπό εξέλιξη, οπότε οι όποιες θέσεις υπόκεινται σε μεταβολή ανά πάσα στιγμή;

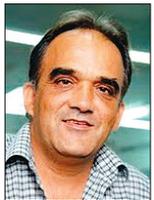
Προς τί ακριβώς η επίσημη προσφυγή σε διενθεις παράγοντες, ενώ έχει αφ' ενός γίνει «φετίχ» η λύση «από τους Κυπρίους για τους Κυπρίους» και αφ' ετέρου έχει δαίμονοποιηθεί κάθε διεθνής παρέμβαση; Γιατί, αλήθεια, η ελληνοκυπριακή επιχειρηματολογία βασιζόταν στο βαθμό απόκλισης των τουρκοκυπριακών προτάσεων από τις πρόνοιες του Σχεδίου Ανάν; Είναι το Σχέδιο Ανάν το σημείο αναφοράς; Είναι αυτό που ποθούμε και επιδιώκουμε; (Εγώ πάντως άλλο είχα καταλάβει). Βρίσκεται, εν πάση περιπτώσει το Σχέδιο Ανάν πάνω στο τραπέζι ή το έχουμε ρίξει στο πυρ το εξώτερον; Ας αποφασίσουμε. Και ας σοβαρευτούμε...

Η Τουρκία έχει επισήμως προαναγγείλει την υποβολή νέου, συνολικού πακέτου προτάσεων, σε χρόνο που θα κρίνει σκόπιμο, πάντως όχι πολύ μακρινό από τώρα. Δεν περιμένουμε, φυσικά, ότι θα πρόκειται για προτάσεις που θα μπορούν να προκαλέσουν ενθουσιασμό στην ε/κ κοινότητα. Είναι πολύ πιθανό, όμως, ότι θα προβληματίσουν. Αν όχι εμάς, τουλάχιστον το «διεθνή παράγοντα»: τον ΟΗΕ, την ΕΕ, φίλες χώρες... Ενδεχομένως εμείς θα σπεύσουμε να τις καταγγείλουμε και να τις απορρίψουμε, ενώ ο διεθνής παράγων θα κρίνει ότι με λίγη παραπάνω καλή θέληση και διαπραγμάτευση, οι προτάσεις αυτές μπορούν να συμβάλουν προς τη λύση, ειδικά αν έχουν ξεπεράσει κάποιες τουρκικές «κόκκινες γραμμές» στους τομείς της ασφάλειας, του εδαφικού και του περιουσιακού. Για να μη βρεθούμε, λοιπόν, πάλι «ξεβράκωτοι» μπροστά στα τουρκικά ανοίγματα, που οι ουδέτεροι (όσο γίνεται) διενθεις παράγοντες θα κρίνουν θετικά και θα περιμένουν από εμάς ανταπόκριση, για να μη μας ξαναπούν οι φίλοι και εταίροι της ΕΕ ότι τους εξαπατήσαμε, για να μη ζητάμε πάλι αναβολές προκειμένου να «τσιμεντώσουμε» το «ναι», ας σοβαρευτούμε...

Το μεγάλο στοίχημα της Αστυνομίας

Αδήριτη ανάγκη η εξιχνίαση της υπόθεσης του φόνου του Άντη Χατζηκωστή

Τα τελευταία γεγονότα, τα οποία συγκλόνησαν την κοινή γνώμη, όχι μόνο παγκυπρίως, αλλά και πανελληνίως, δημιουργούν μεγάλη αναστάτωση στην κυπριακή κοινωνία. Δημιουργούν αίσθημα ανασφάλειας στους πολίτες, αν όχι και πανικού. Μετά την κλοπή της σορού του τέως Προέδρου της Δημοκρατίας Τάσου Παπαδόπουλου, την κλοπή της ελληνικής σημαίας από τον τάφο του πρώην Προέδρου της Δημοκρατίας Σπύρου Κυπριανού και τη στυγερή δολοφονία του διευθύνοντος συμβούλου του εκδοτικού οίκου «Δίας», Άντη Χατζηκωστή, η κυπριακή κοινωνία «πάγωσε», θεωρώντας αρχικά ότι τα κίνητρα των δραστών ήταν πολιτικά και μάλιστα αναπτύσσονταν και οι εκδοχές περί συνδέσεως μεταξύ τους.



Του Κορνήλιου Χατζηκώστα

Για την περίπτωση του Άντη Χατζηκωστή, η εκδοχή για πολικά ελατήρια πίσω από τη δολοφονία του αποκλείστηκε κατηγορηματικά από τον Υπουργό Δικαιοσύνης Λουκά Λουκά, ενώ οι έρευνες για την εξιχνίαση της υπόθεσης της κλοπής της σορού του

Τάσου Παπαδόπουλου εξακολουθούν ακόμα να παραμένουν στο σκοτάδι. Ενώ στην περίπτωση της δολοφονίας του Άντη Χατζηκωστή η Αστυνομία πιστεύει ότι βρήκε την άκρη του νήματος, το οποίο θα οδηγήσει στην εξιχνίαση της υπόθεσης, στην περίπτωση του Τάσου Παπαδόπουλου η σύγχυση είναι τόσο μεγάλη, στο βαθμό που δεν μπορεί καν να λεχθεί ή να αποκλειστεί μετά βεβαιότητας αν τα ελατήρια των δραστών είναι πολιτικά ή άλλα.

Μπροστά στην καθολική κατάπληξη, την οποία υπέστη η κυπριακή κοινωνία από τα πρόσφατα πρωτοφανή εγκλήματα, η Αστυνομία έχει να διαδραματίσει σημαντικό και ουσιαστικό ρόλο προκειμένου να επαναφέρει το αίσθημα ασφάλειας ανάμεσα στους πολίτες.

Η αδυναμία της Αστυνομίας να αντιληφθεί τουλάχιστον τα ελατήρια των δραστών στην υπόθεση της κλοπής της σορού του Τάσου Παπαδόπουλου καθιστά αδήριτη την ανάγκη εξιχνίασης της δολοφονίας του Άντη Χατζηκωστή. Η σύλληψη των δραστών, ηθικών και φυσικών αυτουργών, η προσαγωγή τους στο δικαστήριο και να επιτευχθεί η καταδίκη τους, θα περισώ-



σει κάπως το γόητρο της Αστυνομίας, το οποίο έχει τρωθεί τον τελευταίο καιρό, όχι μόνο από τα τελευταία εγκλήματα, αλλά και από παλαιότερες υποθέσεις, όπως η απόδραση του Αλ Καπόνε από τις φυλακές και άλλα ανεξιχνίαστα σοβαρά εγκλήματα. Πολύ φοβούμαστε, όμως, ότι παρά τις τελευταίες συλλήψεις υπόπτων, οι οποίες μπορεί να θεωρήσει κανείς ότι αποτελούν επιτυχία, η Αστυνομία έχει ακόμα να διανύσει πολύ δρόμο μέχρι την πλήρη διαλεύκανση της υπόθεσης.

Σίγουρα, το γεγονός ότι έχουν γίνει κάποιες συλλήψεις και το ότι η Αστυνομία κινείται προς συγκεκριμένη κατεύθυνση, δημιουργεί κάποιες ελπίδες για τη διαλεύκανση της υπόθεσης. Ειδικότερα, αν συγκρίνει κανείς τις έρευνες της Αστυνομίας στην υπόθεση

του Άντη Χατζηκωστή με τις έρευνες οι οποίες διενεργούνται στην υπόθεση της κλοπής της σορού του Τάσου Παπαδόπουλου, οι οποίες βρίσκονται σε βαθύ σκοτάδι, θα διαπιστώσει ότι οι πρώτες βρίσκονται σε καλό δρόμο. Ωστόσο, οι συλλήψεις από μόνες τους δεν αποτελούν κατανάγκη πειστήριο για την πλήρη διαλεύκανση της υπόθεσης. Η στοιχειοθέτηση των ευρημάτων των αστυνομικών ερευνών, αποτελεί μια δύσκολη και επίπονη προσπάθεια, η οποία δεν είναι βέβαιο ότι θα οδηγήσει τους πραγματικούς δράστες στην καταδίκη.

Η Αστυνομία καλείται στην υπόθεση της δολοφονίας του Άντη Χατζηκωστή να κερδίσει το μεγάλο στοίχημα, το οποίο θα αποκαταστήσει το όνομα της. Προ πάντων όμως, θα αποκαταστήσει το αίσθημα της ασφάλειας ανάμεσα στους πολίτες και θα δώσει τέρμα στην παρα-

τραβηγμένη σεναριολογία περί πολιτικού εγκλήματος, όπως αρχικά εφημολογείτο.

Επίσης θα δώσει ανακούφιση στην οικογένεια του Άντη Χατζηκωστή, η οποία θρηνεί το χαμό του, αλλά, προ πάντων, θα πρυτανεύσει το αίσθημα δικαίου, το οποίο τόσο ανάγκη έχει η κοινωνία μας.

Η σπερμολογία και τα λαϊκά δικαστήρια

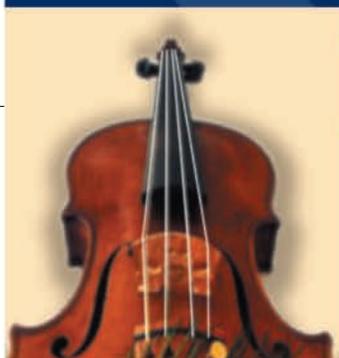
Στην υπόθεση της δολοφονίας του Άντη Χατζηκωστή, ζήσαμε, ίσως όσο καμιάν άλλη φορά τη σπερμολογία περί πιθανών δραστών, πριν ακόμα κάποιος συλληφθεί, και φυσικά πριν το δικαστήριο εκδώσει την ετυμηγορία του. Ενώ σε γενικές γραμμές τα Μέσα Ενημέρωσης άσκησαν με σοβαρότητα και υπευθυνότητα το ρόλο τους, χωρίς να αναφέρονται σε ονόματα υπόπτων, βάσει του τεκμηρίου της αθωότητας, κάποιιο δικτυακό τόπο δημοσίευαν ονόματα καταδικάζοντας κάποιους ανθρώπους πριν ακόμα προσαχθούν στη δικαιοσύνη και καταδικαστούν. Το φαινόμενο αυτό καταδεικνύει περίτρανα το πόση υπευθυνότητα μπορούν οι ασχολούμενοι με το νέο «φρούτο» της εποχής μας, το διαδικτυο, το οποίο γέμισε από ανεύθυνους, οι οποίοι επιχειρούν να υποκαταστήσουν τους δημοσιογράφους οι οποίοι, στη συντριπτική τους πλειοψηφία επιδεικνύουν υπευθυνότητα και επαγγελματισμό. Καταδεικνύεται για ακόμη μια φορά ότι η υπεύθυνη ενημέρωση παρέχεται από τα σοβαρά μέσα ενημέρωσης και από τους δημοσιογράφους, οι οποίοι σέβονται εν πολλοίς τους κανόνες δημοσιογραφικής δεοντολογίας και τον πολίτη.



- Υπερασφάλεια Επιχειρήσεων
- Υπερασφάλεια Κατοικιών
- Υπερασφάλεια Σκαφών Αναψυχής
- Ασφάλεια Ιδιωτικής Κατοικίας
- Ασφάλεια Μηχανοκίνητων Οχημάτων
- Ασφάλεια Προσωπικών Ατυχημάτων



THE QUALITY INSURANCE



- Ασφάλεια Μεταφοράς Εμπορευμάτων δια θαλάσσης και Αέρος
- Ασφάλεια Ευθύνης Εργοδότη
- Ασφάλιση κατά παντός κινδύνου Εργολάβων
- Ασφάλεια Ταξιδιού



ISO 9001:2000
QUALITY
MANAGEMENT
SYSTEM



ΚΕΝΤΡΙΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ:
ROYAL CROWN HOUSE
Οδός Μνασιάδου 20
Τ.Κ. 24690, 1302 Λευκωσία
Τηλ: 22 885555
Φαξ: 22 670757

ROYAL CROWN COURT
Οδός Μνασιάδου 16
Τ.Κ. 24690, 1302 Λευκωσία
Τηλ: 22 885555
Φαξ: 22 670757

ΓΡΑΦΕΙΑ ΛΕΜΕΣΟΥ:
ROYAL CROWN HOUSE II
Οδός Αγ. Φυλάξεως 90, 3025
Τ.Κ. 51492, 3506 Λεμεσός
Τηλ: 25 825825
Φαξ: 25 825828

ΓΡΑΦΕΙΑ ΛΑΡΝΑΚΑΣ:
AVENSIA COURT III
Διαμ. 310, Οδός Γρ. Αυξεντίου
& Απ. Βαρνάβα, 6023 Λάρνακα
Τηλ: 24 623544, Φαξ: 24 629183

E-MAIL: info@royalcrowninsurance.eu

HOME PAGE: www.royalcrowninsurance.eu

Ο Μάκης Κεραυνός επάξια στο τιμόνι του Ομίλου της Ελληνικής Τράπεζας για ακόμη 5 χρόνια

• Του Θεοφάνη Λιβέρα

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Ελληνικής Τράπεζας Δημόσιας Εταιρείας Λτδ εκφράζοντας έμπρακτα την εκτίμησή του για το έργο που επιτέλεσε και επιτελεί ο κ. Μάκης Κεραυνός ως Ανώτατος Εκτελεστικός Διευθυντής του Ομίλου της Ελληνικής Τράπεζας με αποτέλεσμα τα πολύ καλά αποτελέσματα του Ομίλου από την ανάληψη των καθηκόντων του τον Σεπτέμβριο του 2005, αποφάσισε ομόφωνα στη συνεδρία του στις 11 Ιανουαρίου 2010, την ανανέωση του συμβολαίου υπηρεσίας του για περίοδο πέντε ετών, δηλαδή από την 1η Σεπτεμβρίου 2010 μέχρι την 31η Αυγούστου 2015.

Ως γνωστό ο κ. Μάκης Κεραυνός διορίστηκε στη θέση του Ανώτατου Εκτελεστικού Διευθυντή την 1η Σεπτεμβρίου 2005. Κατά την περίοδο αυτή οι επιτυχημένοι χειρισμοί, οι ορθοί στρατηγικοί και επιχειρηματικοί σχεδιασμοί και η αναδιοργάνωση που προώθησε στις διάφορες υπηρεσίες της Τράπεζας σε στενή συνεργασία με το Διοικητικό Συμβούλιο, οδήγησαν τον Όμιλο σε μια σταθερή πορεία ανάπτυξης και κερδοφορίας και συνέβαλαν στην προστασία του έναντι των σοβαρών επιπτώσεων από τη διεθνή οικονομική κρίση που έπληξε και την Κύπρο. Με τα μέτρα που λήφθηκαν και λαμβάνονται ο Όμιλος της Ελληνικής Τράπε-



ζας παραμένει ένας εύρωστος οικονομικά Οργανισμός με αξιοζήλευτους δείκτες κεφαλαιακής επάρκειας και ρευστότητας.

Το περιοδικό EUROΚΕΡΔΟΣ γνωρίζοντας και αναγνωρίζοντας, όχι μόνο τα ακαδημαϊκά και επαγγελματικά προσόντα και την πείρα του κ. Μάκη Κεραυνού, όχι μόνο τον αδαμάντινο χαρακτήρα του, αλλά και τη μεγάλη προσφορά του στον τόπο

από τη θέση του σαν υπουργός σε δύο υπουργεία, Εργασίας και Οικονομικών και στην ηγεσία της τράπεζας τα τελευταία 5 χρόνια, τον συγχαίρουμε και του ευχόμαστε κάθε επιτυχία στο έργο του.

Πιστεύουμε ότι τόσο το Διοικητικό Συμβούλιο του Ομίλου, όσο κυρίως και ο Αρχιεπίσκοπος, πήραν την πιο σωστή απόφαση. Και ο λόγος είναι πολύ απλός. Ο Μάκης Κεραυνός απέδειξε ποιος είναι. Ανέλαβε σε δύσκολες εποχές για τον Όμιλο, και είναι βέβαιο ότι η επόμενη 5ετία θα είναι και η πιο παραγωγική και η πιο αποτελεσματική. Και το λέμε αυτό, διότι δέχτηκε υπονόμευση και υποσκαφή στο έργο του από την πρώτη μέρα του διορισμού του από διάφορα απομεινάρια του παρελθόντος, και ενώ είχε την εν λευκώ εξουσιοδότηση του Μακαριωτάτου να πάρει σκληρές αποφάσεις, ο ίδιος προσπάθησε να τα φέρει σε πέρας μέσα σε ένα κλίμα υπομονής, αντοχής και καρτερίας, χωρίς να εφαρμόσει τιμωρίες και απολύσεις εκεί που πραγματικά έπρεπε. Τα λέμε αυτά διότι τα γνωρίζουμε από πρώτο χέρι. Σε μας ο Μακαριώτατος δήλωσε σε ανύποπτο χρόνο ότι είπε στον Μάκη Κεραυνό: «Όπου αισθανθείς ή πληροφορηθείς ότι σε υπονομεύουν τα απομεινάρια του παρελθόντος, να φανείς αμελικτός, και θα με έχεις δίπλα σου στήριγμα και υποστηρικτή».

Κατά την άποψή μας ο χρόνος που επιλέγηκε να



Στιγμιότυπο από την Εαρινή Σύνοδο Κορυφής της ΕΕ, την Τετάρτη 23 Μαρτίου 2005 στις Βρυξέλλες. Τάσος Παπάδοπουλος, Ζακ Σιράκ, Μάκης Κεραυνός, Γιώργος Ιακώβου και ο πρέσβης της Κύπρου στην ΕΕ.



Ο Επίτροπος της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, Χοακίμ Αλμουνία, ο τότε υπουργός Οικονομικών, Μάκης Κεραυνός και ο τότε Διοικητής της Κεντρικής Τράπεζας, Χριστόδουλος Χριστοδούλου, σε Δημοσιογραφική Διάσκεψη στο ξενοδοχείο Χίλτον, την Πέμπτη 19 Μαΐου 2005.



Στιγμιότυπο από την έκθεση του Τάκη Μωραΐτη στο κτίριο της Ελληνικής Τράπεζας την Τετάρτη 7 Οκτωβρίου 2009.

ανακοινωθεί η ανανέωση του συμβολαίου στέλλει πολλά μηνύματα σε διάφορες κατευθύνσεις. Προς τον ίδιο τον κ. Κεραυνό, ότι απολαμβάνει της πλήρους εμπιστοσύνης του Διοικητικού Συμβουλίου, των μεγαλομετόχων και κυρίως του ίδιου του Μακαριωτάτου Αρχιεπισκόπου Χρυσόστομου Β'. Για να σταματήσει επιτέλους η ψιθυρολογία που αναπτύχθηκε στο δεύτερο εξάμηνο του 2009 ότι δήθεν οι σχέσεις του Αρχιεπισκόπου με το Δ.Σ., συμπεριλαμβανομένου φυσικά και του κ. Κεραυνού, δεν ήταν καλές. Αποδεικνύεται συνεπώς η πλήρης εμπιστοσύνη του Αρχιεπισκόπου στον κ. Κεραυνό. Στέλλονται μηνύματα σε μερικά μέλη του Δ.Σ. (εξαιρουμένου όμως του Προέδρου, Δρα. Ανδρέα Παναγιώτου) ότι πρέπει να δουλέψουν σκληρά και παραγωγικά και την όλη ευθύνη του Ομίλου, την έχουν μεν όλοι από κοινού, πλην όμως η αιχμή του δόρατος είναι ο κ. Μάκης Κεραυνός, με τον οποίο πρέπει να συνεργάζονται αρμονικά και παραγωγικά και να αντιληφθούν ότι δεν είναι απλά διακοσμητικός ο ρόλος τους στο Διοικητικό Συμβούλιο και απλά να γράφουν παρουσίες. Στέλλει επίσης μηνύματα προς όλο το προ-

σωπικό ότι αυτή η πενταετία θα είναι η αρχή μιας νέας εποχής για τον Όμιλο και χρειάζεται σκληρή εργασία, υψηλή παραγωγικότητα και πειθαρχία. Διότι, όπως έχουμε προαναφέρει, διάφορα απομεινάρια του παρελθόντος, υπονόμευαν και υπέσκαπταν το έργο του Μάκη Κεραυνού.

Τον Μάκη Κεραυνό τον γνωρίσαμε για πρώτη φορά ως Υπουργό Εργασίας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων. Μας είχε παραχωρήσει μία συνέντευξη στις 6 Νοεμβρίου 2003, η οποία δημοσιεύθηκε στο τεύχος 56 - Νοέμβριος 2003. Αμέσως μετά την εκλογή του Τάσου Παπαδόπουλου στην Προεδρία της Κυπριακής Δημοκρατίας, ο αειμνηστος πρόεδρος τον τίμησε προσφέροντας του το υπουργικό αξίωμα. Αξίζει να σημειωθεί ότι είχε προταθεί από επιτροπή επιλογής του ΔΗΚΟ, η οποία αποτελείτο από στελέχη του κόμματος που εξ'αρχής είχαν αποποιηθεί το δικαίωμα να ζητήσουν ή να προταθούν για υπουργοποίηση: Νίκος Κλεάνθους, Νίκος Πιττοκοπίτης, Άριστος Χρυσόστομος, Ανδρέας Αγγελίδης και Κώστας Πετρίδης. Η επιτροπή υπέβαλε στον Πρόεδρο λίστα με πέντε άτομα για υπουργοποίηση και ο Πρόεδρος

επέλεξε τους Μάκη Κεραυνό, Μάρκο Κυπριανού και Πεύκιο Γεωργιάδη.

Το Μάιο του 2004 μετά το διορισμό του Μάρκου Κυπριανού σαν Επίτροπος στην Ε.Ε., ο Πρόεδρος Τάσος Παπαδόπουλος επέλεξε και πάλι τον κ. Κεραυνό σαν Υπουργό στο πιο νευραλγικό υπουργείο της Κυπριακής Δημοκρατίας.

Με τον Τάσο Παπαδόπουλο ο Μάκης Κεραυνός συνδεόταν πολύ στενά και δεν του χαλούσε χατίρι. Ο Τάσος Παπαδόπουλος εκτιμούσε πάρα πολύ το έργο που επιτελούσε στο Υπουργείο Οικονομικών αλλά δεν εναντιώθηκε όταν ο Μάκης Κεραυνός αποδέχθηκε την πρόταση του Ομίλου της Ελληνικής Τράπεζας να αναλάβει σαν Ανώτατος Εκτελεστικός Διευθυντής. Όμως επανήλθε πάλι ο Τάσος Παπαδόπουλος τον Αύγουστο του 2006 και του ζήτησε να αναλάβει Πρόεδρος του Δ.Σ. του ΠΙΚ, θέση την οποία υπηρέτησε για μία πλήρη θητεία. Ο Μάκης Κεραυνός δεν μπορούσε να αρνηθεί στον Πρόεδρο τη θέση αυτή και σε συνεννόηση με τον Μακαριώτατο και το Δ.Σ. του Ομίλου της Ελληνικής Τράπεζας αποδέχθηκε το διορισμό.



Με τον Γιώργο Αλογοσκούφη στις 12 Ιουνίου 2009 ημέρα κατά την οποία ο κ. Αλογοσκούφης έδωσε σημαντική διάλεξη για την οικονομική κρίση στο κτίριο της Ελληνικής Τράπεζας.



Με τον Πλούταρχο Σακελλάρη, Αντιπρόεδρο της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων στις 13 Ιουλίου 2009.



Στα εγκαίνια του πρώτου καταστήματος στη Λάρισα στις 17 Νοεμβρίου 2009.

Βιογραφικό

Ο Μάκης Κεραυνός γεννήθηκε στη Λάρνακα στις 18 Δεκεμβρίου 1951, κατοικεί στη Λευκωσία, είναι παντρεμένος και από το γάμο του απέκτησε τρία παιδιά. Μετά την αποφοίτηση του από το γυμνάσιο και τη συμπλήρωση της στρατιωτικής του θητείας ακολούθησε πανεπιστημιακές σπουδές.

Σπούδασε οικονομικά στο Εθνικό και Καποδιστριακό Πανεπιστήμιο Αθηνών (1973 - 1977) και στη συνέχεια έκανε μεταπτυχιακές σπουδές στα οικονομικά της ανάπτυξης, στο Πάντειο Πανεπιστήμιο (1977-1978). Το 1986 απέκτησε το Master in Industrial Management από το πανεπιστήμιο Kensington. Με υποτροφία του Προγράμματος Αναπτύξεως των Ηνωμένων Εθνών, έτυχε μετεκπαίδευσης στο Oxford Brooks University σε θέματα νέας τεχνολογίας και ανάπτυξης ανθρώπινου δυναμικού. Επίσης έτυχε μετεκπαίδευσης σε θέματα ανάπτυξης ανθρώπινου δυναμικού και παροχής συμβουλευτικών υπηρεσιών σε Μικρομεσαίες Επιχειρήσεις στο Πρόγραμμα ETP του European Foundation for Management Development.

Παρακολούθησε πολλά εξειδικευμένα προγράμματα κατάρτισης και σεμινάρια και συμμετείχε σε πολλά συνέδρια, τόσο στην Κύπρο, όσο και σε διάφορες χώρες του εξωτερικού όπως Αγγλία, Πορτογαλία, Ιταλία, Ολλανδία, Ελλάδα, Βέλγιο και Αμερική. Για σειρά ετών εργάστηκε ως ανώτερο διευθυντικό στέλεχος στην οικονομική και εμπορική διεύθυνση και ως γενικός διευθυντής σε μεγάλες εταιρείες στο εξωτερικό και στην Κύπρο.

Από το 1983 μέχρι το 2003, υπηρέτησε στην Αρχή Ανάπτυξης Ανθρώπινου Δυναμικού απ' όπου αφυπρέτησε ως ανώτερος λειτουργός ανθρώπινου δυναμικού στη Διεύθυνση Έρευνας και Προγραμματισμού. Το Μάρτιο του 2003, διορίστηκε στο αξίωμα του Υπουργού Εργασίας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων και το Μάιο του 2004, διορίστηκε Υπουργός Οικονομικών. Είναι ο πρώτος Υπουργός Οικονομικών της Κυπριακής Δημοκρατίας μετά την ένταξη της Κύπρου στην Ευρωπαϊκή Ένωση και συμμετείχε ενεργά αντιπροσωπεύοντας την Κύπρο στο Συμβούλιο Υπουργών της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ECOFIN), με χειροπιαστά αποτελέσματα για την Κύπρο. Ως Υπουργός Οικονομικών οδήγησε την κυπριακή οικονομία ώστε να ικανοποιηί τα κριτήρια του Μάστριχ 2 με αποτέλεσμα να αρθεί η επιτήρηση της Ε.Ε. Επίσης



Η πρώτη συνέντευξη στο περιοδικό EUROΚΕΡΔΟΣ, σαν Υπουργός Εργασίας τον Νοέμβριο του 2003.

τον Απρίλιο του 2005 με τους κατάλληλους χειρισμούς ένταξε την Κύπρο στο Μηχανισμό Συναλλαγματικών Ισοτιμιών II, βάζοντας την στον προθάλαμο της Ευρωζώνης. Με την ιδιότητα του Υπουργού Οικονομικών, διορίστηκε ως Διοικητικός Σύμβουλος της Διεθνούς Τράπεζας, της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων και της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Ανασυγκρότησης και Αναπτύξεως στην Κύπρο, συμμετέχοντας ενεργά στις εργασίες και δραστηριότητες των οργανισμών αυτών.

Ο κ. Κεραυνός έχει δημοσιεύσει μεγάλο αριθμό άρθρων, ερευνών και μελετών σε διάφορα οικονομικά και κοινωνικά θέματα σε περιοδικά και εφημερίδες της Κύπρου και του εξωτερικού. Δημοσίευσε επίσης διάφορες μελέτες και άρθρα σε επιστημονικά περιοδικά Πανεπιστημίων και Ερευνητικών Κέντρων

του εξωτερικού. Έχει δώσει πολλές διαλέξεις για θέματα διοίκησης και οικονομίας σε διεθνή συνέδρια, σεμινάρια και ημερίδες.

Την 1η Σεπτεμβρίου 2005 ανέλαβε καθήκοντα Ανώτατου Εκτελεστικού Διευθυντή στην Ελληνική Τράπεζα Δημόσια Εταιρεία Λτδ και τον Ιούλιο του 2006 διορίστηκε επίσης Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου του Ομίλου της Ελληνικής Τράπεζας. Με απόφαση του Υπουργικού Συμβουλίου, τον Αύγουστο του 2006 ανέλαβε επίσης τη θέση του Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου του Ραδιοφωνικού Ιδρύματος Κύπρου θέση στην οποία διετέλεσε Πρόεδρος για μια πλήρη θητεία. Από το Μάιο του 2008 ο κ. Μάκης Κεραυνός είναι επίσης Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας Hellenic Alico Life Insurance Company Ltd.

Αποτελέσματα Ομίλου Ελληνικής Τράπεζας για τα έτη 2002 έως 2008

Έτη	2002 £'000	2003 £'000	2004 £'000	2005 £'000	2006 £'000	2007 €'000	2008 €'000
Κέρδος / Ζημία πριν τη φορολογία	(£18,681)	(£15,852)	(£15,982)	£8,897	£41,282	€152,601	€44,618
Κέρδος / Ζημία μετά τη φορολογία	(£20,702)	(£14,315)	(£15,169)	£7,722	£34,279	€134,900	€31,324



Η τράπεζα στο γραφείο σας!

Net Banking για επιχειρήσεις



www.hellenicnetbanking.com



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ

Η εξέλιξη είναι στη φύση μας

Το Hellenic Net Banking for Business της Ελληνικής Τράπεζας είναι μια προηγμένη ηλεκτρονική τράπεζα, σχεδιασμένη με τις πιο αυστηρές προδιαγραφές ασφαλείας και έτοιμη να εξυπηρετήσει ακόμα και τους πιο απαιτητικούς επιχειρηματίες!

- Καταργεί το τραπεζικό ωράριο
- Προσφέρει άμεση πληροφόρηση
- Μειώνει τα λειτουργικά κόστη της επιχείρησης
- Ηλεκτρονική έγκριση συναλλαγών από ένα ή δύο άτομα, απ' όπου κι αν βρίσκονται
- Δυνατότητα απεικόνισης των επιταγών που έχουν εξαργηρωθεί
- Δυνατότητα αποστολής αρχείου για πληρωμές μισθοδοσίας
- Μαζικές πληρωμές σε πολλαπλούς δικαιούχους με την εισαγωγή αρχείου
- Εγχώριες και διεθνείς συναλλαγές (SWIFT, SEPA, JCC)
- Δυνατότητα απεικόνισης του αυτούσιου εξερχόμενου μηνύματος SWIFT
- Ετοιμασία ηλεκτρονικής κατάστασης λογαριασμών σε μορφή που μπορεί να εισαχθεί σε λογιστικά συστήματα για την αυτόματη αντιπαραβολή (Reconciliation) των εγγραφών

γραμμή εξυπηρέτησης

γραμμή από εξωτερικό

www.hellenicbank.com

8000 9999

+357 22 743843

Συνέντευξη του Προέδρου του ΚΟΤ κ. Αλέκου Ορουντιώτη

Τουρισμός: Αμύνεται στην κρίση, σχεδιάζει το μέλλον

Ο Πρόεδρος του Κυπριακού Οργανισμού Τουρισμού κ. Αλέκος Ορουντιώτης αναλύει την τρέχουσα κατάσταση, απαριθμεί τις δυσκολίες και τις αβεβαιότητες, αλλά παράλληλα ξεδιπλώνει τα συγκριτικά πλεονεκτήματα της Κύπρου ως τουριστικός προορισμός και αναλύει τις δράσεις του ΚΟΤ για την αναβάθμιση του προσφερόμενου τουριστικού προϊόντος.

ΕΡ: Πώς έκλεισε σε στοιχεία το 2009 και ποιες οι προβλέψεις για το 2010;

ΑΠ: Τα τελευταία στοιχεία για ολόκληρο το 2009 αφορούν μειώσεις στις αφίξεις της τάξης του 10,9% μέχρι το τέλος Δεκεμβρίου. Όσον αφορά τα έσοδα από τον τουρισμό, αυτά έχουν μειωθεί κατά 16,7% για το σύνολο των 279 εκ., μέχρι σήμερα. Σημειώνω ότι οι αφίξεις και τα έσοδα από τον τουρισμό ήταν μειωμένα για τη συντριπτική πλειοψηφία των τουριστικών προορισμών. Τώρα όσον αφορά το 2010, σύμφωνα με τις μελέτες και τις έρευνες του Παγκόσμιου Οργανισμού Τουρισμού και των άλλων διεθνών τουριστικών φορέων, οι προκαταρκτικές προβλέψεις για το 2010 δεικνύουν, για τον ευρωπαϊκό χώρο, μια σταθεροποίηση των αφίξεων στα επίπεδα του 2009. Αναμφισβήτητα, όμως, πρέπει να λάβουμε υπόψη αστάθμητες, ευρύτερες παραμέτρους και συνιστώσες, όπως η γενικότερη πορεία της παγκόσμιας οικονομίας, η καταναλωτική εμπιστοσύνη στο χώρο των ταξιδιών αναψυχής, η σχέση του Ευρώ με τα άλλα νομίσματα, η πορεία της Στερλίνας και τα αρνητικά ενδεχόμενα εξάπλωσης πανδημιών.

Όσον αφορά την πορεία του κυπριακού τουρισμού, ουσιαστικό ρόλο θα διαδραματίσει η πρόσφατη έγκαιρη εξαγγελία και η αναβάθμιση του πακέτου των μέτρων στήριξης. Και φυσικά, με τη σειρά μας, ως Κυπριακός Οργανισμός Τουρισμού, σε καμία περίπτωση δε μείναμε, ούτε θα μείνουμε με τα χέρια σταυρωμένα. Οι ενέργειες μας θα εντατικοποιηθούν, με αυξημένη εγρήγορση, ώστε να συγκρατήσουμε τις πτωτικές τάσεις, στοχεύοντας πάντα το ευρύτερο καλό της τουριστικής οικονομίας του τόπου.

ΕΡ: Σε ποιους τομείς θα επικεντρωθείτε και



ποιες οι κυριότερες προγραμματικές δράσεις που σκοπεύετε να αναλάβετε, ως νέο Συμβούλιο του ΚΟΤ;

ΑΠ: Λαμβάνοντας υπόψη την κρίσιμη οικονομική περίοδο την οποία διανύουμε, κύρια προτεραιότητα είναι η επικέντρωση και κατεύθυνση των ενεργειών μας προς την αποτελεσματική αντιμετώπιση της κατάστασης, ώστε να συγκρατήσουμε, κατά το δυνατό, τις πτωτικές τάσεις, οι οποίες παρατηρούνται παγκοσμίως στον τομέα του τουρισμού. Ο ΚΟΤ, ευρισκόμενος στο

πηδάλιο της τουριστικής οικονομίας του τόπου, θα είναι ο καταλύτης για την εφαρμογή των κυβερνητικών μέτρων στήριξης, των μέτρων που τον αφορούν αποκλειστικά ως εθνικό Οργανισμό Τουρισμού, αλλά και θα συντονίζει τις ενέργειες των υπολοίπων εταιρών του τουρισμού.

Κινούμενοι σε αυτά τα πλαίσια θα εφαρμόζουμε στοχευμένες ενέργειες και εξειδικευμένες πρωτοβουλίες, επιδιώκοντας παράλληλα την μετακύληση των οφελών στον τελικό επισκέπτη/καταναλωτή. Επειδή επιδιώκουμε να αυ-



ξήσουμε και να εντατικοποιήσουμε την παρουσία της Κύπρου, επικεντρωνόμαστε κυρίως σε προωθητικές ενέργειες και συνεργασίες που θα έχουν άμεση αποτελεσματικότητα.

Φυσικά, το γεγονός ότι προσπαθούμε να αντιμετωπίσουμε την οικονομική ύφεση, σε καμία περίπτωση δεν σημαίνει ότι παρεκκλίνουμε από τους κύριους στρατηγικούς κατευθυντήριους άξονες για διαμόρφωση εμπλουτισμένου, αναβαθμισμένου και ποιοτικού τουριστικού προϊόντος. Η προώθηση των αναπτυξιακών σχεδίων για τον τουρισμό και ιδιαίτερα η επιτάχυνση της υλοποίησης των έργων, είναι μέσα στους προγραμματικούς μας στόχους.

Επιπρόσθετα, θα βοηθήσουμε και θα ωθήσουμε τον ιδιωτικό τομέα στην ανάληψη ολοκληρωμένων ή συμπληρωματικών πρωτοβουλιών. Σε αυτά τα πλαίσια, είμαστε έτοιμοι να κάνουμε την καλύτερη και πλέον ορθολογική διαχείριση κονδυλίων κινήτρων για εμπλουτισμό του τουριστικού προϊόντος.

Ως προορισμός που στοχεύει στη διαφοροποίηση και την ποικιλομορφία της εμπειρίας, θα προσπαθήσουμε να διευρύνουμε την πελατεία μας με την περαιτέρω ανάπτυξη των ειδικών μορφών τουρισμού. Ταυτόχρονα, θα ωθήσουμε περαιτέρω την επένδυση σε εμπλουτιστικά έργα με θεματικές προσεγγίσεις, καθώς και την ανάλογη οργάνωση και στήριξη των επαγγελματιών του τομέα.

Τώρα, όσον αφορά τη στρατηγική προβολής και προώθησης θέλουμε να εξασφαλίσουμε την περαιτέρω διεύθυνση της Κύπρου στις αγορές ενδιαφέροντος, με συστηματικές και συντονισμένες ενέργειες και πάνω από όλα εξωστρεφή πολιτική. Είναι γι' αυτό που εφαρμόζουμε νέες μεθόδους προβολής και προώθησης, καθιερώνοντας ένα ισχυρό brand για τον τόπο μας, που θα αντικατοπτρίζει την ελκυστικότητα της Κύπρου και θα μας διαχωρίζει από τον ανταγωνισμό. Θα επιδιώξουμε, έτσι, συνενωμένη και διαρκή διαφημιστική παρουσία με επικεντρωμένη στόχευση στις ομάδες ενδιαφέροντος.

Επειδή αυτό που έχει σημασία στην σύγχρονη οικονομία είναι η ικανοποίηση των αναγκών των πελατών, είμαστε αποφασισμένοι να καταλαβαίνουμε και να κατανοούμε τις εναλλασσόμενες ανάγκες του δυνητικού επισκέπτη, αντιλαμβανόμενοι εγκαίρως τα μηνύματα της αγοράς. Αυτό θα επιτευχθεί με συνεχή έρευνα και παρακολούθηση. Έτσι, οι προσεγγίσεις μας θα είναι πλέον πιο πελατοκεντρικές.

Την ίδια ώρα, ως πάγια στρατηγική κατεύθυνση, στοχεύουμε την ποιοτική αναβάθμιση στον τομέα της διαμονής, της διατροφής, της φιλοξενίας και οπωσδήποτε θα δώσουμε βαρύ-



✓ **Παρά την κατεύθυνση των ενεργειών μας για καταπολέμηση της κρίσης, δεν επισκιάζονται οι κύριοι στρατηγικοί στόχοι, για ισχυροποίηση της ανταγωνιστικότητας μας, βελτίωση των υπηρεσιών μας και ανάδειξη της μοναδικότητας της Κύπρου σαν τουριστικό προορισμό**

τητα στην ανάπτυξη και την εκπαίδευση του ανθρώπινου δυναμικού.

Άλλος στρατηγικός μας στόχος είναι η βελτίωση της προσβασιμότητας της Κύπρου. Η επάρκεια αεροπορικών συνδέσεων από τις αγορές που μας ενδιαφέρουν είναι ένα μια από τις κύριες προτεραιότητες. Επιπρόσθετα, σε συνεργασία με το Υπουργείο μας και το Υπουργείο Εξωτερικών, θα κάνουμε ότι περνά από το χέρι μας για την επιτάχυνση των διαδικασιών εκδόσεως βίζας και θεωρήσεων διαβατηρίων από τρίτες χώρες.

Δίνουμε ακόμη ιδιαίτερη σημασία στη δύναμη της τεχνολογίας και στοχεύουμε στην αξιοποίηση των σύγχρονων τεχνολογιών και των διαδραστικών δυνατοτήτων του διαδικτύου και του e-marketing. Πέραν των πιο πάνω θα δώσουμε ιδιαίτερη έμφαση στην ενδυνάμωση της συνεργασίας με τους φορείς του ιδιωτικού τομέα και την ενίσχυση της περιφερειακής ανάπτυξης, σε συνεργασία με τις Εταιρείες Περιφερειακής Ανάπτυξης και Προβολής. Σημαντικότερη προτεραιότητα για μας είναι και η ώθηση και ενδυνάμωση του εσωτερικού τουρισμού, με εξειδικευμένα προγράμματα.

Υπογραμμίζω οι ενέργειες και οι δράσεις μας θα προγραμματίζονται και θα πραγματοποιούνται, πάντα σε συνεννόηση με την Κυβέρνηση, και πάντα με σεβασμό στους κρατικούς προγραμματισμούς. Παράλληλα, θα συνεχίσουμε να ακολουθούμε το αειφόρο μοντέλο ανάπτυξης που σέβεται και αναδεικνύει το περιβάλλον και τα πολιτιστικά χαρακτηριστικά του τόπου μας.

ΕΡ: Ακούγονται αρκετές φωνές από ξενοδόχους ότι οι κρατήσεις είναι μειωμένες μέχρι και 20% για τη χειμερινή περίοδο. Έχει προγραμματίσει ο ΚΟΤ κάποιες ενέργειες για το χειμερινό τουρισμό;

ΑΠ: Ο Οργανισμός ήδη εφαρμόζει συγκεκριμένες και στοχευμένες δράσεις για το χειμερινό τουρισμό, μέσα στα πλαίσια των ευρύτερων προσπαθειών μας για καταπολέμηση της εποχικότητας του τουριστικού προϊόντος. Οι διαφημιστικές εκστρατείες μας πραγματοποιούνται και κατά περιόδους που το ταξιδιωτικό κοινό αποφασίζει την επιλογή προορισμού για τη χειμερινή περίοδο, ενώ γίνονται έκτακτες ενέργειες προώθησης και προβολής, ειδικά και συγκεκριμένα για το τμήμα αυτό της αγοράς.

Επιπρόσθετα, είμαστε σε συνεχείς επαφές με Οργανωτές Ταξιδιών και αεροπορικές εταιρείες για κοινές ενέργειες προώθησης, έχουμε ενισχύσει τον τουρισμό ειδικών ενδιαφερόντων, συμμετέχουμε σε εκθέσεις για χειμερινό τουρισμό και επιχορηγούμε και προωθούμε πολιτιστικές εκδηλώσεις για τη χειμερινή περίοδο. Παράλληλα, με συγκεκριμένα πλάνα, καταβάλλεται συνεχής προσπάθεια αρωγής προς

Συνέντευξη



τη ξενοδοχειακή βιομηχανία, ώστε τα ξενοδοχεία μας να παραμείνουν ανοικτά για τη χειμερινή περίοδο.

ΕΡ: Αρκετοί κάνουν λόγο ότι το τουριστικό προϊόν της Κύπρου είναι γερασμένο. Τι γίνεται με τα αναπτυξιακά έργα; Η Κύπρος π.χ υστερεί σε θεματικά πάρκα. Μελετάτε το ενδεχόμενο δημιουργίας τέτοιων πάρκων;

ΑΠ: Αναφερόμενος στην αναγκαιότητα της αναβάθμισης του τουριστικού μας προϊόντος, οφείλω να ξεκαθαρίσω ότι, παρά την κατεύθυνση των ενεργειών μας για καταπολέμηση της κρίσης, δεν επισκιάζονται οι κύριοι στρατηγικοί στόχοι, που είναι η ισχυροποίηση της ανταγωνιστικότητας μας, η βελτίωση των υπηρεσιών μας και η ανάδειξη της μοναδικότητας της Κύπρου σαν τουριστικός προορισμός.

Τώρα, για να διευρύνουμε τα μεγέθη της τουριστικής οικονομίας, χρειαζόμαστε απαραίτητως περισσότερες επενδύσεις. Έτσι, εργαζόμαστε συστηματικά και έχουμε πετύχει να αυξηθούν οι προτεραιότητες του κράτους για βελτίωση, εκσυγχρονισμό και αναβάθμιση τόσο των γενικών υποδομών όσο και των εξειδικευμένων τουριστικών υποδομών.

Δεν αμφισβητούμε την ύπαρξη δυσκολιών όπως οι γραφειοκρατικές διαδικασίες, το αυστηρό, πολύπλοκο και χρονοβόρο νομοθετικό πλαίσιο για τη σύναψη δημοσίων συμβάσεων, οι προσφυγές για τα μεγάλα έργα και οι γνωστές δυσκολίες περί χορήγησης κρατικών ενισχύσεων, λόγω της σχετικής ευρωπαϊκής νομοθεσίας. Το ευτυχές είναι ότι σημαντικά προβλήματα έχουν ξεπεραστεί και είμαστε σε προωθημένο στάδιο για τη δημιουργία των πολυπόθητων αναπτυξιακών έργων όπως οι μαρίνες, τα γήπεδα γκολφ και οι υποδομές συνεδριακού τουρισμού, αθλητικού τουρισμού και τουρισμού υγείας και ευεξίας. Σημαντική συνιστώσα για τα αναπτυξιακά έργα είναι και το ειδικό Σχέδιο Κινητήρων για επενδύσεις εμπλουτισμού και αιφόρου ανάπτυξης του τουριστικού προϊόντος, που διαχειρίζεται ο ΚΟΤ για την περίοδο 2007-2013. Μέσα στις επιλέξιμες δαπάνες περιλαμβάνονται η στήριξη επιλεγμένων επενδύσεων εμπλουτισμού του τουριστικού προϊόντος. Συγκεκριμένα, έχουμε περιλάβει τα θεματικά πάρκα και θεματικά κέντρα, τα αυθύπαρκα γκολφ, έργα τουρισμού υγείας και ευεξίας (wellness, spa, ιατρικός τουρισμός, κέντρα αποκατάστασης, ιαματικός τουρισμός), συνεδριακά κέντρα, θεματικά μουσεία και εκθέσεις, υποδομές προπονητικού και αθλητικού τουρισμού και εμπλουτισμό καταλυμάτων με συμπληρωματικές εγκαταστάσεις.

ΕΡ: Υψηλά Τέλη Αεροδρομίων αποτρεπτικός



✓ Ο ΚΟΤ ήδη εφαρμόζει συγκεκριμένες και στοχευμένες δράσεις για το χειμερινό τουρισμό, μέσα στα πλαίσια των ευρύτερων προσπαθειών μας για καταπολέμηση της εποχικότητας του τουριστικού προϊόντος

παράγοντας για αεροπορικές εταιρείες - Πώς σχολιάζετε;

Κανένας δεν αμφισβητεί ότι τα ψηλά τέλη έχουν αρνητικό αντίκτυπο στην προσέλκυση αεροπορικών εταιρειών. Ήδη, όμως, η Κυβέρνηση, έκανε σημαντικά και γενναϊόδωρα βήματα σε αυτό το τομέα, με την αποποίηση μέρους των εσόδων της από τα τέλη των αεροδρομίων.

Η αλήθεια είναι ότι οι αεροπορικές εταιρείες χρειάζονται κίνητρα, γιατί η κρίση έχει επηρεάσει σοβαρά την οικονομική τους βιωσιμότητα. Από την πλευρά μας, προχωρήσαμε στη δημιουργία ειδικού σχεδίου για τη στήριξη της ανάπτυξης αεροπορικών συνδέσεων, αλλά δυστυχώς, στην παρούσα φάση το ενδιαφέρον είναι μειωμένο. Όπως προανέφερα, η βελτίωση της προσβασιμότητας της Κύπρου είναι πρωταρχικός στόχος και έχουμε αφιερώσει ένα σπουδαίο μερίδιο των δυνάμεων μας προς αυτό.

ΕΡ: Ακούμε συχνά καταγγελίες τόσο από Κύπριους όσο και από ξένους τουρίστες για θέματα αισχροκέρδειας. Πόσο σας απασχολεί το θέμα αυτό και πώς θα πατάξει ο ΚΟΤ αυτό το φαινόμενο που αποτελεί σοβαρό πλήγμα

στον τουρισμό;

ΑΠ: Σε ένα τουριστικό προορισμό που προσελκύει πέραν των 2 εκατομμυρίων τουριστών τον χρόνο, είναι αναμενόμενο να παρουσιάζονται κάποια κρούσματα αισχροκέρδειας, αλλά ευτυχώς είναι περιορισμένα. Επισημαίνω ότι με βάση το υφιστάμενο θεσμικό πλαίσιο, οι τιμές των τουριστικών υπηρεσιών πρέπει να είναι αναρτημένες σε περίοπτο μέρος προς ενημέρωση των πελατών.

Ως γνωστό, στην Κύπρο επικρατούν συνθήκες πλήρους ανταγωνισμού μεταξύ του μεγάλου αριθμού τουριστικών επιχειρήσεων. Συνεπώς εμείς καλούμε το κοινό να συμβουλευτεί τους καταλόγους τιμών και να καταγγέλλει κάθε υπόθεση που κατά την άποψή του πιθανό να συνιστά αισχροκέρδεια και δεσμευόμαστε να διερευνήσουμε το θέμα εάν αυτό εμπίπτει στις αρμοδιότητες μας (ξενοδοχεία και κέντρα αναψυχής) είτε να το προωθήσουμε σε άλλους αρμόδιους φορείς εάν δεν είναι θέμα του ΚΟΤ.

Όσον αφορά τις τιμές, είναι σημαντικό να έχουμε υπόψη μας ότι η Κύπρος είναι ένας ευρωπαϊκός προορισμός, μέλος της Ευρωζώνης, όπου επικρατεί ελεύθερη αγορά και ανταγωνισμός. Το κοινό θα πρέπει να διερευνά τις τιμές προτού επιλέξει ένα προϊόν ή μια υπηρεσία.

Πρέπει να τονίσω ότι ο ΚΟΤ είναι ιδιαίτερα ευαίσθητος στα θέματα αισχροκέρδειας και εκεί όπου υπάρχουν κρούσματα, λαμβάνονται μέτρα, πολλές φορές δικαστικά, που σε περίπτωση κα-



ταδίκης επιφέρουν ψηλές χρηματικές κυρώσεις στους παρανομούντες.

ΕΡ: Είδαμε αρκετά βήματα σε ότι αφορά τον εσωτερικό τουρισμό. Τι να αναμένουμε;

ΑΠ: Για τον ΚΟΤ, ο εσωτερικός τουρισμός αποτελεί μια από τις σημαντικότερες προτεραιότητες, αφού έχει τη δυνατότητα να συνεισφέρει με ουσιαστικό τρόπο στην οικονομία και να βοηθήσει στην επιμήκυνση της τουριστικής περιόδου, συμβάλλοντας στην ισόρροπη περιφερειακή ανάπτυξη.

Είμαστε τυχεροί να ζούμε σε ένα τόπο με ανεπανάληπτο φυσικό και πολιτιστικό πλούτο και παράλληλα έχουμε, στον τομέα της τουριστικής προσφοράς, εξαιρετικές υπηρεσίες στη διαμονή και τη διατροφή. Γι' αυτό και προτρέπουμε τους συμπατριώτες μας, με στοχευμένες πάντα ενέργειες, να προτιμήσουν την Κύπρο, είτε για τις διακοπές τους είτε για "μικρές αποδράσεις", ώστε να βιώσουν και να ανακαλύψουν την ποικιλομορφία και τις ομορφιές της.

Μετά από πρωτοβουλία και επιχορήγηση του Οργανισμού, ξεκινήσαμε ένα φιλόδοξο πρόγραμμα προώθησης του εσωτερικού τουρισμού, οι "Μικρές αποδράσεις, μεγάλες ευκαιρίες", σε συνεργασία με τον ιδιωτικό τομέα. Το πρόγραμμα αυτό αποτελείται από προσφορές ξενοδοχείων και εστιατορίων σε όλες τις επαρχίες για διαμονή και διατροφή σε πραγματικά ευνοϊκές τιμές και συμπεριλαμβάνει εκδρομές και ξεναγήσεις που προσφέρονται δωρεάν από τον ΚΟΤ.

Επίσης, τα κυβερνητικά μέτρα για την κρίση προνοούν τη διάθεση 10 εκ. Ευρώ για προώθηση του εσωτερικού τουρισμού και είναι μια εξαιρετική ευκαιρία να πολλαπλασιάσουμε τις διακοπές των Κυπρίων στην Κύπρο.

Πρέπει ακόμη να διευκρινίσω ότι όλες οι ενέργειες για αναβάθμιση και εμπλουτισμό των τουριστικών υποδομών του τόπου, καθώς και η δημιουργία και προώθηση εξειδικευμένων και ειδικών μορφών τουρισμού, δεν γίνονται αποκλειστικά και μόνο για τους ξένους επισκέπτες. Τα αναπτυξιακά έργα του τουρισμού είναι για όλους και απευθύνονται σε όλους. Αναφερόμενος σε έργα που υλοποιούνται και προωθούνται από τον ΚΟΤ, επισημαίνω ότι αυτά ωθούν ιδιαίτερα τον εσωτερικό τουρισμό και σημειώνω το Σχέδιο Προβολής Τουρισμού της Υπαιθρου, τον Αγροτουρισμό, το Δίκτυο Ποδηλατικών Διαδρομών, τους Δρόμους του Κρασιού, τις Θρησκευτικές Διαδρομές και άλλες πολιτιστικές διαδρομές, για το οποία υπήρξε πολύ ενθαρρυντική αντιμετώπιση από τον κόσμο. Σημειώνω ακόμη το πλήθος αθλητικών και πολιτιστικών εκδηλώσεων που διεξάγονται με την



✓ **Τα ψηλά τέλη έχουν αρνητικό αντίκτυπο στην προσέλκυση αεροπορικών εταιρειών. Ήδη, όμως, η Κυβέρνηση, έκανε σημαντικά και γενναϊόδωρα βήματα σε αυτό το τομέα, με την αποποίηση μέρους των εσόδων της από τα τέλη των αεροδρομίων**

αρωγή του Οργανισμού, ορισμένες εκ των οποίων είναι πραγματικά παγκόσμιας εμβέλειας.

ΕΡ: Έγινε αρκετός ντόρος για τη δημιουργία ξενοδοχείου στη Λευκωσία από το Κατάρ. Στη Λευκωσία ως γνωστό ο τουρισμός είναι σε πολύ χαμηλά επίπεδα. Ένα τέτοιο ξενοδοχείο πιστεύετε ότι θα βοηθούσε στην ενίσχυση του τουρισμού;

ΑΠ: Ο εμπλουτισμός της ξενοδοχειακής βιομηχανίας με νέα, σύγχρονα ξενοδοχεία δεν είναι απλά ευπρόσδεκτος. Είναι επιβεβλημένος, ιδιαίτερα αν λάβουμε υπόψη το ότι τα νεόκτιστα ξενοδοχεία των ανταγωνιστικών μας προορισμών τους δίνουν ένα σημαντικότατο συγκριτικό πλεονέκτημα, έναντι μας.

Αυτό που θέλω να επισημάνω είναι ότι, σε αντίθεση με την κοινή αντίληψη για το θέμα, η Λευκωσία έχει πολύ σοβαρές προοπτικές για ανάπτυξη, ιδιαίτερα όσον αφορά τον πολιτιστικό τουρισμό.

Ο λόγος είναι ότι ως πολιτιστικό κέντρο του νησιού, η πρωτεύουσα αποτελεί σημαντικό σταθμό για τους περιηγητές με ειδικό ενδιαφέρον για πολιτισμό, αφού διαθέτει αξιολογικά μνημεία, πολιτιστικά μνημεία, αρχαιολογικούς χώρους,

εκκλησίες, παραδοσιακή κουζίνα, παραδοσιακά προϊόντα. Επίσης μπορεί να αποτελέσει σημαντικό κέντρο για συνεδριακό τουρισμό, τουρισμό πόλεων (city breaks), επιχειρηματικό τουρισμό και τον αθλητικό τουρισμό. Και η Εταιρεία Τουριστικής Ανάπτυξης και Προβολής Λευκωσίας, έχει δραστηριοποιηθεί έντονα για την τουριστική ανάπτυξη της πόλης.

Άρα δεν συμφωνώ με όσους λένε ότι η Λευκωσία δεν παρουσιάζει προοπτικές, ιδιαίτερα ως Ευρωπαϊκή πλέον πρωτεύουσα και ενόψει της επερχόμενης ανάληψης της προεδρίας της Ευρωπαϊκής Ένωσης. Και ας μη ξεχνάμε ότι οι αποστάσεις στο νησί μας είναι μικρές, με γρήγορη και εύκολη πρόσβαση, τόσο προς τις παρόχθιες περιοχές, όσο και προς τα ορεινά.

ΕΡ: Ποιο είναι το όραμα σας για τον ΚΟΤ;

ΑΠ: Το όραμα μου είναι να γίνουμε ένας Οργανισμός πιο σύγχρονος, ευέλικτος και αποτελεσματικός, απομπλεκόμενος από τα γρανάζια της γραφειοκρατίας,

Παράλληλα, πρέπει να βελτιώσουμε τις σχέσεις μεταξύ του προσωπικού, γι' αυτό και από την αρχή της ανάληψης της προεδρίας μου, έθεσα σαν αρχές τη συλλογική προσφορά, την αλληλοκατανόηση και τον αλληλοσεβασμός, πάντα μέσα σε πνεύμα εργατικότητας και προθυμίας, συνεργασίας και συνένωσης δυνάμεων.

Με αυτές τις προϋποθέσεις, θα μπορέσουμε να οδεύσουμε σε μια νέα δυναμική, δημιουργική και προπαντός παραγωγική πορεία για τον κυπριακό τουρισμό, χωρίς να διστάσουμε να κάνουμε τομές εκεί και όπου πρέπει.

50χρονα Ομοσπονδίας Εργοδοτών και Βιομηχάνων Κύπρου

Δρ Ανδρέας Πίττας: Όχι άλλες φορολογίες μεσούσης της κρίσης

Δώστε κίνητρα και όχι φορολογίες / Λανθασμένο timing η φορολογία ακινήτων

Πραγματοποιήθηκε την Τρίτη 19 Ιανουαρίου στο Ξενοδοχείο Χίλτον Παρκ στη Λευκωσία δημοσιογραφική διάσκεψη της ΟΕΒ, με την ευκαιρία της συμπλήρωσης 50 χρόνων από την ίδρυση της. Ομιλητής ήταν ο πρόεδρος της ΟΕΒ Δρ Ανδρέας Πίττας και σε αυτή παρευρέθηκαν στελέχη και μέλη της ΟΕΒ και εκπρόσωποι όλων σχεδόν των ΜΜΕ. Σε ομιλία του ο Δρ Πίττας αναφέρθηκε στην ίδρυση, πορεία και προσφορά της ΟΕΒ, αλλά φυσικά και στην τρέχουσα οικονομική κατάσταση στην Κύπρο και διεθνώς, αφού η οικονομική κρίση και ύφεση ταλανίζει (και βλάπτει σοβαρά) την οικονομία μας. Ο Δρ Πίττας απάντησε σε πολλές ερωτήσεις των παρευρισκομένων δημοσιογράφων και επανέλαβε με έμφαση τις πάγιες θέσεις της ΟΕΒ για σημαντικά οικονομικά θέματα της επικαιρότητας. Σε σχετικές ερωτήσεις του EUROΚΕΡΔΟΣ ο κ. Πίττας ήταν απόλυτος: Απευθυνόμενος στους κυβερνώντες δήλωσε αλλά και υπογράμμισε. «Δώστε κίνητρα και όχι φορολογίες. Λανθασμένο timing η φορολογία ακινήτων». Τα αποσπάσματα της ομιλίας του κ. Πίττα που ακολουθούν εκφράζουν τις θέσεις και απόψεις της ΟΕΒ για την τρέχουσα οικονομική κατάσταση.

Οικονομική Κατάσταση

Δυστυχώς βρισκόμαστε σε μια περίοδο που η οικονομική κατάσταση της Κύπρου είναι ίσως η χειρότερη μετά την περίοδο του 1974. Η παγκόσμια οικονομική κρίση έχει φέρει στην επιφάνεια και έχει υπογραμμίσει τις χρόνιες διαρθρωτικές αδυναμίες της Κυπριακής Οικονομίας. Στο παρελθόν έχουν γίνει ξεκάθαρες υποδείξεις τόσο από το Διεθνές Νομισματικό Ταμείο όσο και την Ευρωπαϊκή Επιτροπή για την ανάγκη διαρθρωτικών αλλαγών. Στις αδυναμίες της οικονομίας μας καταγράφονται:

- Οι δαπάνες για τις Συντάξεις του Δημοσίου και των υποχρεώσεων του Ταμείου Κοινωνικών Ασφαλίσεων.
- Η αλματώδης αύξηση των δημοσίων δαπανών που αφορούν το μισθολόγιο της Δημόσιας Υπηρεσίας και του ευρύτερου δημόσιου τομέα.



- Η γήρανση του πληθυσμού.
- Η φθίνουσα ανταγωνιστικότητα της Οικονομίας.
- Η μη ισόρροπη ανάπτυξη των διαφόρων κλάδων της Οικονομίας.

Στα πιο πάνω προστέθηκε πρόσφατα και το ψηλό ποσοστό της ανεργίας το οποίο έφτασε στο 6% για πρώτη φορά τις τελευταίες δεκαετίες. Ιδιαίτερα η ανεργία στους νέους θα ήταν ψηλότερη αν το 20% των αποφοίτων πανεπιστημίων δεν έμεναν για εργασία στο εξωτερικό.

Δημοσιονομικό Έλλειμμα

Το δημοσιονομικό έλλειμμα έχει ανέλθει περίεξ του 6,1% του ΑΕΠ το 2009 και προβλέπεται ν' αυξηθεί ακόμα περισσότερο το 2010 και 2011. Τα αρνητικά αυτά δημοσιονομικά δεδομένα θα αυξήσουν τις ανάγκες του κράτους για δανειοδότηση η οποία θα γίνεται με ολοένα ψηλότερο τόκο (spreads). Ταυτόχρονα θα επηρεαστεί αρνητικά η δυνατότητα του κράτους να παρέμβει θετικά στην οικονομία.

Μέσα σ' αυτό το κλίμα και με τα τραπεζικά επιτόκια να βρίσκονται ακόμα σε πολύ ψηλά επίπεδα, έναντι εκείνων της ευρωζώνης, για τα επιχειρηματικά δάνεια, το Υπουργείο Οικονομικών υπέβαλε εισηγήσεις για βελτίωση των οικονομικών του κράτους οι οποίες είναι κατά βάση σωστές.

Η εισήγηση για φορολόγηση της ακίνητης ιδιοκτησίας σαν θέμα αρχής μας βρίσκει εντελώς αντίθετους διότι θα επιφέρει ακόμα ένα πλήγμα και θα επιβαρύνει αντί να μειώσει τα προβλήματα που αντιμετωπίζει ο κλάδος των Ακινήτων και των Κατασκευών. Επ' αυτού έγινε χθες σύσκεψη στα γραφεία της ΟΕΒ όλων των επηρεαζομένων Συνδέσμων (Ανακοινωθέν).

Δημόσια Υπηρεσία

Το να εισπράττει συνεχώς το κράτος φόρους/τέλη κλπ για να στηρίξει μια πολυδάπανη αναποτελεσματική και υπερπρονομιούχα Δημόσια Υπηρεσία αντί να διαθέτει τους πόρους αυτούς για αναπτυξιακούς σκοπούς είναι μέγα λάθος. Η σημερινή κυβέρνηση όμως δεν φαίνεται διατεθειμένη να παρέμβει σε πολλά κακώς κείμενα. Με τον τρόπο που λειτουργεί σήμερα η Δημόσια Υπηρεσία αντιστρατεύεται τα συμφέροντα του Ιδιωτικού Τομέα και γενικότερα της κοινωνίας και εμποδίζει με τις γραφειοκρατικές της διαδικασίες την ανάπτυξη της Κυπριακής Οικονομίας. Η Δημόσια Υπηρεσία είναι σήμερα ίσως το μεγαλύτερο πρόβλημα της Κυπριακής Οικονομίας/Κοινωνίας. Τα επίπεδα μισθοδοσίας και συντάξεων όπως επίσης και οι θεσμοθετημένες παράλογα ψηλές μισθολογικές αυξήσεις του Δημοσίου και ευρύτε-



ΟΕΒ

ρου Δημόσιου Τομέα δημιουργούν τις προϋποθέσεις ώστε η Κυπριακή Οικονομία να γονατίσει υπό το βάρος των υπερβολικών δαπανών που χρειάζεται.

Τα σοβαρότερα θέματα που πρέπει να αντιμετωπιστούν αμέσως είναι ο περιορισμός του μεγέθους του Δημόσιου και του ευρύτερου δημοσίου τομέα (Ημικρατικοί Οργανισμοί) και το διευρυμένο χάσμα των όρων απασχόλησης του δημόσιου και ιδιωτικού τομέα. Το χάσμα αυτό δημιουργεί στρεβλώσεις στην αγορά εργασίας, επιβάλλει τη μη αποτελεσματική κατανομή πόρων, τις πελατειακές σχέσεις κ.λπ. Υπάρχει σήμερα μία κοινωνία και μια οικονομία δύο ταχυτήτων και αν η κατάσταση αυτή συνεχιστεί θα μας οδηγήσει σε περιπέτειες.

Με βάση τα στοιχεία που ο ίδιος ο Υπουργός έχει δώσει:

- Το 1990 εργοδοτούνταν 33.978 κρατικοί υπαλλήλοι ενώ το 2009 51.787
- Το μισθολόγιο ήταν το 1990 372 εκ. ενώ το 2009 έχει ανέλθει στα 2.024 δις.
- Οι συντάξεις του Δημόσιου Τομέα ήταν το 1990 47,4 εκ. ενώ το 2010 θα ανέλθουν στα 503,2 εκ. που αντιπροσωπεύει περίπου το 35% του μισθού τους.

Οι εισηγήσεις μας:

- Να σταματήσουν αμέσως οι προσλήψεις νέου προσωπικού τουλάχιστον για τα επόμενα πέντε χρόνια και οι όποιες νέες ανάγκες να ικανοποιούνται από τους ήδη υπηρετούντες με το σύστημα της εναλλαξιμότητας.
- Να μην παραχωρηθούν οποιεσδήποτε μισθολογικές αυξήσεις για τα επόμενα τρία χρόνια περιλαμβανομένων όχι μόνο των γενικών αυξήσεων αλλά και των προσαυξήσεων των κλιμάκων.
- Να μειωθούν οι κλίμακες εισδοχής στη δημόσια υπηρεσία κατά 25%.
- Να μειωθεί η γραφειοκρατία κατά τουλάχιστον



30% με ανάλογη αύξηση της παραγωγικότητας του τομέα.

- Να ολοκληρωθεί επιτέλους η μηχανογράφηση και να υιοθετηθεί η on-line εξυπηρέτηση σ' όλους τους τομείς που ο πολίτης και ο επιχειρηματίας συναλλάσσεται με το κράτος.

Αναφορικά με τους Ημικρατικούς Οργανισμούς, η πρώτη τομή που χρειάζεται είναι όπως όλοι μετατραπούν από Οργανισμούς δημοσίου δικαίου σε Οργανισμούς που να λειτουργούν με βάση το ιδιωτικό δίκαιο, όπως π.χ. οι Κυπριακές Αερογραμμές. Σε ένα δεύτερο στάδιο, ο τελικός στόχος πρέπει να είναι η πλήρης ιδιωτικοποίηση τους και η δημιουργία συνθηκών υγιούς ανταγωνισμού με ομόλογες επιχειρήσεις του Ιδιωτικού Τομέα.

Ανεργία

Όπως ήδη προαναφέραμε, η ανεργία βρίσκεται σε πρωτόγνωρα ψηλά επίπεδα και οι άνεργοι έχουν φθάσει σχεδόν τις 22.000. Πριν ένα περίπου χρόνο ήταν πιο κάτω από τις 11.000, έχουμε δηλαδή διπλασιασμό της ανεργίας. Με τα δεδομένα ως έχουν σήμερα, πρέπει να αναμένουμε περαιτέρω άνοδο της διότι δεν υπάρχουν σημεία ανάκαμψης στους κλάδους που επλήγησαν περισσότερο.

Ο κλάδος των Οικοδομών, ο Τουρισμός, το Εμπόριο, (κυρίως των αυτοκινήτων) εξακολουθούν να έχουν τα ίδια, ίσως και χειρότερα προβλήματα από την αρχή της κρίσης. Θα πρέπει

στους κλάδους αυτούς να δοθούν κίνητρα ώστε να ανατραπεί η αρνητική τάση για να μπορέσουν και πάλι να επαναδραστηριοποιηθούν και να δημιουργήσουν νέες θέσεις εργασίας.

Επειδή φέτος έχουν λήξει οι συλλογικές συμβάσεις σε πολλούς Κλάδους της Οικονομίας, η ΟΕΒ θα εισηγηθεί προς τους Συνδέσμους-μέλη της που είναι αναμεμιγμένοι στην ανανέωση των συλλογικών συμβάσεων όπως αυτές ανανεωθούν χωρίς οποιεσδήποτε επιπρόσθετες μισθολογικές αυξήσεις.

Προτεραιότητα της ΟΕΒ είναι η συγκράτηση της ανεργίας και η μείωσή της το συντομότερο δυνατό. Για τον σκοπό αυτό καλούμε τις συντεχνίες όπως προσέλθουν σ' ένα εποικοδομητικό διάλογο μαζί μας ώστε με κοινή στρατηγική να βοηθήσουμε στη δημιουργία πραγματικών θέσεων εργασίας σε μια επαναδραστηριοποιημένη οικονομία. Η καλύτερη λύση/στρατηγική είναι η στόχευση για απορρόφηση των ανέργων και κυρίως των νέων σε ηλικία σε πραγματικές θέσεις εργασίας στον ιδιωτικό τομέα. Η οποιαδήποτε επιτάχυνση στην έκδοση αδειών οικοδομών θα αυξήσει το ρυθμό ανάπτυξης του κλάδου, όπως επίσης και η προκήρυξη των «ωρίμων έργων» του κλάδου με αυτοχρηματοδότηση.

50χρονα ΟΕΒ

Συμπληρώνονται φέτος 50 χρόνια από την ημέρα που 18 πρωτοπόροι επιχειρηματίες ίδρυσαν τον Συμβουλευτικό Σύνδεσμο Εργοδοτών Κύπρου, ο οποίος εξελίχθηκε στη σημερινή Ομοσπονδία Εργοδοτών & Βιομηχάνων Κύπρου με πέραν από 4.500 μέλη από όλους τους κλάδους της Οικονομίας. Η προσφορά της Οργάνωσης μας αυτά τα 50 χρόνια είναι σ' όλους σας γνωστή και φιλοδοξούμε όπως με το κύρος του ονόματός μας να συνεχίσουμε να προσφέρουμε στην Κυπριακή κοινωνία και οικονομία.



Κοπή της Βασιλόπιττας του Συνδέσμου Ασφαλιστικών Εταιρειών Κύπρου

Ασφαλιστικός Κλάδος: Ξεκινά τη χρονιά με αισιοδοξία

Πραγματοποιήθηκε την Παρασκευή 15 Ιανουαρίου 2010 η κοπή της Βασιλόπιττας του Συνδέσμου Ασφαλιστικών Εταιρειών Κύπρου. Η ευχάριστη και πολύ πετυχημένη εκδήλωση έγινε στα γραφεία του Συνδέσμου, στο Ασφαλιστικό Κέντρο, στην οδό Ζήνωνος Σώζου στη Λευκωσία. Παρευρέθηκαν δεκάδες ανώτατα στελέχη της Ασφαλιστικής Βιομηχανίας, φίλοι και εκπρόσωποι των ΜΜΕ, ενώ την εκδήλωση τίμησαν με την παρουσία τους ο Υπουργός Εμπορίου, Βιομηχανίας και Τουρισμού κ. Αντώνης Πασχαλίδης, η Έφορος Ασφαλιστικών Εταιρειών κα Βικτώρια Νάταρ και άλλοι προσκεκλημένοι.

Οι οικοδεσπότες της εκδήλωσης, Πρόεδρος του Συνδέσμου κ. Φίλιος Ζαχαριάδης και Γενική Διευθύντρια κα Στέφη Δράκου, μαζί με τους στενούς τους συνεργάτες έδωσαν τον καλύτερο τους εαυτό για την άψογη προετοιμασία και επιτυχία της όλης εκδήλωσης. Πολύ ευχάριστη ατμόσφαιρα, γιορταστική μέρα. Ήταν μια ευκαιρία να συναντηθούν τα διευθυντικά στελέχη της ασφαλιστικής οικογένειας και να ανταλλάξουν μεταξύ τους και με τους προσκεκλημένους τις ευχές για τη νέα χρονιά, και να αναμεταδώσουν την αισιοδοξία τους ότι το 2010 με σκληρή δουλειά θα είναι όσο γίνεται μια καλή χρονιά για τον κλάδο.

Το περιοδικό μας όπως πάντοτε ανταποκρίθηκε σε αυτή την ευγενική πρόσκληση, και εκπροσωπήθηκε από τον Εκδότη κ. Θεοφάνη Λιβέρα και την Διευθύντρια κα Νικολέττα Λιβέρα. Είχαμε τη χαρά να συναντηθούμε με πολλούς συνεργάτες, πελάτες, συνδρομητές, αναγνώστες αλλά υπεράνω όλων φίλους μας από την Ασφαλιστική Βιομηχανία. Είχαμε και μια πολύ φιλική συνομιλία με τον φίλο Υπουργό Εμπορίου Βιομηχανίας και Τουρισμού Αντώνη Πασχαλίδη, ο οποίος δηλώνει αισιόδοξος για τη νέα χρονιά που διανύουμε.





Σε σχετικές δηλώσεις τους προς τα ΜΜΕ προέβησαν ο Πρόεδρος του Συνδέσμου κ. Φίλιος Ζαχαριάδης ο Υπουργός Εμπορίου, Βιομηχανίας και Τουρισμού κ. Αντώνης Πασχαλίδης και ο Γενικός Διευθυντής της Ομοσπονδίας Εργοδοτών και Βιομηχάνων Κύπρου (ΟΕΒ), Μιχάλης Πήλικος.

Φίλιος Ζαχαριάδης:

Η κάθετη πτώση στις πωλήσεις καινούργιων αυτοκινήτων και η μείωση της δραστηριότητας στον τομέα των ακινήτων περιορίζουν τον επιθυμητό ρυθμό μεγέθυνσης των ασφαλιστικών εργασιών. Ωστόσο η αισιοδοξία μας παραμένει, και πρώτος στόχος μας είναι διατήρηση των μεγεθών και η μη απώλεια θέσεων εργασίας στην Ασφαλιστική Βιομηχανία.

Όπως δήλωσε ο Πρόεδρος του Συνδέσμου Ασφαλιστικών Εταιρειών, Φίλιος Ζαχαριάδης, «η μείωση των πωλήσεων καινούργιων αυτοκινήτων αλλά και η μείωση της τιμής πώλησης τους σε συνδυασμό με την κάθετη πτώση των πωλήσεων πρώτης και εξοχικής κατοικίας συνέβαλαν στην επιβράδυνση των εργασιών του ασφαλιστικού τομέα».

Το μούδιασμα της ασφαλιστικής αγοράς, εντοπίζεται, τόσο στην ασφάλεια των κατασκευαστικών εργασιών όσον και στη μείωση του αριθμού ασφαλισμένων πρώτης και εξοχικής κατοικίας.

Πλήγμα όμως υπέστη ο κλάδος, σύμφωνα με τον κ. Ζαχαριάδη και από τη μείωση του ρυθμού αύξησης νέων επιχειρήσεων συνεπεία της οικονομικής κρίσης.

Ενώ ο κλάδος το 2008 έτρεχε με ταχύτητα 11%, το 2009 έριξε ταχύτητα στο 6 - 7%, ενώ για το 2010 θα γίνει κάθε προσπάθεια ο ρυθμός αύξησης των εργασιών να παραμείνει στα ίδια τουλάχιστον επίπεδα.

Στα προβλήματα όμως που έφερε στον ασφαλιστικό κλάδο η κρίση και τα σημεία των καιρών, περιλαμβάνονται και τα σκηνοθετημένα ή διογκούμενα ατυχήματα.

«Η κρίση και το αυξημένο έγκλημα τα τελευταία χρόνια έχουν ως αποτέλεσμα να επιχειρείται από κάποιους οργανωμένη απάτη εις βάρος των ασφαλιστικών εταιρειών», επεσήμανε,



Ασφαλιστικά θέματα

ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ
ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΩΝ
ΕΤ. ΑΙΡΕΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ



INSURANCE
ASSOCIATION OF
CYPRUS

ο κ. Ζαχαριάδης, εξηγώντας περαιτέρω. «Παρατηρείται αύξηση του φαινομένου οργανωμένης προσπάθειας απόσπασης μεγαλύτερων ποσών ως αποζημίωση αλλά και των σκηνοθετημένων ατυχημάτων με σκοπό την απόσπαση αποζημιώσεων».

Οι κάμερες τροχαίας έχουν και αυτές τη δική τους συμβολή στον ασφαλιστικό κλάδο, διότι, όπως επεσήμανε ο κ. Ζαχαριάδης η έλλειψη τους έχει αυξήσει τον αριθμό των τροχαίων δυστυχημάτων.

Αντώνης Πασχαλίδης

Από την πλευρά του ο υπουργός Εμπορίου, Αντώνης Πασχαλίδης, αφού εξήρε την προσφορά του κλάδου στην οικονομία του τόπου, αναγνώρισε ότι λόγω της μείωσης του αριθμού νέων εταιρειών έχει μειωθεί και ο ρυθμός αύξησης των ασφαλίσεων, ωστόσο όπως επεσήμανε, οι δραστηριότητες των ασφαλιστικών εταιρειών στην Κύπρο βρίσκονται σε πολύ καλά επίπεδα.

Αισιόδοξος δήλωσε επίσης ο Υπουργός τόσο για τον τουρισμό, όσο και για τη συγκράτηση των τιμών στην εγχώρια αγορά προς όφελος των καταναλωτών. Χαρακτηριστικά ανέφερε ότι σιγά σιγά θα γινόμαστε μια πειθαρχημένη αγορά, προς όφελος όλων μας. Παραγωγοί, εταιρείες, επιχειρηματίες, μεταπωλητές, καταναλωτές.

Μιχάλης Πήλικος

Ο Γενικός Διευθυντής της Ομοσπονδίας Εργοδοτών και Βιομηχάνων (ΟΕΒ), Μιχάλης Πήλικος, απέδωσε την επιβράδυνση του ρυθμού αύξησης των ασφαλιστικών εργασιών στην οικονομική ύφεση η οποία είναι αλληλένδετη όπως υπέδειξε με τις ασφαλιστικές εργασίες.

Όσον αφορά την αυξητική τάση εξαπάτησης του κλάδου με εικονικά και σκηνοθετημένα δυστυχήματα, εκτίμησε, ότι είναι αποτέλεσμα της κρίσης αλλά και της γενικότερης παρακμής που διέρχεται η κοινωνία και κάλεσε τη βουλή να νομοθετήσει πιο αυστηρές διαδικασίες ώστε να αποτρέπονται τέτοιου είδους φαινόμενα.





Ολοκληρωμένες λύσεις... ..για όλες τις Ασφαλιστικές σας ανάγκες.

Συμβόλαιο | Οχημάτων Ιδιωτών

Παγκυπριακής Ασφαλιστικής

Τώρα, από όλα τα καταστήματα της Ελληνικής Τράπεζας

- Ανταγωνιστικά ασφάλιστρα
- Ευρεία και άμεση κάλυψη
- Άμεση παράδοση συμβολαίου
- Εξουσιοδοτημένοι οδηγοί: Άτομα 23-70 ετών, κάτοχοι άδειας οδηγού για τουλάχιστον 2 χρόνια
- Κάλυψη φυσικών κινδύνων
- ΔΩΡΕΑΝ 24ωρη Παγκύπρια Οδική Βοήθεια και Φροντίδα Ατυχήματος



ΠΑΓΚΥΠΡΙΑΚΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ

Συμβόλαιο Σιγουριάς

Κάτοχος άδειας άσκησης ασφαλιστικών εργασιών Γενικού Κλάδου.

ΟΔΙΚΗ ΒΟΗΘΕΙΑ & ΦΡΟΝΤΙΔΑ ΑΤΥΧΗΜΑΤΟΣ

77 77 21 99

γραμμή εξυπηρέτησης

γραμμή από εξωτερικό

www.pancyprianinsurance.com

8000 9999

+357 22 743843

Μ Ε Λ Ο Σ Τ Ο Υ Ο Μ Ι Λ Ο Υ Τ Η Σ Ε Λ Λ Η Ν Ι Κ Η Σ Τ Ρ Α Π Ε Ζ Α Σ

Οι βασικοί όροι, εξαιρέσεις ευθύνης και προϋποθέσεις κάλυψης περιέχονται στα ασφαλιστήρια συμβόλαια. Για περισσότερες πληροφορίες αποσταθείτε στην Παγκυπριακή Ασφαλιστική, Λεωφ. Γρίβα Διγενή 66, 1095 Λευκωσία, τηλέφωνο 22743743, στην ιστοσελίδα της www.pancyprianinsurance.com και στα καταστήματα της Ελληνικής Τράπεζας.

Έφυγε ο Γεώργιος Συρίμης, όμως η προσφορά του παραμένει

Απεβίωσε στις 5 Ιανουαρίου 2010 ο πρώην Υπουργός Οικονομικών Γεώργιος Συρίμης σε ηλικία 88 ετών. Ο εκλιπών διακρινόταν για το ήθος και τον αδαμάντινο χαρακτήρα του και έχαιρε μεγάλης εκτίμησης, όχι μόνο μεταξύ του πολιτικού και εμπορικού κόσμου αλλά και του κυπριακού λαού γενικότερα. Η κηδεία του εκλιπόντος τελέσθηκε την Πέμπτη 7 Ιανουαρίου 2010 από τον Ιερό Ναό Αγίας Σοφίας στο Στρόβολο.

Τον επικηδεύει ο πρώην Πρόεδρος της Δημοκρατίας Γιώργος Βασιλείου, στην κυβέρνηση του οποίου ο εκλιπών υπηρέτησε ως υπουργός Οικονομικών. Εκ μέρους της οικογένειάς του, τον αποχαιρέτησε η θυγατέρα του, Ολυμπία Στυλιανού, Γενική Διευθύντρια του Υπουργείου Παιδείας. Το Γεώργιο Συρίμη αποχαιρέτησαν επίσης ο Πρόεδρος του Συνδέσμου Εγκεκριμένων Λογιστών Κύπρου καθώς και ο Κοινοτάρχης Αγρού.

Στην κηδεία παρέστησαν η Πρώτη Κυρία της Δημοκρατίας Έλση Χριστόφια, ο Υπουργός Παιδείας, ο Υπουργός Οικονομικών, ο Υπουργός Εσωτερικών, πολιτικοί και πολιτειακοί φορείς, οικονομικοί παράγοντες του τόπου, φίλοι από το οικογενειακό και επαγγελματικό περιβάλλον και πλήθος κόσμου.

Ο Γεώργιος Συρίμης από το 1988 μέχρι το 1993 υπηρέτησε ως Υπουργός Οικονομικών στην Κυβέρνηση Γιώργου Βασιλείου.

Ο εκλιπών γεννήθηκε το 1921 στη Λευκωσία, με καταγωγή από τον Αγρό της Πιτσιλιάς. Σπούδασε Οικονομικά στην Αγγλία και στη συνέχεια απέκτησε τον τίτλο του επαγγελματία λογιστή (Certified Chartered Accountant). Άρχισε να ασκεί το επάγγελμα του λογιστή το 1948 στη Λευκωσία. Ίδρυσε τον Ελεγκτικό Οίκο Γ. Συρίμης και Σία, ο οποίος εξελίχθηκε σε ένα από τους μεγαλύτερους της Κύπρου,



με τη σημερινή του ονομασία, KPMG Limited.

Το 1961 ήταν ένας από τα ιδρυτικά μέλη του Συνδέσμου Λογιστών Κύπρου, του οποίου διετέλεσε Πρόεδρος. Διετέλεσε επίσης Πρόεδρος του Ροταριανού Ομίλου Λευκωσίας.

Ήταν νυμφευμένος με τη Βαρβάρα, με την οποία απέκτησε τέσσερα παιδιά, το Νίκο, την Ολυμπία, το Μιχάλη και το Μάριο, και έξι εγγόνια.

Ασχολήθηκε με τη ζωγραφική και έκανε πολλές εκθέσεις των έργων του, τα έσοδα των οποίων διατέθηκαν για φιλανθρωπικούς σκοπούς και για ενίσχυση της Εθνικής φρουράς.

Βιογραφικό Γεώργιου Συρίμη

- Γεννήθηκε στη Λευκωσία το 1921.
- Ήταν το δεύτερο παιδί της οικογένειάς του Νικόλα Συρίμη από τον Αγρό. 1ος ο Σταύρος Συρίμης, 2ος ο Γεώργιος Συρίμης, 3η η Πόπη Λεύκου Κληρίδη, 4ος ο Άγις Συρίμης.
- Σπούδασε οικονομικά στην Αγγλία στο Πανεπιστήμιο του Exeter. Στην συνέχεια απέκτησε τον επαγγελματικό τίτλο του Chartered Certified Accountant.
- Το 1950 παντρεύτηκε τη Βαρβάρα Πετροπούλου με την οποία και απέκτησε τέσσερα παιδιά: τον Νίκο, την Ολυμπία, το Μιχάλη και τον Μάριο και έχει έξι εγγόνια.
- Ονόματα εγγονιών-ηλικιακά: Βαρβάρα Στυλιανού, Γιώργος Συρίμης, Έλλη Στυλιανού, Άντρεα Συρίμη, Γιώργος Συρίμης, Αντριάνα Συρίμη.
- Την επαγγελματική του σταδιοδρομία ξεκίνησε το 1948. Ίδρυσε το Ελεγκτικό Γραφείο Γ. Συρίμης & Σία στην οδό Τρικούπη στη Λευκωσία, το οποίο στην πορεία του χρόνου μετεξελίχθηκε στο σημερινό ελεγκτικό οίκο KPMG. Έναν από τους μεγαλύτερους οργανισμούς του τομέα του στην Κύπρο.
- Το 1950-1951 υπηρέτησε για μια περίοδο και ως εκπαιδευτικός, καθηγητής λογιστικής και οικονομικών. Παράλληλα με το άνοιγμα του δικού του γραφείου παρέδιδε μαθήματα στην Εμπορική Σχολή Σαμουήλ τα πρωινά για κάποιες ώρες.
- Το 1953 δημιουργήθηκε η ανάγκη για καθηγητή λογιστικής στο Εμπορικό Τμήμα του Παγκύπριου Γυμνασίου και προσελήφθηκε εκεί. Δίδασκε τις πρωινές ώρες μέχρι το 1959.
- Υπήρξε ένα από τα ιδρυτικά μέλη του Συνδέσμου Εγκεκριμένων Λογιστών Κύπρου το 1961 και διε-



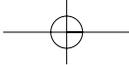
4 αδέρφια: Από αριστερά Άγις, Πόπη, Σταύρος, Γιώργος Συρίμης.



1976. Από αριστερά, ο Μιχάλης Συρίμης, ο πατέρας Γιώργος Συρίμης, ο Νίκος Συρίμης, και κάτω Μάριος Συρίμης.



Ο Γιώργος Συρίμης μαζί με τον γιό του Νίκο την ημέρα του γάμου του.



τέλεσε δύο φορές Πρόεδρος του Συνδέσμου, το 1963-1965 και το 1973-1974, αφήνοντας το δικό του σημάδι στην εξέλιξη του ίδιου του επαγγέλματος αλλά και στην ανάπτυξη και πρόοδο της Κυπριακής Οικονομίας και Κοινωνίας.

- Το 1988 ο τότε Πρόεδρος της Κυπριακής Δημοκρατίας, Γιώργος Βασιλείου, τιμά τον Γεώργιο Συρίμη με τη θέση του Υπουργού Οικονομικών, αξίωμα στο οποίο υπηρέτησε για μια πλήρη θητεία μέχρι το 1993.
- Υπήρξε δραστήριο μέλος του Ροταριανού Ομίλου Λευκωσίας του οποίου διετέλεσε πρόεδρος.
- Μετά την θητεία του ως Υπουργός Οικονομικών το 1993 διετέλεσε Σύμβουλος στην KPMG για δύο έτη μέχρι το 1995.



- Από το 1995 και μετά υπηρέτησε ως Σύμβουλος σε διάφορες επιχειρήσεις.
- Τον ελεύθερο του χρόνο ασχολείται με την ζωγραφική, διοργανώνοντας εκθέσεις, τα έσοδα των οποίων διατέθηκαν για φιλανθρωπικούς σκοπούς και για την ενίσχυση της Εθνικής Φρουράς.
- Ο Γεώργιος Συρίμης διαδραμάτισε σημαντικό ρόλο στην ανάπτυξη του Οίκου KPMG και φρόντισε για την προώθηση των συμφερόντων της Κυπριακής Οικονομίας γενικότερα.
- Άσκησε το επάγγελμα του με αντικειμενικότητα και αξιοπιστία.
- Η πορεία της ζωής του χαράχθηκε από σημαντικούς σταθμούς και χαρακτηριζόταν από ανιδιοτέλεια, εργατικότητα και ευγένεια.



Εταιρείες στις οποίες συμμετείχε σε Δ.Σ.

- Costas Michaelides Constructions Ltd
Μέλος/Director
- Leda Investment Company Ltd
Πρόεδρος/Chairman
- Lemeco Silvex Industries Public Co Ltd
Μέλος/Director
- Options Cassoulides Public Co Ltd
Μέλος/Director
- Universal Bank Public Ltd
Πρόεδρος/Chairman
- White Knight Holdings Public Ltd
Μέλος/Director
- Woolworth (Cyprus) Properties Plc
Μέλος/Director

Το πολύπλευρο έργο του μ. Γιώργου Συρίμη

- Άρθρο του Χρίστου Καρύδη, οικονομολόγου-δημοσιογράφου, στην εφημερίδα Σημερινή, Κυριακή 17 Ιανουαρίου 2010.

Νιώθω ιδιαίτερα ευτυχής, γιατί στη δημοσιογραφική μου καριέρα (1987-2000) είχα την τύχη, αλλά και την ευλογία να γνωρίσω τον μακαριστό Γιώργο Συρίμη. Τον άνθρωπο που υπηρέτησε την Κύπρο από τη θέση του υπουργού Οικονομικών την περίοδο 1988-1993. Τόσο εγώ όσο και άλλοι συνάδελφοι του οικονομικού ρεπορτάζ είχαμε τακτικές επαφές με τον υπουργό, ο οποίος μας σκλάβωνε με την ειλικρίνεια, την απλότητα, την ευγένεια, την εντιμότητά του. Οι δημοσιογράφοι, στις μεταξύ μας κουβέντες, μιλούσαμε πάντοτε για τον εξαιρετικό κύριο που ηγείτο του Υπουργείου Οικονομικών, τον άνθρωπο Γιώργο Συρίμη, που αποτελούσε κόσμημα για την τότε κυβέρνηση Γιώργου Βασιλείου. Νιώθαμε πως μεταξύ ίσων ήταν ο πρώτος με διαφορά.

Στο βιβλίο μου με τίτλο «Μαρτυρίες μιας άλλης εποχής-συνεντεύξεις που αντέχουν στο χρόνο», που κυκλοφόρησε τον Δεκέμβριο του 2008, περιλαμβάνεται και μια συνέντευξη που μου παραχώρησε ο μ. Συρίμης, δύομισι χρόνια μετά που έφυγε από το Υπουργείο Οικονομικών.

Στη συνέντευξη αυτή, που δημοσιεύτηκε στον ημερήσιο Τύπο στις 17 Σεπτεμβρίου 1995, ο τότε υπουργός



γός μιλά με ιδιαίτερη αγάπη για τους συνεργάτες του στο Υπουργείο και κάνει, (αφού εκεί του οδήγησαν οι δημοσιογραφικές ερωτήσεις), ιδιαίτερη αναφορά στη ζωγραφική, που την ανακάλυψε εντελώς τυχαία.

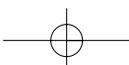
Ερωτηθείς για το Υπουργείο Οικονομικών, μου έδωσε την εξής απάντηση:

«Κοίταξε, αγαπητέ μου Χρίστο, έχει δύομισι χρόνια περίπου που είμαι εκτός Υπουργείου και σήμερα μπορώ μετά βεβαιότητας να δηλώσω πως στο Υπουργείο ήμουν πολύ ευτυχής, διότι νομίζω ότι εκάμαμε μια πολύ καλή δουλειά σε συνεργασία με την υπηρεσία του Υπουργείου, η οποία ήταν μια άριστη συνεργασία. Δεν χάνω ευκαιρία να λέω πως η υπηρεσία εκεί, παρά τα όσα λέγονται για τους δημόσιους υπαλλήλους, ήταν μιας πρώτης τάξεως υπηρεσία, με την οποία συνεργαστήκαμε πολύ στενά, τίμια και παραγωγικά, προς όφελος του τόπου και του δημοσίου συμφέροντος».

Η ζωγραφική

Ο μ. Γιώργος υπήρξε αυτοδίδακτος ζωγράφος, τολμών να πω με εξαιρετικές επιδόσεις. Λέει για το θέμα αυτό τα εξής: «Είχα την ευκαιρία ν' αναφερθώ πολλές φορές στον Τύπο γι' αυτό το θέμα. Η ζωγραφική αναπτύχθηκε κατά τη διάρκεια της θητείας μου στο Υπουργείο. Ετόνισα πολλές φορές ότι δεν είμαι ζωγράφος και δεν έχω καμιά τεχνική ή άλλη κατάρτιση. Ούτε διάβασα, ούτε παρακολούθησα μαθήματα, ούτε τίποτε, έτσι εντελώς τυχαία, την ώρα που εργαζόμουν, άρχισα να κάμνω κάποια σχέδια ερασιτεχνικά. Είχα το θράσος να κάμω, χωρίς να είμαι ούτε ζωγράφος, ούτε φωτογράφος, το Νοέμβριο του 1990 μια έκθεση ζωγραφικής με διάφορα σκίτσα. Αυτή η έκθεση είχε μεγάλη επιτυχία και θυμάμαι τότε είχαμε μαζέψει αρκετά λεφτά για το Ταμείο Ευημερίας των Εθνοφρουρών.

Ο μ. Γιώργος Συρίμης άφησε πίσω του πολύπλευρο έργο ανεκτίμητης αξίας. Έργο πλούσιο, που καλύπτει πολλούς τομείς της δημόσιας ζωής. Ανάμεσα στην κληρονομιά που μας άφησε είναι και το βιβλίο «Χαμόγελο στο χρώμα», που κυκλοφόρησε το 2006 και το οποίο αξίζει τον κόπο να βρίσκεται σε κάθε βιβλιοθήκη. Αυτά τα λίγα, σε ένδειξη εκτίμησης και ευγνωμοσύνης για τον άνθρωπο-υπουργό, που γέμισε τις σελίδες των πρώτων μας οικονομικών ρεπορτάζ, όταν δειλά-δειλά αρχίζαμε να γράφουμε για την Κύπρο και την οικονομία της. Αιώνιας είναι η μνήμη του.





Στιγμιότυπο από την Ετήσια Γενική Συνέλευση στις 13 Μαΐου 2009

Η Τράπεζα Κύπρου απαντά στην κρίση Καλύφθηκαν οι στόχοι και η κερδοφορία για το 2009

• Του Θεοφάνη Λιβέρα

Η Τράπεζα Κύπρου ανακοίνωσε πρόσφατα ότι το Διοικητικό Συμβούλιο της Τράπεζας θα συνεδριάσει την Τετάρτη, 24 Φεβρουαρίου 2010 για να εξετάσει τα ελεγμένα οικονομικά αποτελέσματα του Συγκροτήματος για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2009, και την πιθανή καταβολή τελικού μερίσματος. Κατά την ίδια συνεδρία, το Διοικητικό Συμβούλιο θα εξετάσει την στρατηγική και τους στόχους του Συγκροτήματος για το 2010.

Οι σχετικές ανακοινώσεις στα χρηματιστήρια Αθηνών και Κύπρου και στον Τύπο θα γίνουν μετά το τέλος της χρηματιστηριακής συνεδρίας στις 24 Φεβρουαρίου 2010. Παράλληλα, ανακοίνωσε ότι η Ετήσια Γενική Συνέλευση των Μετόχων θα πραγματοποιηθεί την Τετάρτη 26 Μαΐου 2010 και ώρα 4:30 μμ. Ας σημειωθεί ότι τα προκαταρκτικά αποτελέσματα για την περίοδο 2008 ανακοινώθηκαν πέρσι στις 3 Φεβρουαρίου 2009, και τα τελικά ελεγμένα αποτελέσματα στις 25 Φεβρουαρίου 2009. Η δε Ετήσια Γενική Συνέλευση του 2009 πραγματοποιήθηκε την Τετάρτη 13 Μαΐου 2009.

Αναμενόμενα Προκαταρκτικά Αποτελέσματα για το 2009

Σύμφωνα με εκτιμήσεις οικονομικών αναλυτών σε Ελλάδα και Κύπρο, αλλά και συνεργατών του EUROΚΕΡΔΟΣ σε Ελλάδα και Κύπρο, με μεγάλη εμπειρία στα τραπεζικά θέματα, αναμένεται ότι



θα καλυφθούν οι στόχοι όσον αφορά την κερδοφορία του Συγκροτήματος για το 2009, όπως αυτοί ανακοινώθηκαν από την Τράπεζα στις 3 Φεβρουαρίου του 2009. Συγκεκριμένα, σε Δημοσιογραφική Διάσκεψη που δόθηκε στις 3 Φεβρουαρίου 2009, με την ευκαιρία της ανακοίνωσης των προκαταρκτικών (μη ελεγμένων) αποτελεσμάτων για το 2008, ο Ανώτατος Εκτελεστικός Διευθυντής κ. Ανδρέας Ηλιάδης έθεσε σαν στόχο και ένδειξη κερδοφορίας για το 2009 κέρδη 300-400 εκατ. ευρώ.

Οι στόχοι αυτοί φαίνεται ότι καλύπτονται (αν όχι υπερκαλύπτονται), παρά το γεγονός ότι στην Ελλάδα επιβλήθηκε έκτακτη φορολογική συνεισφορά στις τράπεζες το φθινόπωρο του 2009 (ποσό φορολογίας που δεν μπορούμε να υπολογίσουμε ακόμα, διότι είναι πολύ περίπλοκη η περίπτωση)

το οποίο, όπως είναι φυσικό, δεν μπορούσε να προβλεφθεί το Φεβρουάριο. Το Συγκρότημα της Τράπεζας Κύπρου έθεσε τις στρατηγικές του προτεραιότητες για το έτος 2009 με στόχο τη συστηματική δημιουργία αξίας στους μετόχους.

Οι στρατηγικές προτεραιότητες του Συγκροτήματος επικεντρώνοντο στη διατήρηση της ισχυρής ρευστότητας του Συγκροτήματος, την ενίσχυση της κεφαλαιουχικής επάρκειας, την αύξηση της αποτελεσματικότητας και του περιορισμού των εξόδων, την πειθαρχημένη ανάπτυξη εργασιών σε Ρωσία, Ουκρανία και Ρουμανία και την αποτελεσματική διαχείριση κινδύνων, προτεραιότητες και στρατηγικές οι οποίες επιτεύχθηκαν πλήρως.

Αναφορικά με το στόχο κερδών για το έτος 2009, ο ακριβής καθορισμός στόχου καθίστατο εξαιρετικά δύσκολος λαμβάνοντας υπόψη τις συνεχείς αναθεωρήσεις των προβλέψεων του ρυθμού ανάπτυξης της οικονομικής δραστηριότητας, τα μεταβαλλόμενα επιτόκια και το ύψος τους στην Κύπρο και την Ελλάδα, καθώς και την αστάθεια στις διεθνείς αγορές.

Στη χρονιά που έληξε τα κύρια χαρακτηριστικά του Συγκροτήματος της Τράπεζας Κύπρου ήταν:

1. Άνετη ρευστότητα και υψηλή κεφαλαιουχική επάρκεια.
2. Συντηρητική πολιτική με ιδιαίτερη προσοχή και συνεπή πολιτική στην αποφυγή μη αποδεκτών κινδύνων.

Διαχρονικά χαρακτηριστικά του Συγκροτήματος της Τράπεζας Κύπρου εδώ και χρόνια.

Φορολογικές Πληροφορίες 2010 - Κύπρος

Στα φορολογικά θέματα αυτό που πάνω απ' όλα μετρά είναι η γνώση και το αποτέλεσμα. Εδώ κρίνεται η επιτυχία. Και εδώ επιβεβαιώνεται στην πράξη, η τεχνογνωσία, η εμπειρία και η εξειδίκευση της βραβευμένης φορολογικής ομάδας των PwC.

Το έντυπο "Φορολογικές Πληροφορίες - Κύπρος", αποτελεί μία ολοκληρωμένη πηγή φορολογικής πληροφόρησης για τους πελάτες, συνεργάτες και την κοινωνία ευρύτερα και εκδίδεται εδώ και 18 χρόνια από τους PricewaterhouseCoopers στην Ελληνική και Αγγλική και φέτος επίσης στην Ρωσική γλώσσα.

Ο οδηγός έχει εκτυπωθεί για το 2010 και διανέμεται δωρεάν από τα τμήματα υποδοχής των γραφείων των PwC σε όλη την Κύπρο. Μπορείτε να το βρείτε και σε ηλεκτρονική μορφή, στην ιστοσελίδα www.pwc.com/cy.

Για φορολογικά θέματα επικοινωνήστε με:

Λευκωσία	+357-22555000
Μέλη Διοικητικού Συμβουλίου	Πανίκος Ν Τσιαιλής, Πανίκος Καουρής, Μάριος Σ Ανδρέου, Νίκος Φ Χειμαριδής, Χρυσήλιος Πελεκάνος, Ευτύχιος Ευτυχίου, Στέλιος Α Βιολάρης
Διοικητικός Σύμβουλος	Αντώνης Χ Χριστοδουλίδης
Ανώτεροι Διευθυντές	Αγγέλα Ηλιοφώτου, Τζοάν Θεοδωρίδης, Κωνσταντίνος Λεοντίου, Μιχάλης Μιχαήλ, Βαρνάβας Νικολάου, Αντώνης Πέτρου, Ιωάννα Στυλιανίδου, Φλωρεντία Τελώνη, Χρίστος Χαραλαμπίδης
Λεμεσός	+357-25555000
Μέλη Διοικητικού Συμβουλίου	Κλειώ Παπαδοπούλου, Κωνσταντίνος Λ Καψάλης
Ανώτερος Διευθυντής	Μάρθα Λάμπρου
Λάρνακα	+357-24555000
Μέλος Διοικητικού Συμβουλίου	Κωνσταντίνος Λ Καψάλης
Πάφος	+357-26555000
Μέλος Διοικητικού Συμβουλίου	Παντελής Ευαγγέλου
Ανώτερος Διευθυντής	Θούλα Γερασίμου Σταύρου



www.pwc.com/cy

PRICEWATERHOUSECOOPERS 

Τραπεζικά δάνεια: Πόσο θα αυξηθούν σε Ελλάδα και Κύπρο

Γιατί οι παράγοντες της αγοράς θεωρούν αισιόδοξο το στόχο για διψήφιο ποσοστό ανόδου της πιστωτικής επέκτασης - Τι θα γίνει με τις καταθέσεις.

Πολλοί είναι εκείνοι που συνδέουν σε κάποιο βαθμό τη φετινή πορεία της ελληνικής οικονομίας - σε κάποιο βαθμό τουλάχιστον - με το ύψος της πιστωτικής επέκτασης προς τον ιδιωτικό τομέα, δηλαδή με βάση το πώς θα εξελιχθεί η πορεία των τραπεζικών δανείων



Του
Στέφανου
Κοτζιάμη

προς τα νοικοκυριά και τις επιχειρήσεις. Οι υποστηρικτές μάλιστα αυτής της άποψης δεν έχουν άδικο, καθώς, σε θεωρητική τουλάχιστον βάση, υπάρχει μια αμοιβαία συσχέτιση των δύο μεγεθών. Συγκεκριμένα, όσο μεγαλύτερη είναι η πιστωτική επέκταση, τόσο θετικότερα επηρεάζεται το Ακαθάριστο Εγχώριο Προϊόν (ΑΕΠ) και αντίθετα, όσο μικρότερη είναι η ανάπτυξη του ΑΕΠ, τόσο μικρότερη πίεση υπάρχει για άνοδο της πιστωτικής επέκτασης. Για το 2009, ο προϋπολογισμός είχε βασιστεί σε μια πιστωτική επέκταση της τάξεως του 10%, πλην όμως φαίνεται ότι τελικά - σύμφωνα με πρώτες εκτιμήσεις της Τραπεζής της Ελλάδος - η σχετική επίδοση περιορίστηκε μόλις στο 4%.

Από την πλευρά του τώρα, ο πολυεθνικός οίκος της HSBC στην πρόσφατη έκθεσή του για τον τραπεζικό κλάδο (15 Ιανουαρίου 2010) έχει μια διαφορετική προσέγγιση για το όλο θέμα, αναφέροντας: «Σύμφωνα με τα επίσημα στοιχεία της Τραπεζής της Ελλάδος, τα υπόλοιπα των δανείων στον ιδιωτικό τομέα αυξήθηκαν κατά 4,2% σε ετήσια βάση το Νοέμβριο του 2009. Με δεδομένες όμως τις σημαντικές αναδιαρθρώσεις (κυρίως στα επιχειρηματικά δάνεια) η πραγματική αύξηση του όγκου των δανείων πρέπει να ήταν αρνητική για το σύνολο του έτους».

Για τη φετινή χρονιά, κυβερνητικός στόχος εί-



Το νέο κατάστημα της Τράπεζας Κύπρου στην Κόρινθο

ναι η πιστωτική επέκταση προς τον ιδιωτικό τομέα να αυξηθεί με διψήφιο ποσοστό, προκειμένου να στηριχτεί η επιχειρούμενη ανάταξη της πραγματικής οικονομίας.

Ωστόσο, μετά το «χλωμότατο» 2009 ωστόσο, κανείς από τους παράγοντες της αγοράς δεν φαίνεται να αισιοδοξεί ότι θα επιτευχθεί τελικά ο στόχος που έχει θέσει η υπουργός Οικονομίας, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας κα Λούκα Κατσέλη.

Οι αναλυτές βλέπουν στην καλύτερη περίπτωση ότι οι τράπεζες πιθανόν να αυξήσουν φέτος τις χορηγήσεις τους κατά 6%-7% και μάλιστα οι εκτιμήσεις αυτές έχουν δοθεί με την παραδοχή ότι το ΑΕΠ της χώρας το 2009 είτε θα κυμανθεί οριακά θετικά, είτε ελαφρώς αρνητικά. Πάντως, η εκκίνηση του 2010 δεν ήταν η καλύτερη δυνατή σε ό,τι αφορά τις προσδοκίες για ολόκληρο το έτος και τώρα η κυβέρνηση πέρα από την επίσημη εκτίμησή της για φετινό ΑΕΠ γύρω στο -0,3%, αρχίζει να αφήνει ανοιχτό το ενδεχόμενο για ένα δυσμενέστερο σενάριο που αναφέρεται σε μια επίδοση κοντά στο -0,8%.

Η HSBC ειδικότερα, προβλέπει οριακή μόνο άνοδο πιστωτικής επέκτασης τόσο για φέτος, όσο και για το 2011, βασιζόμενος σε παράγοντες όπως τα αυστηρότερα κριτήρια των τραπεζών, η συνεχιζόμενη τάση για μικρότερη έκθεση στις τράπεζες, η μικρή διαφορά της πιστωτικής διείσδυσης σε σχέση με την Ευρωζώνη, κ.λπ. Έτσι, (στοιχεία πα-

ρατιθέμενου πίνακα) αναμένει μόλις +2% για φέτος και +3% για το 2011.

Βαθμός χρέωσης νοικοκυριών-επιχειρήσεων (% ΑΕΠ)

Ελλάδα	Ευρωζώνη	11ος 09	11ος 09
Επιχειρήσεις	55,20%	74,40%	
Νοικοκυριά	49,50%	65,00%	
* Στεγαστικά	33,20%	48,50%	
* Καταναλωτικά	16,30%	16,50%	

Πηγή: Τράπεζα της Ελλάδος, ΕΚΤ, Alpha Bank Εβδομαδιαίο δελτίο

Πιστωτική επέκταση στην Ελλάδα (ετήσια βάση)

	2008	2009	2010	2011
Ιδιωτικός τομέας	16%	1%	2%	3%
Επιχειρήσεις	19%	0%	2%	3%
Νοικοκυριά	13%	2%	2%	3%
Καταναλωτικά	14%	-1%	1%	1%
Στεγαστικά	12%	3%	3%	3%

Πηγή: HSBC, σε ονομαστικούς όρους, χωρίς να συνυπολογίζονται αναδιαρθρώσεις δανείων, διαγραφές και συναλλαγματικές διαφορές

Τα κυριότερα εμπόδια

Υπάρχουν σημαντικοί λόγοι που θα επιδράσουν φέτος ανασταλτικά σε μια διψήφια πιστωτική επέκταση, μεταξύ των οποίων συγκαταλέγονται:

Πρώτον, λόγω της κρίσης, πολλά νοικοκυριά και πολλές επιχειρήσεις έχουν θέσει ως στόχο τη μείωση της έκθεσής τους στον τραπεζικό δα-

νεισμό, προσπαθώντας να μειώσουν το ύψος των οφειλών τους προς τα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα και το σχετικό κίνδυνο που διατρέχουν.

Δεύτερον, η ζήτηση για καταναλωτικά δάνεια είναι πλέον πολύ χαμηλότερη σε σύγκριση με το παρελθόν και επιπλέον, οι τράπεζες είναι πολύ πιο αυστηρές στη χορήγηση τέτοιων δανείων. Στα καταναλωτικά δάνεια, άλλωστε, τα νοικοκυριά έχουν δανειστεί το ίδιο σχεδόν ποσοστό του ΑΕΠ που έχουν δανειστεί και τα ευρωπαϊκά, ενώ αντίθετα στα επιχειρηματικά δάνεια η έκθεση των Ελλήνων είναι κατά πολύ χαμηλότερη σε σύγκριση με αυτήν της Ευρώπης (βλέπε στοιχεία παρατιθέμενου πίνακα).

Τρίτον, ούτε επίσης και τα στεγαστικά δάνεια μπορούν να... σκώσουν στις πλάτες τους μια νέα μεγάλη αύξηση των τραπεζικών χορηγήσεων. Πρώτα απ' όλα, γιατί στην Ελλάδα αντιστοιχούν ήδη, κατά μέσο όρο, δύο σπίτια σε κάθε νοικοκυριό, επίδοση που είναι από τις υψηλότερες στην Ευρώπη. Και δεύτερον, λόγω της γενικότερης συγκυρίας που επικρατεί στην αγορά ακινήτων: αυξημένες φορολογικές επιβαρύνσεις, μεγάλος αριθμός ανεκμετάλλευστων σπιτιών, σχετικά μικρή υποχώρηση τιμών σε σύγκριση με τα προ κρίσης επίπεδα, κ.λπ.

Τέταρτον, η ζήτηση για ιδιωτικές επενδύσεις ήταν πέρυσι ιδιαίτερα μειωμένες σε σχέση με το 2008 και πολύ πιθανόν να είναι ακόμη πιο χαμηλές φέτος, καθώς πέρυσι «έτρεξαν» κάποια projects που είχαν αποφασιστεί και δρομολογηθεί, πριν ξεσπάσει η οικονομική κρίση το φθινόπωρο του 2008. Με μειωμένη λοιπόν τη ζήτηση για ιδιωτικές επενδύσεις, οι ταμιακές ροές των επιχειρήσεων επηρεάζονται θετικά και έτσι δημιουργούνται οι προϋποθέσεις, προκειμένου να μειώσουν την έκθεσή τους προς τις τράπεζες.

Πέμπτον, η προσπάθεια της κυβέρνησης να περιορίσει το δημοσιονομικό έλλειμμα της χώρας κατά δέκα ποσοστιαίες μονάδες επί του ΑΕΠ (από το 12,7% του 2007 σε λιγότερο από 3% το 2012) είναι βέβαιο ότι θα επιχειρηθεί να προέλθει τόσο μέσω αυξημένης φορολογίας, όσο και μέσω δραστηρικής περιστολής δαπανών. Και στις δύο αυτές περιπτώσεις, βέβαιο είναι ότι θα αφαιρεθεί χρήμα από την αγορά περιορίζοντας τη ζήτηση για καταναλώση και επενδύσεις, άρα περιορίζοντας και τη ζήτηση για δάνεια.

Έκτον, η οικονομική κρίση έχει περιορίσει τα κέρδη και τις προοπτικές των περισσότερων επιχειρήσεων της χώρας. Αυτό σημαίνει ότι ολοένα και λιγότερες από αυτές θα μπορούν να πληρούν τα πιστοδοτικά κριτήρια των τραπεζών, τα οποία μάλιστα έχουν γίνει αυστηρότερα λόγω της υπάρχουσας κρίσης.

Και έβδομον, οι τράπεζες έχουν τους δικούς



Το νέο κατάστημα της Τράπεζας Κύπρου στο Λουτράκι

λόγους να γίνουν κάπως πιο συντηρητικές στις χορηγήσεις δανείων, πέρα από τον αυξημένο πιστωτικό κίνδυνο. Φέτος για παράδειγμα, η πρόσβαση των ελληνικών χρηματοπιστωτικών ομίλων για χρηματοδότηση από την Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα (μέσω εγγύησης κρατικών ομολόγων) θα περιοριστεί, ενώ γενικότερα, η Ευρωπαϊκή Ένωση θα επιβάλει αυστηρότερους κανόνες εποπτείας και κεφαλαιακής επάρκειας στο μέλλον (Βασιλεία III).

Οι περισσότερες μεγάλες τράπεζες μάλιστα, θα επιδιώξουν να αποπληρώσουν φέτος τα ποσά που άντλησαν πέρυσι από το Ελληνικό Δημόσιο μέσα από την αύξηση του μετοχικού τους κεφαλαίου και την έκδοση προνομιούχων μετοχών. Αυτό θα γίνει πρώτα απ' όλα λόγω του πολύ υψηλού επιτοκίου που καταβάλλουν στο κράτος (10%, όταν τα επιτόκια προθεσμιακών καταθέσεων δύσκολα υπερβαίνουν το 3%) και δεύτερον, προκειμένου να αποφύγουν μια σειρά εξαρτήσεων και δεσμεύσεων που επιβάλλει στις διοικήσεις των τραπεζών η κρατική συμμετοχή στα μετοχικά τους κεφάλαια.

Οι προσδοκίες για Κύπρο

Προσγειωμένες είναι οι προσδοκίες των αναλυτών για την πορεία της πιστωτικής επέκτασης το 2010 και για την κυπριακή αγορά. Οι περισσότεροι αναλυτές προβλέπουν μια επίδοση μεταξύ του 5% και του 7% (λίγο καλύτερη από αυτή της Ελλάδας), ελπίζοντας ότι τα πράγματα θα βελτιωθούν σε κάποιο βαθμό από το 2011. Όλοι βέβαια υποστηρίζουν ότι θα πρέπει να ξεχάσουμε τις περιόδους όπου η αύξηση του τραπεζικού δανεισμού υπερέβαινε ακόμη κατά 20% μέσα σ' ένα χρόνο.

Ο βασικός παράγοντας που επηρεάζει την κα-

τάσταση δεν είναι τόσο η ρευστότητα των τραπεζών (η οποία βρίσκεται σε ικανοποιητικά επίπεδα και όλα δείχνουν ότι με άνεση θα ανταποκριθεί στα κριτήρια της Βασιλείας III) όσο η πολύ χαμηλή ζήτηση για δάνεια, εξ' αιτίας της οικονομικής κρίσης.

Όσο και αν η κυπριακή οικονομία βρίσκεται σε σαφώς καλύτερη θέση από την ελλαδική, πολλές από τις διαπιστώσεις που αναφέρθηκαν για την Ελλάδα, ισχύουν και για την Κύπρο. Έτσι, η ζήτηση για δάνεια από τα νοικοκυριά έχει κοπιάσει και τώρα έχει ενταθεί η συζήτηση για το πόσο υπερεκτεθειμένα είναι στις τράπεζες πολλά νοικοκυριά. Στις επιχειρήσεις, οι επενδύσεις έχουν μειωθεί δραστικά, ενώ η ζήτηση για επενδύσεις στο χώρο της κτηματαγοράς έχει υποχωρήσει πλέον σε οριακά επίπεδα.

Στο κομμάτι των καταθέσεων τώρα, οι κυπριακές τράπεζες αναμένεται να επηρεαστούν από τα όσα συμβαίνουν στην ελλαδική αγορά, όχι μόνο γιατί εκεί υπάρχει ένα ποσοστό της λειτουργικής τους παρουσίας, αλλά και γιατί υπάρχει φόβος ότι θα υπάρξουν μάχες καταθέσεων και στις δύο αγορές. Ενώ επί του παρόντος όμως, φοβόμαστε το ενδεχόμενο κάποιου πολέμου επιτοκίων που θα ξεκινήσει από την αλήθεια, η αλήθεια είναι ότι διατηρείται ένας πόλεμος επιτοκίων στην Κύπρο, που επηρεάζει και την Ελλάδα.

Συγκεκριμένα, κάτι τα υψηλότερα επιτόκια που προσφέρουν οι κυπριακές τράπεζες (σε ευρώ) από τις τράπεζες στην Ελλάδα, κάτι η αβεβαιότητα για τα μακροοικονομικά της Ελλάδας, κάτι τέλος ο φόβος ορισμένων για εφαρμογή σκληρού πόθεν έσχες στην Ελλάδα (με στόχο την πάταξη της φοροδιαφυγής), αλήθεια είναι ότι έχουν ωθήσει κάποια κεφάλαια καταθέσεων από την Ελλάδα στην Κύπρο.

Με το φακό μας

Δήμητρα Επενδυτική

Αυξημένη ρευστότητα εν μέσω κρίσης

Σύμφωνα με τα στοιχεία της εταιρείας Δήμητρα Επενδυτική στις 31 Δεκεμβρίου, η εταιρεία εξήλθε από την κρίση αλώβητη και με αυξημένη ρευστότητα, η οποία της επιτρέπει να εκμεταλλευτεί και να αξιοποιήσει οποιοδήποτε σημαντικές ευκαιρίες που θα παρουσιαστούν άμεσα και μεσοπρόθεσμα. Συγκεκριμένα, η Δήμητρα Επενδυτική διατηρεί σήμερα ένα αρκετά καλά διαρθρωμένο χαρτοφυλάκιο με επενδύσεις στο ΧΑΚ και επιλεγμένα χρηματιστήρια του εξωτερικού, σε κρατικά και εταιρικά ομόλογα και άλλες επενδύσεις σταθερού εισοδήματος, όπως επίσης και επενδύσεις στον τομέα ανάπτυξης γης και ακινήτων (58 εκατ. ευρώ). Πρόσθετα, η εταιρεία διαθέτει σημαντικά ρευστά διαθέσιμα (67,8 εκατ. ευρώ) τα οποία της παρέχουν τη δυνατότητα να διεκδικεί με αξιώσεις τη στρατηγική συμμετοχή της σε σημαντικά έργα ανάπτυξης όποτε θεωρηθεί σκόπιμο. Το καθαρό ενεργητικό της Δήμητρας ανήρχετο στις 31 Δεκεμβρίου 2009 στα 185,5 εκατομμύρια το οποίο ισούται σε 91 σεντ ανά μετοχή. Αξίζει να σημειωθεί ότι από τα 91 σεντ, τα 33 σεντ ανά μετοχή (δηλαδή το 36%) αφορούν καταθέσεις σε μετρητά και άλλα 28 σεντ ανά μετοχή (δηλαδή το 31%) αντιπροσωπεύουν την αξία των επενδύσεων της εταιρείας σε ακίνητα. Την ίδια στιγμή η μετοχή της εταιρείας διαπραγματεύεται στα 30 σεντ μια έκπτωση της τάξης του 68% σε σχέση με την εσωτερική αξία ύψους 91 σεντ ανά μετοχή!



Πόσες τράπεζες χρειάζεται η Κύπρος;

Στη φωτογραφία ο Πρόεδρος της Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος Βασίλης Ράπανος υποδέχεται τον Πρόεδρο της Alpha Bank κ. Γιάννη Κωστόπουλο στην Έκτακτη Γενική Συνέλευση της τράπεζας που πραγματοποιήθηκε την Πέμπτη, 14 Ιανουαρίου 2010 στην Αθήνα. Θέλουμε να συγχαρούμε τον κ. Ράπανο για την ανάληψη της ηγεσίας του μεγαλύτερου χρηματοοικονομικού ομίλου της Ελλάδος. Όσο αφορά τον κ. Γιάννη Κωστόπουλο, θέλουμε να υπενθυμίσουμε μια δήλωση που είχε κάνει πριν καιρό και που επεσήμανε ότι η Ελλάδα χρειάζεται το μάξιμουμ δύομισι τράπεζες. Οπότε, εάν η Ελλάδα χρειάζεται δύομισι τράπεζες άραγε η μικρή Κύπρος πόσες χρειάζεται; Άρα έχει δίκιο ο Διοικητής της Κεντρικής Τράπεζας της Κύπρου, κ. Αθανάσιος Ορφανίδης να είναι φειδωλός στην έγκριση αδειών λειτουργίας νέων τραπεζών στην Κύπρο. Φρένο βάζει η Κεντρική Τράπεζα σε αδειοδοτήσεις τραπεζών από χώρες εκτός Ευρωπαϊκής Ένωσης, επικαλούμενη τη διεθνή χρηματοοικονομική κρίση. Το υλικό που κατατέθηκε στο Ανώτατο Δικαστήριο με την προσφυγή της τράπεζας του Μαυροβουνίου Atlasmont, κατά της απόφασης της ΚΤ να μην εξετάσει την αίτησή της, αναδεικνύει τη διστακτικότητα της εποπτικής αρχής να ανοίξει την πόρτα του εγχώριου τραπεζικού συστήματος σε τράπεζες ειδικά από τρίτες χώρες.



Ικανοποίηση Νικολαΐδη

για λειτουργία αεροδρομίου

Επί τόπου επίσκεψη στο νέο αεροδρόμιο Λάρνακας, με στόχο την αξιολόγηση της λειτουργίας και της λειτουργικότητας του, πραγματοποιήσε στις 25 Ιανουαρίου ο Υπουργός Συγκοινωνιών και Έργων κ. Νίκος Νικολαΐδης, ο οποίος δήλωσε ικανοποιημένος από τη μέχρι σήμερα λειτουργία του. Σε δηλώσεις του στο αεροδρόμιο ο κ. Νικολαΐδης ανέφερε ότι «τέτοιες επισκέψεις γίνονται πολύ τακτικά και θα γίνονται. Έχει αρχίσει να λειτουργεί το νέο τερματικό εδώ και λίγους μήνες και τώρα είναι η ώρα να δούμε κάποια προβλήματα που βρίσκονται σε εξέλιξη και εμφανίζονται. Έπρεπε να λειτουργήσει το τερματικό για να αξιολογηθούν κάποιες ρυθμίσεις που έχουν γίνει». Απαντώντας σε σχετική ερώτηση, ο κ. Νικολαΐδης χαρακτήρισε το συμβάν «πάρα πολύ σοβαρό θέμα» και πρόσθεσε, πως «τέτοιου είδους συμβάντα δεν μπορεί να είναι αποδεκτά».



Στο μεταξύ, ευθύνες για αμέλεια αφήνει στο κατώφλι της εταιρείας Hermes αφήνει το πόρισμα της κυβέρνησης για τη βλάβη στο φωτισμό του διαύλου του αεροδρομίου Λάρνακας, που έθεσε τον αερολιμένα εκτός λειτουργίας την παραμονή των Χριστουγέννων, ταλαιπωρώντας χιλιάδες άτομα και οδηγώντας στην ακύρωση 22 πτήσεων. Τα αποτελέσματα της έρευνας παρουσίασε την Τρίτη 26 Ιανουαρίου στη Βουλή, ο Υπουργός Συγκοινωνιών ζητώντας από τη διαχειρίστρια εταιρεία να απαντήσει, προτού αποφασίσει το κράτος αν θα επιβάλει πρόστιμο ίσο με το 10% του ετήσιου της τζίρου, όπως προβλέπει η σχετική συμφωνία μεταξύ κράτους και Hermes. Ο πρόεδρος της εταιρείας, Νίκος Σιακόλας, που ήταν παρόν στη σύσκεψη, απέρριψε τις ευθύνες για ολιγωρία του προσωπικού, εκφράζοντας παράλληλα τη λύπη του για τη δυσλειτουργία του αεροδρομίου. Εάν οριστικοποιηθούν οι ευθύνες της Hermes, τότε πολλά εκατομμύρια ευρώ θα εισρεύσουν στα ταμεία του κράτους!!!

Λευτέρης Χριστοφόρου: Όχι άλλο

χαράτσι στα καύσιμα

Ενώ καθημερινά δυσχεραίνεται η οικονομική θέση του Κύπριου πολίτη, η κυβέρνηση όχι μόνο δεν αντιδρά αλλά απομακρύνεται διαρκώς από τα προβλήματα της καθημερινότητας. Αυτά δήλωσε σε πρόσφατη συνέντευξη τύπου ο αντιπρόεδρος του ΔΗΣΥ Λευτέρης Χριστοφόρου. Το κράτος συνεχίζει να εισπράττει αυξημένους φόρους από τα καύσιμα και παραμένει αμέριμνο στο βαρύ καθημερινό κόστος που υποβάλλεται ο κύπριος πολίτης εξαιτίας του ότι αφέθηκε η Κύπρος να είναι πετρελαιοεξαρτώμενη. Αποτελεί αδιαμφισβήτητη πραγματικότητα το ότι οι καταναλωτές καταβάλλουν «ενεργειακό χαράτσι» στο κράτος, αφού τα μισά σχεδόν χρήματα που πληρώνουν για την αγορά βενζίνης ή πετρελαίου τα ει-



Με το φακό

σπράττουν τα κρατικά ταμεία. Σίγουρα δεν συνάδει με τη πολυεξαγγελμένη «Δίκαιη Κοινωνία» η φοροαφαίμαξη των πολιτών μέσω των καυσίμων και η διαρκής άρνηση της κυβέρνησης να επιστρέψει έστω και ένα σεντ από τις φορολογίες που εισπράττει στους πολίτες.

Είναι χρήσιμο να γνωρίζει ο καθένας επακριβώς τη φορολογική πραγματικότητα στα καύσιμα, δηλαδή τι πληρώνει για την πραγματική αξία του καυσίμου που αγοράζει και τι πληρώνει σε φόρους που πάνε στα δημόσια ταμεία. Συγκεκριμένα, για κάθε λίτρο βενζίνης ο Κύπριος πολίτης πληρώνει φόρο κατανάλωσης, τέλος στον ΚΟΔΑΠ και ΦΠΑ περίπου 46 σεντ ανά λίτρο (φόρος κατανάλωσης 29.8 σεντ ανά λίτρο, τέλος ΚΟΔΑΠ 1.07 σεντ ανά λίτρο και ΦΠΑ 15%), που 'μεταφράζεται' σε καταβολή φόρων από τους πολίτες σε ποσοστό περίπου 50% της συνολικής τιμής του καυσίμου που αγοράζει. Το κράτος εισπράττει κάθε χρόνο περίπου 500 εκατομμύρια φόρους από τα καύσιμα, από τις τσέπες των Κυπρίων καταναλωτών. Τα απλά μαθηματικά, η απλή λογική αλλά και οι οικονομικές συνθήκες που βιώνουν οι Κύπριοι καταναλωτές καθιστούν αδιάνοητη την πρόθεση για επιβολή νέων φορολογιών στα καύσιμα. Ανάλογη κίνηση από την κυβέρνηση θα συνιστά ευθεία φοροεπιβάρυνση στους πολίτες στα ήδη φοροεπιβαρυσμένα καύσιμα. Ακόμη αξίζει να επισημανθεί ότι είμαστε η μοναδική χώρα που δεν διαθέτει δημόσιες συγκοινωνίες. Ο Κύπριος πολίτης έχει ίσως το ψηλότερο κατά κεφαλή πετρελαϊκό κόστος από ολόκληρη την Ευρώπη. Πότε θα αντιληφθεί επιτέλους η κυβέρνηση ότι η έξοδος από τη κρίση και η κάλυψη των ελλειμμάτων του δημοσίου δεν επιτυγχάνεται με αύξηση των φορολογιών σε βάρος των πολιτών αλλά επιτυγχάνεται μόνο με μέτρα ενίσχυσης της ανάπτυξης και μέτρα οικονομικής περισυλλογής του κράτους. Ο Λευτέρης αποδεικνύει για μία ακόμη φορά ότι ευρίσκεται κοντά στον απλό πολίτη, νιώθει τον παλμό του και εκφράζει και τα προβλήματα και τους προβληματισμούς του.

Λιγότερες τράπεζες και ΣΠΙ στην Κύπρο

Τη μεγαλύτερη μείωση στην Ευρώπη καταγράφει την τελευταία εξαετία ο αριθμός των χρηματοπιστωτικών ιδρυμάτων στην Κύπρο, σύμφωνα με στοιχεία που δημοσίευσε πρόσφατα η Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα. Η μείωση που φθάνει το 62% αποδίδεται στις συγχωνεύσεις των



συνεργατικών ιδρυμάτων, που μειώθηκαν τα τελευταία χρόνια σε 111 από 360 που ήταν προ εξαετίας. Σύμφωνα με τα στοιχεία της ΕΚΤ, ο αριθμός των χρηματοπιστωτικών ιδρυμάτων στο νησί έφθασε τα 156 το φετινό Ιανουάριο από 164 το 2009, 216 το 2008 και 409 το 2004. Σε σχέση με πέρσι, ο αριθμός των ιδρυμάτων παρουσιάζει μείωση 4,9% ενώ σε σχέση με το 2009 πτώση

61,9%. Σύμφωνα με στοιχεία της ΚΤ, ο αριθμός των εγχώριων και ξένων τραπεζών στην Κύπρο ανέρχεται σε 45. Η εφαρμογή του σχεδίου συγχωνεύσεων των Συνεργατικών Πιστωτικών Ιδρυμάτων, συνεχίζεται και το 2010 και στόχος είναι μέχρι το τέλος του χρόνου, να μειωθούν σε 90. Στις άμεσες συγχωνεύσεις είναι η συγχώνευση του Συνεργατικού Ταμειυτηρίου Υπαλλήλων ΠΙΚ με το Συνεργατικό Ταμειυτήριο Αστυνομικών και η συγχώνευση του Συνεργατικού Ταμειυτηρίου Λαϊκού Καφεκοπτεϊ-

ου με το Συνεργατικό Ταμειυτήριο Εργαζομένων Κύπρου. Στην ευρωζώνη, ο αριθμός των αντίστοιχων Συνεργατικών Ιδρυμάτων ανερχόταν τέλος Ιανουαρίου 2010 στις 8.076 καταγράφοντας μείωση 3,3% σε σχέση με πέρσι και 1,9% σε σχέση με το 2004.

Τάσος Μητσόπουλος:

Μεγάλη πληγή η φτώχεια

Απογοήτευση εκφράζει ο Επίτροπος Ευρωπαϊκών Υποθέσεων του ΔΗΣΥ κ. Τάσος Μητσόπουλος για το ποσοστό των Κυπρίων και ιδιαίτερα των συνταξιούχων που ζουν κάτω από το όριο της φτώχειας στην Κύπρο. «Δυστυχώς το ποσοστό αυτό είναι ιδιαίτερα αυξημένο στην Κύπρο η οποία κατέχει το θλιβερό προνόμιο να είναι δεύτερη κατά σειρά στο ποσοστό των συνταξιούχων / ατόμων άνω των 65, που ζουν κάτω από το όριο της φτώχειας, με ποσοστό 49%.



Ο συγκεκριμένος δείκτης έρχεται να αποδείξει τις μεγάλες εισοδηματικές ανισότητες και διαφορές που υπάρχουν εντός της κυπριακής κοινωνίας. Ο κ. Μητσόπουλος αναφέρει ότι για να επιτευχθεί σταθερή και βιώσιμη κοινωνική ανάπτυξη πρέπει να εξασφαλιστούν οι πόροι που θα τη χρηματοδοτήσουν και αυτό μέσα σε ένα δεδομένο παγκόσμιο πλαίσιο. Θεωρεί επίσης ότι κάθε προσπάθεια αναδιανομής πλούτου, που δε συνοδεύεται από αισθητή οικονομική μεγέθυνση υπονομεύει τη μελλοντική ανάπτυξη. Ο κ. Μητσόπουλος ζητά επίσης να δρομολογηθεί μεταρρύθμιση του συνταξιοδοτικού και ασφαλιστικού μας συστήματος ώστε να αντιμετωπιστεί αποτελεσματικά το μείζον πρόβλημα των αυξανόμενων ποσοστών φτώχειας των ατόμων άνω των 65 και από την άλλη η γήρανση του πληθυσμού. Ο κ. Μητσόπουλος επισημαίνει ότι πριν από δέκα χρόνια οι Ευρωπαίοι ηγέτες δεσμεύτηκαν να εξαλείψουν τη φτώχεια στην ΕΕ μέχρι το 2010 και ότι η προθεσμία αυτή ήδη παρέρχεται και ο στόχος αυτός δεν φαίνεται να επιτυγχάνεται και ως αποτέλεσμα της συνεχιζόμενης οικονομικής κρίσης. Ο κ. Μητσόπουλος χαρακτηρίζει την φτώχεια πληγή για τις ευρωπαϊκές κοινωνίες και αναφέρει ότι πρόκειται για ένα σύνθετο πρόβλημα που στερεί πολλούς ανθρώπους από έναν τρόπο ζωής που οι περισσότεροι από μας θεωρούν δεδομένο.

Κίκης Λαζαρίδης: Παραμένει Πρόεδρος

των ΚΑ αλλά μη Εκτελεστικός

Ως απλός μη εκτελεστικός πρόεδρος θα παραμείνει ο μέχρι τώρα Εκτελεστικός Πρόεδρος των Κυπριακών Αερογραμμών, κ. Κίκης Λαζαρίδης, όταν ολοκληρωθεί η διαδικασία πλήρωσης της νεοδημιουργηθείσας θέσης του Εκτελεστικού Διευθυντή των ΚΑ αφού η θέση του εκτελεστικού προέδρου η οποία δημιουργήθηκε σε μια κρίσιμη περίοδο για τον αερομεταφορέα δεν θα υφίσταται πλέον. Ο κ. Λαζαρίδης, είπε ότι η θητεία του έληξε τέλος του χρόνου και ότι το Δ.Σ. πρότεινε το διορισμό Εκτελεστικού Διευθυντή και να παραμείνει ο Κίκης ως μη Εκτελεστικός Πρόεδρος.



Με το φακό μας

Πρόστιμο 10 χιλ. σε OCEAN

TANKERS και 10 χιλ. σε FROU FROU

Πρόστιμο 10 χιλ. επέβαλε η Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς στον Πρόεδρο της Ocean Tankers κ. Μιχάλη Ιωαννίδη για αγορές μετοχών της εταιρείας σε κλειστή περίοδο. Για τον καθορισμό του ύψους του προστίμου, η Επιτροπή έλαβε υπόψη της τη σοβαρότητα που αποδίδει ο νομοθέτης σε παραβάσεις αυτού του είδους. Ως μετριαστικοί παράγοντες λήφθηκαν υπόψη η άμεση παραδοχή του κ. Ιωαννίδη, το μικρό μέγεθος της συναλλαγής που ήταν αγορά 77,000 μετοχών συνολικής αξίας 17,920 και το γεγονός ότι η αγορά 77,000 μετοχών σε κλειστή περίοδο από τον κ. Ιωαννίδη έγινε εκ παραδρομής.



Πρόστιμο 10 χιλ. επέβαλε η Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς επίσης στον κ. Άλκη Χατζηκυριάκο της Frou Frou για παρόμοιο αδίκημα. Για τον καθορισμό του ύψους του διοικητικού προστίμου, η Επιτροπή έλαβε υπόψη της τη σοβαρότητα που αποδίδει ο νομοθέτης σε παραβάσεις αυτού του είδους, ενώ παράλληλα λήφθηκε υπόψη το γεγονός ότι πράξεις μη ανακοίνωσης συναλλαγών πλήττουν την ακεραιότητα της αγοράς χρηματοπιστωτικών μέσων αφού εμποδίζουν την ομαλή λειτουργία της και τη δημιουργία συνθηκών πλήρους διαφάνειας. Αυτοί οι δύο αλλά και αρκετοί άλλοι επιχειρηματίες βάλθηκαν να γεμίσουν τα ταμεία της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Πλεόνασμα μεν, αλλά μειωμένο

στη Ευρωζώνη

Πλεονασματικό παραμένει το εμπορικό ισοζύγιο της ευρωζώνης για το 2009, όπως διαφαίνεται από στοιχεία που δημοσίευσε πρόσφατα η Eurostat. Αντίθετα, στην ΕΕ το εμπορικό ισοζύγιο παραμένει ελλειμματικό. Όσον αφορά την Κύπρο, το έλλειμμα στο εμπορικό της ισοζύγιο μειώθηκε την περίοδο Ιανουαρίου - Οκτωβρίου 2009 στα 3,9 δισ. σε

σχέση με έλλειμμα 5,2 δισ. την αντίστοιχη περίοδο του 2008. Οι εξαγωγές της Κύπρου με μείωση 20% περιορίστηκαν στα 700 εκ. και οι εισαγωγές με μείωση 25% στα 4,6 δισ.

Τρισέ: Ανάκαμψη στην ευρωζώνη

Η οικονομική ανάπτυξη στην ευρωζώνη συνέχισε να επεκτείνεται και τέλος του 2009, δήλωσε πρόσφατα ο Πρόεδρος της Ευρωπαϊκής Κεντρικής Τράπεζας, Ζαν Κλωντ Τρισέ. Μιλώντας μετά την απόφαση της Ευρωπαϊκής Κεντρικής Τράπεζας να διατηρήσει αμετάβλητο το βασικό επιτόκιο της ευρωζώνης στο ιστορικό χαμηλό του 1%, ο πρόεδρος της ΕΚΤ, Ζαν Κλωντ Τρισέ τόνισε ότι «ορισμένοι από τους παράγοντες που υποστηρίζουν την ανάκαμψη προς το παρόν έχουν προσωρινό χαρακτήρα. Το Διοικητικό Συμβούλιο αναμένει ότι η οικονομία της ευρωζώνης να αναπτύσσεται με μέτριο ρυθμό το 2010, αναγνωρίζοντας ότι η διαδικασία ανάκαμψης ενδέχεται να είναι άνιση» και ότι οι προοπτικές εξακολουθούν να υπόκεινται σε υψηλή αβεβαιότητα. Όσον αφορά τα επιτόκια, ο κ. Τρισέ, ανέφερε ότι «είναι κατάλληλα». Όπως είπε, «λαμβάνοντας υπόψη όλες τις πληροφορίες και τις αναλύσεις που έχουν καταστεί διαθέσιμες μετά τη συνάντησή μας στις 3 Δεκεμβρίου 2009, η εξέλιξη των τιμών αναμένεται να παραμείνει συγκρατημένη».



Παρέμβαση Χριστόφια για ακίνητα

Παρέμβαση στη συζήτηση που αναπτύχθηκε τις τελευταίες εβδομάδες στο θέμα της φορολόγησης της ακίνητης περιουσίας έκανε ο πρόεδρος της Δημοκρατίας, Δημήτρης Χριστόφιας, επιχειρώντας να διασκεδάσει τις εντυπώσεις που επιχείρησε να περάσει η αντιπολίτευση σε σχέση με το εύρος των κοινωνικών ομάδων που επηρεάζονται από τη συγκεκριμένη ρύθμιση. Ο κ. Χριστόφιας, κάλεσε τους απλούς ανθρώπους και τους ανθρώπους που δεν κατέχουν πολύ μεγάλη περιουσία να μην αγχώνονται σε σχέση με την πρόταση της κυβέρνησης για αναθεώρηση της εκτίμησης της ακίνητης περιουσίας και της αφορολόγητης αξίας επειδή διαβεβαίωσε «δεν πρόκειται να θιγεί η τσέπη τους».

ΚΟΤ: Προωθεί Συνεδριακό Τουρισμό και καλά κάνει



Στην εξειδικευμένη διεθνή έκθεση Συνεδριακού Τουρισμού EIBTM στη Βαρκελώνη, συμμετείχε πρόσφατα ο Κυπριακός Οργανισμός Τουρισμού (ΚΟΤ) στα πλαίσια των προσπαθειών του, για Ανάπτυξη του Συνεδριακού Τουρισμού. Η EIBTM είναι μια από τις μεγαλύτερες εκθέσεις για συνεδριακό τουρισμό και η συγκεκριμένη έκθεση προσελκύει κάθε χρόνο μεγάλο αριθμό προεπιλεγμένων επισκεπτών που ενδιαφέρονται για οργάνωση συνεδριακών εκδηλώσεων και για επιλογή χώρων για μελλοντικές δραστηριότητές τους. Στην έκθεση συμμετείχαν περισσότεροι από 3100 εκθέτες που αντιπροσώπευαν 90 προορισμούς και περίπου 3800 προεπιλεγμένοι επισκέπτες. Σύμφωνα με τη μελέτη 2008 Industry Trends & Market Share Report, που παρουσιάζεται κάθε χρόνο στα πλαίσια της έκθεσης EIBTM, η συνεδριακή βιομηχανία παραμένει δυνατή και ανθεκτική στις προκλήσεις της οικονομικής κρίσης. Εμπρός λοιπόν..... κύριε Ορουντιώτη και κυρία Φοίβη. Αυτά τα λέμε ασταμάτητα από το 1999. ΣΥΝΕΔΡΙΑΚΟΣ ΤΟΥΡΙΣΜΟΣ.....

Με το φακό μας

OLYMPIC AIR & MARFIN

Μεταφέρουν 3,500 μαθητές

και σπουδαστές στο μουσείο Ακρόπολης

Σε δημοσιογραφική διάσκεψη που έγινε την Παρασκευή 29 Ιανουαρίου ανακοινώθηκε μια μεγάλη προσφορά της Olympic Air και της Marfin Laiki στη σπουδάζουσα νεολαία της Κύπρου. Συγκεκριμένα, 3,500 περίπου μαθητές και σπουδαστές από Γυμνάσια, Λύκεια, Τεχνικές Σχολές, Δημόσια και Ιδιωτικά Εκπαιδευτήρια θα επισκεφθούν και θα ξεναγηθούν στο Μουσείο Ακρόπολης στην Αθήνα. Αυτό διοργανώνεται από την Olympic Air, Marfin Laiki και το Υπουργείο Παιδείας. Η εκδρομή θα είναι μονοήμερη, με αναχώρηση το πρωί και επιστροφή το βράδυ της ίδιας ημέρας. Η επιλογή των μαθητών θα γίνεται με κλήρωση που θα πραγματοποιείται στα σχολεία. Όλα τα έξοδα πληρωμένα. Αεροπορικά εισιτήρια, διακίνηση στην Αθήνα, εισιτήριο εισόδου στο Μουσείο, ξενάγηση, διατροφή. Συμβολικό ποσό των 30 ευρώ θα καταβάλλεται από κάθε μαθητή/σπουδαστή. Συμβολικά η πρώτη αποστολή περιέλαβε μαθητές από το Γυμνάσιο του κατεχόμενου Ριζοκαρπάσου. Οι πτήσεις θα είναι καθημερινές εκτός Δευτέρας.



Ο Άντρος Κυπριανού από την πρώτη ημέρα της δολοφονίας του Άντη Χατζηκωστή, είχε δηλώσει απερίφραστα ότι κάνουν λάθος μεγάλο όσοι δηλώνουν ότι η δολοφονία είχε πολιτικά ελατήρια. Και ανάμεσα σε άλλους το «κολάνι» έπιανε το Μάριο Κάρογιαν και τον Γιώργο Καρατζαφέρη Πρόεδρο του ΛΑΟΣ. Ο πρόεδρος μίλησε την νύκτα της δολοφονίας και ο δεύτερος στην κηδεία, αφήνοντας και οι δύο να νοηθεί ότι τα ελατήρια ήταν πολιτικά και μάλιστα ο Καρατζαφέρης δήλωσε ότι η δολοφονία του Άντη συνδεόταν με την κλοπή της σωρού του Τάσου Παπαδόπουλου. Ο Άντρος είχε απόλυτο δίκαιο αλλά κανείς δεν ζήτησε συγνώμη ή να παραδεχθεί το λάθος του, από όσους είχαν ισχυριστεί ότι το θέμα ήταν πολιτικό.

Άντρος Κυπριανού

Ο Άντρος Κυπριανού από την πρώτη ημέρα της δολοφονίας του Άντη Χατζηκωστή, είχε δηλώσει απερίφραστα ότι κάνουν λάθος μεγάλο όσοι δηλώνουν ότι η δολοφονία είχε πολιτικά ελατήρια. Και ανάμεσα σε άλλους το «κολάνι» έπιανε το Μάριο Κάρογιαν και τον Γιώργο Καρατζαφέρη Πρόεδρο του ΛΑΟΣ. Ο πρόεδρος μίλησε την νύκτα της δολοφονίας και ο δεύτερος στην κηδεία, αφήνοντας και οι δύο να νοηθεί ότι τα ελατήρια ήταν πολιτικά και μάλιστα ο Καρατζαφέρης δήλωσε ότι η δολοφονία του Άντη συνδεόταν με την κλοπή της σωρού του Τάσου Παπαδόπουλου. Ο Άντρος είχε απόλυτο δίκαιο αλλά κανείς δεν ζήτησε συγνώμη ή να παραδεχθεί το λάθος του, από όσους είχαν ισχυριστεί ότι το θέμα ήταν πολιτικό.



Ιδού η πόρτα ιδού και η έξοδος.

Κανείς όμως δεν ακούει.

Επανελημμένα, κάποτε έμμεσα όμως πλην σαφώς, κάποτε άμεσα, τόσο ο Πρόεδρος της Δημοκρατίας Δημήτρης Χριστόφιας, όσο και η ηγεσία του ΑΚΕΛ μέσω του Άντρου Κυπριανού, μέσω του Νίκου Κατσουρίδη, μέσω του Εκπροσώπου Τύπου Σταύρου Ευαγόρου αλλά και μέσω άλλων στελεχών του ΑΚΕΛ προκαλούν τα δύο συνεργαζόμενα πρόσωπα ΔΗΚΟ και ΕΔΕΚ ότι αν δεν τους αρέσει η πολιτική Χριστόφια στο Κυπριακό μπορούν όποτε θέλουν να αποχωρήσουν, δηλαδή να πάρουν την άγουσα, όμως η καρέκλα της εξουσίας, τα κομματικά συμφέροντα, και το ρουσφέτι κάποτε τίθεται υπεράνω όλων. Για να δούμε πιο από τα δύο κόμματα θα πάρει το δρόμο της εξόδου και πότε. Χωρίς να γινόμαστε προφήτες υπολογίζουμε ότι η ΕΔΕΚ θα έχει πρώτη το θάρρος της εξόδου.



Ελληνική Τρ.: Παραίτηση Πιερή Θεοδώρου, διορισμός Γλαύκου Μαύρου στο ΔΣ

Την παραίτησή του από μέλος του ΔΣ της Ελληνικής Τράπεζας, υπέβαλε πρόσφατα ο κ. Πιερής Θ. Θεοδώρου, λόγω αφυπηρέτησης του από την Τράπεζα. Παράλληλα, η Ελληνική Τράπεζα ανακοίνωσε το διορισμό του κ. Γλαύκου Γ. Μαύρου ως εκτελεστικού μέλους του Διοικητικού Συμβουλίου με ισχύ από τις 11 Ιανουαρίου 2010.

Louis: Ανανεώνει το στόλο της

Την πώληση του κρουαζιερόπλοιου Ivory έναντι \$2 εκ. ανακοίνωσε στις 13 Ιανουαρίου η εταιρεία Louis στα πλαίσια της εξαγγελθείσας πολιτικής της για ανανέωση του στόλου της. Όπως είναι γνωστό πέρα του Ivory η εταιρεία πώλησε πέρυσι το SERENATE και MARISSA. Και απέκτησε τα κρουαζιερόπλοια ORIENT QUEEN, CRISTAL και LOUIS MAJESTY. Πληροφορίες που αναφέρουν ότι ο όμιλος ευρίσκεται σε συνεννόηση με ναυπηγείο της Κορέας για αγορά νεότευκτου κρουαζιερόπλοιου δεν ανταποκρίνονται στην



πραγματικότητα. Ο όμιλος μέσα στα πλαίσια της ανανέωσης του στόλου έχει κάνει επαφές με πολλά ναυπηγία διεθνώς, η δε αποφάσεις θα ληφθούν εν καιρώ σύμφωνα με τα σχέδια και τη στρατηγική του ομίλου. Φέτος ο όμιλος προγραμματίζει για πρώτη χρονιά χειμερινές κρουαζιέρες στη μεσόγειο. Ο θαλάσσιος τουρισμός, κρουαζιέρες αναμένεται για το 2010 πολύ δύσκολος αλλά και ο γενικότερος τουρισμός για το 2010 στην ανατολική μεσόγειο αναμένεται να είναι πολύ μειωμένος αν λάβουμε υπόψη ότι στην Μάλτα γνωστή αεροπορική εταιρεία έχει μειώσει τις ναυλωμένες πτήσεις της κατά 80% σχεδόν. Από τα στοιχεία που υπάρχουν οι κρουαζιέρες στον ελλαδικό χώρο θα διατηρηθούν το 2010 σε ικανοποιητικά επίπεδα ενώ οι κρουαζιέρες από Κύπρο με μεγάλη προσπάθεια μπορεί να παραμείνουν στα επίπεδα του 2009 που ήταν και η χειρότερη χρονιά εδώ και αρκετά χρόνια.



Ελλαδική οικονομία

Η πράξη θα κρίνει τα μέτρα του Γιώργου Παπανδρέου

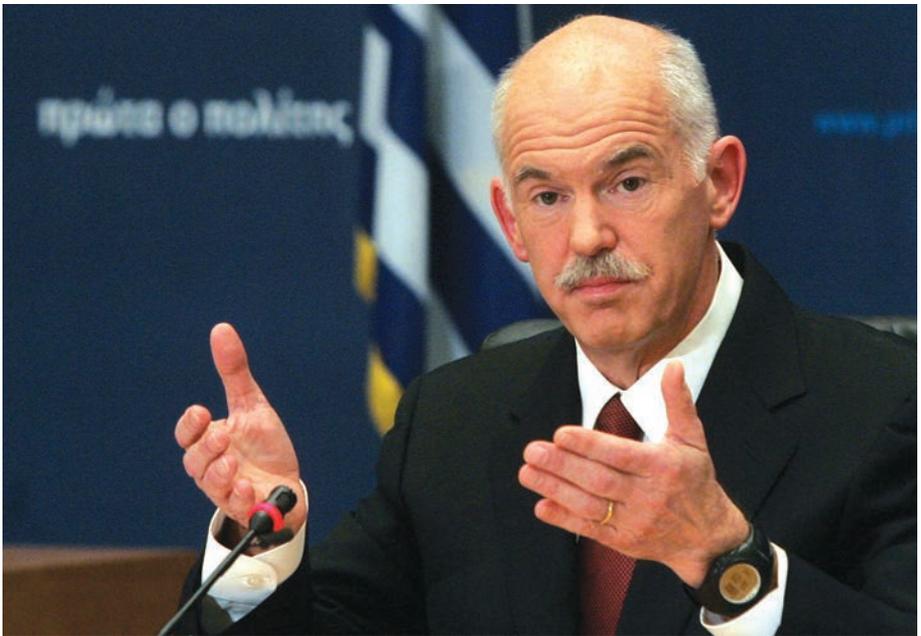
✓ Την εκτίμηση ότι η Ελλάδα δεν θα χρεοκοπήσει, αλλά πρέπει να καταβάλει τεράστιες προσπάθειες εξέφρασαν ο πρόεδρος του Eurogroup Ζαν Κλοντ Γιούνκερ, ο πρόεδρος της ΕΚΤ Ζαν Κλοντ Τρισέ και η καγκελάριας της Γερμανίας Άνγκελα Μέρκελ.

• Του Ανδρέα Αναστασίου

Τεχνική ανάλυση, ξένοι επενδυτικοί οίκοι και αξιολογητές, παράγοντες της Ευρωπαϊκής Ένωσης, της Ευρωπαϊκής Κεντρικής Τράπεζας και των αγορών, Έλληνες επιχειρηματίες, καθώς και η κοινή λογική όσον διαθέτουν βασικές γνώσεις περί την οικονομία και τις επενδύσεις συμφωνούν στο ότι το 2010 δεν μπορούμε να περιμένουμε κάτι θετικό για την ελληνική οικονομία. Στοιχείο που, φυσικά, επιδρά άμεσα στο Χρηματιστήριο Αθηνών, πιέζοντάς το όλο και περισσότερο όσο το μέλλον των αποδόσεων του διαγράφεται αβέβαιο. Τα μέτρα που η κυβέρνηση υπέβαλε προς κρίση στους κοινοτικούς εταίρους έτυχαν μεν μιας κατ' αρχήν αποδοχής, μάλλον όμως υπό το πνεύμα της ενθάρρυνσης για λήψη περαιτέρω μέτρων (και μάλιστα στην πράξη και όχι στα χαρτιά), παρά με την πεποίθηση ότι οι λύσεις στα θεμελιώδη προβλήματα της ελλαδικής οικονομίας έχουν με πειστικό τρόπο δρομολογηθεί. Είναι φυσικό, άλλωστε, οι κοινοτικές υπηρεσίες και οι πολιτικοί προϊστάμενοί τους, μετά τις «ανατροπές» που έχουν επανειλημμένως επέλθει στα «μετρήσιμα» οικονομικά μεγέθη της Ελλάδας, κυρίως αναφορικά με το δημόσιο χρέος και το έλλειμμα του κρατικού προϋπολογισμού, να μπορούν να πεισθούν μόνο θέτοντας το δάκτυλο επί τον τύπον των ήλων (διπλοελέγχοντας κάθε στοιχείο και διαπιστώνοντας την αποτελεσματικότητα των μέτρων πρακτικά και ποσοτικά εκφρασμένα) και όχι δείχνοντας εμπιστοσύνη σε όσα η κυβέρνηση τους εκθέτει.

Τα μέτρα της κυβέρνησης

Ο υπουργός Οικονομικών της Ελλάδας Γιώργος Παπακωνσταντίνου επισήμανε ότι το Πρόγραμμα Σταθερότητας και Ανάπτυξης, που η κυβέρνηση Παπανδρέου υπέβαλε στην Ευρωπαϊκή



Ένωση, προβλέπει μείωση του δημοσίου χρέους ως ποσοστό του ΑΕΠ από το 2012, με σημαντική συγκράτηση του ρυθμού αύξησής του έως τότε. Στην εκπλήρωση του στόχου αυτού θα συντελέσουν:

- Η διαδικασία δημοσιονομικής προσαρμογής που θα είναι γρήγορη και εμπροσθοβαρής, αρχίζοντας να παράγει πρωτογενή πλεονάσματα ήδη από το 2011.
- Η επιστροφή σε θετικούς ρυθμούς ανάπτυξης που αναμένεται από το 2011.
- Το πρόγραμμα μετοχοποιήσεων και ιδιωτικοποιήσεων και αξιοποίησης της δημόσιας περιουσίας, που αναμένεται να δημιουργήσει έσοδα ύψους περίπου 2,3% του ΑΕΠ στα επόμενα τρία χρόνια.
- Η επιστροφή ποσού ίσου με 3,8 δισ. ευρώ που χορηγήθηκε στο πλαίσιο του πακέτου στήριξης της ρευστότητας για την ενίσχυση της κεφαλαιακής επάρκειας των τραπεζών.

Τα έσοδα εκτιμάται ότι θα αυξηθούν από την ενιαία φορολογική κλίμακα και την εξάλειψη ειδικών φορολογικών κανόνων, τους φόρους ακίνητης περιουσίας, την αύξηση του ειδικού φόρου κατανάλωσης στα τσιγάρα και στα ποτά, την αντιμετώπιση της φοροδιαφυγής και της εισφοροδιαφυγής, τις εισροές από την ΕΕ για το Πρόγραμμα

Δημοσίων Επενδύσεων (1,4 δισ. ευρώ), το πρόγραμμα ενίσχυσης ρευστότητας τραπεζών, καθώς και την έκτακτη εισφορά στις επιχειρήσεις (870 εκατ. ευρώ) και στους ιδιοκτήτες ακινήτων μεγάλης αντικειμενικής αξίας (180 εκατ. ευρώ). Η εξοικονόμηση των δαπανών το 2010 θα προέλθει από τη μείωση κατά 10% του κονδυλίου για επιδόματα στη Γενική Κυβέρνηση (650 εκατ. ευρώ), την αναστολή των προσλήψεων το 2010, τη μείωση συμβάσεων ορισμένου χρόνου, τη μείωση του λειτουργικού κόστους, τη μείωση της επιχορήγησης στα ασφαλιστικά ταμεία, τη μείωση σε υπερωρίες κ.λπ., την εξοικονόμηση από το πρόγραμμα αμυντικού εξοπλισμού (457 εκατ. ευρώ) και τη μείωση στη δαπάνη για τις προμήθειες των νοσοκομείων (1,4 δισ. ευρώ).

Ανάπτυξη από το 2011

Με βάση τα παραπάνω προκύπτει ότι προσδοκάται ανάκαμψη της οικονομίας από το 2011, αλλά μέχρι τότε αύξηση τόσο της ανεργίας όσο και του πληθωρισμού. Συγκεκριμένα, η οικονομία αναμένεται να συρρικνωθεί φέτος κατά 0,3%, έναντι πτώσης 1,2% το 2009. Για τα επόμενα χρόνια προβλέπεται θετικός ρυθμός ανάπτυξης 1,5% για το 2011, που θα φθάσει στο 2,5% το 2013.

Το ποσοστό ανεργίας εκτιμάται ότι θα διαμορ-

φωθεί στο 9,9% το 2010 (έναντι 9% το 2009), θα φθάσει 10,5% το 2011 και 2012 και θα υποχωρήσει στο 10,3% το 2013. Για τον πληθωρισμό, εκτιμάται ότι το 2010 θα διαμορφωθεί στο 1,4% (έναντι 1,2% το 2009) και το 2011 θα αυξηθεί στο 1,9%. Το 2012 και 2013 θα διαμορφωθεί στο 1,8%.

Σύμφωνα με το Πρόγραμμα Σταθερότητας και Ανάπτυξης, το έλλειμμα προβλέπεται να μειωθεί από το 12,7% το 2009 στο 8,7% το 2010. Για το δημόσιο χρέος, αναφέρεται ότι το 2008 ήταν 99,2% του ΑΕΠ, το 2009 διαμορφώθηκε στο 113,4% και το 2010 θα αυξηθεί στο 120,4%. Οι συνολικές δαειακές ανάγκες για το 2010 θα είναι 53.200 εκατ. ευρώ (σχεδόν 13 εκατ. ευρώ λιγότερες από το 2009). Το δημόσιο χρέος ως ποσοστό του ΑΕΠ αναμένεται να σταθεροποιηθεί το 2011.

Σχέδιο «B»

Ένα «σκληρό σενάριο», με περαιτέρω περικοπές δαπανών και αυξήσεις φόρων, στην περίπτωση που υπάρχει απόκλιση από τους δημοσιονομικούς στόχους, περιλαμβάνει το Πρόγραμμα Σταθερότητας και Ανάπτυξης που κατέθεσε στις Βρυξέλλες η ελληνική κυβέρνηση. «Υπάρχει ένα εναλλακτικό μακροοικονομικό σενάριο, το οποίο όμως καταλήγει στο ίδιο δημοσιονομικό σενάριο.

Με άλλα λόγια, εάν η ανάπτυξη δεν είναι η ίδια, εάν δεν έχουμε τον ίδιο ρυθμό αύξησης των εσόδων, θα υπάρξουν προσαρμογές από την πλευρά των δαπανών, για να μπορέσουμε να φτάσουμε στο ίδιο χρονοδιάγραμμα» δήλωσε ο υπουργός Οικονομικών Γιώργος Παπακωνσταντίνου. «Το δημοσιονομικό μας σενάριο είναι σκληρό με αυτή την έννοια, δηλαδή θα επιτευχθεί με κάθε τρόπο» διευκρίνισε ο υπουργός.

Κοινοτικές συμβουλές

Την εκτίμηση ότι η Ελλάδα «δεν θα χρεοκοπήσει, αλλά πρέπει να καταβάλει τεράστιες προσπάθειες» εξέφρασε ο πρόεδρος του Eurogroup Ζαν Κλοντ Γιούνκερ. «Ο προτεινόμενος προϋπολογισμός για το 2010 είναι ένα βήμα προς τη σωστή κατεύθυνση, αλλά απαιτούνται επιπλέον περικοπές δαπανών και αύξηση εσόδων, πρόσθεσε ο Γιούνκερ. Ο Ευρωπαίος αξιωματούχος χαρακτήρισε δε, «αδιανόητα» τα περί αποχώρησης της Ελλάδας από τη ζώνη του ευρώ. «Η Ελλάδα δεν θα χρεοκοπήσει, αλλά πρέπει να καταβάλει τεράστιες προσπάθειες. Θα ήταν λάθος να αφήσουμε την Ελλάδα να υποθέσει ότι άλλες χώρες θα μπορούσαν να λύσουν τα δικά της προβλήματα», πρόσθεσε.

Σημαντικά βήματα για τη μείωση του ελλείμματος αναγνωρίζει στην Ελλάδα η Γερμανίδα Καγκελάρια Άνγκελα Μέρκελ, τονίζοντας, ωστόσο, πόσο σημαντικό είναι οι χώρες της Ευρωζώνης να



υπακούουν στους κανόνες του Συμφώνου Σταθερότητας. Ο πρόεδρος της Ευρωπαϊκής Κεντρικής Τράπεζας Ζαν Κλοντ Τρισέ τόνισε ότι η Ελλάδα έχει πολλή δουλειά να κάνει, προσθέτοντας όμως ότι «κάποιες αποφάσεις ελήφθησαν από την κυβέρνηση».

Ο επί κεφαλής του Διεθνούς Νομισματικού Ταμείου Ντομινίκ Στρος-Καν αποσαφήνισε ότι το ΔΤΝ δεν είναι αρμόδιο να βοηθήσει την Ελλάδα. «Είναι χώρα της Ευρωζώνης και είναι απολύτως φυσιολογικό η Ευρωζώνη και η ΕΚΤ να προσπαθήσουν να επιλύσουν τα προβλήματά της μόνοι τους», υπογράμμισε ο Στρος-Καν.

Αρνητική αυτονόμηση του ΧΑ

Επακόλουθο όλων των παραπάνω είναι το Χρηματιστήριο Αθηνών να ακολουθεί τους τελευταίους μήνες μία «αυτόνομη» αρνητική πορεία, χάνοντας δηλαδή την ανοδική δυναμική που τον ίδιο καιρό επικρατεί στις περισσότερες ανά τον κόσμο κεφαλαιαγορές. Οι αστοχίες των προηγούμενων κυβερνήσεων και η -μέχρι στιγμής - απουσία υιοθέτησης πειστικής διεξόδου από την παρούσα κυβέρνηση δημιουργούν ένα σοβαρό «βάρος», υπό την έννοια του επονομαζόμενου «κινδύνου χώρας», σε κατά τα άλλα υγιείς ελληνικές επιχειρήσεις, στις οποίες δεν μπορεί να αποδοθεί ιδιαίτερη ευθύνη για την επικρατούσα κατάσταση.

Στην τραπεζοκεντρική ελλαδική χρηματιστηριακή αγορά, λοιπόν, η «ατμομηχανή» φαίνεται να έχει μείνει από καύσιμα, καθώς το κόστος του διεθνούς δανεισμού αυξάνει τόσο για το ελληνικό κράτος όσο και για τα ελλαδικά πιστωτικά ιδρύματα. Και κακά τα ψέματα: αν οι τράπεζες δεν «πάρουν μπροστά» πολύ λίγα μπορεί να προσδοκά κανείς από την Σοφοκλέους, αλλά και γενικότερα από την οικονομία της χώρας.

Όπως, όμως, δείχνει και έκθεση που εξέδωσε

✓ **Η - μέχρι στιγμής - απουσία υιοθέτησης πειστικής διεξόδου από την κυβέρνηση δημιουργεί ένα σοβαρό «βάρος», υπό την έννοια του επονομαζόμενου «κινδύνου χώρας», σε κατά τα άλλα υγιείς ελληνικές επιχειρήσεις.**

την περασμένη εβδομάδα η HSBC, οι ξένοι οίκοι «ψαλιδίζουν» τις προσδοκίες τους από τις ελληνικές τράπεζες, αναδεικνύοντας ως σχετικά ασφαλέστερες - γι' αυτήν την περίοδο - μετοχικές επιλογές από την ελληνική τραπεζική αγορά, κυπριακά πιστωτικά ιδρύματα που αναπτύσσουν δραστηριότητα σε αυτήν, ακριβώς επειδή τα τελευταία δεν επηρεάζονται από τα «βάρος» των πεπραγμένων των ελλαδικών κυβερνήσεων και των επακολούθων της πολιτικής τους.

Υποχώρηση κερδοφορίας των ελληνικών τραπεζών

Η Τράπεζα Κύπρου, λοιπόν, είναι η πρώτη επιλογή του βρετανικού οίκου, με ελαφρά προτίμηση και από την Εθνική Τράπεζα, την οποία έχουμε συνηθίσει να ηγείται των σχετικών αξιολογήσεων. Αξίζει να επισημανθεί, επίσης, ότι για το βαθμό εμπιστοσύνης που οι ξένοι οίκοι επιδεικνύουν προς την Εθνική, σημαντικά θετικό ρόλο παίζει η συμμετοχή της μεγαλύτερης ελληνικής τράπεζας στην τουρκική Finansbank, η οποία αποδεικνύεται «σωσίβιο» και όχι «βαρίδι», όπως οι Κασσάνδρες ωρύνονταν το 2006. Η νέα τιμή-στόχος που η HSBC προτείνει για την Κύπρου είναι 6,5 ευρώ (από 7,5) και για την Εθνική 24 ευρώ (από 29). Και για τις δύο τράπεζες διατηρείται η σύσταση «overweight». Αντιθέτως, η σύσταση για την Marfin Popular Bank η σύσταση της HSBC αναβαθμίζεται από «underweight» σε «neutral», ενώ η τιμή-στόχος παραμένει αμετάβλητη στα 2,6 ευρώ. Για την Eurobank η τιμή-στόχος γίνεται 9 ευρώ (από 10,8), ενώ η σύσταση «neutral» διατηρείται ως έχει. Στα 9,4 ευρώ (από 11,9) μειώνεται η τιμή-στόχος για την Alpha Bank, με τη σύσταση «neutral» να παραμένει αμετάβλητη.

«Neutral» παραμένει και η σύσταση για την Τράπεζα Πειραιώς, η τιμή-στόχος της οποίας πέφτει στα 9 ευρώ (από 11,6). Για την κερδοφορία των ελλαδικών τραπεζών συνολικά, η HSBC θεωρεί ότι θα υποχωρήσει (ίσως και κατά 30%) λόγω των δημοσιονομικών αδυναμιών, αλλά και λόγω της αύξησης των μη εξυπηρετούμενων δανείων, η οποία προβλέπεται ότι θα προκύψει εξ αιτίας της όλης κατάστασης στην οικονομία της χώρας. Υπό αυτές τις συνθήκες, η HSBC μειώνει τις εκτιμήσεις της για τα κέρδη ανά μετοχή των ελληνικών τραπεζών κατά 11% για το 2009, κατά 5% για το 2010 και κατά 11% για το 2011.

Τουρκική οικονομία:

Αναβάθμιση πιστοληπτικής ικανότητας εν μέσω κρίσης

✓ Ο υπουργός Οικονομικών της Τουρκίας υπογράμμισε ότι η χώρα του κατόρθωσε -αποκλειστικά με δικά της μέσα - να αντιμετωπίσει επιτυχώς την κρίση, χάρη στο ισχυρό τραπεζικό σύστημά της, τη δημοσιονομική πολιτική της, καθώς και το ρηξικέλευθο πρόγραμμα μεταρρυθμίσεων που εφαρμόζει.

• Του Ανδρέα Αναστασίου

Ο υπουργός Οικονομικών της Τουρκίας, Μεχμέτ Σιμσέκ, δήλωσε ότι η τουρκική οικονομία φάνηκε ανθεκτική και ευέλικτη έναντι της παγκόσμιας οικονομικής κρίσης, καθώς ήταν από αυτές που εθίγησαν από αυτήν συγκριτικά λιγότερο, και μάλιστα χωρίς να χρειασθεί βοήθεια από το Διεθνές Νομισματικό Ταμείο (ΔΝΤ) και χωρίς να αντιμετωπίσει ιδιαίτερα προβλήματα στην τραπεζική αγορά της ή στο πεδίο των συναλλαγματικών ισοτιμιών. «Η Τουρκία κατόρθωσε να διατηρήσει τη μακροοικονομική ισορροπία της παρά την παγκόσμια οικονομική ύφεση. Γενικώς ομιλούντες, στην Τουρκία δεν είχαμε κύμα πτωχεύσεων», είπε ο Σιμσέκ. «Η κυβέρνησή μας φρόντισε να εφαρμόσει ενεργά προληπτική πολιτική στο νομισματικό και τον δημοσιονομικό τομέα, προκειμένου να αντιμετωπίσει την κρίση». Ο υπουργός υπογράμμισε ότι η Τουρκία κατόρθωσε - αποκλειστικά με δικά της μέσα - να αντιμετωπίσει επιτυχώς την κρίση, χάρη στο ισχυρό τραπεζικό σύστημά της, τη δημοσιονομική πολιτική της, καθώς και το ρηξικέλευθο πρόγραμμα μεταρρυθμίσεων που εφαρμόζει.

Αναφερόμενος στις αναβαθμίσεις της πιστοληπτικής ικανότητας της Τουρκίας από τους διεθνείς οίκους αξιολόγησης Fitch και Moody's, ο Σιμσέκ τόνισε ότι μόνο δεκατέσσερις χώρες, σε παγκόσμια κλίμακα, είδαν τη σχετική αξιολόγησή τους να βελτιώνεται στη διάρκεια της κρίσης. Σύμφωνα με το υπουργό, πρόσφατα στοιχεία υποδεικνύουν ότι η οικονομία της χώρας έχει εισέλθει σε τροχιά ανάκαμψης ήδη από το τέταρτο τρίμηνο του 2009. Πρόσθεσε δε ότι η αύξηση των τουρκικών εξαγωγών δεν ήταν περιστασιακή, ότι έχει σημειωθεί βελτίωση των δεικτών παραγωγής και κατανάλωσης, καθώς και ότι προσδοκά αποκατάσταση του ρυθμού ανάπτυξης της



Τουρκίας στη διάρκεια του 2010.

Την ίδια στιγμή που η τουρκική κυβέρνηση τονίζει ότι αντεπεξήλθε στην κρίση στηριζόμενη μόνο στις δικές της δυνάμεις, συνεχίζει και τις επαφές της με το Διεθνές Νομισματικό Ταμείο, προφανώς έχοντας υπόψη της ένα «Σχέδιο Β», που θα την διευκολύνει να δανείζεται με ευνοϊκότερους όρους και θα διαμορφώνει ένα σταθερό και ασφαλές επενδυτικό περιβάλλον, ώστε να μπορέσει να επιταχύνει την αναπτυξιακή διαδικασία της.

Οι περιοδικοί έλεγχοι που αξιωματούχοι του ΔΝΤ διενεργούν στην Τουρκία, καθώς και οι συνεννοήσεις τους με κυβερνητικούς παράγοντες φαίνεται ότι έχουν θετικά αποτελέσματα, καθώς οι άνθρωποι του διεθνούς οργανισμού αναγνωρίζουν ότι η κυβέρνηση της χώρας έχει κατορθώσει να διατηρήσει δημοσιονομική πειθαρχία, ενώ έχει κάνει σημαντικά βήματα στους τομείς της φορολογικής και της ασφαλιστικής μεταρρύθμισης. Το οικονομικό επιτελείο της Τουρκίας τονίζει ότι η χώρα ενεργεί στο πλαίσιο των κριτηρίων του Μάαστριχτ, όσον αφορά στην εκτέλεση του κρατικού προϋπολογισμού και του ελέγχου του δημοσίου χρέους της.

Υψηλή ανεργία

Παράλληλα, πάντως, τα στοιχεία από την αγορά εργασίας δεν είναι θετικά. Το ποσοστό ανεργίας είχε φθάσει στο 16,1% τον Φεβρουάριο του 2009 (το υψηλότερο ποσοστό της τελευταίας πενταετίας), αλλά υποχώρησε στο 13,1% το Νοέμβριο. Ποσοστό, παρ' όλα αυτά, αρκετά υψηλότερο από το 11,2%, που ίσχυε την αντίστοιχη περυσινή περίοδο. Ο αριθμός

των ανέργων έφθασε τα 3,29 εκατομμύρια άτομα, μέγεθος μεγαλύτερο από το αντίστοιχο περυσινό κατά 569 χιλιάδες. Σημαντικά υψηλότερα ποσοστά ανεργίας - αλλά και περαιτέρω αυξητική τάση τους - παρατηρούνται στα αστικά κέντρα, σε σχέση με τις αγροτικές περιοχές. Βελτιωμένο ήταν, πάντως, το ποσοστό απασχολησιμότητας, το οποίο κατά την ίδια περίοδο ανήλθε σε 48,8%, αυξημένο κατά 1,2 εκατοστιαίες μονάδες σε σχέση με το αντίστοιχο περυσινό μέγεθος. Διαφαίνεται, λοιπόν, κάποια περαιτέρω βελτίωση των δεικτών απασχόλησης, ακόμη και αν ληφθεί υπόψη ότι η ήδη επιτευχθείσα άνοδος οφειλόταν σε μεγάλο βαθμό σε εποχιακές και περιστασιακές προσλήψεις που έκαναν κρατικοί φορείς στον τομέα των κοινωνικών υπηρεσιών.

Κάμψη στο λιανεμπόριο

Στον τομέα του λιανεμπορίου, από την άλλη πλευρά, δεν φαίνονται ενδείξεις ανάκαμψης, όπως προκύπτει από το Δείκτη Καταναλωτικής Εμπιστοσύνης, που ανακοίνωσε το ερευνητικό ίδρυμα TEPAV. Τα ευρήματα της έρευνας έδειξαν επιδείνωση του καταναλωτικού κλίματος στο λιανεμπόριο το Δεκέμβριο του 2009, σε σχέση με τις συνθήκες που επικρατούσαν ένα έτος νωρίτερα. Οι εγχώριες καταναλωτικές δαπάνες, λοιπόν, δεν φαίνεται να ανακάμπτουν στο πρώτο τρίμηνο του 2010. Ο εν λόγω δείκτης κινήθηκε πέρυσι λίγο-πολύ παράλληλα με τους αντίστοιχους από χώρες της Ευρωπαϊκής Ένωσης, επιδεινώθηκε όμως περισσότερο από τους ευρωπαϊκούς από τον Οκτώβριο και μετά. Ο δείκτης, κατά κάποιον τρόπο, καταγράφει επίσης τις συνέπειες

της κρίσης στην τουρκική οικονομία: από τον Αύγουστο του 2008 μέχρι το Δεκέμβριο του ίδιου έτους, οπότε η κρίση έγινε ιδιαίτερα αισθητή, ο δείκτης υποχώρησε κατά 27 μονάδες. Στις αρχές του 2009 ο δείκτης ακολούθησε έντονα ανοδική πορεία, για να κατηφορίσει και πάλι με γοργό ρυθμό μετά τον Σεπτέμβριο της χρονιάς που πέρασε. Η έρευνα για την κατάρτιση του δείκτη διενεργείται από τη εταιρεία Ipsos-KMG, μέσω συνεντεύξεων με 500 στελέχη της αγοράς από 32 πόλεις, που καλύπτουν όλα τα διαμερίσματα της χώρας.

Ελπιδοφόρος η ενέργεια

Ο ενεργειακός τομέας, πάντως, προδιαγράφεται αρκετά ελπιδοφόρος για την Τουρκία, καθώς η χώρα έχει δρομολογήσει την καθιέρωσή της σαν σταυροδρόμι ενεργειακών πόρων (πετρελαίου και φυσικού αερίου) μεταξύ Ανατολής και Δύσης, τόσο όσον αφορά σε κοιτάσματα της Ρωσίας και του Καυκάσου όσο και σε κοιτάσματα του Βορείου Ιράκ και της Μέσης Ανατολής. Ήδη έχει εκδηλωθεί ξένο επενδυτικό ενδιαφέρον για τον τομέα, με πρόσφατο παράδειγμα εταιρεία με έδρα την Σιγκαπούρη, η οποία - όπως ανέφερε ο δήμαρχος των Αδάνων - ενδιαφέρεται να επενδύσει στην εξειδικευμένη ενεργειακή ζώνη του λιμένα του Τζειχάν στη νότια Τουρκία, όπου ως γνωστόν θα καταλήγει ο αγωγός που θα ξεκινά από το Μπακού του Αζερμπαϊτζάν και θα διέρχεται από την Τιφλίδα της Γεωργίας. Η επωνυμία της εταιρείας της Σιγκαπούρης δεν αποκαλύφθηκε.

Είναι γνωστό, όμως, ότι ο μεγάλος τουρκικός όμιλος _al_k Holding, με έδρα την Κωνσταντινούπολη, έχει επισήμως ανακοινώσει τα σχετικά σχέδιά του. Άλλοι ξένοι επενδυτές φαίνεται ότι μελετούν την υπόθεση, προκειμένου να αποφασίσουν τον τρόπο και τον χρόνο της εμπλοκής τους στο μεγάλο ενεργειακό εγχείρημα. Ο δήμαρχος των Αδάνων, Ιλχάν Ατίς, ανέφερε ότι εκπρόσωποι της εταιρείας από την Σιγκαπούρη επισκέφθηκαν την περιοχή και διενήργησαν μελέτη σκοπιμότητας για την κατασκευή και λειτουργία μεγάλων λιμενικών και αποθηκευτικών εγκαταστάσεων στην ενεργειακή ζώνη του Τζειχάν. Η εν λόγω επένδυση, σύμφωνα με το δήμαρχο, θα είναι της τάξης των 2 δισ. δολαρίων. Κάθε επένδυση δημιουργεί προϋποθέσεις αύξησης της απασχόλησης, ωστόσο θα περάσει ακόμη καιρός μέχρι αυτές να υλοποιηθούν και να επωφεληθούν οι κάτοικοι της περιοχής.

Ο αγωγός Μπακού-Τιφλίδα-Τζειχάν θα μεταφέρει στην περιοχή 50 εκατ. τόνους αργού πετρελαίου από το Αζερμπαϊτζάν, ενώ άλλος αγωγός από το Ιράκ στην Τουρκία μεταφέρει 71 εκατ. τόνους από το Κιρκούκ. Συμπεριλαμβανομένου του υπό σχεδιασμό αγωγού από την Σαμψούντα του Πόντου στο Τζειχάν, η ενεργειακή ζώνη της περιοχής θα διαχειρίζεται άνω των 190 εκατ. τόνων αργού πετρελαίου. Η ποσότη-

τα αυτή απαιτεί τη δημιουργία μεγάλων εγκαταστάσεων επεξεργασίας, οι οποίες θα μεταφραστούν σε δημιουργία δεκάδων χιλιάδων θέσεων εργασίας.

Επενδύσεις στον τουρισμό

Καλά τα νέα και για τον τουριστικό τομέα της Τουρκίας, καθώς η Hilton Worldwide Europe ανακοίνωσε προσφάτως ότι σχεδιάζει τη δημιουργία δεκαπέντε νέων ξενοδοχειακών μονάδων της στη χώρα, όπου συμπλήρωσε 55 έτη παρουσίας και ήδη διαθέτει εννέα ξενοδοχεία. Ο Σάμιον Βίνσεντ, πρόεδρος της εταιρείας, ο οποίος προέβη στη σχετική ανακοίνωση στη διάρκεια ειδικής εκδήλωσης στην Κωνσταντινούπολη, υπογράμμισε ότι η Hilton είναι η πρώτη διεθνής αλυσίδα ξενοδοχείων που επένδυσε στην Τουρκία. Η Hilton Worldwide διαχειρίζεται άνω των 3.500 ξενοδοχειακών μονάδων, υπό δέκα διαφορετικά εμπορικά σήματα, που λειτουργούν σε 85 χώρες. Το 2008 η εταιρεία άνοιξε 331 νέες μονάδες σε διάφορα μέρη του κόσμου και περί τις 300 το 2009, παρά τις παγκοσμίως δυσμενείς οικονομικές συνθήκες. Ο Βίνσεντ τόνισε ότι η Τουρκία ήταν μία από τις πέντε χώρες της Ευρώπης όπου τη χρονιά που πέρασε φάνηκε αναπτυξιακή προοπτική, ενώ υπογράμμισε και την παραγωγική συνεργασία που η εταιρεία έχει με τους τουρκικούς όμιλους (επιχειρηματικές οικογένειες) Σαμπάντζι και Ντογάν. Σχολιάζοντας ότι η Τουρκία και ειδικά η Κωνσταντινούπολη είναι πλέον ένα σημαντικό τουριστικό κέντρο, ο Βίνσεντ επισήμανε ότι - μετά την οικοδόμηση των 15 νέων μονάδων - η χώρα θα ανέλθει στη δεύτερη θέση της Ευρώπης, ως προς τον αριθμό ξενοδοχείων της Hilton, υπολειπόμενη μόνο της Βρετανίας.

Ενδιαφέρον από ξένους

Η επιτυχής ανταπόκριση της τουρκικής οικονομίας στην πρόκληση της παγκόσμιας κρίσης φαίνεται ότι προκάλεσε θετική εντύπωση σε σημαντικούς ξένους επενδυτές, καθώς επιχειρηματικοί όμιλοι και επενδυτικά κεφάλαια του εξωτερικού έχουν εκδηλώσει ενδιαφέρον για εξαγορά ή συμμετοχή σε πολ-

λές τουρκικές εταιρείες, που αναπτύσσουν δραστηριότητα σε διάφορους κλάδους της αγοράς. Οι τομείς της ενέργειας και του τουρισμού, όπως ήδη αναφέρθηκε, προσελκύουν σημαντικό ξένο επενδυτικό ενδιαφέρον. Το ίδιο συμβαίνει, όμως, και με άλλους τομείς: κλωστοϋφαντουργία - ένδυση, ταπητουργία, επιπλοποιία, τρόφιμα, ορυχεία, λιανεμπόριο κ.ά. Παραδείγματα σημαντικών τουρκικών ομίλων και επιχειρήσεων, που έχουν γίνει δέκτες ξένου επενδυτικού ενδιαφέροντος έγινε γνωστό ότι είναι οι:

- Boydak Holding, που αναπτύσσει δραστηριότητα σε διάφορους τομείς περιλαμβανομένων των επίπλων (ηγέτης η μάρκα _stikbal, που διαθέτει καταστήματα και στην Ελλάδα), της υφαντουργίας και των ενσύρματων και ασύρματων επικοινωνιών.
- ALJ Group, η οποία προσφάτως εξαγόρασε την Toyota SA, ενώ αναπτύσσει δραστηριότητα στους τομείς της υφαντουργίας και των κατασκευών.
- Universal Hospitals Group, η οποία διαθέτει αλυσίδα ιδιωτικών θεραπευτηρίων εντός και εκτός Τουρκίας.
- Best Trafo, η ταχύτερα αναπτυσσόμενη βιομηχανία παραγωγής μετασχηματιστών στην Ευρώπη και τη Μέση Ανατολή. Το ενδιαφέρον που έχει εκδηλωθεί αφορά κυρίως σε προτάσεις για κοινά εγχειρήματα, στα οποία ξένοι επενδυτές προτίθενται να συνεισφέρουν κεφάλαια, ενώ η τουρκική εταιρεία θα συνεισφέρει κυρίως την τεχνογνωσία και την γνώση των αγορών της ευρύτερης περιοχής.
- Agaoglu Group, από τις σημαντικότερες κατασκευαστικές εταιρείες της Τουρκίας. Και αυτή έχει δεχθεί προτάσεις για κοινοπρακτικά εγχειρήματα.
- Akman Holding, με δραστηριότητα στις αγορές των τροφίμων, των αυτοκινήτων και των ακινήτων. Η εταιρεία έχει δεχθεί προτάσεις για συνεταιρισμό σε τομείς στους οποίους ήδη αναπτύσσει δραστηριότητα, αλλά και πέραν αυτών, καθώς έχει προσεγγισθεί από ξένους με ενδιαφέρον στα πετροχημικά, την υφαντουργία και την ενέργεια.



Η Hilton Worldwide Europe ανακοίνωσε προσφάτως ότι σχεδιάζει τη δημιουργία δεκαπέντε νέων ξενοδοχειακών μονάδων της στην Τουρκία.



Η Alpha Bank Κύπρου στην κοινότητα της Ευρωπαϊκής Χάρτας Οδικής Ασφάλειας

Η Alpha Bank Cyprus Ltd, στο πλαίσιο της εταιρικής κοινωνικής της ευθύνης, δηλώνει έμπρακτα τη δέσμευση της στο θέμα της οδικής ασφάλειας, με την ένταξή της στο Πρόγραμμα της Ευρωπαϊκής Χάρτας για την Οδική Ασφάλεια. Η Ευρωπαϊκή Χάρτα Οδικής Ασφάλειας, η οποία εισήχθη από την Ευρωπαϊκή Ένωση το 2004, έχει ως σκοπό τη μείωση των οδικών δυστυχημάτων στην Ευρώπη. Τα κράτη-μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης, περιλαμβανομένης της Κύπρου, έχουν υιοθετήσει το στόχο για μείωση των θυμάτων σε οδικά δυστυχήματα κατά 50% μέχρι το 2010.

Σε ειδική εκδήλωση που διοργανώθηκε την Πέμπτη, 14 Ιανουαρίου 2010, στο Προεδρικό Μέγαρο στη Λευκωσία, στην παρουσία της Α.Ε. του Προέδρου της Δημοκρατίας κ. Δημήτρη Χριστόφια, ο Διευθύνων Σύμβουλος της Alpha Bank Κύπρου, κ. Κώστας Κόκκινος, υπέγραψε τη δέσμευση της Τραπέζης προς τη Χάρτα. Στην εκδήλωση, η οποία τέλεσε υπό την αιγίδα του Υπουργού Συγκοινωνιών και Έργων, κ. Νίκου Νικολαΐδη, η Ευρωπαϊκή Χάρτα Οδικής Ασφάλειας υποδέχθηκε εκτός από την Alpha Bank, 20 επιπλέον νέες συμμετοχές από την Κύπρο, ενώ άλλοι 35 οργανισμοί, φορείς και



εταιρίες υπέγραψαν ανανέωση της δέσμευσής τους.

Σε χαιρετισμό του κατά την τελετή Υπογραφής της Ευρωπαϊκής Χάρτας Οδικής Ασφάλειας, στο

Προεδρικό Μέγαρο, ο Πρόεδρος Χριστόφιας επισήμανε ότι η κύρια ευθύνη για την αντιμετώπιση αυτής της μάστιγας ανήκει στην Κυβέρνηση και στην πολιτεία γενικότερα, ωστόσο σημείωσε πως θεμελιώδους σημασίας στην αποτελεσματικότητα των προσπαθειών του κράτους ήταν και είναι η ενεργός συμμετοχή και ουσιαστική συμβολή των πολιτών.

Ο Πρόεδρος της Δημοκρατίας τόνισε ότι «είμαστε ιδιαίτερα υπερήφανοι για την πρωτοπορία της Κύπρου στο πρόγραμμα Ευρωπαϊκή Χάρτα για την Οδική Ασφάλεια. Με την υπογραφή σήμερα της Χάρτας από ακόμη 21 κυπριακούς οργανισμούς, φορείς και Αρχές Τοπικής Αυτοδιοίκησης, η μικρή Κύπρος των 800.000 κατοίκων θα διαθέτει μια ισχυρή Κοινωνική Συμμαχία για την Οδική Ασφάλεια, αποτελούμενη από 56 εταίρους».

Οι δεσμεύσεις της Alpha Bank προς τη Χάρτα παρουσιάζονται στην ιστοσελίδα του Ευρωπαϊκού Χάρτη για την Οδική Ασφάλεια - www.erscharter.eu - στη Λίστα Υπογραφόντων Μελών.

Αεροπορικά εισιτήρια με τις Πιστωτικές Κάρτες Alpha Bank VISA!

Κλήρωση Προγράμματος Alpha Higher!

Στα πλαίσια του Προγράμματος Alpha Higher, οι κάτοχοι των Πιστωτικών Καρτών Χρυσή και Ασημένια Alpha Bank VISA έχουν κάθε τρίμηνο την ευκαιρία να κερδίσουν δωρεάν ταξίδια στην Αθήνα! Όσο περισσότερο χρησιμοποιούν την κάρτα τους για αγορές οπουδήποτε στην Κύπρο τόσο περισσότερες συμμετοχές εξασφαλίζουν για την κλήρωση. Οι κληρώσεις γίνονται 4 φορές το χρόνο και σε κάθε κλήρωση προσφέρονται 25 αεροπορικά εισιτήρια, δίνοντας έτσι την ευκαιρία σε 100 τυχερούς κάθε χρόνο να ταξιδέψουν ΔΩΡΕΑΝ στην Αθήνα με την Aegean Airlines. Στις 11 Ιανουαρίου 2010, πραγματοποιήθηκε η τέταρτη κλήρωση του Προγράμματος Alpha Higher, αναδεικνύοντας 25 τυχερούς κατόχους Πιστωτικών Καρτών Alpha Bank VISA! Τώρα οι Πιστωτικές Κάρτες VISA της Alpha Bank σας απογειώνουν!



Global experience, local approach



KPMG is a global network of professional firms providing Audit, Tax and Advisory services. Our objective is to provide our clients with the highest-quality service.

Our people, are our most valuable asset and with their high academic and professional qualifications and experience, KPMG in Cyprus offers value adding advice, designed to meet and exceed our clients' expectations.

For more information please contact our offices:

Nicosia

tel: +357 22209000
fax: +357 22678200
e-mail: nicosia@kpmg.com.cy

Paralimni

tel: +357 23820080
fax: +357 23820084
e-mail: paralimni@kpmg.com.cy

Limassol

tel: +357 25829000
fax: +357 25363842
e-mail: limassol@kpmg.com.cy

Paphos

tel: +357 26943050
fax: +357 26943062
e-mail: paphos@kpmg.com.cy

Larnaca

tel: +357 24200000
fax: +357 24200200
e-mail: larnaca@kpmg.com.cy

Polis Chrysochous

tel: +357 26322098
fax: +357 26322722
e-mail: paphos@kpmg.com.cy

Or visit our website at:
www.kpmg.com.cy

AUDIT ■ TAX ■ ADVISORY





Βασίλειος Ράπανος, Πρόεδρος Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος

Το 2010 χρονιά δοκιμασίας και σκληρής δουλειάς για ενδυνάμωση της Τράπεζας

Πραγματοποιήθηκε στις 14 Ιανουαρίου 2010, στο Μέγαρο Μελά στην Αθήνα, η Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος στην οποία παρέστησαν μέτοχοι εκπροσωπώντας το 37,79% του συνόλου του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, εκ των οποίων μετόχων 38,5% περίπου ήταν θεσμικοί επενδυτές εξωτερικού.

Η Γενική Συνέλευση με συντριπτική πλειοψηφία έλαβε τις εξής αποφάσεις:

1. Ενέκρινε την εισφορά ακίνητης περιουσίας της Τράπεζας, όπως η ακίνητη αυτή περιουσία προκύπτει από τη Λογιστική Κατάσταση της 30/09/2009, δυνάμει της παραγράφου 4 του άρθρου 31 του νόμου 2778/1999, των άρθρων 1-5 του νόμου 2166/1993 και του κ.ν. 2190/1920, ως ισχύουν, σε συσταθσόμενη ανώνυμη εταιρεία επενδύσεων σε ακίνητη περιουσία με την επωνυμία «ΕΘΝΙΚΗ ΠΑΝ-ΓΑΙΑ Ανώνυμη Εταιρεία Επενδύσεων Ακίνητης Περιουσίας».

2. Ενέκρινε την από 30/09/2009 Λογιστική Κατάσταση της ανωτέρω ακίνητης περιουσίας της Τράπεζας, λαμβανομένης υπ' όψιν (α) της σχετικής Έκθεσης Ελέγχου του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή με ημερομηνία 7/12/2009 για τη διαπίστωση της λογιστικής αξίας των εν λόγω περιουσιακών στοιχείων, και (β) του σχεδίου των όρων αναφορικά με την εισφορά της ανωτέρω ακίνητης περιουσίας στη συσταθσόμενη ανώνυμη εταιρεία επενδύσεων σε ακίνητη περιουσία με την επωνυμία «ΕΘΝΙΚΗ ΠΑΝ-ΓΑΙΑ Ανώνυμη Εταιρεία Επενδύσεων Ακίνητης Περιουσίας».

3. Όρισε τους εκπροσώπους της Τράπεζας για την υπογραφή ενώπιον συμβολαιογράφου της πράξης σύστασης της ανώνυμης εταιρείας επενδύσεων σε ακίνητη περιουσία με την επωνυμία «ΕΘΝΙΚΗ ΠΑΝ-ΓΑΙΑ Ανώνυμη Εταιρεία Επενδύσεων Ακίνητης Περιουσίας» και οποιουδήποτε άλλου απαιτούμενου εγγράφου.

4. Ενέκρινε την εκλογή νέου Διοικητικού Συμβουλίου το οποίο αποτελείται από 13 συνολικά μέλη, το ένα από τα οποία ορίζεται από το Ελληνικό Δημόσιο σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3723/2008. Ακόμη η Γενική Συνέλευση όρισε τα ανεξάρτητα μη εκτελεστικά μέλη αυτού. Ήτοι:

Μέλη:

Βασίλειος Ράπανος
Απόστολος Ταμβακάκης
Ιωάννης Γιαννίδης,



Ο κ. Απόστολος Ταμβακάκης.

Ιωάννης Παναγόπουλος,
Αλέξανδρος Σταύρου
Ανεξάρτητα μη Εκτελεστικά Μέλη:
Σεβασμώτατος Μητροπολίτης Ιωαννίνων κ.κ. Θεόκλητος
Αλεξάνδρα Παπαλεξοπούλου-Μπενεοπούλου
Μαρία Σκλαβενίτου
Στέφανος Βαβαλιδής
Γεώργιος Ζανιάς
Βασίλειος Κωνσταντακόπουλος
Πέτρος Σαμπατακάκης
Από το Ελληνικό Δημόσιο έχει ορισθεί ο κ. Αλέξανδρος Μακριδής
Περαιτέρω, κατά την επακολουθήσασα συνεδρίασή του, το νέο Διοικητικό Συμβούλιο της Τράπεζας όρισε ως:

Εκτελεστικό μέλος τον:

- κ. Απόστολο Ταμβακάκη

Μη εκτελεστικά μέλη τους:

- κ. Βασίλειο Ράπανο
- κ. Ιωάννη Γιαννίδη
- κ. Ιωάννη Παναγόπουλο
- κ. Αλέξανδρο Σταύρου

Ανεξάρτητα μη εκτελεστικά μέλη οι:

- Σεβασμώτατος Μητροπολίτης Ιωαννίνων κ.κ. Θεόκλητος
- κα Αλεξάνδρα Παπαλεξοπούλου Μπενεοπούλου
- κα Μαρία Σκλαβενίτου



Ο κ. Βασίλειος Ράπανος.

- κ. Στέφανος Βαβαλιδής
- κ. Γεώργιος Ζανιάς
- κ. Βασίλειος Κωνσταντακόπουλος
- κ. Πέτρος Σαμπατακάκης
- κ. Αλέξανδρος Μακριδής, εκπρόσωπος Ελληνικού Δημοσίου

Το Συμβούλιο συγκροτηθέν σε σώμα εξέλεξε ως Πρόεδρο αυτού/μη εκτελεστικό τον κ. Βασίλειο Ράπανο και ως Διευθύνοντα Σύμβουλο τον κ. Απόστολο Ταμβακάκη.

• Αποσπάσματα της ομιλίας του Διευθύνοντος Συμβούλου κ. Απόστολου Ταμβακάκη

Χαίρομαι που σας καλωσορίζω ξανά σ' αυτό τον χώρο, μετά από πεντέμισι περίπου χρόνια. Ο Βασίλης και εγώ είμαστε εδώ σχεδόν 2 εβδομάδες. Είναι προφανές ότι είναι νωρίς να κάνουμε ανάλυση των πεπραγμένων του 2009, αλλά και να παρουσιάσουμε ένα λεπτομερές επιχειρησιακό σχέδιο (business plan) για το 2010. Και οι δύο γνωρίζουμε πρόσωπα και πράγματα της Εθνικής, καλά. Ειδικά εγώ σαν ενεργό μέλος της Διοίκησης Καρατζά για 7,5 χρόνια είχα την ευκαιρία να συνεργαστώ με τους περισσότερους από τη διοίκηση της Τράπεζας. Άρα υπάρχει ένα συγκριτικό πλεονέκτημα για γρήγορη κατανόηση των θεμάτων του Ομίλου.

ΜΑΚΡΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

Το 2009 ήταν μία δύσκολη χρονιά, ενώ το 2010 θα είναι η κρίσιμη χρονιά για την χώρα. Όλοι οι Έλλη-



ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ

νες έχουμε μπροστά μας ένα στοίχημα να κερδίσουμε. Την αποκατάσταση της αξιοπιστίας μας, αποδεικνύοντας ότι στα δύσκολα μπορούμε να νοικοκυρέψουμε τα του οίκου μας. Με πειθαρχία, σχέδιο και επιμονή πρέπει να αντιμετωπίσουμε τις παθολογίες που προκαλούν τις διαρθρωτικές αδυναμίες, τις μακροοικονομικές ανισορροπίες και το τεράστιο δημοσιονομικό χρέος της χώρας.

2009 - ΕΤΕ. Κύρια επιτεύγματα:

- Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου 1,250 (με core tier 1 και tier 1 σαφώς πάνω από τον ελληνικό μέσο όρο).
- 9% πιστωτική επέκταση 3,7 δις νέες εκταμιεύσεις μέχρι σήμερα.
- 69% των νέων χορηγήσεων στα στεγαστικά δόθηκαν από την ΕΤΕ.
- Οι επιχειρηρήσεις του προγράμματος ΤΕΜΠΜΕ έφθασαν τα 1,7 δις με 18.000 νέα δάνεια.
- Η ρευστότητα της Τράπεζας είναι ικανοποιητική με δυνατότητες σημαντικές, καθώς ένα πολύ μεγάλο μέρος των στοιχείων του ενεργητικού, μπορεί να χρησιμοποιηθεί για securitization κάθε είδους (δάνεια προς καταθέσεις 95%).
- Περίπου το 40% των κερδών διαφοροποιούνται, ερχόμενα από το εξωτερικό.

2010 - Στρατηγική

1) Ενίσχυση της ηγετικής παρουσίας στην Ελλάδα σε όλους τους τομείς της αγοράς.

2) Περαιτέρω ενίσχυση του περιφερειακού ρόλου της τράπεζας στη ΝΑ Ευρώπη.

3) Υποστήριξη των επενδύσεων μας στο εξωτερικό.

4) Επαναπροσδιορισμός της σχέσης μας με την κοινωνία, τους πελάτες μας, τους 36.000 εργαζομένους του Ομίλου, με ένα ΝΕΟ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΑΣ.

5) και ασφαλώς την δημιουργία αξίας για τους μετόχους μας.

Θα ήθελα να σταθώ στα κεντρικά χαρακτηριστικά στοιχεία του νέου κοινωνικού συμβολαίου που προανέφερα.

1. Ενίσχυση του προγράμματος εταιρικής-κοινωνικής ευθύνης (αύξηση δηλαδή του κοινωνικού μερίσματος).

2. Ανάληψη επενδυτικών πρωτοβουλιών σε τομείς καινοτομίας, υψηλής τεχνολογίας, όχι μόνο μέσω χρηματοδοτήσεων αλλά και ανάληψης επενδυτικού κινδύνου σε τεχνολογίες αιχμής.

3. Αύξηση των χρηματοδοτήσεων σε τομείς αιχμής (ενέργεια, ανανεώσιμες πηγές ενέργειας, διαχείριση υδάτινων πόρων, απορριμμάτων, ΣΔΙΤ).

4. Χρηματοδότηση ερευνητικών προγραμμάτων για τεχνολογίες που συνδράμουν στην προσπάθεια της χώρας μας, για περισσότερο θετικό περιβαλλοντολογικό ισοζύγιο.



5. Στήριξη στις επιχειρήσεις και τα νοικοκυριά που με αξιοπρέπεια αντιμετωπίζουν την κρίση και εξυπηρετούν τις υποχρεώσεις τους προς το τραπεζικό σύστημα. Έχουμε υποχρέωση όλοι μας να προφυλάξουμε ως κόρη οφθαλμού αυτό που λέμε «συναλλακτική ηθική».

6. Στα επιβαρυνόμενα νοικοκυριά και μικρομεσαίες επιχειρήσεις, θα γίνει αναδιάρθρωση χρεών, μέσα και από το υπό διαμόρφωση νομοθετικό πλαίσιο, ενώ σε κάποιες περιπτώσεις ίσως γίνουμε και πιο τολμηροί από αυτό. Αναμένονται εντός του Ιανουαρίου τα νέα προϊόντα αναχρηματοδοτήσεων σε αυτόν τον τομέα.

7. Υιοθέτηση ενός τιμολογίου υπηρεσιών που θα λαμβάνει υπόψη τις εξελίξεις της νομολογίας, θα είναι σύγχρονο, διαφανές, χωρίς τα ψιλά γράμματα που τραυματίζουν την εμπιστοσύνη τραπεζών και καταναλωτών.

8. Θα διαμορφώσουμε μία νέα σχέση πελάτη - Τράπεζας. Θα διαθέτουμε προϊόντα τα οποία ανταποκρίνονται στις πραγματικές ανάγκες, αλλά και δυνατότητες αποπληρωμής των πελατών μας, αποφεύγοντας τις υπερβολές του παρελθόντος, από τις οποίες πρέπει να διδαχθούμε όλοι μας.

9. Ειδικότερα για τους εργαζόμενους θα αναβαθμίσουμε τις σχέσεις τόσο στην Ελλάδα όσο και στο εξωτερικό. Θα αποκαταστήσουμε δίαυλο επικοινωνίας μαζί τους, θα συζητάμε, θα συμφωνούμε ή θα διαφωνούμε, αλλά πάντα με καλοπροαίρετη διάθεση και ειλικρίνεια, σε καθεστώς απόλυτης διαφάνειας.

• Σημεία της ομιλίας του Προέδρου της Εθνικής Τράπεζας κ. Β. Ράπανο

1. Η παγκόσμια κρίση ανέτρεψε το σκηνικό μέσα στο οποίο λειτουργούσε για μια 20ετία το οικονομικό σύστημα.

2. Η κρίση, που ξεκίνησε από τον χρηματοοικονομικό τομέα επεκτάθηκε στην πραγματική οικονομία, με αποτέλεσμα τις μαζικές παρεμβάσεις από όλα σχεδόν τα κράτη και τις κεντρικές τράπεζες τόσο για να διασώσουν το τραπεζικό σύστημα, όσο και να περιορίσουν την ύφεση των οικονομιών τους. Έπειτα από πάρα πολλά χρόνια είδαμε τα δημοσιο-

νομικά ελλείμματα να εκτοξεύονται σε πρωτοφανή επίπεδα.

3. Με την κρίση έγινε αντιληπτό ότι το σύστημα των αγορών δεν μπορεί να λειτουργεί χωρίς σαφείς και αυστηρούς κανόνες. Γι' αυτό άρχισε να διαμορφώνεται ένα νέο ρυθμιστικό πλαίσιο εποπτείας του χρηματοοικονομικού συστήματος, το οποίο θέτει νέους κανόνες στη λειτουργία του τραπεζικού και του χρηματοοικονομικού συστήματος γενικότερα.

4. Μετά τη μεγάλη ύφεση στην οικονομική δραστηριότητα το 2009, έχουμε τα πρώτα δείγματα ανάκαμψης στις περισσότερες οικονομίες. Αυτό θα έχει ως συνέπεια, οι κεντρικές τράπεζες να αρχίσουν να περιορίζουν τη μεγάλη ρευστότητα που έδωσαν στο σύστημα.

5. Η ελληνική οικονομία επηρεάστηκε από την κρίση, σε μικρότερο βαθμό από άλλες χώρες, αλλά η κρίση ανέδειξε έντονα τις χρόνιες παθολογίες της οικονομίας μας. Το δημοσιονομικό έλλειμμα εκτινάχθηκε στο 12,7% και το δημόσιο χρέος άρχισε πάλι να αυξάνει, ως ποσοστό του ΑΕΠ.

6. Η οικονομία μας περνά μια δοκιμασία. Το 2010 θα είναι το κρίσιμο έτος κρίσιμο για την ανάκτηση της αξιοπιστίας. Ο στόχος της κυβέρνησης για μείωση του ελλείμματος κατά 4 σχεδόν μονάδες του ΑΕΠ είναι φιλόδοξος και πρέπει να υλοποιηθεί.

7. Η επίτευξη του στόχου για δημοσιονομικό έλλειμμα κάτω από το 3% του ΑΕΠ το 2013 δεν είναι εύκολη, είναι όμως αναγκαία συνθήκη για να ξαναμπεί η οικονομία μας σε τροχιά διατηρήσιμης ανάπτυξης.

8. Παράλληλα με τη δημοσιονομική προσαρμογή είναι κρίσιμο να προχωρήσει η χώρα και σε άλλες σημαντικές διαρθρωτικές αλλαγές που βελτιώσουν την ανταγωνιστική θέση μας στο διεθνές περιβάλλον.

9. Σε ό,τι αφορά την ΕΤΕ, ως νέα διοίκηση έχουμε διττό στόχο: την ενδυνάμωση της παρουσίας μας στο εσωτερικό και τη στήριξη της εξωστρέφειας που χαρακτηρίζει την τράπεζα τα τελευταία χρόνια.

Το 2010 θα είναι χρονιά δοκιμασίας, αφού η δραστηριότητα της τράπεζας θα επηρεαστεί από την ύφεση, έστω ελαφρά, της οικονομικής δραστηριότητας στην Ελλάδα και από τις εξελίξεις στις διεθνείς χρηματαγορές.

Επίκαιρα θέματα

Ο Οδυσσέας Λάμπρου κέρδισε αγορές αξίας €10.000, χρησιμοποιώντας τις κάρτες της Marfin Laiki Bank!

Στο πλαίσιο του σχεδίου επιβράβευσης "Win Big" ακόμα ένας τυχερός κέρδισε ένα μεγάλο δώρο, απλά χρησιμοποιώντας τη χρεωστική κάρτα της Marfin Laiki Bank στις καθημερινές του αγορές. Το μεγάλο δώρο του Οκτωβρίου ήταν αγορές αξίας 10.000 από τα καταστήματα Vassos Eliades Accessories (VE Shops) και τυχερός αναδείχθηκε ο κ. Οδυσσέας Λάμπρου ο οποίος χρησιμοποίησε τις κάρτες της Marfin Laiki Bank.

Η κλήρωση έγινε στα γραφεία της Υπηρεσίας Καρτών στις 11/11/09, στην παρουσία της Νομικής Συμβούλου της Τράπεζας. Σ' αυτή συμμετείχαν όλοι οι κάτοχοι χρεωστικών καρτών Marfin Laiki Bank και των



καρτών Prepaid Visa που χρησιμοποίησαν την κάρτα τους για αγορές τον Οκτώβριο. Κάθε κίνηση της κάρτας ήταν αυτόματα και μια συμμετο-

χή στην κλήρωση.

Στη φωτογραφία στιγμιότυπο από την παράδοση του δώρου στον κ. Οδυσσέα Λάμπρου, από το Διευθυ-

νή Εταιρικών Υποθέσεων και Υπηρεσίας Καρτών της Marfin Laiki Bank κ. Λούκα Χριστοφίδη, στην παρουσία του Διευθυντή Πωλήσεων και Μάρκετινγκ της εταιρείας Vassos Eliades Accessories Ltd, κ. Ευαγόρα Χαράλαμπος.

Για να αποκτήσετε κι εσείς τη δική σας κάρτα της Marfin Laiki Bank και να έχετε πιθανότητες να είστε κι εσείς ένας από τους μεγάλους τυχερούς ή για περισσότερες πληροφορίες για το σχέδιο επιβράβευσης "Win Big", μπορείτε να τηλεφωνήσετε στην Τηλετράπεζα τηλ. 8000-2000 ή να επισκεφθείτε οποιοδήποτε κατάστημα της Marfin Laiki Bank ή το www.laiki.com.

«Το Ενεργειακό Μέλλον της Κύπρου»

✓ **Κυκλοφόρησε πρόσφατα το πολύ αξιόλογο βιβλίο του Δρ Ανδρέα Πουλλικκά «Το Ενεργειακό Μέλλον της Κύπρου».**

Στο βιβλίο του αυτό, ο Δρ Πουλλικκάς πραγματεύεται και αναλύει με επιστημονικό και τεκμηριωμένο, αλλά προστό στον κάθε αναγνώστη τρόπο, την ενεργειακή κατάσταση στη χώρα μας σήμερα και υποβάλλει συγκεκριμένες προτάσεις ως προς το πώς θα πρέπει να εξελιχθεί η ενεργειακή πολιτική της χώρας μας ώστε να αντιμετωπίσει τις προκλήσεις που αναμένονται στα επόμενα χρόνια και οι οποίες προκύπτουν από τις κλιματικές αλλαγές, το περιβαλλοντικό πρόβλημα αλλά και το ευρωπαϊκό ενεργειακό θεσμικό πλαίσιο.

Οι θεωρήσεις και οι προσεγγίσεις του συγγραφέα είναι εναρμονισμένες με την εξαγγελθείσα ενεργειακή πολιτική της Ευρωπαϊκής Ένωσης, που κύριο συστατικό της είναι η αντιμετώπιση των κλιματικών αλλαγών. Πως μπορεί η Κύπρος να αναπτύξει μια αειφόρο ενεργειακή πολιτική βασισμένη στην αρχή της βιώσιμης ανάπτυξης, λαμβάνοντας πάντοτε υπόψη το κόστος που ο κύριος πολίτης θα κληθεί να επωμιστεί. Αυτό το κείμενο ερώτημα είναι ο κεντρικός άξονας προσέγγισης του ενεργειακού ζητήματος στη χώρα μας γύρω από τον οποίο περιστρέφονται οι αναλύσεις και προσεγγίσεις του Δρ Πουλλικκά. Η προσεκτική συνεκτίμηση του κό-

Ανδρέας Πουλλικκάς, Ph.D

ΤΟ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟ ΜΕΛΛΟΝ ΤΗΣ ΚΥΠΡΟΥ

Προλογίζα: Νίκος Χατζηαργυρίου Καθηγητής ΕΜΠ και Αναπληρωτής ΔΕΗ

στους κάθε πολιτικής για τον κύριο πολίτη είναι εμφανής σε όλες τις αναλύσεις του συγγραφέα, κάτι που τον κατατάσσει στη σφαίρα της πραγματικότητας και όχι στην καθαρά θεωρητική και ακαδημαϊκή θεώρηση των πραγμάτων. Το βιβλίο, χωρίζεται σε έξι θεματικές ενότητες που καταπιάνονται με τις ανανεώσιμες πηγές και την εξοικονόμηση ενέργειας, την πυρηνική ενέργεια, το περιβάλλον, το φυσικό αέριο και το υδρογόνο, την παγκόσμια και ευρωπαϊκή ενεργειακή πολιτική, και την προτεινόμενη ενεργειακή πολιτική για την Κύ-

προ. Ο Δρ Πουλλικκάς αναλύει τι πρέπει να κάνει η Κύπρος αναφορικά με τις ανανεώσιμες πηγές ενέργειας, που για την Κύπρο σημαίνει πρωτίστως την ηλιακή ενέργεια. Απαντά επίσης το ερώτημα κατά πόσο η πυρηνική ενέργεια είναι εφικτή για την Κύπρο και ενδιατρίβει στο πολύπλοκο θέμα των κλιματικών αλλαγών μέσα από τη θεματική ενέργεια και περιβάλλον.

Η Κύπρος, αναφέρει ο συγγραφέας, παρακολουθεί τις ενεργειακές εξελίξεις με αμνηχανία και έλλειψη επαρκών αντανακλαστικών, συντονισμού, τεχνολογίας και στρατηγικής. Είναι σαφές ότι έφτασε η ώρα των αλλαγών. Ο επανακαθορισμός των ενεργειακών προτεραιοτήτων της Κύπρου θα πρέπει να στοχεύει μεταξύ άλλων στη σταδιακή απεξάρτηση από τα υγρά καύσιμα, στον περιορισμό της ενεργειακής σπατάλης και στην χρήση της αποκεντρωμένης ηλεκτροπαραγωγής και της αύξησης της χρήσης των ανανεώσιμων πηγών ενέργειας.

Το βιβλίο, που αποτελεί μια συλλογή από μελέτες και δημοσιεύματα του συγγραφέα, ταξινομημένα σε μια λογική σειρά και απλά διατυπωμένα για να γίνονται κατανοητά από τους απλούς πολίτες χωρίς ωστόσο να χάνουν την επιστημονικότητά τους, αποτελεί υποχρεωτικό αναγνωστικό υλικό για καθένα που θέλει να ασχοληθεί σοβαρά με το ενεργειακό ζήτημα της Κύπρου.

Η **MARFIN CLR**
σας προσκαλεί στην ημερίδα

2010 ΟΔΙΚΟΣ ΧΑΡΤΗΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ

Μία ενημερωτική ημερίδα για σοβαρούς επενδυτές

την Πέμπτη, 4 Φεβρουαρίου 2010
στις 15:00, στο Ξενοδοχείο Hilton, στη Λευκωσία

- Η παγκόσμια, η ελληνική και η κυπριακή οικονομία το 2010
- Επενδυτικές ευκαιρίες και στρατηγικές
- Ορθολογιστική διαχείριση της περιουσίας σας

Οργανωτής



MARFIN CLR

Μέλος Ομίλου Marfin Laiki Bank

Αυτοκίνητο



MOTORSHOW 2010

Μια γιορτή του αυτοκινήτου !!!

Πολύ μεγάλη επιτυχία σημείωσε η φετινή έκθεση αυτοκινήτου (MOTORSHOW) που οργανώθηκε από τις 19 μέχρι τις 24 Ιανουαρίου στους χώρους της Κρατικής Έκθεσης. Τόσο σε οργάνωση, όσο και συμμετοχή εκθετών, αλλά κυρίως πολύ μεγάλος αριθμός επισκεπτών όλων των ηλικιών που επέδειξαν εξαιρετικό ενδιαφέρον για τα νέα μοντέλα αυτοκινήτων και μοτοσικλετών. Ήταν η μεγαλύτερη στην ιστορία των εξειδικευμένων εκθέσεων που διοργανώνει η Αρχή Κρατικών Εκθέσεων και η μεγαλύτερη Motorshow που έχει γίνει ποτέ.

Μιλώντας σε δημοσιογραφική διάσκεψη, ο Πρόεδρος της Αρχής Λοΐζος Κωνσταντίνου, είπε ότι η φετινή έκθεση αυτοκινήτου, είχε αυξημένη συμμετοχή εκθετών και πλουσιότερο περιεχόμενο, καθώς συμμετείχαν 35 εκθέτες που κάλυπταν συνολικά 14.500 τετραγωνικά μέτρα εκθεσιακού χώρου.

Ο κ. Κωνσταντίνου είπε ότι "για την έκθεση εκδηλώθηκε ενδιαφέρον για άμεση εμπλοκή στην παρουσίαση των διαφόρων συμμετοχών από τις ίδιες τις αυτοκινητοβιομηχανίες", προσθέτοντας ότι "δόθηκε η ευκαιρία στις χιλιάδες των επισκεπτών να πληροφορηθούν από πρώτο χέρι για όλες τις διαθέσιμες επιλογές για να επιλέξουν τον τύπο και το μοντέλο που τους εξυπηρετεί καλύτερα ή ταιριάζει στις ανάγκες τους". Ανέφερε ότι μεταξύ των εκθετών ήταν και 18 εισαγωγείς αυτοκινήτων που παρουσίασαν τα τελευταία μοντέλα της παγκόσμιας αυτοκινητοβιομηχανίας.

Κατά τα εγκαίνια της έκθεσης που έγιναν από τον Υπουργό Συγκοινωνιών και Έργων κ. Νίκο Νικολαΐδη στις 19 Ιανουαρίου, ο κ. Κωνσταντί-



Ο Υπουργός Συγκοινωνιών και Έργων κ. Νίκος Νικολαΐδης εγκαινιάζει την έκθεση Motorshow 2010, στις 19 Ιανουαρίου 2010.

νου είπε ότι «στη νέα χιλιετία που τη χαρακτηρίζει η υψηλή τεχνολογία και η εξειδίκευση, το αυτοκίνητο έχει να παρουσιάσει σημαντικές βελτιώσεις στην προσωπική εξυπηρέτηση αλλά και προσθέτει μεγαλύτερη ασφάλεια και άνεση.

Σε συγκεκριμένο χώρο του Περιπτέρου 6 φιλοξενήθηκαν εκθέτες με εκθέματα συναφή με το θέμα της έκθεσης και συγκεκριμένα εταιρείες με τετράτροχες και δίτροχες μοτοσικλέτες, ηλεκτρικά αυτοκίνητα, εταιρείες πληροφορικής, διακοσμητικά αυτοκινήτων, εξοπλισμοί γκαράζ και διάφορα άλλα».

Φέτος σε χώρο που παραχώρησε η Αρχή Κρατικών Εκθέσεων παρουσιάστηκαν αυτοκίνητα παλαιού και ιστορικού ενδιαφέροντος, τις γνωστές σε όλους μας αντίκες, από τους Φίλους

Ιστορικού, Παλαιού Αυτοκινήτου καθώς και παλαιές μοτοσικλέτες από τους Φίλους Παλαιάς Μοτοσικλέτας, οι οποίοι πρόσφεραν δείγματα από την ιστορία του αυτοκινήτου και της μοτοσικλέτας που αποτελούν στοιχείο ιδιαίτερου ενδιαφέροντος». Είναι «με ιδιαίτερη ικανοποίηση», σημείωσε ο κ. Κωνσταντίνου, «που προσφέραμε φέτος στο κοινό μας μια Έκθεση Αυτοκινήτου αναβαθμισμένη σε περιεχόμενο αλλά και λειτουργικότερη σε οργάνωση».

Ο κ. Κωνσταντίνου είπε ότι «η επιτυχία της φετινής διοργάνωσης ήταν το αποτέλεσμα της συνεργασίας της Αρχής Κρατικών Εκθέσεων και του Συνδέσμου Εισαγωγέων Μηχανοκίνητων Οχημάτων που εργάστηκαν από κοινού για τον σκοπό αυτό».

Αυτοκίνητο



Σενάριο για «κρυμμένο θησαυρό»!

• Του Στέφανου Κοτζαμάνη

Μπορεί η ορατότητα να είναι χαμηλή και ο κίνδυνος να παραμένει υψηλός, ωστόσο ένα ευνοϊκό σενάριο για την ελληνική οικονομία θα μπορούσε κάτω από προϋποθέσεις να "γεμίσει με χρυσάφι" όσους επιλέξουν το Χ.Α. στα τρέχοντα επίπεδα αποτιμήσεων. Αναμφίβολα, το προσεχές πεντάμηνο θα είναι από τα κρίσιμότερα στην ιστορία της Σοφοκλέους, καθώς αναμένεται να ξεκαθαρίσουν σε μεγάλο βαθμό τα πράγματα για το πώς θα πορευτεί στο μέλλον ο Γενικός Δείκτης στο Χρηματιστήριο της Αθήνας.

Και αυτό γιατί όλοι συμφωνούν στο ότι: α) ο βασικότερος παράγοντας επηρεασμού των τιμών των μετοχών είναι ο μακροοικονομικός κίνδυνος της χώρας και β) μέσα στο επόμενο τρίμηνο ή πεντάμηνο θα έχουμε μια καλή "γεύση" σχετικά με τον τρόπο με τον οποίο πραγματικά προτίθεται να αντιμετωπίσει το όλο θέμα η νέα κυβέρνηση του ΠΑΣΟΚ, για το πώς αυτό θα αξιολογηθεί από τις αγορές αλλά και σχετικά με το ποιες αντιδράσεις θα συναντήσει στο εσωτερικό της χώρας. "Η επάνοδος στο μακροοικονομικό μέτωπο δεν θα γίνει πριν από το τέλος του πρώτου φετινού τριμήνου" υποστηρίζουν οι αναλυτές της Alpha Bank.

Αν λοιπόν η έλλειψη ορατότητας είναι το πρώτο σημαντικό χαρακτηριστικό της Σοφοκλέους, το δεύτερο βασικό δεδομένο είναι ότι η ελληνική οικονομία έχει ήδη μπει από το φθινόπωρο του 2009 σε δεύτερη φάση ύφεσης, η οποία μάλιστα είναι βαθύτερη από την πρώτη. Ενδεικτικό είναι το στοιχείο πως στο τελευταίο τρίμηνο της περασμένης χρονιάς η πώση στον όγκο των λιανικών πωλήσεων προσέγγισε το 6% σε σύγκριση με την αντίστοιχη περίοδο του 2008. Αυτή είναι δυσάρεστη εξέλιξη, αφού για πρώτη φο-



Τα Κεντρικά Γραφεία της ALPHA BANK στην Κύπρο.

ρά είχαμε σύγκριση κρίσης με κρίση, με δεδομένο ότι η δυσπραγία στην πραγματική ελληνική οικονομία ξεκίνησε το φθινόπωρο του 2008.

Επιβεβαίωση όλων αυτών αποτελεί το γεγονός ότι η νέα χρονιά άρχισε από την πρώτη κιόλας μέρα της με μεγάλες προσφορές και προεκπτώσεις (από 40% - 70% στις επώνυμες αλυσίδες), πριν καν από το επίσημο ξεκίνημα των εκπτώσεων στις 15 Ιανουαρίου.

Επίσης, η αυξημένη φορολόγηση των ακινήτων αναμένεται να παγώσει ακόμη περισσότερο την κτηματαγορά, με αποτέλεσμα οι πλέον αισιόδοξοι να προβλέπουν πτώση των επενδύσεων για κατοικίες από 7% και πάνω, όταν η αντίστοιχη υποχώρηση το 2009 κυμάνθηκε γύρω στο 25%.

Αποτέλεσμα όλων αυτών είναι οι αναλυτές να έχουν ψαλιδίσει τις

προβλέψεις τους για τις φετινές οικονομικές επιδόσεις στους περισσότερους κλάδους της οικονομίας, συμπεριλαμβανομένων και των τραπεζών (φόβοι για αύξηση επιτοκίων καταθέσεων και για διατήρηση των προβλέψεων σε στάσιμα επίπεδα), των τηλεπικοινωνιών (φοβούνται το ενδεχόμενο ξεσπάσματος ενός νέου πόλεμου τιμών), της υγείας (επιπτώσεις από το μειωμένο διαθέσιμο εισόδημα και την όξυνση του ανταγωνισμού) αλλά και του εμπορίου, καθώς όσοι προσδοκούσαν ανάκαμψη πωλήσεων από φέτος έχουν μεταφέρει τις προσδοκίες τους για το 2011.

Το αισιόδοξο σενάριο

Παρ' όλα αυτά, δεν είναι λίγοι εκείνοι που έχουν αρχίσει να εξετάζουν και το αισιόδοξο σενάριο για την ελληνική οικονομία και το Χ.Α. Αυτό το σενάριο θέλει: α) μέσα

στους επόμενους μήνες η αγορά των ελληνικών κρατικών ομολόγων να σταθεροποιείται, β) η αγορά να πειθείται για την καθοδική πορεία του δημοσιονομικού ελλείμματος κοντά στο όριο του Προγράμματος Σταθερότητας, γ) από το δεύτερο εξάμηνο του έτους να ξεκινήσει σταδιακή ανάταξη της οικονομίας, η οποία θα οδηγήσει σε θετικό πρόσημο την πορεία του ΑΕΠ από το 2011 και μετά. Σε μια τέτοια περίπτωση θα μπορούσαν να προκύψουν πολύ σημαντικά χρηματιστηριακά κέρδη μέσα στα επόμενα χρόνια, δηλώνει γνωστός χρηματιστηριακός παράγοντας, καθώς στα τρέχοντα επίπεδα αποτιμήσεων έχει προεξοφληθεί κατά μεγάλο ποσοστό το χειρότερο δυνατό σενάριο!

Προς επίρρωση αυτού αναφέρονται πολλά στοιχεία, μεταξύ των οποίων περιλαμβάνονται:

- Το P/E της Σοφοκλέους στο τέλος του 2009 βρισκόταν στο 8,9, όταν ο μέσος αντίστοιχος δείκτης στην Ευρώπη ανερχόταν στο 13,2.
- Η κεφαλαιοποίηση του Χ.Α. στο τέλος του 2009 αντιστοιχούσε στο 34% του ΑΕΠ, σε σύγκριση με το 73,8% στο τέλος του 2006 και το 85,4% στα τέλη του 2007.
- Ακόμη και αν παρατηρηθεί πτωτική πορεία στην εγχώρια ζήτηση, η φετινή κερδοφορία των εισηγμένων ενδέχεται να μην πέσει εξαιτίας των έκτακτων ζημιών που υπέστησαν πέρυσι πολλές εισηγμένες (ζημιές αποθεμάτων στις μεταλλουργικές, αρνητικές συναλλαγματικές διαφορές για τις θυγατρικές στα Βαλκάνια κ.λπ.).

Ειδικότερα για τις μεγάλες τράπεζες του Χ.Α. και του ΧΑΚ, τα κέρδη του 2009 ήταν περίπου τα μισά σε σύγκριση με εκείνα του 2007. Η Alpha Bank λοιπόν αν και θεωρεί πρόωρη μια μαζική αγορά μετοχών ελληνικών τραπεζών, αναμένει ως πιθανότερο σενάριο τον διπλασια-

σμό των τραπεζικών κερδών (να φτάσουν δηλαδή στα επίπεδα του 2007) έως το 2012, γεγονός που αν συμβεί θα σημαίνει Ρ/Ε γύρω στο 5 - 6, τιμή προς λογιστική αξία πολύ χαμηλότερη της μονάδας κ.λπ.

Υπάρχουν φυσικά και άλλες κυκλικές εταιρίες οι οποίες φαίνεται να βρίσκονται αρκετά κοντά στο χαμηλότερο σημείο του κύκλου, τα κέρδη των οποίων θα μπορούσαν να αυξηθούν κατακόρυφα μέχρι π.χ. το 2012. Ενδεικτικό είναι το παράδειγμα της Τιμενοτοβιομηχανίας Τιτάν και η παρουσία που διαθέτει στις ΗΠΑ:

Μάλιστα, ο διευθυντής επενδυτικών σχέσεων του ομίλου κ. Τάκης Κανελλόπουλος, στα τέλη της προηγούμενης χρονιάς, είχε δηλώσει: "Παλαιότερα στις ΗΠΑ σημειώναμε EBITDA ανώτερο των 100 εκατ. ευρώ και μάλιστα στο έτος-κορυφή, το 2006, η σχετική επίδοση είχε εκτιναχτεί στα 186 εκατ. ευρώ. Το 2009, όμως, θα κλείσουμε μόλις στα 40 εκατ. ευρώ. Ωστόσο, πιστεύουμε στις μακροπρόθεσμες προοπτικές της χώρας και ας μην ξεχνάμε πως η αγορά του τιμεντού είναι κυκλική. Πιστεύω ότι θα δούμε κάποια στιγμή στο μέλλον στις ΗΠΑ επιδόσεις από το παρελθόν, αλλά δεν γνωρίζω πότε".

Αισιοδοξία για τα κέρδη του α' τριμήνου

«Μικρό καλάθι» κρατούν για τη φετινή χρονιά οι οικονομικοί παράγοντες της αγοράς, καθώς φαίνεται να επιβεβαιώνονται οι προϋπάρχουσες ανησυχίες για χαμηλή κίνηση του εμπορίου κατά τη περίοδο των γιορτών (παρά το δώρο Χριστουγέννων και τα επιδόματα κοινωνικής αλληλεγγύης που διανεμήθηκαν σε εκατοντάδες χιλιάδες Ελλήνων), διάστημα σημαντικό λόγω και της θετικής εποχικότητας που παρουσιάζει.

Έτσι, δεν είναι λίγοι εκείνοι που φοβούνται κάποια αύξηση των απολύσεων μετά και την ολοκλήρωση των εκπτώσεων, καθώς και σημαντικές επιστροφές προϊόντων που είχαν παραγγελθεί από τα κατα-



Το κεντρικό κατάστημα της MARFIN EGNATIA BANK στις Σέρρες

στήματα λιανικής, χωρίς τελικά να καταναλωθούν κατά τη διάρκεια της εορταστικής περιόδου.

Πέραν αυτών, με χειρότερες προοπτικές ξεκινά και η νέα χρονιά σε ό,τι αφορά την οικοδομική δραστηριότητα, που, σύμφωνα με πολλούς, αποτελεί τη locomotive της ελληνικής οικονομίας. Συγκεκριμένα, σύμφωνα με τις εκτιμήσεις της Alpha Bank, οι επενδύσεις σε κατοικίες προβλέπεται φέτος να μειωθούν κατά περίπου 15% σε σχέση με το 2009, όταν πέρυσι είχαμε πτώση 22%, το 2008 υποχώρηση 29,1% και το 2007 κάμψη 6,8%!

Τέλος, οι οποίες προσδοκίες για ανάκαμψη των δημόσιων επενδύσεων (κατασκευές, πληροφορική, κ.λπ.) επικεντρώνεται κυρίως από το δεύτερο εξάμηνο του 2010 και μετά, δημιουργώντας για το πρώτο μισό του έτους, μια «τρύπα» έργων, με αποτέλεσμα πολλοί κλάδοι της οικονομίας να βρεθούν σε δύσκολη θέση. Παρόλα αυτά, δεν είναι καθόλου βέβαιο, ότι οι κερδοφορίες

των εισηγμένων εταιριών της Σοφοκλέους θα κινηθούν και αυτές καθοδικά κατά το πρώτο τέταρτο του έτους. Σύμφωνα μάλιστα με ορισμένους, θα μπορούσαν και να εμφανίσουν και μια αξιοσημείωτη άνοδο! Και αυτό, γιατί η περυσινή χρονιά - και ιδιαίτερα το πρώτο τρίμηνο αυτής - είχαν χαρακτηριστεί από μια σειρά αρνητικών συγκυριών, μεταξύ των οποίων συγκαταλέγονται:

Α. Κατά το πρώτο τέταρτο του 2009, τα καθαρά επιτοκιακά περιθώρια είχαν φτάσει στο χαμηλότερο σημείο του έτους και οι προβλέψεις είχαν κυμανθεί σε υψηλά επίπεδα. Επίσης, δεν υπήρχαν σημαντικά κέρδη χαρτοφυλακίου λόγω της χρηματοδότησης από την Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα (έγιναν περισσότερο ορατά στο β' τρίμηνο). Αν λοιπόν δεν προκύψει κάποια αρνητική έκπληξη, οι τράπεζες θα «τρέξουν» το πρώτο φετινό τρίμηνο με σαφώς αυξημένο καθαρό επιτοκιακό περιθώριο και χωρίς κάποια σημαντική μεταβολή στο ύψος των

προβλέψεων.

Β. Πολλές επιχειρήσεις που δραστηριοποιούνται στις χώρες της Νοτιοανατολικής Ευρώπης και κυρίως στη Ρουμανία, υπέστησαν κατά το πρώτο περυσινό τρίμηνο, μεταξύ των άλλων, και ζημιές που προήλθαν από την υποχώρηση των τοπικών νομισμάτων σε σύγκριση με το ευρώ. Είναι αμφίβολο αν φέτος επαναληφθεί μια παρόμοια συγκυρία.

Γ. Οι μεταλλουργικές επιχειρήσεις πέρυσι είχαν πληγεί σε πολύ μεγάλο βαθμό από την κατακόρυφη υποχώρηση των τιμών των μετάλλων (αλουμίνιο, χάλυβας, κ.λπ.). Φέτος, υπάρχει μια προσδοκία για κάποια άνοδο των τιμών των μετάλλων αυτών, γεγονός που αν συμβεί, θα επηρεάσει σε κάποιο βαθμό και τα αποτελέσματα των εισηγμένων εταιριών του κλάδου στο Χρηματιστήριο της Αθήνας.

Δ. Πέρυσι, τέτοια εποχή, ήταν σε πλήρη εξέλιξη η πολιτική του destocking (μείωσης των αποθεμάτων) από όσες επιχειρήσεις μπορούσαν να το πράξουν. Βλέπαμε για παράδειγμα, τις πωλήσεις στα ράφια των λιανοπωλητών να περιορίζονται κατά 5%-10% και το ποσοστό πτώσης των χονδρεμπόρων και των παραγωγών να πέφτει με διπλάσιο ποσοστό. Εκτιμάται, ότι, σε γενικές γραμμές τουλάχιστον, οι επιπτώσεις του destocking έχουν λίγο-πολύ εξαντληθεί, άρα δεν αναμένεται να παρατηρηθεί φέτος η συγκεκριμένη παρενέργεια για αρκετές εισηγμένες εταιρίες της Σοφοκλέους.

Ένας ακόμη παράγοντας που αναμένεται να επηρεάσει θετικά τα αποτελέσματα του πρώτου φετινού τριμήνου, αποτελεί το γεγονός ότι Πάσχα θα έχουμε φέτος πολύ ενωρίς, στις 4 Απριλίου. Αυτό σημαίνει - λόγω της θετικής εποχικότητας της αγοράς κατά τη συγκεκριμένη περίοδο - ότι κάποιο μέρος του παρασιαλίτικου τζίρου που πέρυσι εισπράχθηκε στο δεύτερο τρίμηνο του έτους, φέτος θα εισπραχθεί στο πρώτο, ενισχύοντας έτσι τα αποτελέσματα των εισηγμένων στο Q1 και αποδυναμώνοντάς τα στο Q2.

Δυναμική επέκταση της Fairways με εξαγορά της Renault Κύπρου

Δυναμικά ξεκινά το 2010 για την εταιρεία FAIRWAYS αφού ενδυναμώνει σημαντικά την παρουσία της στην αγορά αυτοκινήτων μετά την ολοκλήρωση της συμφωνίας εξαγοράς της αντιπροσωπείας της Renault από την DOMS CARS. Κάτω από τον Όμιλο FAIRWAYS περιήλθαν και οι μάρκες Jeep, Chrysler και Dodge, γεγονός που καθιστά την FAIRWAYS σε μια από τις μεγαλύτερες εταιρείες αυτοκίνησης στην Κύπρο. Η εξέλιξη αυτή σηματοδοτεί μια νέα εποχή για τη FAIRWAYS, που πλέον εισάγει και διαθέτει προς πώληση μια ακόμα μεγαλύτερη γκάμα αυτοκινήτων και μοτοσικλετών αλλά και συμπληρωματικών υπηρεσιών, μέσα από το μεγαλύτερο δίκτυο υποδομών στην Κύπρο, λειτούργει για το οποίο θα ανακοινωθούν σύντομα! Ο Όμιλος FAIRWAYS επεκτείνει το δίκτυο πωλήσεων του το οποίο περιλαμβάνει πλέον πέντε επιτυχημένες μάρκες στο χώρο του αυτοκινήτου, τις MITSUBISHI,



FAIRWAYS

RENAULT, JEEP, CHRYSLER και DODGE, και δύο από τις πιο γνωστές μάρκες στο χώρο της μοτοσικλέτας, τις APRILIA και MOTO GUZZI, διευρύνοντας τις δυνατότητες της να προσφέρει καλύτερες τιμές και προσφορές από ποτέ. Αναφερόμενος στην εξαγορά, ο Διευθύνων Σύμβουλος της FAIRWAYS, κος Σάββας Ποιηταρίδης, δήλωσε: «Είμαστε ενθουσιασμένοι με την εξέλιξη αυτή που υλοποιεί βασικούς στρατηγικούς μας στόχους για μεγαλύτερη ανάπτυξη, αλλά και πληρέστερη εξυπηρέτηση των καταναλωτών. Η ανάπτυξη μας, με επίκεντρο πάντα τον καταναλωτή, παρά την τρέχουσα οικονομική συγκυρία,

επιβεβαιώνει τη δέσμευση και την προσήλωση μας, με απόλυτη πεποίθηση ότι θα προσφέρουμε το καλύτερο προϊόν και την καλύτερη εξυπηρέτηση στον πελάτη. Σύντομα θα προβούμε σε πιο ενδεδειγμένη μέριμνα σχετικά με τη σημαντική αυτή επέκταση και τα μελλοντικά μας σχέδια».

Με την ευκαιρία αυτή, η FAIRWAYS καλεί τους καταναλωτές να επισκεφτούν το περίπτερο της στο MOTOR SHOW ή οποιοδήποτε εκθεσιακό χώρο της FAIRWAYS παγκύπρια από τις 19 έως και τις 24 Ιανουαρίου και να ανακαλύψουν τα καλύτερα μοντέλα αυτοκινήτων και μοτοσικλετών που προσφέρει η εταιρεία με εκπληκτικές τιμές και προσφορές. Επιπρόσθετα, κατά τη διάρκεια του MOTORSHOW, οι αγοραστές οποιοδήποτε αυτοκινήτου από τη FAIRWAYS θα έχουν τη μοναδική ευκαιρία να λάβουν μέρος σε κλήρωση και να κερδίσουν την προκαταβολή του αυτοκινήτου τους, αξίας 7,000 ευρώ!

Έρευνα της Oracle για εταιρείες παροχής τηλεπικοινωνιακών υπηρεσιών

✓ Αποκαλύπτει τις προκλήσεις που αντιμετωπίζουν οι πάροχοι τηλεπικοινωνιακών υπηρεσιών για την εξυπηρέτηση και τη διατήρηση των πελατών

✓ Η έλλειψη ενοποίησης μεταξύ Τμημάτων και Συστημάτων δυσχεραίνει την επίτευξη ενιαίας και σταθερής εμπειρίας για τους πελάτες

Η Oracle έδωσε πρόσφατα στη δημοσιότητα τα αποτελέσματα έρευνας σύμφωνα με την οποία η έλλειψη ενοποίησης μεταξύ των τμημάτων και των συστημάτων των επιχειρήσεων αποτελεί εμπόδιο για τις εταιρείες τηλεπικοινωνιών όσον αφορά στην εξυπηρέτηση και αποτελεσματική διατήρηση των πελατών τους.

Η μελέτη "Fostering Customer Intimacy for Communications Service Providers in Europe and the Middle East" (Βελτίωση των σχέσεων με τους πελάτες για εταιρείες παροχής τηλεπικοινωνιακών υπηρεσιών σε Ευρώπη και Μέση Ανατολή) πραγματοποιήθηκε από τη Vanson Bourne σε ένα δείγμα 46 ανώτατων στελεχών διαχείρισης πελατών από διάφορους παρόχους τηλεπικοινωνιακών υπηρεσιών (CSP) και 3.750 καταναλωτών από όλη την περιοχή της EMEA (Ευρώπη και Μέση Ανατολή).

Από την έρευνα προέκυψαν τα εξής:

- **Εκπληκτική έλλειψη ενοποίησης ανάμεσα στις ομάδες που έρχονται σε επαφή με τον πελάτη και στα επιχειρησιακά τους συστήματα:**
 - Τα 2/3 των CSP (65%) παραδέχτηκαν ότι οι πελάτες δεν είναι σε θέση να λάβουν απάντηση για

ORACLE®

κάποιο ζήτημα τηλεφωνώντας μόνο σε έναν αριθμό.

• **Η συντριπτική πλειοψηφία των συστημάτων των CSP δεν τους δίνουν δυνατότητες αποτελεσματικής διατήρησης των πελατών τους:**

- Αυτή τη στιγμή, πάνω από το 3/4 των CSP (80%) δε διαθέτουν συστήματα και διαδικασίες που να τους επιτρέπουν να εντοπίζουν και να διατηρούν τους πελάτες οι συμβάσεις των οποίων οδεύουν προς τη λήξη τους.
- Περισσότεροι από τους μισούς καταναλωτές (53%) δήλωσαν ότι οι πάροχοι κινητής τηλεφωνίας δεν είχαν επικοινωνήσει ποτέ μαζί τους στη λήξη της σύμβασης για να τους δελεάσουν να την ανανεώσουν.
- **Το κοινό έδωσε ενδείξεις σαφούς προτίμησης για υπηρεσίες εξυπηρέτησης πελατών μέσω Web, αλλά οι CSP υστερούν σε αυτόν τον τομέα:**
 - Για το 83% των καταναλωτών, το Internet απο-

τελεί την πρώτη ή δεύτερη επιλογή τους για επικοινωνία με τον πάροχο.

• Λιγότεροι από τους μισούς CSP (46%) προσφέρουν τη δυνατότητα online προβολής στοιχείων για την τάση των λογαριασμών και συμβουλών εξοικονόμησης χρημάτων, ενώ μόνο ένα 13% παρέχει τη δυνατότητα επικοινωνίας με τους εκπροσώπους online υποστήριξης μέσω συστημάτων ανταλλαγής άμεσων μηνυμάτων. Αυτές είναι δύο από τις πιο επιθυμητές δυνατότητες από την πλευρά των καταναλωτών σε ένα online κανάλι.

Σχετικές Δηλώσεις

• Ο Bhaskar Gorti, Senior Vice President και General Manager, Oracle Communications, δήλωσε: «Καθώς η τεχνολογία και οι επικοινωνίες αποτελούν βασικά στοιχεία για τις εταιρείες παροχής τηλεπικοινωνιακών υπηρεσιών, είναι προς το συμφέρον τους να εντρυφήσουν σε θέματα σχετικά με την αξιοποίηση νέων τρόπων παροχής εξατομικευμένης υποστήριξης. Ωστόσο, η έρευνα καταδεικνύει ότι ο κλάδος αντιμετωπίζει σημαντικές προκλήσεις όσον αφορά στην παροχή μιας ενιαίας και σταθερής εμπειρίας από όλα τα κανάλια εξυπηρέτησης πελατών».

NEO

ΑΛΗΘΙΝΗ ΓΕΥΣΗ ESPRESSO



ILLY
ΜΕ ΓΑΛΑ
ΚΑΙ ΚΑΚΑΟ

ILLY
ΜΕ ΓΑΛΑ

ILLY
ΧΩΡΙΣ ΓΑΛΑ

CAPPUCCINO
ITALIAN ESPRESSO STYLE

CAFFÈ
ITALIAN ESPRESSO STYLE

**LATTE
MACCHIATO**
ITALIAN ESPRESSO STYLE

ΑΠΟ 100% ΚΑΦΕ ΑΡΑΒΙΣΑ
ΧΩΡΙΣ ΣΥΝΤΗΡΗΤΙΚΑ

ΙΤΑΛΙΚΗ ΠΑΡΑΔΟΣΗ ΣΤΟΝ ΚΑΦΕ ΑΠΟ ΤΟ 1933



issimo

Γενική Συνέλευση Ιδιοκτητών Ακινήτων

Εκκρεμούν γύρω στους 130.000 τίτλους ιδιοκτησίας για τα ακίνητα



✓ Μέτρα για ανάκαμψη του τομέα ζητά ο ΚΣΙΑ

Εκκρεμούν γύρω στις 130.000 τίτλοι ιδιοκτησίας στην κυπριακή αγορά από πωλήσεις ακινήτων, από των οποίων οι 60.000 αφορούν ξένους αγοραστές. Αυτό ανακοίνωσε μεταξύ άλλων ο Πρόεδρος του Συνδέσμου Ιδιοκτητών Ακινήτων (ΚΣΙΑ) κ. Γιώργος Στροβολίδης, μιλώντας στην Ετήσια Γενική Συνέλευση των μελών του Συνδέσμου. Όπως είπε ο κ. Στροβολίδης, το θέμα είναι πολύ σοβαρό, γι' αυτό ο Σύνδεσμος είχε επαφές με τον Υπουργό Συγκοινωνιών, με το Cyprus Property Group που αντιπροσωπεύει αλλοδαπούς αγοραστές ακινήτων, με τον Παγκύπριο Σύνδεσμο Επιχειρηματιών Ανάπτυξης Γης και με τον Παγκύπριο Δικηγορικό Σύλλογο για βελτίωση της κατάστασης. Αρχικά, ο κ. Στροβολίδης έκανε μια σύντομη αναφορά στο ιστορικό του ΚΣΙΑ και στα προνόμια που προσφέρει στα μέλη του. Ακολούθως, αναφέρθηκε εν συντομία στη Διεθνή Ένωση Ιδιοκτητών Ακινήτων (UIPI), η οποία ιδρύθηκε στο Παρίσι και σήμερα εδρεύει στις Βρυξέλλες. Ο κύριος σκοπός της είναι η προστασία των δικαιωμάτων των ιδιοκτητών ακινήτων σ' όλη την Ευρώπη. Σταθμός η συνεδρία της Εκτελεστικής Επιτροπής της UIPI στη Λάρνακα τον Ιούνιο του 2008, όπου ψηφίστηκε ομόφωνα Διακήρυξη που αναφέρεται στην Τουρκική Εισβολή του 1974 και την συνεπακόλουθη καταπά-

τηση των ανθρωπίνων δικαιωμάτων χιλιάδων Κυπρίων, με τη στέρηση των εστίων και των περιουσιών τους. Η UIPI

ζητά την ειρηνική επίλυση του Κυπριακού και την επιστροφή των κατεχόμενων περιουσιών στους νόμιμους ιδιοκτήτες τους, την άρση των περιοριστικών νόμων και κανονισμών που αφορούν τις συμβάσεις ενοικίων (Ενοικιοστάσιο) και την επιβολή φορολογιών και τελών στην ακίνητη περιουσία.

Φορολογία στα Ακίνητα

Ειδική αναφορά έκανε ο κ. Στροβολίδης στο θέμα των φορολογιών στα ακίνητα, λέγοντας ότι από το 2007 είχε υποβληθεί λεπτομερές υπόμνημα στον τότε Υπουργό Οικονομικών. Είχε εντοπιστεί η υπερεξάρτηση εσόδων Κυβέρνησης από ακίνητα (από £36εκ. το 1998 έφθασαν £500εκ. το 2007) και τονίστηκε η ανάγκη φορολογικής μεταρρύθμισης.

Για την αντιμετώπιση της κατάστασης ο ΚΣΙΑ προτείνει:

- Τη μείωση του Φόρου Κεφαλαιουχικών Κερδών από 20% σε 10% και αύξηση των φορολόγητων ποσών (τα ίδια από το 1990).
- Την κατάργηση των μεταβιβαστικών τελών όταν υπάρχει Φ.Π.Α. και μείωση του συντελεστή στο 3% στις άλλες περιπτώσεις, χωρίς κλίμακες.
- Την κατάργηση του Φόρου Ακίνητης Ιδιοκτησίας.

- Τη διόρθωση του προβλήματος με τη διπλή φορολόγηση των ενοικίων.

Τέλος ο ΚΣΙΑ από τις αρχές του 2008, είχε επαφές με τον Υπουργό κ. Σταυράκη, ο οποίος συμφώνησε με την ανάγκη φορολογικής μεταρρύθμισης αλλά δεν προχώρησε το θέμα.

Ενοικιοστάσιο

Όσον αφορά το θέμα του Ενοικιοστασίου ο Πρόεδρος του ΚΣΙΑ τόνισε ότι απαράδεκτο επειδή:

- Περιορίζει τα δικαιώματα του ιδιοκτήτη στην περιουσία του (πολλές φορές είναι ως αν ο ενοικιαστής είναι ο ιδιοκτήτης).
- Έχει δημιουργήσει τον περιβάλλον «αέρα».
- Στρεβλώνει την αγορά.

Ο κ. Στροβολίδης διαφώνησε ριζικά με την άποψη της ΠΟΒΕΚ για την επέκταση του Ενοικιοστασίου, χρονικά και γεωγραφικά και για αυτό το λόγο ο ΚΣΙΑ πραγματοποιεί επαφές με πολιτικά κόμματα και τη Βουλή.

Τέλος, ο κ. Στροβολίδης τόνισε την έντονη δράση του ΚΣΙΑ σε θέματα ακίνητης περιουσίας, αφού κατά τη διάρκεια του 2009 πραγματοποίησε επαφές με τις κοινοβουλευτικές επιτροπές για συζήτηση νομοσχεδίων και προτάσεων νόμων που αφορούν την ακίνητη περιουσία, επιδίωξε συνεργασία με αρμόδια Κυβερνητικά τμήματα, π.χ. Κτηματολόγιο και Υπουργείο Εσωτερικών για θέματα ακινήτων και με το Δήμο Λευκωσίας σχετικά με τα έργα ανάπλασης της Λευκωσίας.



live on the **Coke** side of life™

Coca-Cola

Σήμα Κατατεθέν

Ελευθέριος Ιωάννου, Εκτελεστικός Πρόεδρος EUROCYPRIA:

Το ενδιαφέρον του ξένου επενδυτή δείχνει τις προοπτικές της Eurocypria

- ✓ Δημόσια έκκληση στη Βουλή για αύξηση μετοχικού κεφαλαίου κατά 35 εκατ. ευρώ
- ✓ Απέδωσαν τα μέτρα ανάκαμψης, μειώνονται οι ζημιές, καλές οι προοπτικές το 2010

Το ενδιαφέρον ξένου επενδυτή που επιθυμεί να συμμετάσχει στο μετοχικό κεφάλαιο της Eurocypria αποδεικνύει ότι η εταιρεία έχει προοπτικές και μέλλον. Αυτό το μήνυμα έστειλε σε διάσκεψη τύπου που διοργανώθηκε την Πέμπτη 21 Ιανουαρίου στη Λευκωσία ο Εκτελεστικός Πρόεδρος της Eurocypria κ. Ελευθέριος Ιωάννου, μιλώντας για τις τρέχουσες εξελίξεις της εταιρείας. Όπως δήλωσε ο κ. Ιωάννου, ο ξένος επενδυτής που ενδιαφέρθηκε για να συμμετάσχει στο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας είναι μια σοβαρή εταιρεία που δραστηριοποιείται στην τουριστική βιομηχανία.

Αφού τόνισε ότι το ΔΣ της Eurocypria θα είναι στη διάθεση της Κυβέρνησης καθόλη τη διάρκεια της εξέτασης του θέματος αυτού, έδωσε τη διαβεβαίωση ότι το ΔΣ θα σεβαστεί την όποια απόφαση λάβει σχετικά το Υπουργικό Συμβούλιο. Ακόμα ο κ. Ιωάννου ανέφερε ότι το ενδιαφέρον του ξένου επενδυτή αποτελεί την καλύτερη απάντηση σε όλους όσους τον τελευταίο καιρό "αποφαινόνται" με διάφορες δήθεν μελέτες ότι η Eurocypria δεν μπορεί να επιβιώσει. Όπως χαρακτηριστικά, είπε, κανένας ιδιώτης επενδυτής δεν θα ήθελε να αγοράσει μετοχές σε μια εταιρεία που οδεύει προς χρεοκοπία ή δεν έχει περιθώρια βιωσιμότητας.

Στη συνέχεια ο κ. Ιωάννου αναφέρθηκε στις ενέργειες που ανέλαβε το ΔΣ της εταιρείας, με σκοπό να την καταστήσει βιώσιμη. Όπως, είπε, με σκληρή εργασία και στοχευμένες πολιτικές, η Eurocypria κατάφερε:

- Να προβεί σε αναδιοργάνωση του προσωπικού της.
- Να εγκαθιδρύσει νέες ευέλικτες μεθόδους μάρκετινγκ και πωλήσεων στις διάφορες αγορές.
- Να μειώσει σημαντικά τις καθυστερήσεις στις πτήσεις της.
- Να διασφαλίσει άριστες εργασιακές σχέσεις



και να αυξήσει την παραγωγικότητα των εργαζομένων της.

- Να προωθήσει αναβαθμισμένα, λειτουργικά λογισμικά συστήματα για τις εργασίες της.
- Να μειώσει το έξοδα και κατ'επέκταση να βελτιώσει τα οικονομικά αποτελέσματα της.
- Να δραστηριοποιηθεί σε νέες αγορές.

Ως αποτέλεσμα των πιο πάνω θετικών ανακατατάξεων, είπε, η εταιρεία το 2009, έτος έξαρσης της οικονομικής κρίσης, θα παρουσιάσει μειωμένες ζημιές. Όπως ανακοίνωσε οι προβλεπόμενες ζημιές για το 2009 (έτος κρίσης) δεν θα ξεπεράσουν τα 13 εκατ. έναντι διαπιστωμένων ζημιών της τάξης των 16 εκατ. το 2008. Επίσης, είπε ότι σημαντικό μέρος των ζημιών του 2009, περίπου 8 εκατ., αποδίδεται στην ενσυνείδητη πολιτική της εταιρείας να διαθέτει πακέτα εισιτηρίων σε τιμές κάτω του κόστους και να προβεί σε άλλες παραχωρήσεις, με σκοπό να βοηθήσει τον τουρισμό, αλλά και να διατηρήσει την τουριστική πλατεία της Κύπρου. Επίσης, κατά το 2009, ανέφερε, η Eurocypria είχε πρόσθετα επιβαρυνθεί με τόκους 1,6 εκατ. και ζημιές από προαγορές πετρελαίου που έγιναν το 2008 για εκτέλεση το 2009 και συναλλάγματος ύψους 5,3 εκατ.

Αναφερόμενος στις προοπτικές της εταιρείας για το 2010, ο κ. Ιωάννου είπε ότι παρά τη συνεχιζόμενη κρίση, αυτές εμφανίζονται ικανοποιητικές. Ήδη, ανακοίνωσε ότι πωλήθηκε πάνω από το 70% των θέσεων για την επόμενη τουριστική περίοδο, ενώ η εταιρεία βρίσκεται σε διαπραγματεύσεις για δύο ακόμα συμβόλαια που θα συμπληρώσουν το πρόγραμμα. Ειδική αναφορά έκανε ο κ. Ιωάννου στα συγκριτικά πλεονεκτή-

ματα της Eurocypria έναντι των ΚΑ στον τομέα του τουρισμού.

Επίσης ο κ. Ιωάννου έκανε αναφορά στο πολύ μικρό κεφάλαιο της εταιρείας, 8,500, για το οποίο είπε ότι είναι πρωτόκουστο για εταιρεία που πραγματοποιεί κύκλο εργασιών πέραν των 100 εκατ. το χρόνο. Στο σημείο αυτό, ο κ. Ιωάννου έκανε δημόσια έκκληση προς τη Βουλή να εγκρίνει άμεσα το νομοσχέδιο για αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Eurocypria με το ποσό των 35 εκατ., ώστε να συνεχίσει την προσφορά της προς τον τουρισμό και την οικονομία.

Με βάση στοιχεία που έδωσε ο κ. Ιωάννου:

- Η Eurocypria το 2008 εκτέλεσε 2581 πτήσεις από τις οποίες το 80% ήταν σε προορισμούς που δεν πετάνε οι ΚΑ.
 - Η Eurocypria πετά σε 75 αεροδρόμια σε 20 διαφορετικές χώρες και την περίοδο 2006-08 μετέφερε στην Κύπρο πάνω από 1 εκατ. τουρίστες.
 - Η διαφορά λειτουργικού κόστους μεταξύ Eurocypria και ΚΑ ανέρχεται περίπου στο 30% (το 2007 ήταν 27,5% και το 2008 ήταν 28,6%).
- Ο κ. Ιωάννου είπε ότι σε περίπτωση που η Κυβέρνηση δεν εγκρίνει τη συμμετοχή του ξένου επενδυτή στο μετοχικό κεφάλαιο της Eurocypria, τότε επιβάλλεται η συνεργασία μεταξύ Eurocypria και ΚΑ. Ακόμα, ανακοίνωσε ότι η Κυβέρνηση ανένωσε για ακόμα ένα έτος τη θητεία του ΔΣ της Eurocypria, συγχαίροντας το για την εργασία που επιτέλεσε. Κλείνοντας έδωσε τη διαβεβαίωση ότι στα πλαίσια των επιλογών της Κυβέρνησης το ΔΣ θα πράξει ότι είναι δυνατόν για το καλό της εταιρείας, των εργαζομένων, του τουρισμού και της οικονομίας.



ΤΡΙΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2009

ΕΚΛΟΤΗΣ / ΣΤΟΙΧΕΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	ΚΛΑΔΟΣ	ΑΓΟΡΑ	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΤΙΤΛΟΥ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΙΤΛΩΝ	ΤΡΕΧΟΥΣΑ ΑΞΙΑ	ΟΛΙΚΗ ΤΡΕΧΟΥΣΑ ΑΞΙΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΟΛΙΚΟΥ ΕΝΕΡ/ΚΟΥ
	Δ/Ε	Δ/Ε	Δ/Ε	Δ/Ε	€	€	%
1 Ρευστά Διαθέσιμα	Δ/Ε	Δ/Ε	Δ/Ε	Δ/Ε	67.806.700	67.806.700	36,55%
2 Επενδύσεις στον τομέα Ανάπτυξης Γης & Ακινήτων							
-Στην Κύπρο	Δ/Ε	Δ/Ε	Άλλες επενδύσεις	Δ/Ε	35.706.954		
-Στη Ρουμανία	Δ/Ε	Δ/Ε	Άλλες επενδύσεις	Δ/Ε	14.877.239		
-Στη Βουλγαρία	Δ/Ε	Δ/Ε	Άλλες επενδύσεις	Δ/Ε	7.427.399	58.011.591	31,27%
3 Bank of Cyprus Public Company Ltd			Χρηματοοικονομικά	192.905	947.164		
			Κύρια Αγορά				
			Αγορά Μεγάλης				
			Κεφαλαιοποίησης	997.987	4.920.076		
			Χρηματοοικονομικά				
			Εταιρικά χρεόγραφα	170.860.144	1.708.601		
			Εταιρικά χρεόγραφα	1.000.000	1.031.000		
			Εταιρικά χρεόγραφα	7.000	666.242	9.273.082	5,00%
			Άλλες Αγορές				
			Ομόλογα				
4 Marfin Popular Bank Public Company Ltd			Χρηματοοικονομικά	848.007	1.933.456		
			Κύρια Αγορά				
			Αγορά Μεγάλης				
			Κεφαλαιοποίησης	2.028.923	4.646.234		
			Χρηματοοικονομικά				
			Εταιρικά χρεόγραφα	500	500.000	7.079.690	3,82%
5 Κυβερνητικά χρεόγραφα			Κυβερνητικά χρεόγραφα	341.720.288	3.405.965		
			Αγορά ομολόγων				
			7% 2000-2010				
			Κυβερνητικά χρεόγραφα	341.720.288	3.413.757	6.819.722	3,68%
			Αγορά ομολόγων				
			5,75% 2005-2010				
6 Επενδύσεις σε άλλα έργα	Δ/Ε	Δ/Ε	Άλλες επενδύσεις	Δ/Ε	3.876.706	3.876.706	2,09%
7 Logicom Public Ltd			Τεχνολογία	7.171.596	3.514.082	3.514.082	1,89%
			Κύρια Αγορά				
8 A&P (Andreou & Paraskevaides) Ent. Plc Co Ltd			Καταναλωτικά αγαθά	18.500.000	2.590.000	2.590.000	1,40%
			Παρόλληλη Αγορά				
			Μετοχές				
9 SFS Group Public Company Ltd			Χρηματοοικονομικά	6.652.000	2.461.240	2.461.240	1,33%
			Κύρια Αγορά				
10 A. Tsokkos Hotels Public Ltd			Υπηρεσίες Κατ/Λωτών	15.565.000	1.867.800	1.867.800	1,01%
			Κύρια Αγορά				
ΟΛΙΚΟ					163.300.614	163.300.614	88,02%

Σύνολο ολικού ενεργητικού €185.516.582
 Καθαρή εσωτερική αξία ανά μετοχή στις 31 Δεκεμβρίου 2009: €0,9081
 Η πλήρως κατανεμημένη εσωτερική αξία δεν εφαρμόζεται.
 Η αγορά αξία των εισηγμένων επενδύσεων υπολογίστηκε με βάση την τιμή πλειοδοτήσης (bid price) στις 31 Δεκεμβρίου 2009.

KPMG INTERNATIONAL: Ικανοποιητικές επιδόσεις σε συνθήκες διεθνούς ύφεσης

Έσοδα \$20,1 δισ. για το έτος μέχρι το Σεπτέμβριο 2009

Έσοδα \$20,1 δισ. ανακοίνωσε η KPMG International για το οικονομικό έτος που έληξε το Σεπτέμβριο 2009. Τα αποτελέσματα του διεθνούς οργανισμού κρίνονται ικανοποιητικά λαμβάνοντας υπόψη το εξαιρετικά δυσχερές παγκόσμιο οικονομικό περιβάλλον των τελευταίων ετών. Σχολιάζοντας τα αποτελέσματα ο Timothy P. Flynn, Chairman της KPMG International από τον Ιούνιο του 2005, δήλωσε: «Παρά το γεγονός ότι τα συνολικά έσοδα του οικονομικού έτους 2009 επηρεάστηκαν από την οικονομική ύφεση, είμαστε ικανοποιημένοι από τις ψηλές αποδόσεις των επενδύσεών μας σε αγορές ραγδαίας μεγέθυνσης. Γενικά τα αποτελέσματά μας αντικατοπτρίζουν την ανθεκτικότητα αλλά και τις διευρυνόμενες ευκαιρίες που παρουσιάζουν οι αναδυόμενες αγορές, κυρίως εκείνες της Ασίας όπου τα έσοδα του τομέα χρηματοοικονομικών υπηρεσιών αυξήθηκαν πέραν του 10%».

Σε γεωγραφική βάση η KPMG είχε τα καλύτερα της αποτελέσματα στις χώρες της Ασίας και του Ειρηνικού, όπου τα έσοδα των οίκων-μελών του οργανισμού παρουσίασαν μεγέθυνση 3,9% σε όρους εθνικών νομισμάτων. Ιδιαίτερα σημαντική στις χώρες αυτές ήταν η συμβολή των ελεγκτικών υπηρεσιών των οίκων μελών. Τα έσοδα της KPMG στις τέσσερις ραγδαία αναπτυσσόμενες αγορές της ομάδας BRIC (Βραζιλία, Ρωσία, Ινδία και Κίνα) κατέγραψαν, στο σύνολό τους, ετήσια αύξηση 4,3%.

Τομεακή κατανομή

Ανά τομέα δραστηριότητας, η εικόνα των εσόδων του οργανισμού είναι η ακόλουθη:

- Τα έσοδα του κλάδου ελεγκτικών υπηρεσιών παγκοσμίως ανήλθαν σε \$9,95 δισεκατομμύρια. Το ποσό αντιστοιχεί σε μείωση σε σύγκριση με το προηγούμενο οικονομικό έτος της τάξης του 6,9% σε όρους δολαρίου και οριακή αύξηση 0,5% σε όρους εθνικών νομισμάτων.
- Ο τομέας συμβουλευτικών υπηρεσιών ανακοίνωσε συνολικά έσοδα \$6,07 δισ., ποσό που συνεπάγεται μείωση 16,6% σε όρους δολαρίου και κατά 6,6% σε όρους εθνικών νομισμάτων.
- Οι φορολογικές υπηρεσίες είχαν συνολικά έσοδα \$4,09 δισ., ποσό που αντιστοιχεί σε μείω-



Ο κ. Timothy P. Flynn, Chairman της KPMG International.

ση 4,3% σε όρους εθνικών νομισμάτων και 13,4% σε όρους δολαρίου.

Εκτιμήσεις για 2010

Αναφερόμενος στις εξελίξεις που αναμένονται κατά το 2010, ο πρόεδρος της KPMG International σημειώνει ότι θα συνεχιστεί η αναβάθμιση της σημασίας της ορθολογιστικής διαχείρισης κινδύνων από τις επιχειρήσεις. Η τάση αυτή, που αποτελεί

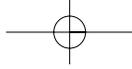
αντίδραση στις αρνητικές επιπτώσεις της ύφεσης, έγινε ήδη αισθητή από το 2009, όπως καταδεικνύεται και από την ανάλυση των εργασιών της KPMG διεθνώς. Ενδεικτικά, οι εργασίες του οργανισμού σε θέματα διαχείρισης κινδύνων και παροχής συμβουλευτικών υπηρεσιών για συστήματα παρακολούθησης ενός ευρύτερου φάσματος κινδύνων (αγοράς, πιστώσεων, κλπ) παρουσίασαν αύξηση 36% στο χρόνο που πέρασε.

Εκείνο που προέχει, όπως σημειώνει ο κ. Flynn, είναι μία στενή συνεργασία κυβερνήσεων και επιχειρήσεων ανά την υφήλιο «προκειμένου να ανακτηθεί η εμπιστοσύνη στο χρηματοοικονομικό σύστημα, ώστε και οι επενδυτές να μπορέσουν να επιστρέψουν στις αγορές κεφαλαίων αλλά και να δημιουργηθούν οι προϋποθέσεις για μία βιώσιμη ανάκαμψη των οικονομιών».

Κύπρος

Σχολιάζοντας τις επιδόσεις του Οίκου στην Κύπρο, ο Ανδρέας Χριστοφίδης, Διευθύνων Σύμβουλος της KPMG στην Κύπρο, ανέφερε ότι το 2009, παρά τις δύσκολες συνθήκες της κυπριακής αγοράς ήταν ακόμα ένας χρόνος με ικανοποιητικές αποδόσεις. Παράλληλα, σημείωσε ότι «η άριστη κατάρτιση και αφοσίωση των 750 και πλέον επαγγελματιών που αποτελούν τον Κυπριακό Οίκο, μας δίνουν τη δύναμη να αντιμετωπίσουμε τις ακόμη πιο δύσκολες συνθήκες που προδιαγράφονται για το 2010».





Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου | Ενέργεια ζωής!

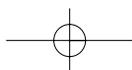
PARTNERS / Υ&Ρ

Χωρίς κράνος ΚΙΝΔΥΝΕΥΕΙΣ.

Φόρα πάντα το κράνος σου. Σώζει ζωές!



Οδηγώ με συνείδηση. Σέβομαι τη ζωή.
Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου. Ενέργεια ζωής.



Η CYTA στηρίζει την τοπική αυτοδιοίκηση

Ψηφιακός Δήμος: Λύσεις από τη Cyta

Η Cyta σε συνεργασία με την Ένωση Δήμων Κύπρου διοργάνωσε πρόσφατα στη Λευκωσία, ημερίδα με θέμα: “Ψηφιακός Δήμος: Λύσεις από τη Cyta”. Η διοργάνωση της ημερίδας emπίπτει στο πλαίσιο της ευρύτερης συνεργασίας με την Ένωση Δήμων Κύπρου και αποτελεί μια ακόμη έμπρακτη έκφραση του ενδιαφέροντος της Cyta να στηρίζει την τοπική αυτοδιοίκηση και την προσπάθεια του κάθε Δήμου ξεχωριστά να ανταποκριθεί στο σύγχρονο ρόλο που καλείται να διαδραματίσει. Την ημερίδα τίμησε με την παρουσία του και απηύθυνε σύντομο χαιρετισμό ο Πρόεδρος της Ένωσης Δήμων Κύπρου, Δήμαρχος Λεμεσού κ. Αντρέας Χρίστου.

Στόχος της ημερίδας ήταν η παρουσίαση του επιχειρηματικού μοντέλου παροχής λύσεων τηλεπληροφορικής που προσφέρει σήμερα η Cyta και οι συνεργάτες της, με συγκεκριμένες ολοκληρωμένες, αξιόπιστες και οικονομικά συμφέρουσες λύσεις, οι οποίες μπορούν



να στηρίξουν την αποδοτικότερη λειτουργία των Δήμων. Όπως χαρακτηριστικά ανέφερε στο χαιρετισμό του ο Ανώτερος Διευθυντής Μάρκετινγκ της Cyta, κ. Γιάννης Σουρουλλάς ... “στη σημερινή κοινωνία της πληροφορίας, η αξιοποίηση των τεχνολογιών πληρο-



φορικής και επικοινωνιών αποτελεί σημείο - κλειδί για κάθε Δήμο, μικρό ή μεγάλο και θα διαδραματίσει καθοριστικό ρόλο στην προσπάθειά του να βελτιώσει την παροχή των υπηρεσιών προς τους δημότες του. Στη Cyta παρακολουθούμε με ζωηρό ενδιαφέρον τις

εξελίξεις στον τομέα της τοπικής αυτοδιοίκησης. Είμαστε σε συνεχή εγρήγορση και εξελισσόμαστε, με στόχο να ανταποκρινόμαστε με συνέπεια στις αυξανόμενες ανάγκες σας, στηρίζοντας με νέες υπηρεσίες την προσπάθεια σας για τη δημιουργία σύγχρονων Ψηφιακών Δήμων”.

Στην ημερίδα, την οποία παρακολούθησαν Δήμαρχοι, Δημοτικοί Γραμματείς και άλλα στελέχη της τοπικής αυτοδιοίκησης, παρουσιάστηκαν οι ακόλουθες λύσεις:

- Διαχείριση ηλεκτρονικής επικοινωνίας και συνεργασίας (Microsoft Hosted Exchange από τη Cyta)
- Διαχείριση σχέσεων με πελάτες (CRM.COM από τη Cyta)
- Διαχείριση στόλου οχημάτων (n-tracker από τη Cyta)
- Διαχείριση χώρων στάθμευσης (SMS4PARKING από τη Cyta, NCP200 από τη Cyta)
- Διαχείριση εγκαταστάσεων, κτιρίων και μηχανημάτων (WebTMA από τη Cyta)



Αντί Κάρτες, φιλανθρωπική εισφορά

Για έκτη συνεχή χρονιά η Cyta, αντί αποστολής χριστουγεννιάτικων καρτών, προσφέρει το ποσό που εξοικονομείται σε εκπτώτικά, ταχυδρομικά και άλλα έξοδα, στο Κέντρο Προληπτικής Παιδιατρικής, με σκοπό να στηριχθούν τα προγράμματά του. Σε επίσκεψή τους στο Κέντρο Προληπτικής Παιδιατρικής στη Λεμεσό, στις 23 Δεκεμβρίου 2009, ο Πρόεδρος της Cyta κ. Στάθης Κιτιής, το Μέλος του Συμβουλίου κ. Χριστάκης Αντούνας και η Διευθύντρια Εταιρικής Επικοινωνίας και Δημοσίων Σχέσεων της Cyta, κ. Ρίτα Καρατζιά παρέδωσαν στον Επίτιμο Πρόεδρο του Κέντρου δρ Αμέριχο



Αργυρίου, επιταγή 8.500. Στην παράδοση παρευρέθηκαν επίσης ο Πρόεδρος του Κέντρου Προληπτικής Παιδιατρικής δρ Αργύρης Αργυρίου, η Διευθύντρια κ. Πατρούλα Χατζήπαπα καθώς και μέλη του Συμβουλίου του.

Ο δρ Αργυρίου ευχαρίστησε θερμά τη Cyta για την πρωτοβουλία αυτή που, όπως ανέφερε, δηλώνει έμπρακτα, για μια ακόμη φορά, την ευαισθησία που επιδεικνύει ο Οργανισμός σε θέματα υγείας. Ο κ. Κιτιής συγχάρηκε το Κέντρο για

το σημαντικό έργο που επιτελεί στον πληθυσμό της Κύπρου εντελώς δωρεάν σε θέματα προληπτικής παιδιατρικής, τα οποία έχουν ως αποτέλεσμα τον έγκαιρο εντοπισμό και την πρόληψη σοβαρών ασθενειών. Το Κέντρο Προληπτικής Παιδιατρικής προσφέρει παγκύπρια και εντελώς δωρεάν σε όλες τις εγκύους και σε όλα τα νεογέννητα στην Κύπρο, δύο ανιχνευτικά προγράμματα: Το Πρόγραμμα Προληπτικού Ελέγχου Νεογνών και το Πρόγραμμα Προγεννητικού Ελέγχου, χάριν στα οποία έχει μέχρι σήμερα προληφθεί η νοητική υστέρηση σε περισσότερες από 190 περιπτώσεις.



Κάντε “βουτιά” απ’το διαμέρισμά σας!

Για μας, πρωταρχικής σημασίας στόχος, είναι η καλύτερη δυνατή εξυπηρέτηση των πελατών μας. Στα 55 χρόνια της ιστορίας μας, δίνουμε σπίτια με πρότυπες προδιαγραφές, σε ασυναγώνιστες τιμές και ποιότητα. Ό,τι πετύχαμε μέχρι τώρα το στηρίξαμε σε Αρχές και Αξίες που καταξιώνουν τη ζωή μας: Στην αγάπη και το σεβασμό στον συνάνθρωπο, την ειλικρίνεια, την τελειότητα και την πλήρη διαφάνεια στις μεταξύ μας συναλλαγές.

16/01/2010_011029

FOR SALE



- ΖΥΓΙ - ΠΛΗΣΙΟΝ ΤΗΣ ΝΕΑΣ ΜΑΡΙΝΑΣ - 2όροφες ετοιμοπαράδοτες πολυκατοικίες, 2 και 3ων υπνοδωματίων, 300m από τη θάλασσα.
- ΖΥΓΙ - 1 Ανεξάρτητη Μεγάλη Κατοικία σε μεγάλο οικόπεδο.
- ΨΕΜΑΤΙΣΜΕΝΟ - Ανεξάρτητες κατοικίες, 200m από τη θάλασσα.
- ΛΑΡΝΑΚΑ - 2 καινούρια Διαμερίσματα, 2 υπνοδωματίων.
- ΛΑΤΣΙΑ - 1 Διαμέρισμα, 2 υπνοδωματίων.



ΚΩΣΤΑΣ ΜΙΧΑΗΛΙΔΗΣ ΛΤΔ
ΑΓΙΑΣ ΕΛΕΝΗΣ 4, ΜΕΓΑΡΟ ΜΙΧΑΗΛΙΔΗ, 3ος ΟΡΟΦΟΣ, Τ.Κ. 27184, 1642 ΛΕΥΚΩΣΙΑ
ΤΗΛ.: 22753773 ΦΑΞ: 22756378 www.costasmichaelides.com.cy

Η τελεσίδικη απόφαση του Αγγλικού Εφετείου στην υπόθεση Όραμς Vs Αποστολίδης

«Η δικαιοσύνη λάμπει και μέσα σε φτωχόσπιτα που καπνίζουν και τιμά τους ευσεβείς. Περιφρονεί τη ζωηρόχρωμη αναλαμπή του χρυσού που αποκτήθηκε από λερωμένα χέρια, γιατί είναι συνηθισμένη να πάει κόντα στην αγιότητα και όχι να υποκλίνεται μπροστά στα πλούτη, και κρίνει ανάλογα κάθε πράξη.»

ΑΙΣΧΥΛΟΣ

Ο νομικός μαραθώνιος του κ. Αποστολίδη που ξεκίνησε στη Λευκωσία το 2004 έληξε, στην πρώτη του φάση, στις 19 Ιανουαρίου 2010, στην αίθουσα 72 του Αγγλικού Εφετείου στο Λονδίνο. Η επιτυχημένη έκβαση της υπόθεσης ενώπιον της αγγλικής δικαιοσύνης αποτελεί σήμερα και



Του Δρα Αντώνη Στ. Στυλιανού

Λέκτορα Νομικής στο Πανεπιστήμιο Λευκωσίας, LL.B Law (Bristol), Ph.D in Law -International Law and Human Rights (Kent)

θα αποτελέσει στο μέλλον σημαντικότατο όπλο στα χέρια των αδικοπράγυντων προσφύγων, οι περισσότερες των οποίων έχουν εκπονηθεί παράνομα και αντίθετα με κάθε έννοια δικαίου από το καθεστώς των κατεχομένων και έχουν 'πωληθεί' σε ξένους υπηκόους, κυρίως Ευρωπαϊκών κρατών. Ο σφετερισμός, πλέον, των περιουσιών στα κατεχόμενα καθίσταται ιδιαίτερα δύσκολος και επικίνδυνος για τα συμφέροντα των Ευρωπαίων πολιτών στις χώρες καταγωγής τους, αφού οι περιουσίες τους εκεί δύνανται να δεσμευτούν για την εκπλήρωση των δικαστικών όρων σε περιπτώσεις όπου οι Ελληνοκύπριοι νόμιμοι κάτοχοι κινηθούν εναντίον τους στις χώρες καταγωγής τους. Επιπρόσθετα, σε περιπτώσεις παρακοής των αποφάσεων, οι κατηγορούμενοι θα υποπίπτουν στο παράπτωμα της περιφρόνησης δικαστηρίου, ποινικό αδίκημα που επιφέρει ποινή φυλάκισης στις πλείστες των περιπτώσεων.

Η εν λόγω απόφαση του Αγγλικού Δικαστηρίου ουσιαστικά επικυρώνει την απόφαση του Επαρχιακού Δικαστηρίου Λευκωσίας της 9ης Νοεμβρίου 2004 με την οποία το Δικαστήριο διέταξε το ζεύγος Όραμς να κατεδαφίσουν το σπίτι που κτίστηκε σε γή του κ. Αποστολίδη στο κατεχόμενο χωριό Λάπιθος, ως επίσης και την



πισία και το περιτοίχισμα που βρίσκονται εντός της περιουσίας, να παραδώσουν άμεσα την ελεύθερη κατοχή του κτήματος στον κ. Αποστολίδη, να σταματήσουν να χρησιμοποιούν και να επεμβαίνουν παράνομα στην ρηθείσα περιουσία και να πληρώσουν ειδικές αποζημιώσεις και ενοίκιο στον κ. Αποστολίδη. Η απόφαση του Αγγλικού Εφετείου διατάζει επίσης το ζεύγος Όραμς να πληρώσουν τα νομικά έξοδα που επιμίστηκε ο κ. Αποστολίδης τόσο στη διαδικασία που έλαβε χώρα στα Αγγλικά Δικαστήρια αλλά και την διαδικασία του προδικαστικού ερωτήματος ενώπιον του Δικαστηρίου των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων (ΔΕΚ) στο Λουξεμβούργο. Με την απόφαση του Αγγλικού Εφετείου, η απόφαση του Επαρχιακού Δικαστηρίου Λευκωσίας εγγράφεται στην Αγγλία όπου και πρέπει να εκτελεστεί. Αδυναμία εκτέλεσης της απόφασης συνεπάγεται περιφρόνηση δικαστικού διατάγματος, ενώ η απόφαση θεωρείται τελεσίδικη και δεν υπόκειται σε έφεση στο Ανώτατο Δικαστήριο (πρώην Βουλή των Λόρδων) του Ηνωμένου Βασιλείου.

Η απόφαση της 19ης Ιανουαρίου 2010 η οποία δικαιώνει τον κ. Αποστολίδη αποτελεί την επιτομή μιας σειράς δύσκολων νομικών διαδικασιών που άρχισαν στη Λευκωσία, πήραν το δρόμο προς το Λονδίνο, πέρασαν από το Λουξεμβούργο και κατέληξαν πίσω στα αγγλικά δικαστήρια. Ιδιαίτερη σημασία πρέπει να δοθεί στη διαδικασία ενώπιον του Δικαστηρίου των Ευ-

ρωπαϊκών Κοινοτήτων και την απάντηση του ΔΕΚ στα προδικαστικά ερωτήματα που του είχε υποβάλει το Αγγλικό Εφετείο στις 28 Απριλίου 2009. Σύμφωνα με την απόφαση του ΔΕΚ, η αναστολή της εφαρμογής του κοινοτικού κεκτημένου στις περιοχές της Δημοκρατίας στις οποίες η κυβέρνηση δεν ασκεί αποτελεσματικό έλεγχο, δεν εμποδίζει καθ' ουδένα τρόπο την εφαρμογή την αναγνώριση και εκτέλεση της απόφασης του Κυπριακού Δικαστηρίου στην Αγγλία, ακόμη και αν η επίδικη περιουσία βρίσκεται στις κατεχόμενες από τον Τουρκικό στρατό περιοχές_ ο Κανονισμός 44/2001 για τη διεθνή δικαιοδοσία, την αναγνώριση και εκτέλεση αποφάσεων σε αστικές και εμπορικές υποθέσεις σαφώς και ξεκάθαρα δεν επιτρέπει σε δικαστήριο κράτους-μέλους (όπως το Αγγλικό δικαστήριο) να αρνηθεί την αναγνώριση ή την εκτέλεση απόφασης που εξέδωσαν τα δικαστήρια άλλου κράτους (όπως το Κυπριακό δικαστήριο), ακόμη και αν το επίδικο θέμα αφορά περιουσία που βρίσκεται στα κατεχόμενα_ και, το γεγονός ότι η περιουσία βρίσκεται σε περιοχή που η κυβέρνηση της Δημοκρατίας δεν ασκεί αποτελεσματικό έλεγχο δεν συνιστά λόγο άρνησης της αναγνώρισης ή εκτέλεσης της απόφασης του Κυπριακού Δικαστηρίου.

Αποδεχόμενο πλήρως το αιτιολογικό της απόφασης του ΔΕΚ στα προδικαστικά ερωτήματα που του έθεσε, το Αγγλικό Εφετείο έκανε ιδιαίτερη μνεία, για πρώτη φορά, στην τουρκική



κατοχή του βορείου τμήματος της Κύπρου και τον παράνομο σφετερισμό των περιουσιών των Ελληνοκυπρίων προσφύγων. Οι Όραμς είχαν θέσει δυο σημαντικά θέματα προς το Αγγλικό Εφετείο στην προσπάθειά τους να πείσουν το δικαστήριο για την μη αποδοχή των απαντήσεων του ΔΕΚ, τα οποία αφορούσαν λόγους δημοσίου συμφέροντος που επέβαλλαν, κατ'ισχυρισμόν, την μη αναγνώριση, εγγραφή και εκτέλεση της απόφασης του Επαρχιακού Δικαστηρίου Λευκωσίας και μεροληπτική, κατά την άποψή τους, στάση και δράση του Προέδρου του ΔΕΚ, κ. Βασιλείου Σκουρή υπέρ των επιχειρημάτων του κ. Αποστολίδη, λόγω των ιδιαίτερων σχέσεων που ο Πρόεδρος του ΔΕΚ έχει με την Κύπρο. Το θέμα που αναφερόταν στην μεροληπτική στάση του κ. Σκουρή, το Εφετείο κατέληξε, προφανώς, στο συμπέρασμα ότι δεν υπήρξε ποτέ μια τέτοια μεροληπτική στάση του κ. Σκουρή, αφού η απόφαση του ΔΕΚ λήφθηκε στη βάση των αρχών της Ευρωπαϊκής Ένωσης που διασφαλίζουν τις αρχές του κράτους δικαίου.

Το Αγγλικό Εφετείο έκανε εκτενή αναφορά και εξέτασε διάφορα ψηφίσματα του Συμβουλίου Ασφαλείας των Ηνωμένων Εθνών που αφορούν στην πολιτική διαδικασία επίλυσης του Κυπριακού προβλήματος και παρέθεσε δηλώσεις του τότε Γενικού Γραμματέα του Ο.Η.Ε. Κόφι Ανάν ότι «η προοπτική αύξησης των υποθέσεων σε θέματα περιουσιακού αποτελεί σημαντικό κίνδυνο και απειλή για τις διαπρωσωπικές σχέσεις Ε/Κ και Τ/Κ και στην διαδι-

κάσια συμφιλίωσης των δυο πλευρών.» Τόσο, όμως, το ΔΕΚ, όσο και το Αγγλικό Εφετείο δεν αποδέχτηκαν τους ισχυρισμούς για μη αναγνώριση της απόφασης του Κυπριακού Δικαστηρίου γιατί μια τέτοια ενέργεια θα επηρέαζε τις συνομιλίες για συνολική επίλυση του Κυπριακού Προβλήματος, αφού ο ισχυρισμός αυτός είναι, ουσιαστικά, αβάσιμος και τα νομικά δικαιώματα, ειδικά στην περιουσία, είναι αναφαίρετα και θεμελιώδη. Ο κ. Αποστολίδης δεν ενήργησε στη βάση πολιτικών σκοπιμοτήτων αλλά γιατί, απλούστατα, θέλει πίσω την περιουσία του. Τη θέση αυτή, την οποία υπέβαλε ο συνήγορος του κ. Αποστολίδη, αποδέχτηκε και το Αγγλικό Εφετείο.

Το Αγγλικό Εφετείο, εξετάζοντας τα διάφορα ψηφίσματα του Συμβουλίου Ασφαλείας του Ο.Η.Ε. τα οποία παρατέθηκαν από τους συνήγορους του ζεύγους Όραμς για την αιτιολόγηση του ισχυρισμού τους ότι τα Ηνωμένα Έθνη υποστηρίζουν την πολιτική επίλυση του Κυπριακού προβλήματος, αποφάσισε ότι, παρόλο που τα ψηφίσματα αναφέρονται σε πολιτική επί-

λυση, ζητούν επίσης από τα κράτη-μέλη του Οργανισμού τον σεβασμό της εδαφικής ακεραιότητας και κυριαρχίας της Κυπριακής Δημοκρατίας. Ως εκ τούτου, το Ηνωμένο Βασίλειο έχει διεθνή νομική υποχρέωση να σεβαστεί την κυριαρχία της Κυπριακής Δημοκρατίας, η οποία εκφάνεται και μέσα από τα Δικαστήρια της και των αποφάσεων τους, τις οποίες πρέπει, επίσης, να σεβαστεί το Ηνωμένο Βασίλειο.

Η ιδιαίτερη αξία της απόφασης έγκειται στο ότι πρόκειται για την πρώτη απόφαση ενός ανώτερου αγγλικού δικαστηρίου που αναφέρεται στο δικαίωμα της περιουσίας των Ελληνοκυπρίων στα κατεχόμενα και ανοίγει, οριστικά πλέον, το δρόμο προς τον τερματισμό του σφετερισμού των Ελληνοκυπριακών περιουσιών από Ευρωπαίους πολίτες. Βαρύνουσα σημασία έχουν επίσης οι θέσεις που έλαβε το Αγγλικό Εφετείο και αφορούν στη νομική πτυχή του δικαιώματος της περιουσίας, των ψηφισμάτων του Συμβουλίου Ασφαλείας του Ο.Η.Ε και της αναγνώρισης των υποχρεώσεων του Ηνωμένου Βασιλείου για σε-

βασμό της κυριαρχίας και της εδαφικής ακεραιότητας της Κυπριακής Δημοκρατίας, ως επίσης και των θεσμών που υφίστανται σε αυτήν. Η απόφαση του Αγγλικού Εφετείου αποτελεί μια σημαντική νομική εξέλιξη η οποία πρέπει να αξιοποιηθεί ουσιαστικά αλλά και με ιδιαίτερη φροντίδα. Η δικαιοσύνη απονεμήθηκε παρά το γεγονός ότι η απονομή της διήρκεσε (και θα διαρκέσει ακόμα) αρκετά και στην πορεία αποκτήσαμε φίλους και εχθρούς που παρασύρθηκαν, ενδεχομένως, «από την ζωηρόχρωμη αναλαμπή του χρυσού που αποκτήθηκε από λερωμένα χέρια» κατά τον Αισχύλο.



Η δειχτοποίηση των μισθών

Είναι απαράδεκτο φαινόμενο η ΑΤΑ σε μια Νομισματική Ένωση

Ένας ανελαστικός θεσμός που υπάρχει στην οικονομία της Κύπρου είναι η δειχτοποίηση μισθών, γνωστός ως αυτόματη τιμαριθμική αναπροσαρμογή, (ΑΤΑ). Με βάση το σύστημα αυτό οι μισθοί και τα ημερομίσθια αυξάνονται σύμφωνα με την αύξηση του δείκτη τιμών καταναλωτή κάθε έξι μήνες. Για πολλά χρόνια το ΔΝΤ εισηγείται την κατάργηση του συστήματος αυτού αλλά τόσο η υφιστάμενη όσο και οι προηγούμενες κυβερνήσεις όπως και τα πολιτικά κόμματα υποστηρίζουν τη συνέχιση της ΑΤΑ με τη δικαιολογία ότι οδηγεί σε καλύτερες εργασιακές σχέσεις.



Του Τάσου Αναστασιάδη

Οικονομολόγος και πρώην διευθυντής στο Υπ. Οικονομικών

Δεν υπάρχει αμφιβολία ότι η δειχτοποίηση μισθών οδηγεί σε πληθωρισμό κόστους γιατί οι μισθοί και τα ημερομίσθια αυξάνονται με πιο γρήγορο ρυθμό από την αύξηση της παραγωγικότητας πράγμα που αυξάνει το κόστος παραγωγής και υποσκάπτει την ανταγωνιστικότητα της Κυπριακής Οικονομίας. Επίσης, η κυβέρνηση πρέπει να πληρώσει το τιμαριθμικό επίδομα πράγμα που οδηγεί σε επιδείνωση της δημοσιονομικής κατάστασης. Έτσι η κυβέρνηση είναι υπόχρεη, είτε να αυξήσει τους φόρους, είτε να μειώσει τις δαπάνες ή ένα συνδυασμό και των δύο, πράγμα που παραβιάζει την οικονομία.

Η κατάσταση όμως καθίσταται πιο επικίνδυνη σε μια νομισματική ένωση, όπως είναι η περίπτωση μας και της Ελλάδας που είμαστε μέλη της Ευρωζώνης, και κατά συνέπεια δε μπορούμε να το υποτιμήσουμε. Οποιαδήποτε αύξηση μισθών πάνω από την αύξηση της παραγωγικότητας οδηγεί σε αύξηση κόστους, αύξηση τιμών, πτώση στην παραγωγή και αύξηση της ανεργίας. Αναφέρεται ότι και οι δύο κοινωνικοί εταίροι ακόμη και η κυβέρνηση αναφέρουν ότι η ΑΤΑ αποζημιώνει τους εργαζόμενους από την αύξηση του πληθωρισμού. Δεν χωρεί αμφιβολία ότι τις αυξήσεις τιμών για τις εισαγωγές η χώρα θα πρέπει να τις πληρώσει. Αλλά αν οι εργοδοτούμενοι αποζημιώνονται τότε εκείνοι οι οποίοι θα πληρώσουν τις αυξήσεις τιμών θα είναι οι εργοδοτούμενοι που θα απωλέσουν τις εργασίες τους, εκείνοι οι οποίοι δεν παίρνουν



Είναι εκπληκτικό ότι μια σοσιαλιστική κυβέρνηση, όπως η σημερινή, δεν κατανοεί ότι η δειχτοποίηση μισθών, η παροχή της ΑΤΑ, δεν βοηθάει στην προώθηση του στόχου της για μια πιο δίκαιη κοινωνία.

ΑΤΑ και οι εταιρείες που δεν μπορούν να αυξήσουν τις τιμές τους λόγω διεθνούς ανταγωνισμού και αναγκάζονται να κλείσουν.

Επίσης, δεν υπάρχει δικαιολογία για την αύξηση των μισθών διότι αυξηθήκαν οι έμμεσοι φόροι. Η αύξηση των εμμέσων φορών θα δώσει στην κυβέρνηση περισσότερα έσοδα για να χρησιμοποιηθούν για αναπτυξιακούς και κοινωνικούς σκοπούς. Έτσι αν η κυβέρνηση επιθυμεί να είναι κοινωνικά υπεύθυνη θα πρέπει να καταργήσει τη δειχτοποίηση μισθών και τα χρήματα τα οποία θα πλήρωνε στους δημόσιους υπαλλήλους υπό τη μορφή τιμαριθμικού επιδόματος να χρησιμοποιηθούν για κοινωνικούς σκοπούς κυρίως για τη βοήθεια των χαμηλά αμειβομένων και για τη βελτίωση της ιατροφαρμακευτικής περιθαλψής. Είναι εκπληκτικό ότι μια σοσιαλιστική κυβέρνηση, όπως είναι η σημερινή, δεν κατανοεί ότι η δειχτοποίηση μισθών δε βοηθά στην προώθηση του στόχου της για μια πιο δίκαιη κοινωνία.

Υπήρξε εισήγηση για την τροποποίηση του θεσμού της ΑΤΑ έτσι που να καταστεί κλιμακωτή και να παρέχεται μεγαλύτερο ποσοστό αύ-

ξησης στους χαμηλόμισθους παρά στους υψηλόμισθους. Αλλά η υιοθέτηση της κλιμακωτής ΑΤΑ θα οδηγήσει σε προστριβές μεταξύ των διαφόρων εισοδηματικών τάξεων. Αν δε συνεχιστεί για πολλά χρόνια θα υπάρχει ελάχιστη ανημία και καθόλου διαφορά μεταξύ των υψηλόμισθων και χαμηλόμισθων πράγμα που θα καταργήσει οποιαδήποτε κίνητρα για κάποιο εργοδοτούμενο να αποκτήσει περισσότερα προσόντα και πείρα για να προχωρήσει σε πιο ψηλή εισοδηματική τάξη. Επίσης, υπάρχει μια άποψη ότι η ΑΤΑ θα πρέπει να παρέχεται για το μέρος του εισοδήματος το οποίο χρησιμοποιείται για κατανάλωση και κατά συνέπεια οι υψηλόμισθοι επειδή αποταμιεύουν δεν πρέπει να αποζημιώνονται πλήρως. Ο θεσμός της ΑΤΑ όμως έχει εισαχθεί για να διατηρεί την αγοραστική δύναμη των μισθών των εργοδοτούμενων άσχετα αν ο μισθός χρησιμοποιείται για καταναλωτικούς σκοπούς ή για αποταμίευση. Είναι σκόπιμο να αναφερθεί ότι ο γράφων δικαιούται και παίρνει ΑΤΑ αλλά θα προτιμούσε να μη παίρνει γιατί μακροπρόθεσμα δεν υπάρχει όφελος για κανέναν, ενώ η οικονομία παραβιάζεται.

τώρα πίνω ξανά γάλα!



Κρίστηs Delact

Το φρέσκο γάλα που ξέρει τις ευαισθησίες σου!

Αν μέχρι τώρα νόμιζες ότι δεν μπορούσες να πεις γάλα, μάθε ότι μπορείς να το πίνεις μονορούφι!

Το Κρίστηs Delact είναι το πρώτο φρέσκο γάλα που φρόντισε τις ευαισθησίες όσων από εμάς έχουν δυσανεξία στη λακτόζη, η οποία προκαλείται από την απουσία από τον οργανισμό μας του ενζύμου λακτάση.

Οι δυσκολίες πέψης της λακτόζης, προκαλούν φούσκωμα στην κοιλιά, πόνο στο στομάχι και άλλες διαταραχές στον οργανισμό μας. Υπολογίζεται ότι 6% του γενικού παιδικού πληθυσμού πάσχει από δυσανεξία στη λακτόζη.

Απαντώντας στο πρόβλημα αυτό δημιουργήσαμε το **Κρίστηs Delact**, φρέσκο ελαφρύ γάλα σχεδόν χωρίς λακτόζη.

Έτσι επωφελείστε πλήρως, από όλες τις ευεργετικές για την υγεία ιδιότητες του φρέσκου γάλακτος, **χωρίς τις παρενέργειες** τις οποίες σας προκαλούσε η λακτόζη.

Επιπλέον το Κρίστηs Delact είναι **εμπλουτισμένο με Φολικό Οξύ** (βιταμίνη της ομάδας Β) που υποστηρίζει τη **σωστή ανάπτυξη του εμβρύου** κατά την εγκυμοσύνη και βοηθά στην **πρόληψη καρδιαγγειακών παθήσεων** στα πλαίσια ενός ισορροπημένου προγράμματος διατροφής και άσκησης.

Το Christis Delact, με την ευχάριστα γλυκιά γεύση του, προορίζεται για όλες τις ηλικίες άνω τους ενός.



Για ποιον κτυπά η καμπάνα του Φόρου Ακίνητης Ιδιοκτησίας;

Τα έσοδα του κράτους από την κίνηση της κτηματαγοράς το 2007 και το 2008 πολλαπλασιάστηκαν, με αποτέλεσμα τα ταμεία του κράτους να γεμίσουν. Τι έγινε όμως μέσα σε δύο χρόνια; Μήπως το κράτος δε διέγινε έγκαιρα ότι από την παγοποίηση της κτηματαγοράς, λόγω της παγκόσμιας κρίσης, τα πράγματα θα ήταν χειρότερα κατά το 2009, κατά πάσα πιθανότητα, το 2010;



Του Κλέων Ιακωβίδη

Διευθύνων Σύμβουλος
Cleon Iacovides &
Associates
Property Valuers &
Consultants

Εγγεγραμμένος εκτιμητής στο ΕΤΕΚ, μέλος του Royal Institution of Chartered Surveyors (RICS) και του Συνδέσμου Εκτιμητών Επιστημών Συμβούλων Ακινήτων Κύπρου

Γιατί δεν προλαμβάνουμε τα κακά, θέτοντας τέτοιους στόχους και χρησιμοποιώντας τέτοιους μηχανισμούς ώστε να αποτρέπονται τυχόν παράλογες αντιδράσεις όπως βλέπουμε σχεδόν καθημερινά τις τελευταίες μέρες στα ΜΜΕ σχετικά με την εισήγηση για αλλαγές στον τρόπο επιβολής της φορολογίας ακίνητης ιδιοκτησίας;

Λέχθηκε ότι με την υφιστάμενη διαδικασία επιβολής φόρου ακίνητης ιδιοκτησίας φορολογείται μόνο το 1,30% του πληθυσμού και ότι με την τροπολογία του καθορισμού της φορολογίας το ποσοστό

αυτό θα αυξηθεί στα 2-3%. Αυτές είναι λανθασμένες διατυπώσεις για τους εξής λόγους:

1. Λίγοι είναι αυτοί που πραγματικά γνωρίζουν ότι πρέπει να δηλώνουν στον Φόρο Εισοδήματος την ακίνητη περιουσία τους. Συνεπώς, η Κυβέρνηση πρέπει να εφαρμόσει μεθόδους άμεσης επικοινωνία μεταξύ Κτηματολογίου και Φόρου Εισοδήματος ώστε, με την αλλαγή ιδιοκτησίας, να ενημερώνονται αυτόματα οι φάκελοι στα γραφεία του Φόρου Εισοδήματος.

2. Υπάρχει σωστή καταχώρηση δεδομένων; Αν υπήρχε τότε θα μπορούσε να ήταν πολύ μεγαλύτερο το ποσοστό του πληθυσμού που θα φορολογείτο με βάση την υφιστάμενη διαδικασία. Η κυβέρνηση πρέπει να βρει τους τεχνολογικούς μηχανισμούς που να αναγκάζουν τον πολίτη (νομικό και φυσικό πρόσωπο) να καταχωρεί τα βασικά στοιχεία του ακινήτου στο κτηματολόγιο από... το σπίτι του! Κάτι ανάλογο δηλαδή με την καταχώρηση της φορολογικής του δήλωσης για τον φόρο εισοδήματος, μία μέθοδος που δοκιμάστηκε και πέτυχε.

3. Με βάση την ισχύουσα διαδικασία φορολογίας,



οι πολίτες της Δημοκρατίας που κατέχουν ακίνητη περιουσία συνολικής αξίας (με τιμές 1/1/1980) μέχρι και €170.000 δε φορολογούνται. Όμως με τις τιμές του 1980 αυτό το αφορολόγητο ποσό καλύπτει σε γενικές γραμμές τα εξής ήδη ακινήτων:

- μια ανεξάρτητη διώροφη κατοικία τριών ή τεσσάρων υπνοδωματίων με καλές προδιαγραφές και σχετικά ικανοποιητική αυλή αξίας €45.000 - €60.000 και
- τρία-τέσσερα συνηθισμένα οικιστικά οικόπεδα αξίας €8500 - €15.000 και
- άλλα ακίνητα όπως ένα εξοχικό ή ένα εμπορικό οικόπεδο σε δεύτερης - τρίτης κατηγορίας εμπορική αρτηρία κλπ

Βάσει των πιο πάνω, ο πολίτης, που η συνολική αξία της ακίνητης περιουσίας του δεν υπερέβαινε τα €170.000, δηλαδή αυτό με χαμηλό ή μέσο εισόδημα, προστατευόταν από την επιβολή του εν λόγω ετήσιου φόρου. Με βάση τη φημολογούμενη τροπολογία ο πολίτης θα χάσει το αφορολόγητο του πιο πάνω χαρτοφυλακίου ακινήτων του και θα επιβαρύνεται πολύ περισσότερο πάνω σε ετήσια βάση. Προτάθηκε αφορολόγητο ύψους €1.000.000 και μετά του €1.500.000. Φαντάζον μεγάλα ποσά όμως είναι; Σήμερα, μια συνηθισμένη κατοικία όπως αυτή που περιγράψαμε πιο πάνω θα μπορούσε να έχει αγοραία αξία μεταξύ €400.000 - €650.000, τα υπόλοιπα οικόπεδα που περιγράψαμε θα μπορούσαν να έχουν μια συνολική αξία μεταξύ των €800.000 και €1.200.000 και η μέση εξοχική κατοικία μεταξύ των €200.000 - €310.000. Άρα είναι ηλίου φαεινότερο ότι η προσπάθεια είσπραξης ετήσιου φόρου δεν αφορά μόνο την υψηλού επιπέδου εισοδηματική τάξη αλλά και το μέσο πολίτη, δηλαδή το μεγαλύτερο

ποσοστό του πληθυσμού της Δημοκρατίας.

Αφού σκοπός της Κυβέρνησης είναι η άμεση εισροή χρημάτων στα ταμεία του κράτους, γιατί δε γίνεται προσπάθεια, αντί επιβολής πρόσθετων φόρων, να λυθούν τα χιλιοειπωμένα και διαχρονικά προβλήματα που μαστίζουν το αντικείμενο όπως, για παράδειγμα, οι χαμηλότερες δηλώσεις τιμών πώλησης στο Κτηματολόγιο για αποφυγή καταβολής ψηλού Φόρου Κεφαλαιουχικών Κερδών ή Φόρου Εισοδήματος και μεταβιβαστικών, τη χρονοβόρα διαδικασία εξασφάλισης αδειών, πιστοποιητικών τελικής εγκρίσεως και έκδοσης τίτλων και άλλων σχετικών προβλημάτων; Είναι δε αξιο απορίας που γίνεται αυτή η εισήγηση χωρίς να ανακοινωθεί ποιο-αδήποτε εισήγηση σχετικά με τη μέθοδο υπολογισμού του Φόρου Κεφαλαιουχικών Κερδών σε περιπτώσεις που αφορούν πωλήσεις κληρονομικών τεμαχίων ή τεμαχίων που εξασφαλίστηκαν μέσω δωρεάς. Η σκέψη για διαμόρφωση της βάσης για τον καθορισμό του Φόρου Ακίνητης Ιδιοκτησίας είναι λογική. Είναι όμως εξαιρετικά σημαντικό, η τελική αλλαγή να διαμορφωθεί μέσα από ένα δίκαιο πακέτο φορολογίας του ακινήτου που να περιορίζει τα μεταβιβαστικά τέλη, το Φόρο Κεφαλαιουχικών Κερδών ή Φόρου Εισοδήματος, που να καταργεί το τέλος χαρτοσήμων και να περιορίζει τα σχετικά δημοτικά τέλη. Αυτό χρειάζεται θέληση σε ανθρώπινους και όχι πολιτικούς όρους, πολλή δουλειά, σωστό πολύπλευρο διάλογο (χωρίς πολιτικές σκοπιμότητες και ανακρίβειες) αντικειμενικότητα και ανάλυση/ αξιολόγηση των μεθόδων και φορολογιών άλλων προηγμένων χωρών και προσπάθεια προσαρμογής αυτών των μοντέλων στα δικά μας δεδομένα με σκοπό το αμοιβαίο όφελος, τόσο του κράτους όσο και του πολίτη.



Κλείστε απ' έξω το χιονιά!

Όταν έξω έχει κρύο, εσείς στο σπίτι σας έχετε ΕΚΟ!
Το πετρέλαιο θέρμανσης που ακολουθεί όλες τις
προδιαγραφές ποιότητας.

ΠΕΤΡΕΛΑΙΟ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΚΟ
οικονομία - αξιοπιστία - εξυπηρέτηση



Αντλήστε ποιότητα!

Ευρωπαϊκή Ναυτιλιακή Πολιτική:

Οι προκλήσεις στον 21ο αιώνα

Αναμφίβολα ζούμε σε μια “φουρτουνιασμένη” οικονομικά εποχή, η οποία παρέσυρε σε αβέβαια νερά και τη μέχρι πρότινος ακμάζουσα ναυτιλιακή βιομηχανία. Συνεπώς, έφθασε ο καιρός να γίνει μια αξιολόγηση της κατάστασης και να παρθούν αυτές οι αποφάσεις που θα



**Του Δρ.
Πέτρου Λοή**

MSc, PhD, MIMarEST
Avant. Καθηγητή
Πανεπιστήμιο Ασίας

έχουν σαν στόχο την ανάκαμψη και ανάπτυξη της ναυτιλίας. Μέσα από αυτό το πρίσμα, τα αρμόδια σώματα της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΕΕ) βάζουν πλώρη για αναθεώρηση της Ναυτιλιακής πολιτικής της Ένωσης, και αυτά όλα εν μέσω της παγκόσμιας οικονομικής κρίσης. Η αποκάλυψη αυτού του θέματος έγινε πριν

περίπου ένα χρόνο μετά από συγκεκριμένη ερώτηση της ελληνίδας ευρωβουλευτού κ. Ρόδης Κράτσα-Τσαγκαροπούλου σχετικά με τις επιπτώσεις στη ναυτιλία από την οικονομική κρίση. Ο αρμόδιος επίτροπος της ΕΕ, κ. Antonio Tajani, ανέφερε τότε ότι η Ευρωπαϊκή Επιτροπή ετοιμαζόταν μέσα στο επόμενο διάστημα να ανακοινώσει συγκεκριμένα μέτρα για την ευρωπαϊκή ναυτιλία.

Η σχετική ανακοίνωση που εκδόθηκε από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή αναφέρεται στους στρατηγικούς στόχους της ευρωπαϊκής ναυτιλιακής πολιτικής μέχρι το 2018. Έμφαση δίνεται στη στρατηγική που θα ακολουθηθεί έτσι ώστε να είναι βιώσιμη η ανάπτυξη της ευρωπαϊκής ναυτιλίας, λαμβάνοντας φυσικά υπόψη την παρούσα κατάσταση που επικρατεί στους διάφορους τομείς της ναυτιλίας. Η ναυτιλιακή στρατηγική αναμένεται να περιλαμβάνει αναλυτικά όλους τους σχετικούς παράγοντες της ναυτιλιακής δραστηριότητας, δίνοντας ιδιαίτερη σημασία σε θέματα που αφορούν την παγκοσμιοποίηση και το εμπόριο, τον ανταγωνισμό, τη διεθνή συνεργασία, τους ανθρώπινους πόρους, την ασφάλεια στη θάλασσα, την προστασία του θαλάσσιου περιβάλλοντος, όπως επίσης και τα θέματα που αφορούν έρευνα.

Με βάση τα σημερινά δεδομένα, πιστεύουμε ότι η Ευρωπαϊκή Ναυτιλία βρίσκεται αντιμέτωπη με τέσσερις βασικές προκλήσεις: Επιπτώσεις της παγκόσμιας κρίσης πάνω στη ναυτιλία, έλλειψη ναυτικών, ατμοσφαιρικές εκπομπές των πλοίων, και οι πειρατείες στη θάλασσα.

Κατά την άποψη μας, τα μέτρα που θα παρθούν



και ανακοινωθούν θα πρέπει να έχουν βραχυπρόθεσμο αλλά και μακροπρόθεσμο ορίζοντα. Τα βραχυπρόθεσμα μέτρα θα πρέπει να βασίζονται σε δύο άξονες, και συγκεκριμένα στη τόνωση της ζήτησης και στις θέσεις εργασίας. Θα πρέπει άμεσα να γίνουν οι απαραίτητες κινήσεις για την ανάκαμψη της ναυτιλίας, γιατί μια πιθανή αποτυχία των δύο στόχων που έχουν προαναφερθεί θα επιφέρει δυσμενείς συνέπειες για τη ναυτιλιακή βιομηχανία της Ευρωπαϊκής Ένωσης. Τα μακροπρόθεσμα μέτρα θα πρέπει να περιστρέφονται γύρω από την ανάπτυξη του ναυτιλιακού τομέα που θα βασίζεται πρωτίστως στις μεγάλες επενδύσεις. Το κάθε μέλος κράτος της Ευρωπαϊκής Ένωσης θα πρέπει να συμβάλει ουσιαστικά σ' αυτό το στόχο προσφέροντας φορολογικά και άλλα κίνητρα.

Αναφορικά με τις συζητήσεις που γίνονται για τις ατμοσφαιρικές εκπομπές και τις κλιματικές αλλαγές, είναι πολλοί αυτοί που υποστηρίζουν ότι η ατμοσφαιρική ρύπανση οφείλεται σε μεγάλο βαθμό από τους ρύπους των πλοίων, οι οποίοι επηρεάζουν και την ποιότητα του ατμοσφαιρικού αέρα χερσαίων περιοχών. Από την άλλη μεριά, οι ναυτιλιακοί φορείς εκτιμούν ότι οι εκπομπές ρύπων από τα πλοία δεν επιδρούν σε μεγάλο βαθμό σε σχέση με άλλα μεταφορικά μέσα. Οι ναυτιλιακοί κύκλοι δηλώνουν ότι τα πλοία καταναλώνουν καύσιμα εξ ανάγκης και αναπόφευκτα εκπέμπουν διοξείδιο του άνθρακα για να μεταφέρουν το εμπόριο. Επίσης, υπάρχει εκτίμηση ότι πιθανή φορολογία για την εκπομπή διοξειδίου του άνθρακα από τα πλοία, θα ήταν ουσιαστικά φορολογία στο εμπόριο

και στο κόστος διαβίωσης των ανθρώπων.

Σχετικά με το φαινόμενο της πειρατείας που παίρνει ανησυχητικές διαστάσεις, η ΕΕ θα πρέπει να λάβει επείγοντα μέτρα δράσης κατά της αύξησης των πειρατικών επιθέσεων εναντίον εμπορικών πλοίων στην Αφρική και τη Νοτιοανατολική Ασία. Η ΕΕ οφείλει να προωθήσει τη θέσπιση των κατάλληλων νομοθεσιών, για να μπορέσει να αντιμετωπίσει το φαινόμενο των πειρατικών πράξεων. Η στενότερη συνεργασία με τα όργανα του ΟΗΕ είναι επιβεβλημένη, έτσι ώστε να υπάρξει βελτίωση των πολιτικών, οικονομικών και κοινωνικών συνθηκών στις χώρες προέλευσης των πειρατών.

Σίγουρα, για να υπάρξουν μεγαλύτερες πιθανότητες επίτευξης των στόχων της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, θα πρέπει να γίνουν συντονισμένες προσπάθειες και να παρθούν αποφάσεις από κοινού με το Διεθνή Ναυτιλιακό Οργανισμό, καθώς και με άλλους ναυτιλιακούς εταίρους που βρίσκονται εκτός ΕΕ, όπως είναι η Ινδία, Κίνα και άλλοι. Η απόφαση της ΕΕ για αναθεώρηση της ναυτιλιακής πολιτικής ήταν αναγκαία, αλλά αυτό το εγχείρημα δεν είναι και το πιο εύκολο πράγμα. Οι μέχρι τώρα προβλέψεις είναι αρνητικές, και θα πρέπει να καταβληθεί πολύ μεγάλη προσπάθεια από όλους τους εμπλεκόμενους, έτσι ώστε η ναυτιλία να έχει τις λιγότερες δυνατό απώλειες, και να ανακάμψει όσο το δυνατό πιο σύντομα (βραχυπρόθεσμα μέτρα), για να μπορέσουν μετά να παρθούν τα μέτρα για επίτευξη των μακροπρόθεσμων στόχων.

Το **ΧΑΚ** ανοίγει ΝΕΟΥΣ ΔΡΟΜΟΥΣ



N.E.A.

Νεοαναπτυσσόμενων Εταιρειών Αγορά
νέες ευκαιρίες

- ΜΕ ΟΦΕΛΗ ΓΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΤΕΣ
- ΜΕ ΑΠΛΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΠΡΟΥΠΟΘΕΣΕΙΣ ΕΙΣΑΓΩΓΗΣ
- ΜΕ ΧΑΜΗΛΑ ΚΟΣΤΗ ΓΙΑ ΤΙΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ



ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΟ ΛΕΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ
CYPRUS STOCK EXCHANGE

Λεωφόρος Λόρδου Βύρωνος 71-73, 1309 Λευκωσία
Τηλ.: +357 22712300, Φαξ: +357 22570308
www.cse.com.cy, e-mail: info@cse.com.cy

Για περισσότερες
πληροφορίες
απευθύνεστε στο ΧΑΚ

PricewaterhouseCoopers - IPO Watch Europe

Μία πολύ ενδιαφέρουσα έρευνα

Η δραστηριότητα στις αγορές Αρχικών Δημόσιων Προσφορών (ΑΔΠ) στην Ευρώπη κατέγραψε σαφή άνοδο το τελευταίο τρίμηνο του προηγούμενου έτους (Οκτώβριος - Δεκέμβριος) καθώς τόσο ο όγκος όσο και η αξία αυξήθηκαν σημαντικά σε σχέση με τους εννέα προηγούμενους μήνες, περίοδο κατά την οποία τα χρηματιστήρια αξιών συνέχισαν να υπομένουν τις συνέπειες της παγκόσμιας απώλειας εμπιστοσύνης στις κεφαλαιαγορές και της ύφεσης. Ωστόσο, σύμφωνα με την τελευταία έκδοση της έρευνας των PricewaterhouseCoopers IPO Watch Europe, που καταγράφει τον όγκο και την αξία των ΑΔΠ σε όλη την Ευρώπη, η τιμολόγηση συνεχίζει να αποτελεί ένα ακανθώδες ζήτημα σε μια αγορά που εξακολουθεί να κυριαρχείται από τους αγοραστές.

Τα ευρωπαϊκά χρηματιστήρια φιλοξένησαν, το τελευταίο τρίμηνο του 2009, 61 ΑΔΠ με την αξία των προσφορών να ανέρχεται σε €4,994 εκ., σε σύγκριση με 44 εισαγωγές που συγκέντρωσαν €1,375 εκ. το προηγούμενο τρίμηνο και 64 ΑΔΠ με συνολική αξία €1,238 εκ. τους τρεις τελευταίους μήνες του 2008.

Το Χρηματιστήριο της Νέας Υόρκης NYSE EuropeX κατέκτησε την πρώτη θέση σε αξία, με 13 ΑΔΠ να συγκεντρώνουν €1,907 εκ. (το αντίστοιχο τρίμηνο του 2008 φιλοξένησε τον ίδιο αριθμό ΑΔΠ ωστόσο το κεφάλαιο που συγκεντρώθηκε ήταν μόλις €6 εκ.), ενώ ακολουθεί το Χρηματιστήριο Αξιών της Βαρσοβίας (WSE) με 16 ΑΔΠ αξίας €1,454 εκ. (σε σύγκριση με 23 ΑΔΠ πριν από ένα έτος που συγκέντρωσαν €555 εκ.).

Έκπληξη προκαλεί η τρίτη θέση που κατέχει το Λονδίνο με 14 εισαγωγές που συγκέντρωσαν €951 εκ. (δύο περισσότερες από το τέταρτο τρίμηνο του 2008 με αξία €666 εκ.). Εννέα από τις ΑΔΠ του Λονδίνου πραγματοποιήθηκαν στην αγορά AIM και συγκέντρωσαν €388 εκ. Ο ίδιος αριθμός ΑΔΠ είχε καταγραφεί και το αντίστοιχο τρίμηνο του 2008 ωστόσο η συνολική τους αξία δεν είχε ξεπεράσει τα €3 εκ. Οι υπόλοιπες εισαγωγές πραγματοποιήθηκαν στην Κύρια Αγορά και συγκέντρωσαν €563 εκ.

Σε ό,τι αφορά άλλες περιοχές της Ευρώπης, στο Λουξεμβούργο πραγματοποιήθηκαν οκτώ ΑΔΠ με συνδυασμένη αξία €456 εκ., μια επίδοση που συνιστά τεράστια βελτίωση σε σύγκριση με την αντίστοιχη περίοδο του προηγούμενου έτους, όταν είχαν φιλοξενηθεί τέσσερις ΑΔΠ χωρίς να συγκεντρωθούν καθόλου κεφάλαια, παρά τη μείωση από το τρίτο τρίμηνο του 2009 όταν επτά ΑΔΠ συγκέντρωσαν €817 εκ.

Το ιταλικό χρηματιστήριο αξιών κατέγραψε ένα βελτιωμένο τρίμηνο σε σύγκριση με το τέταρτο τρίμηνο του 2008, με τρεις ΑΔΠ που συγκέντρωσαν €121 εκ. (καμία την αντίστοιχη περίοδο της προηγούμενης χρονιάς) ενώ το γερμανικό χρηματιστήριο φιλοξένησε μια μόλις ΑΔΠ αξίας €48 εκ. (το τέταρτο τρίμηνο του 2008 η μία και μοναδική ΑΔΠ που πραγματοποιήθηκε στο χρηματιστήριο αυτό δεν είχε συγκεντρώσει καθόλου κεφάλαια).

Στο NASDAQ OMX φιλοξενήθηκαν τρεις ΑΔΠ που συγκέντρωσαν €38 εκ. (την αντίστοιχη πε-

ρίοδο της προηγούμενης χρονιάς εννέα ΑΔΠ δεν είχαν συγκεντρώσει καθόλου κεφάλαια).

Το BME (Ισπανικά Χρηματιστήρια) φιλοξένησε μια ΑΔΠ αξίας €12 εκ. (σε σύγκριση με καμία το τέταρτο τρίμηνο του 2008) όπως και το χρηματιστήριο του Όσλο και το Axess, που συγκέντρωσαν €7 εκ. (σε σύγκριση με δύο ΑΔΠ το τέταρτο τρίμηνο του 2008 και €11 εκ.). Το ελβετικό χρηματιστήριο SIX φιλοξένησε μια ΑΔΠ χωρίς ωστόσο να συγκεντρωθούν οποιαδήποτε κεφάλαια ενώ τα χρηματιστήρια Αθηνών, Βιέννης και το ISE για ένα ακόμη τρίμηνο δεν φιλοξένησαν καμία ΑΔΠ.

Ηνωμένες Πολιτείες

Για το 2009 στο σύνολό του, τα χρηματιστήρια αξιών των ΗΠΑ φιλοξένησαν 68 ΑΔΠ συγκεντρώνοντας €17,212 εκ., φέρνοντας τις αγορές των ΗΠΑ στη δεύτερη θέση πίσω από την Κίνα (ηπειρωτική Κίνα και Χονγκ Κονγκ), μπροστά όμως από την Ευρώπη. Το 2008 είχαν πραγματοποιηθεί 57 ΑΔΠ που συγκέντρωσαν συνολικά €19,092 εκ. περιλαμβανομένης της ΑΔΠ της Visa Inc το πρώτο τρίμηνο του 2008 στο NYSE που συγκέντρωσε €11,510 εκ.

Κίνα και Χονγκ Κονγκ

Η Κίνα κατέκτησε την πρώτη θέση σε αξία το 2009 με 172 ΑΔΠ που συγκέντρωσαν €42,265 εκ., με σημαντική διαφορά τόσο από τις ΗΠΑ όσο και από την Ευρώπη. Το Χονγκ Κονγκ φιλοξένησε 173 ΑΔΠ το 2009 συγκεντρώνοντας €22,542 εκ. σε σύγκριση με 49 ΑΔΠ το 2008 αξίας €5,760 εκ.

PricewaterhouseCoopers: Φορολογικές πληροφορίες 2010 - Κύπρος

Οι PwC Κύπρου πρωτοστατούν στην ενημέρωση, με έναν απλό και συνοπτικό τρόπο, όσον αφορά στις φορολογικές διατάξεις της νομοθεσίας της Κύπρου και οποιωνδήποτε αλλαγών που γίνονται σε ετήσια βάση. Το έντυπο "Φορολογικές Πληροφορίες 2010 - Κύπρος", αποτελεί μία ολοκληρωμένη πηγή φορολογικής πληροφόρησης για τους πελάτες, συνεργάτες και την κοινωνία ευρύτερα και εκδίδεται εδώ και 18 χρόνια από τους PricewaterhouseCoopers στην Αγγλική και Ελληνική γλώσσα. Αυτό το χρόνο, οι PwC καινοτομούν άλλη μια φορά και προσφέρουν την έκδοση σε μια τρίτη γλώσσα, τη Ρωσική, στοχεύοντας την υποστήριξη του συνεχώς αυξανόμενου Ρωσόφωνου πληθυσμού της Κύπρου, τους πελάτες και το δίκτυο των PwC στη Ρωσία αλλά και

άλλες Ρωσόφωνες χώρες.

Αυτή η έκδοση σκοπεύει στην παρουσίαση μιας γενικής εικόνας του φορολογικού συστήματος της Κύπρου. Οι φορολογικές πληροφορίες που περιλαμβάνει βασίζονται στην ισχύουσα νομοθεσία και πρακτική κατά τον Ιανουάριο 2010. Ο οδηγός θα πρέπει να χρησιμοποιείται μόνο ως πηγή γενικής πληροφόρησης και δεν μπορεί να αντικαταστήσει την πλήρη επαγγελματική συμβουλή.

Ο οδηγός και στις 3 γλώσσες (Ελληνικά, Αγγλικά και Ρωσικά) διανέμεται δωρεάν από τα τμήματα υποδοχής των γραφείων των PricewaterhouseCoopers σε όλη την Κύπρο. Μπορείτε επίσης να τον βρείτε και σε ηλεκτρονική μορφή, στην ιστοσελίδα www.pwc.com/cy



PEPSI MAX



MAX YOUR LIFE
MAX TASTE NO SUGAR

Ο Εκσυγχρονισμός των Δημόσιων Συγκοινωνιών

Το χρόνο που μας πέρασε καταγράφηκαν μια σειρά από εκσυγχρονιστικές ενέργειες της κυβέρνησης σε ένα ευρύ φάσμα τομέων. Ωστόσο αν κάποιος μπορούσε να ξεχωρίσει ένα τομέα στον οποίο επιτελέστηκε σημαντικό και πρωτοποριακό έργο αυτός είναι ο τομέας των Δημόσιων Συγκοινωνιών. Είναι σε όλους γνωστό ότι η Κύπρος παραμένει ίσως το



Του Γιάννη Τσουλόφτα

Μέλος ΔΣ ΟΠΕΚ
(Ομίλος Προβληματισμού
για τον Εκσυγχρονισμό
της Κοινωνίας μας),
tsoulotas@cytanet.com.cy

μοναδικό ευρωπαϊκό κράτος με υποτυπώδες σύστημα δημόσιων επιβατικών μεταφορών κάτι που κατατάσσει τη χώρα μας σ' αυτό τον τομέα στον τρίτο κόσμο παρά στην Ευρώπη. Κατά το 2009, μετά από συστηματικές και επίμονες ενέργειες του Υπουργείου Συγκοινωνιών και Έργων το θέμα των Δημόσιων Συγκοινωνιών βγήκε από τη στασιμότητα που βρισκόταν εδώ και δεκαετίες και οδηγήθηκε στο δρόμο της ανάπτυξης και του εκσυγχρονισμού. Ως αποτέλεσμα, καταγράφηκαν το 2009 δύο σημαντικά ορόσημα στην προσπάθεια εκσυγχρονισμού των Δημόσιων Συγκοινωνιών:

- Η 9η Ιουλίου 2009, κατά την οποία η βουλή ψήφισε ένα εκ των πλέον εκσυγχρονιστικών νομοθετημάτων, το Νόμο για τη δημιουργία στην Κύπρο σύγχρονων δημόσιων επιβατικών μεταφορών. Ο Νόμος αυτός ανέτρεψε εκ βάθρων την επικρατούσα για πολλές δεκαετίες αναποτελεσματική κατάσταση και έθεσε τα θεμέλια για δημιουργία στην Κύπρο ενός σύγχρονου και αποτελεσματικού συστήματος δημόσιων επιβατικών μεταφορών.
- Η 2α Δεκεμβρίου 2009, κατά την οποία υπογράφηκαν οι έξι Συμβάσεις Παραχώρησης για τις Δημόσιες Επιβατικές Μεταφορές μεταξύ της κυβέρνησης και των ιδιωτικών εταιρειών. Οι πέντε συμβάσεις αφορούν τις πέντε μεγάλες περιφέρειες: Λευκωσία, Λεμεσό, Λάρνακα, Πάφο και Ελεύθερη Αμμόχωστο και η 6η σύμβαση αφορά την υπεραστική σύνδεση των πόλεων.

Ο πορεία προς την επίτευξη αυτών των δύο οροσήμων δεν ήταν ούτε εύκολη ούτε απλή. Ο Νόμος που ψηφίστηκε από τη Βουλή ήταν το αποτέλεσμα συστηματικών, επίμονων και μακρών διαβουλεύσεων του Υπουργού Συγκοινωνιών και Έργων με όλους τους εμπλεκόμενους



Ο Υπουργός Συγκοινωνιών και Έργων κ. Νίκος Νικολαΐδης κατά την υπογραφή των συμβολαίων για τις νέες δημόσιες μεταφορές, Λευκωσία 2 Δεκεμβρίου 2009.

φορείς: υφιστάμενες εταιρείες λεωφορείων (ΠΕΑΛ), οργανωμένους λεωφορειούχους, εργατικά συνδικάτα, δημοτικές Αρχές, πολιτικά κόμματα, Κοινοβουλευτική Επιτροπή Συγκοινωνιών, αρμόδιες ευρωπαϊκές Αρχές κτλ.

Στις κατ' επανάληψη επαφές του Υπουργού Συγκοινωνιών και Έργων με την πολιτική ηγεσία του τόπου, όλοι ανεξαιρέτα οι πολιτικοί ηγέτες, συμπεριλαμβανομένων και αυτών της αντιπολίτευσης, εξέφρασαν δημόσια τα συγχαρητήρια τους τόσο για το περιεχόμενο του Νομοσχεδίου όσο για τη δημόσια διαβούλευση που επέλεξε το Υπουργείο Συγκοινωνιών και Έργων για ενημέρωση όλων των εμπλεκόμενων φορέων, όσο και για τις πρόνοιες του Νομοσχεδίου αναφορικά με τη διαφύλαξη υφισταμένων δικαιωμάτων των λεωφορειούχων και τη διαφύλαξη της εργατικής ειρήνης στον τομέα των δημόσιων επιβατικών μεταφορών.

Αμέσως μετά τη ψήφιση του Νόμου άρχισε ο αγώνας δρόμου για τη συνομολόγηση των συμβάσεων παραχώρησης εντός της χρονικής προθεσμίας που τέθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Οι συμβάσεις ήταν αποτέλεσμα πολλής δουλειάς και σκληρών και εξαντλητικών διαπραγματεύσεων. Γενικά υπάρχει η αίσθηση ότι οι συμβάσεις είναι σωστές και δίκαιες, τόσο για το δημόσιο όσο και για τις εμπλεκόμενες ιδιωτικές εταιρείες και προοιωνίζουν μια αποτελεσματική και χωρίς προβλήματα παροχή των υπηρεσιών δημόσιων επιβατικών μεταφορών από τον ιδιωτικό τομέα. Με τις συμβάσεις αυτές υλοποιείται το

όραμα για ένα σύγχρονο, αποτελεσματικό, καθολικό σύστημα δημόσιων συγκοινωνιών και γίνεται ένα μεγάλο και αποφασιστικό άλμα προς την κατεύθυνση της ουσιαστικής αναβάθμισης της καθημερινής ζωής των κατοίκων των αστικών περιοχών, αλλά και της έμπρακτης στήριξης της υπαίθρου και αγροτικών κοινοτήτων.

Οι μέχρι τώρα ενδείξεις είναι ενθαρρυντικές και δικαιολογημένα οι πολίτες αναμένουν τώρα με ανυπομονησία την έναρξη της λειτουργίας του νέου συστήματος δημόσιων επιβατικών μεταφορών, με τα σύγχρονα και άνετα λεωφορεία και τα πυκνά, συχνά και αξιόπιστα δρομολόγια, όπως το οραματίστηκε το Υπουργείο Συγκοινωνιών και Έργων. Ένα σύστημα που θα εξυπηρετεί όλους τους πολίτες, εργαζόμενους, μαθητές, συνταξιούχους, τουρίστες και άλλους επιβάτες, θα είναι περιβαλλοντικά φιλικό, θα συμβάλει ουσιαστικά στην επίλυση του κυκλοφοριακού προβλήματος και θα αναβαθμίσει την ποιότητα ζωής στη χώρα μας.

Το στοίχημα είναι μεγάλο και είναι διπλό: Το πρώτο σκέλος αφορά στο κατά πόσο θα γίνει κατορθωτό να υπάρξει ένα πραγματικά αναβαθμισμένο σύστημα δημόσιων συγκοινωνιών. Το δεύτερο σκέλος αφορά στο κατά πόσο οι πολίτες της Κύπρου θα χρησιμοποιήσουν μαζικά το δημόσιο μέσο μεταφοράς. Σε τελική ανάλυση εκείνο που θα κριθεί είναι αν η κυπριακή κοινωνία είναι σε θέση να αλλάξει, να προχωρήσει μπροστά, να κινηθεί προς την πρόοδο και τον εκσυγχρονισμό.



Blue Island

...η φρεσκάδα της θάλασσας!

Στις ψαραγορές Blue Island όταν λέμε φρέσκα θαλασσινά δεν εννοούμε μόνο φρέσκα ψάρια αλλά και ολοζώντανα οστρακοειδή! Έτοιμα για ψάρεμα!

**Εσείς τα διαλέγετε...
Εμείς; Απλά σας τα ψαρεύουμε!**

Τα πιο εκλεκτά οστρακοειδή τώρα ζωντανά στην ψαραγορά σας: Αστακοί, караβίδες, μύδια, στρείδια, κυδώνια και άλλα εκλεκτά οστρακοειδή.

Αλιευμένα στις πιο καθαρές θάλασσες τώρα στα ειδικά ενυδρεία / εξυγιαντήριά μας σε όλες τις πόλεις.

Τα φιλοξενούμε, τα φροντίζουμε στις εγκαταστάσεις μας και σας τα παραδίδουμε σε άριστη φυσική κατάσταση!

Ολοζώντανα, υγιεινά, στις πιο εξαιρετικές γεύσεις.

Blue Island ...η φρεσκάδα της θάλασσας!
Σας περιμένουμε στις ψαραγορές μας και στους εκλεκτούς συνεργάτες μας σε όλη την Κύπρο.



Ο Σεφ προτείνει...

Αστακούς

Στρείδια

Μύδια

Γυαλιστερές

Κυδώνια

...μόνο από τις ψαραγορές

Blue Island!

LGDESIGNS

ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ BLUE ISLAND PLC

ΛΕΥΚΩΣΙΑ

Λεωφόρος Αθαλάσσης 86
Στρόβολος - Λευκωσία
Τηλ. 22428559 / 22316243

Λεωφ. Αρχαγγέλου 41 Ε
Περιοχή Παρισισιού - Λευκωσία
Τηλ. 22354726

Πουλίου Καποτά 19
Παλλουριώτισσα - Λευκωσία
Τηλ. 22345863

Λεωφόρος Αρχ. Μακαρίου 51
Λατσιά - Λευκωσία
Τηλ. 22486106

Τσερίου 45
Στρόβολος - Λευκωσία
Τηλ. 22513559

Ιφιγενείας 48
Ακρόπολη - Λευκωσία
Τηλ. 22314273

Κυρηνείας 119 Θ
Πλατύ Αγλαντζιάς - Λευκωσία
Τηλ. 22341434

25ης Μαρτίου & Μυστρά 2
Εγκωμη - Λευκωσία
Τηλ. 22777147

Κυκλάδων & Κομνηνού 37Α
Στρόβολος - Λευκωσία
Τηλ. 22319404

ΛΑΡΝΑΚΑ
Παύλου Βαλδασερίδη 28B
Λάρνακα | Τηλ. 24651066

ΚΕΝΤΡΙΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ

Πολύφημου 10, Βιομ. Περιοχή Στρόβολου
Τ.Κ. 26073, 1666 Λευκωσία | Τηλ: 22 516555, Φαξ: 22 518044
e-mail: info@blue-island.com.cy | www.blue-island.com.cy

ΛΕΜΕΣΟΣ

Σπύρου Κυπριανού 36B
Ποταμός Γερμασόγειας
Λεμεσός | Τηλ. 25316396

Αγίας Φυλάξεως 238 Η,Θ,Ι
Άννα Κώρτ, Λεμεσός
Τηλ. 25339075

ΠΑΡΑΛΙΜΝΙ

1ης Απριλίου 103
Παράλιμνι | Τηλ. 23829690

Ξενοδοχεία υπό ποιοτική κρίση

Δυστυχώς, τα τελευταία χρόνια παρατηρείται μια κατακόρυφη πτώση του εθνικού εισοδήματος, που πηγάζει από τη Ξενοδοχειακή Βιομηχανία. Παρά τις επίμονες και επίπονες πολύχρονες προσπάθειες όλων των αρμοδίων για ανατροπή της συνεχιζόμενης προβληματικής κατάστασης, δεν υπάρχουν τα αναμενόμενα θετικά αποτελέσματα. Σημειώνεται ότι το πρόβλημα αυτό χρονίζει και δεν παρουσιάστηκε σήμερα λόγω της παγκόσμιας οικονομικής κρίσης. Εφόσον όλοι εργάζονται σκληρά προς την



**Του Αντρέα
Γ. Βαρνάβα**

Μεταπτυχιακό
(Μ.Α.), Πολιτικές
Επιστήμες -
Διεθνείς Σχέσεις



**Του Κώστα
Μιχαήλ**

Συντονιστής Προ-
γράμματος Διεύθυν-
σης, Ξενοδοχείων
και Τουριστικών
Σπουδών Intercollege
Λεμεσού

ορθή κατεύθυνση, όπως ισχυρίζονται, για ανάκαμψη της Ξενοδοχειακής Βιομηχανίας μέσω της προσέλευσης ποιοτικού τουριστικού προϊόντος, τότε γιατί δεν ανατρέπεται η υφιστάμενη σαθρή κατάσταση;

Τα από καιρού εις καιρό στρατηγικά σχέδια προσέλευσης ποιοτικού τουρισμού, επικεντρώνονται κυρίως στον τομέα της επιθετικής διαφήμισης, χωρίς παράλληλα, αν όχι εκ των προτέρων, να διασφαλίσουν ότι οι μονάδες υποδοχής αυτής της κατηγορίας επισκεπτών, πληρούν τα προαπαιτούμενα κριτήρια και προϋποθέσεις ανάλογης ψηλής ποιότητας στάθμης. Δηλαδή, στην ουσία διαφημιζουμε κάτι το οποίο ενδεχομένως να μη μπορούμε να προσφέρουμε με πλήρη επάρκεια,

εφόσον πολλές Ξενοδοχειακές μας μονάδες λειτουργούν με βάση πρότυπα της 10ετίας του 1980, αν όχι και παλαιότερα.

Πιο συγκεκριμένα, το υφιστάμενο σύστημα αξιολόγησης των Ξενοδοχειακών μας μονάδων, ουδόλως ανταποκρίνεται στο σύγχρονο ανταγωνιστικό περιβάλλον και την ποικιλία και ποικιλομορφία των απαιτήσεων που έχει ο ποιοτικός τουρίστας του 21ου αιώνα. Ειδικότερα, η πιστοποίηση ενός Ξενοδοχείου με ένα αριθμό αστέρων, θα πρέπει αυταπόδειχτα να αποτελεί για τον κάθε επισκέπτη εγγύηση, ότι το Ξενοδοχείο που επιλέγει μπορεί να του παράσχει υπηρεσίες με προδιαγραφές αντίστοιχου επιπέδου. Εν τούτοις, το εφαρμοζόμενο σύστημα αξιολόγησης των Ξενοδοχειακών μονάδων διέπεται από ελλιπή, απηρ-



χαιμένα και εν πολλοίς μη μετρήσιμα κριτήρια ποιότητας. Ως εκ τούτου, τις πλείστες φορές, η αξιολόγηση που γίνεται δεν είναι αντικειμενική, με αποτέλεσμα να βαθμολογούνται με άριστα Ξενοδοχεία τα οποία θα έπρεπε, στην καλύτερη των περιπτώσεων, να μείνουν στην ίδια τάξη!

Εκτός του ότι εφαρμόζεται ένα αναχρονιστικό σύστημα αξιολόγησης, ακόμη και αυτό δεν αξιοποιείται πλήρως και με το σωστό τρόπο. Αυτό είναι γνωστό σε όλους τους εμπλεκόμενους αρμόδιους, πλην, δυστυχώς, των τελικών αποδεχτών του προϊόντος, που δεν είναι άλλοι από τις χιλιάδες ανυποψίαστους επισκέπτες. Ακόμα και σωστοί επαγγελματίες Ξενοδοχοί, οι οποίοι εφαρμόζουν αυστηρά ποιοτικά κριτήρια και διαδικασίες με καθαρά δική τους πρωτοβουλία, φέρουν εξίσου την ευθύνη, επειδή σιωπηρά αποδέχονται την απαράδεκτη αλλά επισημώς ακολουθούμενη πρακτική.

Είναι απαράδεχτο και καταδικαστέο, να υπάρχουν Ξενοδοχειακές μονάδες 5 αστέρων που να μην προσφέρουν βασικότερες υπηρεσίες πάνω σε 24ώρη βάση, όπως είναι η εξυπηρέτηση δωματίου και η υπηρεσία μεταφοράς αποσκευών (conciierge). Τα σωστά ποιοτικά κριτήρια, θα πρέπει, όχι μόνο να υποχρεώνουν την προσφορά βασικών υπηρεσιών, αλλά να προνοούν και για την αυστηρή αξιολόγηση και αναλυτική βαθμολόγηση τους. Εννοείται ότι, οι διαδικασίες αξιολόγησης θα πρέπει να είναι συστηματικές και σε αυτές να περιλαμβάνονται και τα σχόλια, εισηγήσεις και τυχόν παράπονα των πελατών, όπως αυτά θα διατυπώνονται μέσα από θεσμοθετημένα και συνεχόμενα συστήματα υποβολής τους (π.χ. διαδικτυακά ή μέσω εντύπων αξιολόγησης υπηρεσιών). Τούτ'εστιν, δεν θα πρέπει απλώς να καταπασιτούμε με τη διαμόρφωση σωστών κριτηρίων, αλλά και με τη δημιουργία εξίσου ορθών διαδικασιών εφαρμογής των νέων κριτηρίων.

Επισημαίνεται ότι τα υφιστάμενα κριτήρια, ενώ είναι σχετικά πολλά στον αριθμό, δεν αναφέρονται στον τρόπο προσφοράς και αξιολόγησης των

διάφορων υπηρεσιών. Είναι δηλαδή, περισσότερο ποσοτικά και επιφανειακά παρά ποιοτικά και ουσιαστικά. Επίσης, η όποια αξιολόγηση δεν γίνεται πάνω σε ετήσια, τουλάχιστον, βάση και δεν υπάρχει δυνατότητα αφαίρεσης αστέρων από κάποιο Ξενοδοχείο που αποδεδειγμένα έχει υποβαθμίσει ή αφαιρέσει από τις υπηρεσίες του.

Όλες ανεξαιρέτως οι Ξενοδοχειακές μονάδες, θα πρέπει να αξιολογούνται κατ' ελάχιστο πάνω σε ετήσια βάση και να υπάρχει η δυνατότητα αφαίρεσης ή πρόσθεσης αστέρων. Η εν λόγω αξιολόγηση, θα πρέπει να γίνεται από πλήρως ανεξάρτητο φορέα και οι επιθεωρήσεις να πραγματοποιούνται απροειδοποίητα, τύπου «mystery guest». Είναι αδιανόητο για μια Ξενοδοχειακή μονάδα, που δεν πληρεί συγκεκριμένα κριτήρια, να μην έχει οποιοδήποτε κόστος και στα χαρτιά να βαθμολογείται σαν να μην συμβαίνει τίποτα. Σε αυτούς τους «πειρατές» Ξενοδόχους θα πρέπει να υποβληθούν αυστηρές κυρώσεις, που να τους υποχρεώνουν να συμμορφώνονται. Διαφορετικά, θα πρέπει να υποβαθμίζονται σε ό,τι αφορά την κατάσταση τους, ακόμη και να υποχρεώνονται σε κλείσιμο, μέχρι να συμμορφωθούν.

Μερικά από τα χαρακτηριστικά του νέου συστήματος αξιολόγησης, θα πρέπει να είναι τα ακόλουθα:

- Αξιοποίηση διεθνών προτύπων και διαδικασιών αξιολόγησης, με σκοπό την ικανοποίηση των πραγματικών αναγκών του σύγχρονου τουρίστα και όχι την απονομή αστέρων στην Ξενοδοχειακή μονάδα.
- Ισομερής, αντικειμενική, αυστηρή και δίκαια εφαρμογή των νέων κριτηρίων σε όλα τα Ξενοδοχεία.
- Να υπάρχει διαφάνεια σε ό,τι αφορά τις προδιαγραφές που πρέπει να πληρεί η κάθε κατηγορία Ξενοδοχείων (αστέρων), ώστε να μπορεί να κρίνει ο κάθε ένας, ακόμη και οι πελάτες, εάν το διαφημιζόμενο προϊόν ανταποκρίνεται στην πραγματικότητα.

Κανείς δεν είναι άμοιρος ευθυνών για την προαναφερθείσα κατάσταση. Η Κυβέρνηση, ο Κ.Ο.Τ., οι ταξιδιωτικοί πράκτορες, οι Ξενοδοχοί και οι επαγγελματίες σύνδεσμοι τους, όλοι θα πρέπει να στρατευθούν από κοινού και να απαιτήσουν την εφαρμογή ενός νέου σύγχρονου, ορθολογιστικού και αξιόπιστου συστήματος αξιολόγησης και κατάταξης Ξενοδοχειακών μονάδων. Κάτι τέτοιο, θα βοηθήσει ώστε κάθε Ξενοδοχείο, ανεξαρτήτως κατηγορίας, να μπορέσει να ανταποκριθεί τόσο στις ποσοτικές όσο και στις ποιοτικές απαιτήσεις του σημερινού απαιτητικού τουρίστα.



KEO

*Brewed on the Island
of Cyprus*

KEO LTD 1, Franklin Roosevelt Ave., P.O.Box 50209, 3602 Limassol, Cyprus
Tel. + 357 25.853100, Fax + 357 25 573429



Η «δολοφόνος»

Πως μια λέξη μπορεί να αντιστρέψει τη δύναμη της επικοινωνίας

Μια ισχυρή πτυχή στο NLP είναι να ανακαλύψετε τι είδους εσωτερική εμπειρία αποσπάται με τη χρήση συγκεκριμένης γλωσσικής έκφρασης. Αυτό μας επιτρέπει να χρησιμοποιούμε τη γλώσσα (σαν τρόπο έκφρασης) με έναν πολύ κατευθυνόμενο τρόπο προκειμένου να αποκτηθούν τα αποτελέσματα που θέλουμε. Συχνά η προσεκτική εξέταση μιας μεμονωμένης λέξης αποφέρει άψογα αποτελέσματα, και η λέξη «αλλά» είναι βεβαίως μια από αυτές.



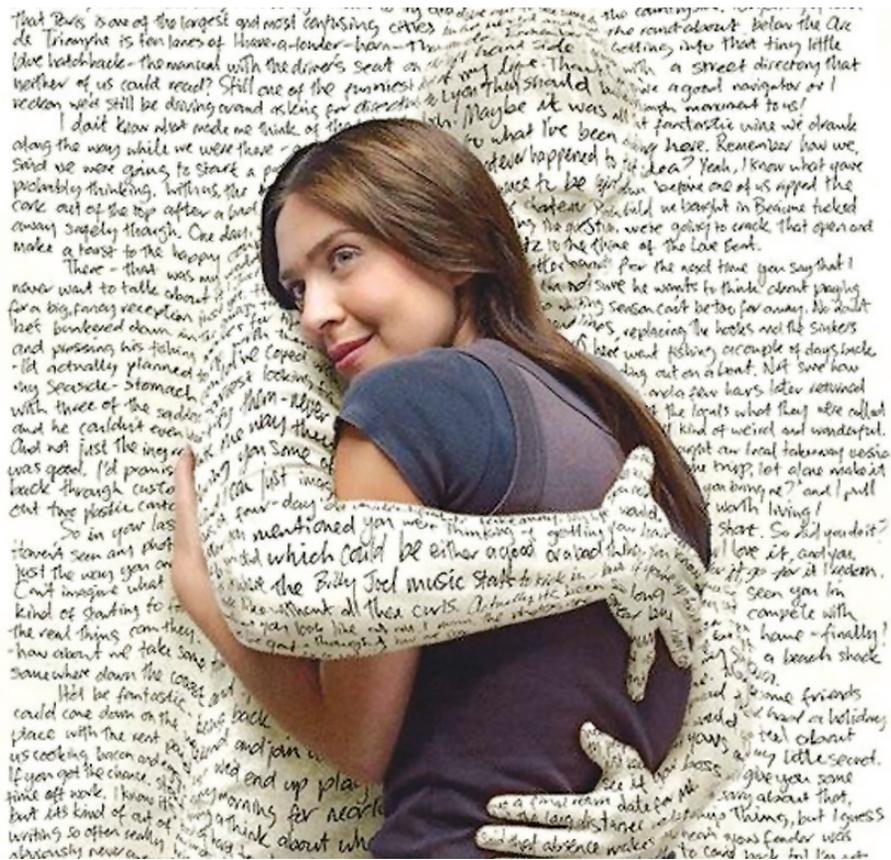
Του Δημήτρη Στυλιανίδη

DipLC, CTM, CL,
FAIA, FCCA, CPA,
Διεθνή Εκπαιδευτή
NLP

Η λέξη «αλλά» ή η λέξη «όμως» είναι ακυρωτική. Δηλαδή, οτιδήποτε προηγείται πριν από τις λέξεις αυτές θα αγνοηθεί από τον ακροατή επειδή έχει χρησιμοποιηθεί η λέξη «αλλά» ή η λέξη «όμως». Ο Fritz Perls, ένα από τα άτομα που έπαιξαν σημαντικό ρόλο στην εξέλιξη του NLP (Νευρο-γλωσσικός Προγραμματισμός), συνήθιζε να ονομάζει τις λέξεις αυτές σαν «λέξεις -δολοφόνους» της πρότασης αφού οτιδήποτε εμπειρία προηγείτο πριν τις λέξεις αυτές είχε σαν αποτέλεσμα το να «δολοφονήσει» το μήνυμα που θέλατε να δώσετε. Για μένα, οτιδήποτε προηγείται της λέξης «αλλά» γρήγορα εξαφανίζεται έξω από το εσωτερικού οπτικό πεδίο μου. Έτσι η λέξη «αλλά» είναι πολύ χρήσιμη οποτεδήποτε θέλετε (ή πρέπει) να αναφέρετε κάτι σε κάποιον, αλλά μετά θέλετε η αναφορά αυτή να μην πάρει μεγάλες διαστάσεις ή να θεωρηθεί σαν προσβολή προς το συνομιλητή σας. Με τη στρατηγική χρήση της λέξης «αλλά» θα μπορούσατε να μειώσετε την ένταση που θα μπορούσε να δημιουργηθεί υπό κανονικές συνθήκες.

Παρατηρήστε τι συμβαίνει στο μυαλό σας όταν παίρνετε οποιαδήποτε δύο θέματα και τα συνδέσετε με τη λέξη «αλλά» και μετά επαναλάβετε τα αντιστρέφοντας τα δύο θέματα. Ένα παράδειγμα είναι και το απόσπασμα ενός διαλόγου από μια παλιά κινηματογραφική ταινία όπου εξηγείται πολύ ωραία το πιο πάνω θέμα: Η μητέρα λει στην κόρη της: «Ξέρω ότι είσαι άσχημος, αλλά είναι πλούσιος.» και η κόρη της απαντά, «Μητέρα, έχεις απόλυτο δίκαιο. Ξέρω ότι είναι πλούσιος, αλλά είναι άσχημος».

Παρατηρήστε τι συμβαίνει στο μυαλό σας όταν παίρνετε οποιαδήποτε δύο θέματα και τα συνδέσετε με τη λέξη «αλλά» και μετά επαναλάβετε τα αντιστρέφοντας τα δύο θέματα. Ένα παράδειγμα είναι και το απόσπασμα ενός διαλόγου από μια παλιά κινηματογραφική ταινία όπου εξηγείται πολύ ωραία το πιο πάνω θέμα: Η μητέρα λει στην κόρη της: «Ξέρω ότι είσαι άσχημος, αλλά είναι πλούσιος.» και η κόρη της απαντά, «Μητέρα, έχεις απόλυτο δίκαιο. Ξέρω ότι είναι πλούσιος, αλλά είναι άσχημος».



Έτσι η άλλη πλευρά του νομίσματος είναι να είσαι σε θέση να χρησιμοποιήσεις την λέξη «αλλά» για να υπερασπιστείς μια κατάσταση που σου ζητά να αγνοήσεις κάτι που είναι σημαντικό για σένα.

Όταν οι άνθρωποι είναι προσεκτικοί, τείνουν συχνά να απαντήσουν συντηρητικά και μπορεί να αντιταχθούν σε οτιδήποτε τους προταθεί βρίσκοντας προβλήματα ή θέτοντας την αρνητική πλευρά του θέματος ανεξάρτητα από το πόσο λογικό είναι το αντικείμενο. Σε μια τέτοια περίπτωση συχνά το άλλο άτομο θα απαντήσει λέγοντας «ναι, αλλά...» (που αυτό δολοφονεί τη λέξη «ναι» που δεικνύει συμφωνία) και να συνεχίσει με μια αντίθετη άποψη. «Ναι, μπορώ να το αντιληφθώ αυτό, αλλά υπάρχει ένα μεγάλο πρόβλημα». Μόλις στρέψει κάποιος την προσοχή του σε ένα πρόβλημα, είναι εύκολο να εστιάσουν και οι άλλοι την προσοχή τους και την ενέργεια τους σε αυτό με αποτέλεσμα να το μεγεθύνουν και να ξεχαστεί ότι ο λόγος για την ύπαρξη ενός προβλήματος είναι να βρεθεί ένας τρόπος να ξεπεραστεί. Πολλοί άνθρωποι κατα-

λήγουν στην απογοήτευση επειδή νιώθουν ότι έχουν παγιδευτεί στη συζήτηση ενός προβλήματος, και δεν ξέρουν πώς να επαναφέρουν τη συνομιλία πίσω στην αρχική πρόταση που ήθελαν να συζητήσουν με το άλλο άτομο.

Μια εναλλακτική λύση είναι να επαναλάβετε τι σας απάντησε το άτομο αντικαθιστώντας τη λέξη «αλλά» με το «και». «Εντάξει, μπορείς να το αντιληφθείς αυτό και υπάρχει ένα μεγάλο πρόβλημα». Αυτό κρατά στο μυαλό του συνομιλητή σας την πρόταση και το πρόβλημα που έχουν ήδη συνδεθεί και έτσι το πρόβλημα μπορεί να συζητηθεί στα πλαίσια των πιθανών πλεονεκτημάτων της πρότασης.

Εάν τώρα αναμένετε ότι η πρότασή σας είναι πιθανό να αντιμετωπιστεί με την περίπτωση «ναι, αλλά» τότε μπορείτε να προστρέξετε και να κάνετε εσείς την πρώτη κίνηση και να δηλώσετε ακριβώς το αντίθετο αυτού που θέλετε το άλλο άτομο να εξετάσει. Κάποιος που είναι του τύπου «ναι, αλλά» θα αισθανθεί την ανάγκη να το αντιστρέψει!

Στο απόσπασμα με το διάλογο από την πα-

λιά κινηματογραφική ταινία, εάν η κόρη ήξερε ότι η μητέρα της είναι του τύπου «ναι, αλλά» και έλεγε, «δεν ξέρω... είναι άσχημος, αλλά είναι πλούσιος» η μητέρα είναι πιθανό να απαντούσε, «ναι, είναι πλούσιος, αλλά είναι άσχημος». Εάν η μητέρα δεν αντιστρέψει τη δήλωση τότε η κόρη θα μπορούσε να το αντέστρεφε στη συνέχεια - και έτσι τώρα η θέση της είναι μια θέση που δίνει τη δυνατότητα εξέτασης και των δύο πτυχών του θέματος, αποφεύγοντας έτσι να κατηγορηθεί ότι είναι στενόμευαλη και ότι σκέφτεται μόνο την μια πτυχή!

Μια άλλη πολύ αποτελεσματική χρήση της λέξης «αλλά» είναι ως προνοητική κίνηση σε κάποιον που τείνει να απαντήσει με το «ναι αλλά». Βάζοντας εσείς πρώτα τις πιθανές αντιρρήσεις του ατόμου αυτού και χρησιμοποιώντας τις λέξεις «ναι αλλά» θα τον κάνετε να αντιστρέψει την αντίρρηση και να έρθει ασυναίσθητα με το μέρος σας! Παραδείγματος χάριν, υποθέστε ότι θέλετε να κάνετε μια εισήγηση στον προϊστάμενό σας, τον οποίο ξέρετε εκ πείρας ότι τείνει να βρίσκει αντιρρήσεις ή να ανταποκρίνεται αρνητικά και να απορρίπτει ολόκληρη την εισήγηση. Ξεκινήστε την πρόταση σας με την πιθανή αντίρρηση του λέγοντας κάτι σαν «θα σκεφτείτε πιθανώς ότι αυτό που θα πω είναι ανόητο,... αλλά θα επιθυμούσα να σας προσφέρω την πρότασή μου και να δω πως σας φαίνεται» Εάν ο προϊστάμενος τείνει να είναι αρνητικός, θα πρέπει αρχικά να διαφωνήσει με αυτό που προηγείται της λέξης «αλλά» (ειδικά εάν κάνετε παύση για μισό-δευτερόλεπτο πριν από τη λέξη «αλλά»), και αυτό θα τον κάνει να συμφωνήσει υποσυνείδητα με αυτό που ακολουθεί μετά από τη λέξη «αλλά». Σε αυτό το σημείο, έχετε ήδη δώσει στον προϊστάμενο σας την ευκαιρία να απαντήσει αρνητικά (αφού εκφέρατε την λέξη «αλλά» στην πρόταση σας), έτσι είναι πιθανότερο να εξετάσει απλά την εισήγηση σας σύμφωνα πάντα με τα πλεονεκτήματά της. Εάν είστε αρκετά βέβαιοι ότι κάποιος πρόκειται να αντιταχθεί στο τι λέτε, δίνοντας του από πριν κάτι άλλο στο οποίο να αντιταχθεί, επιτρέπει σε αυτόν να εξετάσει την πρόταση με ανοιχτό μυαλό.

Μπορείτε επίσης να τον προ-

καλέσετε να βρει πιθανά προβλήματα στην πρότασή σας (που είναι κάτι που ξέρετε ότι πιθανώς θα κάνει έτσι κι αλλιώς). Πέστε του κάτι όπως «θα σκεφτείτε πιθανώς ότι αυτό που θα πω είναι αδύνατο,... αλλά θα επιθυμούσα να σας προσφέρω την πρότασή μου και να σας προκαλέσω να επισημάνετε τα τυχόν προβλήματα που έχει». Εάν είναι πιθανό να απαντήσει αρνητικά σε οτιδήποτε προτείνετε τότε θα είναι επίσης πιθανό να αντιταχθεί την πρότασή σας και να βρει πιθανά μειονεκτήματα. Με το να τον προκαλέσετε να βρει προβλήματα, έχετε συνδεθεί με αυτό που θα κάνει οπωσδήποτε, έτσι δεν υπάρχει καμία αντιπαράθεση. Μπορεί τώρα να βρει αντιρρήσεις στην πρόταση σας, αλλά πιθανός χωρίς την έντονη αρνητική τοποθέτηση που υπό άλλες συνθήκες θα είχε.

Όταν στη συνέχεια βρει κάτι για να αντιτεθεί στην πρόταση και σας πει, «ναι, αλλά αυτό το (X) είναι πρόβλημα» μπορείτε να πείτε, «ναι, βλέπω ότι το (X) θα μπορούσε να ήταν ένα πρόβλημα, αλλά εάν μπορούμε να βρούμε έναν τρόπο να το επιλύσουμε, σκέφτομαι ότι η πρόταση

σαν σύνολο θα μπορούσε ακόμα να αξίζει να εξετασθεί, λόγω της δυνατότητας κέρδους, κ.λπ.» Εδώ χρησιμοποιούμε το «ναι, αλλά» απαντώντας σε άτομο που συνηθίζει να το χρησιμοποιεί και αυτός με τρόπο ούτως ώστε να μπορέσει η συζήτηση να καταλήξει με θετικό τρόπο. Εδώ πάλι εναρμονίζουμε με τον προϊστάμενο σας και μαζί μπορείτε να εξετάσετε την πρόταση και τα προβλήματα που πιθανόν να υπάρχουν.

Όταν κάποιος σας πει, «ναι συμφωνώ με την πρόταση σας, αλλά πρέπει να δούμε το οικονομικό ζήτημα» τότε εσείς μπορείτε να περιλάβετε την αντίρρηση τους στο πρώτο μέρος της απάντησής σας και να συνεχίσετε με το «αλλά» του οποίου θα ακολουθήσει ένα άλλο σχόλιο ή δυνατό σημείο στο οποίο θέλετε να κατευθύνετε τη συζήτηση. Για παράδειγμα θα μπορούσατε να απαντήσετε στο πιο πάνω σχόλιο ως ακολούθως «ναι το οικονομικό ζήτημα είναι σίγουρα σημαντικός παράγοντας να ληφθεί υπόψη αλλά και το γεγονός ότι θα είμαστε οι πρώτοι στην Κύπρο που θα φέρουμε το

προϊόν αυτό είναι εξίσου σημαντικό». Μπορείτε να συνεχίσετε αυτό το είδος γλωσσικής κίνησης όσες φορές χρειαστεί, προκειμένου να οδηγηθεί η συζήτηση προς μια χρήσιμη κατεύθυνση. Δεδομένου ότι οι περισσότεροι άνθρωποι έχουν μεγάλη δυσκολία να ακολουθήσουν συνεκτικά τέτοιες γλωσσικές μανούβρες, αυτό μπορεί να αποδειχθεί ιδιαίτερα αποτελεσματικό ως προς το συνομιλητή σας με αποτέλεσμα να συνεχίσει να δίνει προσοχή σε αυτό που σκέφτεστε ότι είναι σημαντικό και να δώσει συνέχεια στη συζήτηση και εξέταση του θέματος.

Αυτοί είναι όλοι πολύ χρήσιμοι τρόποι να κρατηθεί μια συζήτηση σχετικά με ένα θέμα και να αποφευχθεί η παγίδα του να σταματά η συζήτηση πάνω στην άρνηση των συνομιλητών σας. Φυσικά όλες αυτές οι κινήσεις, ανεξάρτητα από το πόσο έμπειρα τις εφαρμόσετε, δεν θα καταφέρουν ποτέ να επιτύχουν στο να περάσουν μια ανόητη πρόταση ή εισήγηση σε οποιοδήποτε περιβάλλον, ανεξάρτητα από το πόσο έξυπνοι είστε. Πάντα αξίζει να σκεφτείτε καλά τα υπέρ και τα κατά μιας πρότασης πριν καν την υποβάλετε ενώπιον του προϊστάμενου σας.



12 ερωτήσεις, για σας τους Managers!

Στο τεύχος του περιοδικού BUSINESS WEEK ημερομηνίας 5.1.2010, ο κ. Gayle Lantz εισηγείται στους Διευθυντές να εγκαινιάσουν το νέο χρόνο θέτοντας στον εαυτόν τους 12 ερωτήσεις. Προλογίζοντας τις ερωτήσεις του, ο



**Του Δημήτρη
Εργατούδη**

Αφυπηρετήσαντα
Ανώτερου Διευθυντή
του Ομίλου Λαϊκής και
Fellow του Ινστιτούτου
Τραπεζιτών Λονδίνου

συγγραφέας αναφέρει τα εξής: «Τόσο εσείς όσο και πολλοί άλλοι Διευθυντές, περάσατε το 2009 με αισθήματα ανησυχίας και προβληματισμού για τη μεγαλύτερη οικονομική κρίση που περνάμε, από τον καιρό της μεγάλης ύφεσης της δεκαετίας του 1930. Τώρα, στις αρχές του 2010, και στις πρώτες μέρες της οικονομικής ανάκαμψης, είναι η ώρα να πιάσουμε τον ταύρο από τα κέρατα. Οι έξιπνοι ηγέτες θα παρακάμψουν τις προβλεπόμενες αποφάσεις, που λαμβάνονται στη Νέα Υόρκη, και θα ξεκινήσουν τη νέα δεκαετία υποβάλλοντας στον εαυτόν τους τις εξής 12 σημαντικές ερωτήσεις:

1. Τι έχει τώρα σημασία;

Δεν υπάρχει σωστή ή λανθασμένη απάντηση. Όμως, αυτό που είχε σημασία πριν ένα ή δύο χρόνια, πιθανόν να μην έχει την ίδια σημασία σήμερα. Πιέστε το κουμπί του επαναδιορισμού και, μαζί με την ηγετική σας ομάδα, καθορίστε τις νέες σας προτεραιότητες και δεσμευτείτε ότι θα επικεντρωθείτε σ' αυτές.

2. Τι να αφήσω να φύγει;

Υποθετώντας νέα στρατηγική και νέα προσέγγιση, πιθανόν να χρειαστεί να ξεχάσετε κάποιες παλιές σας συνήθειες, στάσεις και συμπεριφορές. Αν κάτι δεν εξυπηρετεί τα καλώς νοούμενα συμφέροντα της εταιρείας σας, να είστε έτοιμοι να το παρατήσετε. Υπάρχει πολλή δύναμη στην κάθαρση, γιατί μ' αυτόν τον τρόπο δημιουργείται χώρος για καλύτερες μεθόδους εργασίας.

3. Πώς να μετατρέψω ένα πρόβλημα σε μια ευκαιρία;

Δε χρειάζεται να φορέσετε ροζ γυαλιά. Απλώς κοιτάξτε τις τρέχουσες προκλήσεις ως ευκαιρίες. Σκεφτείτε τις παλιές σας επιτυχίες και καθορίστε πώς θα εφαρμόσετε τις ικανότητές σας και τις εμπειρίες σας στα θέματα που σας απασχολούν. Να θυμάστε ότι μεγαλοουργείτε όταν κτίζετε πάνω στα δυνατά σας σημεία και όχι διορθώνοντας τα κακά.

4. Τι πραγματικά θα εμπνεύσει το προσωπικό;

Να είστε προσεκτικοί όταν θα στείλετε το μήνυμα που εσείς, θέλετε να ακούσουν οι υπάλλη-



λοί σας. Σκεφτείτε όπως σκέφτονται αυτοί - έτσι κι αλλιώς, αν αισθανθούν ότι τους αγνοείτε θα σας αγνοήσουν κι αυτοί - και αποφύγετε να τους πείτε πώς πρέπει να σκέφτονται ή να αισθάνονται. Επίσης, η επιφοίτηση δεν προέρχεται από παρωθητικές ομιλίες προς τα πλήθη. Αυτή αρχίζει από τον ηγέτη ο οποίος απλώς δείχνει ότι νοιάζεται για το προσωπικό του.

5. Ποιο είναι το μεγαλύτερο πρόβλημα των πελατών μας;

Να είστε δογματικοί στον εντοπισμό και στην αντιμετώπιση της ανάγκης αυτής. Ελέγξτε τους υπολογισμούς σας αλλά αποφύγετε τις πολύπλοκες έρευνες. Αντί αυτών σηκώστε το τηλέφωνο και ρωτήστε τους. Ακούστε προσεκτικά για να καταλάβετε τα προβλήματά τους. Μετά, δώστε λύσεις.

6. Τι επιχειρησιακές σχέσεις πρέπει να επιδιώξω;

Οι νέες ευκαιρίες βρίσκονται στις νέες σχέσεις, μέσα και έξω από το δικό σας επιχειρησιακό κλάδο. Ψάξτε για ευκαιρίες εκεί όπου υπάρχει αμοιβαίο όφελος, όχι μόνο δικό σας. Να θυμάστε ότι ακόμη και σ' αυτές τις μέρες που μεσουρανή η επικοινωνιακή τεχνολογία, σημαντικές επιχειρησιακές σχέσεις ξεκινούν από έναν πραγματικό διάλογο.

7. Πώς μπορώ να σκεφτώ πιο στρατηγικά;

Ξεχάστε τις ασκήσεις τύπου SWOT - ΔΑΕΚ (Δυναμίες, Αδυναμίες, Ευκαιρίες, Κίνδυνοι). Ο στρατηγικός προγραμματισμός δεν είναι ένα γεγονός αλλά μια άσκηση. Δώστε σημασία στον καθορισμό της κατεύθυνσης στην οποία θα κινηθείτε, αρχί-

ζοντας από τον ορίζοντα των ευκαιριών που έχετε μπροστά σας. Μην μπειτε στον πειρασμό να αρχίσετε να συζητάτε για την τακτική που θα ακολουθήσετε, προτού αποφασίσετε τι θέλετε να πετύχετε. Ακόμη και τότε, μην αφήσετε τη στρατηγική έξω από τις καθημερινές σας συνήθειες. Αντίθετα: κάνετε την καθημερινή σας συνήθεια.

8. Πώς μπορώ να παίρνω γρήγορες και έξυπνες αποφάσεις;

Τώρα, παρά ποτέ, δεν έχετε την πολυτέλεια να υπεραναλύετε. Καθαρίστε την ακαταστασία - την ακαταστασία του μυαλού, η οποία μαστίζει ακόμη και τους καλύτερους ηγέτες - και αφήστε χώρο για γρήγορες και έξυπνες αποφάσεις. Να σκεφτεστε λιγότερο κατά τη διάρκεια του προγραμματισμού, ούτως ώστε να έχετε την ευχέρεια να παίρνετε καλύτερες και γρηγορότερες αποφάσεις στη συνέχεια.

9. Σε ποια ηγετική ικανότητα θα πρέπει να γίνω καλύτερος;

Είναι αλήθεια ότι η προσωπική σας αποτελεσματικότητα επηρεάζει την επιτυχία της επιχείρησής σας. Διαλέξτε αυτήν την ικανότητα στην οποία εσείς πιστεύεται ότι υστερείτε και δεσμευτείτε να τη βελτιώσετε. Καμιά φορά οι μικρές αλλαγές κάνουν τη μεγάλη διαφορά. Απλώς ρωτήστε την ηγετική σας ομάδα και άλλους για το αποτέλεσμα.

10. Ποιος είναι ο πραγματικός μου ρόλος;

Σε ένα μεγάλο ποσοστό, η επιτυχίας σας εξαρτάται από το πώς εσείς βλέπετε το ρόλο σας. Εκμεταλλευτείτε το νέο χρόνο για να τον αξιολογήσετε και να τον εκσυγχρονίσετε. Αν θέλετε να κερδίσετε, αποφασίστε πώς θα συμπεριφερθείτε από τώρα και στο εξής. Οραματιστείτε τον καλύτερό σας νέο εαυτόν.

11. Πώς θα καταλάβω αν πέτυχα;

Δε θα ξέρετε αν η επιχείρησή σας κινείται στο σωστό δρόμο, αν δεν καθορίσετε από την αρχή κάποια μέθοδο αξιολόγησης, έχοντας υπόψη ότι δεν είναι μετρήσιμα όλα τα κριτήρια αξιολόγησης. Σκεφτείτε πώς θα αντιληφθείτε ότι «πάτε καλά», όχι βάσει μετρήσιμων κριτηρίων, αλλά απλώς γιατί έτσι αισθάνεστε.

12. Ποιος είναι ο μεγαλύτερός μου φόβος και πώς να τον αντιμετωπίσω;

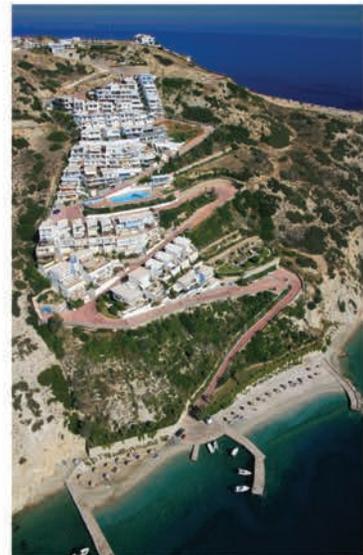
Πέστε τον με το όνομά του και αντιμετωπίστε τον. Αν δεν τον κάνετε, μπορεί να αποβεί ζημιογόνος ή και «θανατηφόρος» σε σας και στην επιχείρησή σας. Να θυμάστε ότι, όσο αντιστέκεστε δυναμώνετε. Νικήστε τους φόβους σας προτού σας νικήσουν αυτοί και αποφασίστε πώς να τους αντιμετωπίσετε.

Πολυτελείς Κατοικίες Προς Πώληση - Luxury residences For Sale



**BEST DEVELOPMENT
GREECE**

Theseus Beach Village
by TEAK S.A.



Με φόντο το κρυστάλλινο μπλέ της Μεσογείου, σε μιά από τις πιο μαγευτικές τοποθεσίες του Ηρακλείου, δημιουργήσαμε το παραθαλάσσιο χωριό "Θησέας" και σας προσφέρουμε την ευκαιρία να αποκτήσετε την δική σας πολυτελή κατοικία! Το έργο περιλαμβάνει κατοικίες σε διάφορα μεγέθη από 60-400 τ.μ. για να επιλέξετε εκείνο το χώρο που σας ταιριάζει καλύτερα. Με τρία γήπεδα τένις, ελεγχόμενη πύλη εισόδου και υπηρεσία συντήρησης επί τόπου να αποτελούν ένα μικρό δείγμα των υπηρεσιών του, ο Θησέας δεν παρέχει μόνο πολυτελείς κατοικίες αλλά προσφέρει ποιότητα ζωής.

"Theseus" Beach Village is created in front of the crystal blue waters of the Mediterranean Sea. Situated in one of the most enchanting locations of Heraklion, "Theseus" gives you the privilege to be the owner of a luxurious residence, only steps away from the beach. The project consists of different style houses ranging from 60-400m² in size, so that you can choose the best fit for your taste. With athletic courts, controlled security access and full management services being only just a few of its facilities, "Theseus" offers more than a luxurious residence; it provides quality of life.

Πληροφορίες - Information

t: +30 2810 811 930-1

f: + 30 2810 371 935

e: info@theseusbv.com

www.theseusbv.com



Καινοτομία - η καύσιμη ύλη της ανάκαμψης

«**Δ**ιαφοροποίηση, τοποθέτηση, ηγεσία και πάθος είναι οι κύριοι άξονες επιτυχίας» σημειώνει ο Bob Pritchard, ένας από τους κορυφαίους Marketeers. Ο Bob Pritchard επισημαίνει, επίσης, ότι ακόμη και σε καταστάσεις παγκόσμιας οικονομικής κρίσης, η επιχειρηματική επιτυχία οφείλεται σε ποσοστό 80% στη στρατηγική της επιχείρησης και μόνον 20% στις καταστάσεις ή τις συνθήκες που διέπουν τη λειτουργία της. Κατά τον



Του Νίκου Γ. Σύκα
Επικοινωνιολόγου

Pritchard, υπάρχουν δύο τρόποι αντιμετώπισης της κρίσης. Εστιάζεις στο μάρκετινγκ και στην επιχείρηση, δηλαδή αύξηση των κερδών, μείωση του κόστους, εξεύρεση νέων πελατών. Οι επιχειρήσεις που δεν χρησιμοποιούν τη σημερινή τεχνολογία για να μειώσουν τα κόστη τους και να βελτιώσουν την αποτελεσματικότητα και την παραγωγικότητα σε κάθε επιχειρηματική τους διάσταση, που δεν είναι δυνατές στο διαδίκτυο και που δεν προσφέρουν εξαιρετικές υπηρεσίες στους πελάτες τους, πρέπει να αλλάξουν αμέσως. Στη νέα οικονομία, η αποτελεσματικότητα και η επακριβής ανταπόκριση στις προσδοκίες του πελάτη θα είναι κρίσιμες.

Η παγκοσμιοποίηση, η τεχνολογική καινοτομία, οι αλλαγές στο νομοθετικό πλαίσιο, οι δημογραφικές αλλαγές, οι κλιματικές αλλαγές, οι μεταβαλλόμενες ανάγκες των καταναλωτών, η οικονομική κρίση, όλα συνεργούν στον ανασχεδιασμό του ανταγωνιστικού πλαισίου. Οι πιο "ετοιμοπόλεμες" εταιρείες θα ξεκινήσουν να ετοιμάζονται για την ανάκαμψη πριν από τους ανταγωνιστές τους, καταστρώνοντας στρατηγικά σχέδια με βάση τη νέα οικονομική πραγματικότητα. Αν η παγκόσμια ύφεση αποτελεί την μεγαλύτερη πρόκληση που αντιμετωπίζουν οι ηγέτες των επιχειρήσεων, η επερχόμενη παγκόσμια ανάκαμψη θα αποτελέσει την μεγαλύτερη ευκαιρία που θα έχουν στην καριέρα τους. Ενεργώντας γρήγορα και αποφασιστικά, η δημιουργική διοίκηση θα μπορέσει να διασφαλίσει για την επιχείρηση ηγετικό ρόλο στον επόμενο οικονομικό κύκλο.

Το μάρκετινγκ, τα προϊόντα και οι τιμές θα πρέπει να στοχεύουν σε πελάτες όταν αυτοί θα είναι έτοιμοι να πληρώσουν και πάλι για ανταγωνιστικά προϊόντα. Ωστόσο, αν κινηθείτε πολύ



Ο Bob Pritchard, ο κορυφαίος Marketeer στον πλανήτη μας.

νωρίς θα δείτε τα προϊόντα σας να κάθονται στα ράφια. Στο ίδιο πλαίσιο, η παραγωγική και εφοδιαστική αλυσίδα θα πρέπει να επεκταθούν προκειμένου να καλύψουν την αύξηση της ζήτησης. Αν αυτό γίνει πολύ νωρίς, η διόγκωση των δαπανών θα πλήξει την κερδοφορία σας. Αλλά αν καθυστερήσετε θα βρείτε ότι οι πελάτες σας έχουν ήδη ξοδέψει τα λεφτά τους στους ανταγωνιστές σας. Το κλειδί είναι να συγχρονίσετε τη στρατηγική σας με τον επιχειρηματικό κύκλο. Ξεκινήστε να σχεδιάζετε για την ανάκαμψη από σήμερα. Όταν τα μακροοικονομικά στοιχεία υποδεικνύουν ότι η ανάκαμψη είναι επικείμενη, θα έχετε λιγότερο από ένα τρίμηνο για να προετοιμάσετε ένα νέο σχέδιο δράσης. Το σχέδιο σας θα πρέπει να περιλαμβάνει μια σειρά από υποθέσεις εργασίας που θα στηρίξουν τη στρατηγική σας για την ανάκαμψη. Αλλά θα πρέπει να γνωρίζετε ότι σε περιόδους υψηλής μεταβλητότητας, ραγδαία μεταβολές στο επιχειρηματικό περιβάλλον ενδεχομένως να καταστήσουν την στρατηγική σας παρωχημένη. Η ικανότητα σας να διατηρήσετε την σωστή πορεία θα εξαρτηθεί από το πόσο γρήγορα θα αναγνωρίζετε αυτές τις αλλαγές.

Όπως η αναγκαιότητα είναι η μητέρα της εφευρετικότητας, η ύφεση είναι η μητέρα της καινοτομίας. Οι καινοτόμες διαδικασίες, προϊόντα και υπηρεσίες που τώρα γεννιούνται, μπορούν να βοηθήσουν τα στελέχη να καταλάβουν πώς θα περιορίσουν το κόστος ή θα πάρουν ρί-

Η επιχειρηματική στρατηγική «value for money - καινοτομία - πραγματική διαφοροποίηση - δημιουργικό μάρκετινγκ» αποτελεί βασικό μοχλό ανάκαμψης της οικονομίας από τη Μεγάλη Ύφεση 2009 - 2010

σκα για νέες ιδέες όταν η οικονομία ανακάμψει. Οι νικητές μέσα από την κρίση, θα είναι οι επιχειρήσεις που θα ενισχύσουν την ανταγωνιστικότητά τους, βελτιώνοντας την ποιότητα προϊόντων και υπηρεσιών τους, μειώνοντας ταυτόχρονα το κόστος τους. Μετά το τέλος της κρίσης, η αξία του προϊόντος και η διοίκηση του κόστους στις επιχειρήσεις θα έχουν μεγαλύτερη σημασία.

Η επιχειρηματική στρατηγική «value for money - καινοτομία - πραγματική διαφοροποίηση - δημιουργικό μάρκετινγκ» αποτελεί βασικό μοχλό ανάκαμψης της οικονομίας από τη Μεγάλη Ύφεση 2009 - 2010. Παράλληλα, η μείωση της γραφειοκρατίας (απλοποίηση διαδικασιών, αποκέντρωση) οι καινοτόμες πρακτικές και η επένδυση στις νέες τεχνολογίες στο Δημόσιο Τομέα διευκολύνει τις επιχειρήσεις να λειτουργούν με ευελξία.

Η επινόηση ιδεών και η καλλιέργεια της δημιουργικότητας αποτελούν την «καύσιμη ύλη της προόδου». Το γνωστικό εργαλείο αξιολόγησης, άσκησης και ενίσχυσης της δημιουργικότητας και της ικανότητας για καινοτομία «creativity@infinity», στο πλαίσιο του Εργαστηρίου Δημιουργικότητας «the changing scenario» μπορεί να βοηθήσει τα στελέχη των επιχειρήσεων και του ευρύτερου δημόσιου τομέα στην ανάπτυξη δημιουργικών λύσεων και καινοτόμων πρακτικών για αντιμετώπιση των επιπτώσεων της παγκόσμιας κρίσης. Μεταξύ άλλων, το τεστ δημιουργικότητας «creativity@infinity», μπορεί να αποτελέσει ένα πρόσθετο στοιχείο αξιολόγησης (Δείκτης Δημιουργικότητας) στη διαδικασία πρόσληψης ή/και προαγωγής στελεχών/λειτουργών στον ιδιωτικό και στον ευρύτερο δημόσιο τομέα.



ΚΥΠΡΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΠΛΗΡΩΜΩΝ (ΚΟΑΠ)
CYPRUS AGRICULTURAL PAYMENTS ORGANISATION (CAPO)



ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ 2007-2013



Το πρόγραμμα επταετούς διάρκειας, καλύπτει όλη την επικράτεια στην οποία ασκείται αποτελεσματικός έλεγχος από το κράτος και έχοντας ως προηγούμενο παράδειγμα την επιτυχή εφαρμογή του Σχεδίου Αγροτικής Ανάπτυξης 2004 – 2006, το νέο Πρόγραμμα Αγροτικής Ανάπτυξης θα συμβάλει περαιτέρω στην αναζωόγνση της κυπριακής υπαίθρου και της αγροτικής οικονομίας.

Το συνολικό ποσό δημόσιας δαπάνης ανέρχεται στα €325.047.148 με το 50% να καλύπτεται από το Ευρωπαϊκό Γεωργικό Ταμείο Αγροτικής Ανάπτυξης και το υπόλοιπο από την Κυπριακή Δημοκρατία.

Κυπριακός Οργανισμός Αγροτικών Πληρωμών.
 Αρωγός και συμπαράστατης του Αγροτικού μας Κόσμου!

ΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΠΤΕΙ 4 ΒΑΣΙΚΟΥΣ ΑΞΟΝΕΣ:

ΑΞΟΝΑΣ ΠΡΟΤΕΡΑΙΟΤΗΤΑΣ 1

Βελτίωση της Ανταγωνιστικότητας του Γεωργικού και Δασοκομικού Τομέα

ΑΞΟΝΑΣ ΠΡΟΤΕΡΑΙΟΤΗΤΑΣ 2

Βελτίωση του Περιβάλλοντος και της Υπαίθρου

ΑΞΟΝΑΣ ΠΡΟΤΕΡΑΙΟΤΗΤΑΣ 3

Διαφοροποίηση της αγροτικής οικονομίας, βελτίωση ποιότητας ζωής στις αγροτικές περιοχές

ΑΞΟΝΑΣ ΠΡΟΤΕΡΑΙΟΤΗΤΑΣ 4

"Leader"

Ευρωπαϊκό Γεωργικό Ταμείο Αγροτικής Ανάπτυξης: Η Ευρώπη επενδύει στις αγροτικές περιοχές

ΚΕΝΤΡΙΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ

Μιχαήλ Κουτσόφτα 20, 2000 Λευκωσία,

Τηλ.: 22557777, Φαξ: 22557755

www.capo.gov.cy

ΠΑΓΚΥΠΡΙΑ ΓΡΑΜΜΗ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ

77771999

Η εταιρική ταυτότητα της δημόσιας υπηρεσίας

Το υφιστάμενο συγκεντρωτικό γραφειοκρατικό σύστημα προάγει την αναβολή λήψης αποφάσεων, ενθαρρύνει τις υπεκφυγές, τις καθυστερήσεις, ουσιαστικά προωθεί την ανευθυνότητα, με καταφανείς επιπτώσεις στην αποδοτικότητα και αποτελεσματικότητα της Υπηρεσίας. Ως εκ τούτου κυριαρχεί ο ατομισμός και η απουσία ισχυρών δεσμών μεταξύ των μελών της Υπηρεσίας.

Πάνω απ' όλα, με την εικόνα που εκπέμπει η



**Του
Ανδρέα Θ.
Ασιώτη**

*Διοικητικού
Λειτουργού Α',
Υπουργείο Παιδείας*

Υπηρεσία, καταρακλώνεται η αξιοπιστία της στα μάτια του πολίτη. Με την επίτευξη μεταβολών στους ρόλους και τις κατάλληλες ρυθμίσεις στις αρμοδιότητες θα επιτρέψει στους εργαζόμενους σε όλα τα επίπεδα της ιεραρχίας να γίνουν ενεργά παρόντες και να μην παραμείνουν παθητικοί θεατές των μεταρρυθμίσεων. Το κυριότερο, όμως, είναι να γίν-

νει συνείδηση όλων η ατομική ευθύνη. Στη σημερινή κοινωνία της γνώσης η αποκέντρωση προσφέρεται ως ο μοναδικός βιώσιμος δρόμος. Συγκεκριμένα, μετά από μελέτη και έντονο προβληματισμό, η δημόσια διοίκηση στις συνεχείς διαβουλεύσεις με τους κοινωνικούς εταίρους να μοιραστεί μαζί τους το όραμα και τις σκέψεις της παρουσιάζοντας προς συζήτηση συγκεκριμένη πρόταση-πλαίσιο.

Στόχος του εγχειρήματος με τον πιθανό τίτλο: «Αρχίζουμε εκ νέου και μαζί ανακαλύπτουμε το μέλλον» ο εκσυγχρονισμός, ώστε να μη στερηθεί η κοινωνία και ιδιαίτερα η νεολαία, από το όνειρο και την αισιοδοξία. Είναι να μη δείξουν προκατάληψη και δυσπιστία στο νέο κόσμο, ακυρώνοντας τις αλλαγές. Μόνος οδηγός θα πρέπει να είναι το συμφέρον του λαού, σε ιστορική προοπτική, μακριά από κάθε κομματικό ή ατομικό συμφέρον. Το κράτος δικαίου το χρειάζεται περισσότερο ο αδύναμος. Και στο όνομα του θα πρέπει να το υπερασπιστούμε.

Η οικονομική κρίση έχει αυξήσει το ενδιαφέρον τόσο της ακαδημαϊκής κοινότητας όσο και των διοικητικών στελεχών για μελέτη και αξιοποίηση της ιδέας της εταιρικής ταυτότητας. Η ιδέα της εταιρικής ταυτότητας περιστρέφεται γύρω από ένα



θεωρητικό πλαίσιο το οποίο ενσωματώνει ιδέες από διάφορα θεματικά πεδία: κοινωνιολογία, ψυχολογία, ψυχανάλυση και ιστορία. Στη διαμόρφωση μιας ολοκληρωμένης εταιρικής εικόνας συμβάλλουν ποικίλοι παράγοντες, όπως η φιλοσοφία, οι εργαζόμενοι, οι ηγετικές προσωπικότητες, η αποδοτικότητα, η οργανωτική συμπεριφορά κλπ. Άνκαι αυτή η ολιστική προσέγγιση επικεντρώνεται κυρίως στην καλύτερη κατανόηση της λειτουργίας του οργανισμού, εντούτοις βοηθά τη διοίκηση να διαχειρισθεί καλύτερα την εικόνα και τις δημόσιες σχέσεις της Υπηρεσίας.

Η ταυτότητα της Υπηρεσίας επιτρέπει στη διοίκηση να δώσει τη δική της ερμηνεία σχετικά με τις υπηρεσίες που προσφέρει, ασχέτως αν αυτές σχεδιάστηκαν σκόπιμα ή με λογικό τρόπο. Αναμφίβολα, τα ηγετικά στελέχη μπορούν να επηρεάσουν σε μεγάλο βαθμό τη φήμη της δημόσιας υπηρεσίας. Ως γνωστόν, η καλή φήμη αποκτάται με μεγάλη προσπάθεια και υπομονή. Χρειάζεται, λοιπόν, να εργασθούν συστηματικά για να αποκτήσει η Υπηρεσία μια νέα ταυτότητα που να της δώσει μια σύγχρονη και δυναμική εικόνα. Η όλη προσπάθεια έχει ως στόχο να κερδίσει μεγαλύτερο κύρος η εικόνα της ίδιας της Υπηρεσίας, τονίζοντας την προσήλωση στην υψηλή ποιότητα των υπηρεσιών που προσφέρονται στους πολίτες. Αυτή αναπόφευκτα συνδέεται με τις υφιστάμενες πρακτικές στην Υπηρεσία και τη συμπεριφορά των μελών της προς τον πολίτη. Η βελτίωση της λειτουργικότητας μπορεί να επιτευχθεί με στοχευμένες αλλαγές. Επίκεντρο αυτών των αλλαγών η αποκέντρωση.

Συνεπακόλουθα της αποκέντρωσης η εμπέ-

δωση της υπευθυνότητας και της λογοδοσίας, αξίες οι οποίες θα διευκολύνουν την προβολή μιας καλύτερης εικόνας, ενός καλύτερου προφίλ, προσδίδοντας έτσι στην Υπηρεσία μια άλλη προοπτική. Η εταιρική ταυτότητα εκφράζει ή καλύτερα απεικονίζει την κουλτούρα, το μέγεθος του κύρους καθώς και την ποιότητα του εργασιακού περιβάλλοντος. Το Τμήμα Δημόσιας Διοίκησης και Προσωπικού οφείλει να αξιοποιήσει πλήρως την τεχνογνωσία που διαθέτει ο εκπαιδευτικός του βραχίονας, η Κυπριακή Ακαδημία Δημόσιας Διοίκησης (ΚΑΔΔ), ώστε να αποτελέσει καταλύτη δημιουργικότητας και καινοτομίας. Να ενισχύσει με κάθε τρόπο την αυτοπεποίθηση των δημοσίων υπαλλήλων εξομαλύνοντας τις διαπροσωπικές τους σχέσεις. Μέσω των προγραμμάτων της να προσφέρει συναισθηματική αγωγή, μαζί με τις αξίες της δημιουργικότητας, της προσωπικής πρωτοβουλίας, της αίσθησης δικαίου, ηθικής ακεραιότητας και σεβασμού στη νομιμότητα. Κυρίαρχη αξία η ειλικρίνεια. Καλύτερη συνεργασία, λιγότερο άγχος, πιο ευχάριστο εργασιακό περιβάλλον, ενίσχυση της αυτοπεποίθησης. Συνεπακόλουθο, η ενδυνάμωση της συνολικής προσπάθειας για ποιοτική δουλειά, επιτυχία, αναγνώριση. Ο μεγαλύτερος πλούτος στη ζωή είναι η φιλία και η αλληλεγγύη, αυτό που τελικά μένει είναι οι ανθρώπινες σχέσεις. Μια διοίκηση με σταθερό προσανατολισμό, σαφείς θέσεις και προτάσεις, που με τη δύναμη των ιδεών της, το θάρρος της γνώμης της και την καθαρότητα των απόψεων της έχει τη δυνατότητα να πείσει και να καθοδηγήσει τους εργαζόμενους σε μια πορεία με απώτερη κατάληξη την επίτευξη του κοινού οράματος.



MARKETING / PUBLICS

Στίβος μας, Η ΖΩΗ!

Σε αυτό το Στίβο, Εσείς και Εμείς, συμμετέχουμε στον ωραιότερο αγώνα, για όσα κάνουν το Σήμερα καλύτερο, δημιουργώντας τα θεμέλια του Αύριο. Ενισχύουμε και στηρίζουμε όλες τις Αξίες που είναι κοινές για όλους μας: Πολιτισμό, Αθλητισμό, Περιβάλλον, Παιδεία και Υγεία.

Γιατί, χρόνια τώρα, Εσείς και Εμείς, μεγαλώνουμε μαζί.



ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ
ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ
ΕΥΘΥΝΗΣ

Μειωμένη η τουριστική καμπάνια του ΚΟΤ στο εξωτερικό Αναμένεται να προβληθεί πιο πολύ ο εσωτερικός τουρισμός

Σε μειωμένα κονδύλια στηρίζεται φέτος ο Κυπριακός Οργανισμός Τουρισμού για προβολή του κυπριακού τουριστικού προϊόντος στο εξωτερικό. Εν αναμονής μιας ακόμα δύσκολης χρονιάς για την τουριστική βιομηχανία και με τις οικονομικές δυσκολίες που δημιούργησε η περσινή χρονιά να συσσωρεύονται στους ισολογισμούς των τουριστικών εταιρειών, ο ΚΟΤ προγραμματίζει μείωση των δαπανών που προορίζονται για διαφήμιση στα ΜΜΕ (Media buying) του εξωτερικού. Αναμένεται όμως να προβληθεί πιο πολύ ο εσωτερικός τουρισμός στα εγχώρια ΜΜΕ και με άλλους τρόπους που θα φέρουν αποτέλεσμα.

Σύμφωνα με στοιχεία που δημοσιεύθηκαν, το σύνολο των διαφημιστικών δαπανών του ΚΟΤ παρουσιάζει προς το παρόν μείωση στα 8,3 εκ. από 15,3 εκ. το 2009. Σύμφωνα με τον πρόεδρο του Οργανισμού Αλέκο Ορουντιώτη, η μείωση σχετίζεται με την ευρύτερη μείωση που προέκυψε στον προϋπολογισμό του ΚΟΤ, που φέτος είναι μειωμένος λόγω της οικονομικής



κρίσης. Το μεγαλύτερο μέρος των διαφημιστικών δαπανών του ΚΟΤ για το 2010 προορίζεται για τη Γερμανία και το Ηνωμένο Βασίλειο που είναι βασικές τουριστικές αγορές της Κύπρου. Για τη Γερμανία προϋπολογίστηκε κονδύλι 3 εκ. από 3,5 εκ. τον προηγούμενο χρόνο και για το Ηνωμένο Βασίλειο 2 εκ. από 2,5 εκ. το 2009. Η Ρωσία και η Ουκρανία μένουν, ενδεχομένως, προς το παρόν εκτός των διαφημιστικών πλάνων του ΚΟΤ για το 2010 μετά τις εξελίξεις που αφορούν την ακύρωση της διο-

γάνωσης του ρωσικού τηλεπαιχνιδιού Star Factory στην Κύπρο.

Όμως, το θέμα της Ρωσίας και της Ουκρανίας θα μελετηθεί σε συνεδρία του ΔΣ του ΚΟΤ σύντομα. Πέρσι, για τις Ρωσία και Ουκρανία, οι διαφημιστικές δαπάνες έφθασαν τα 4,7 εκ. Σημαντικά ποσά δαπανώνται επίσης στις αραβικές χώρες (0,8 εκ.), στη Σουηδία (0,8 εκ.) και στην Ελλάδα (0,7 εκ.). Μικρότερα ποσά ξοδεύονται επίσης στις Σκανδιναβικές χώρες

Σύμφωνα με τον κ. Ορουντιώτη, εάν διαπιστωθεί ότι κάποια αγορά αντιμετωπίζει προβλήματα δεν αποκλείεται να αυξηθεί το ποσό που προορίζεται για διαφήμιση.

Όσον αφορά τις εκτιμήσεις του ΚΟΤ για τη βραχυπρόθεσμη πορεία του τουρισμού, ο κ. Ορουντιώτης ανέφερε ότι «ελπίδα είναι να σταματήσει η πτωτική πορεία. Οι αρχικές ενδείξεις είναι θετικές», είπε, «καθώς η Κύπρος ξαναμπήκε στη λίστα των δέκα δημοφιλέστερων προορισμών των Βρετανών και ευελπιστούμε ότι το κλίμα θα αρχίσει να αλλάζει».

Ο Υπουργός Εμπορίου συναντήθηκε με τον νέο Πρόσβη της Ιταλίας

Ο Υπουργός Εμπορίου, Βιομηχανίας και Τουρισμού κ. Αντώνης Πασχαλίδης συναντήθηκε στις 14 Ιανουαρίου στο γραφείο του, με τον νέο Πρόσβη της Ιταλίας στην Κύπρο κ. Alfredo Bastianelli. Κατά την εθιμοτυπική συνάντηση, που ήταν η πρώτη μεταξύ των κ.κ. Πασχαλίδη και

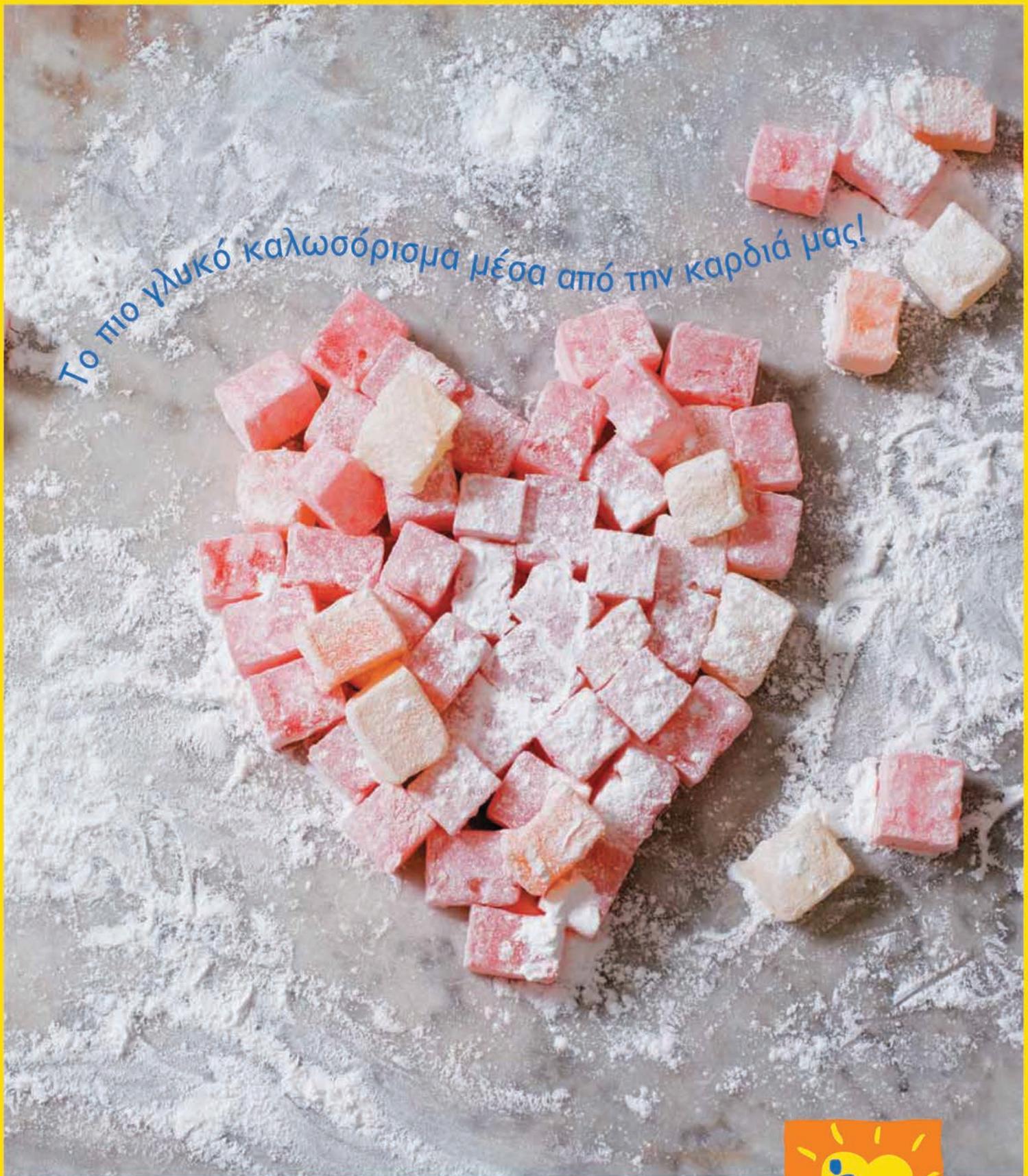


Bastianelli, έγινε μια ανασκόπηση των εμποροοικονομικών σχέσεων μεταξύ Κύπρου και Ιταλίας και συζητήθηκαν τα διάφορα θέματα της αρμοδιότητας του Υπουργείου Εμπορίου, Βιομηχανίας και Τουρισμού. Μεταξύ άλλων, εξετάστηκαν διάφοροι τρόποι ενίσχυσης της συνεργασίας των δύο χωρών, όπως για παράδειγμα το σεμινάριο, που θα συνδιοργανώσουν το Υπουργείο Εμπορίου και το ΚΕΒΕ στο Μιλάνο, το Μάρτιο, για προώθηση της Κύπρου ως διεθνούς επενδυτικού και επιχειρηματικού κέντρου, καθώς και αντίστοιχα σεμινάρια που προτίθεται να πραγματοποιήσει η Ιταλική κυβέρνηση στην Κύπρο.



Μάρκος Παγδατής

Το Γραφείο ΚΟΤ Γαλλίας διοργάνωσε πρόσφατα δημοσιογραφική διάσκεψη στο ξενοδοχείο WESTMINSTER, στην οποία παρευρέθηκε ο πρωταθλητής μας Μάρκος Παγδατής. Ο ΚΟΤ θεωρεί την εν λόγω συνεργασία ως χρήσιμη και εποικοδομητική αφού ο ανοικτός χαρακτήρας και το φιλικό χαμόγελο του Μάρκου εκπέμπουν ουσιαστικά τα συναισθήματα που θα βρει ένας επισκέπτης στην Κύπρο. Στη Διάσκεψη παρευρέθηκαν 11 δημοσιογράφοι από 11 ΜΜΕ. Δόθηκαν τηλεοπτικές και ραδιοφωνικές συνεντεύξεις και απαντήθηκαν οι ερωτήσεις αθλητικών δημοσιογράφων εφημερίδων μεγάλης κυκλοφορίας και εξειδικευμένων περιοδικών. Στο γεύμα που ακολούθησε υπήρξε πλήρης ενημέρωση για τον αθλητικό τουρισμό και την πολιτική του ΚΟΤ στο θέμα αυτό.



Είμαστε διάσημοι σε όλο τον κόσμο για τη φιλοξενία μας. Και αυτό το δείχνουμε πάντα και παντού. Γιατί εδώ, κάθε ταξιδιώτης θα νιώσει τόσο γλυκά συναισθήματα, που θα νομίζει πως βρίσκεται στη χώρα του. Ας κάνουμε τη φιλόξενη εικόνα του νησιού μας ακόμα πιο ισχυρή με το πιο γλυκό καλωσόρισμα: με χαμόγελο και ευγένεια. Για να κάνουμε τους επισκέπτες μας να ερωτευτούν την Κύπρο. Για να επιστρέφουν πάντα εδώ!

www.visitcyprus.com

Κυπριακός Οργανισμός Τουρισμού, Λεωφ. Λεμεσού 19, Λευκωσία, Κύπρος
Τηλ.: +357 22 69 11 00, E-mail: cytour@cto.org.cy



Love Cyprus

Το νησί της καρδιάς μας



Επαρχιακό Γραφείο ΚΟΑΠ Πάφου

Ο Κυπριακός Οργανισμός Αγροτικών Πληρωμών, ως γνωστό, σκοπό έχει την έγκαιρη και ακριβή κατανομή των ευρωπαϊκών και εθνικών γεωργικών κονδυλίων στους γεωργούς της Κύπρου, μετά από τη διεξαγωγή των απαιτούμενων ελέγχων. Για να επιτελέσει το έργο αυτό βεβαίως απαιτείται να έχει την κατάλληλη δομή, με την οποία να μπορεί να έρθει κοντά στους αγρότες σε όλο το νησί. Γι' αυτό και με την ίδρυσή του, λειτούργησαν ταυτόχρονα και γραφεία σε όλες τις επαρχίες τα οποία αποτελούν τη φυσική προέκταση του Οργανισμού σε όλη την Κύπρο.

Η Πάφος έχει το δικό της Επαρχιακό Γραφείο του Οργανισμού Αγροτικών Πληρωμών το οποίο βρίσκεται στο ανατολικό άκρο της πόλης, στα σύνορα της με το Δήμο Γεροσκήπου, με εύκολη πρόσβαση τόσο από τον παρακαμπτήριο δρόμο όσο και από το κέντρο της πόλης.

Το Επαρχιακό Γραφείο Πάφου, όπως και τα υπόλοιπα επαρχιακά γραφεία, υπάγεται στον Επίτροπο Αγροτικών Πληρωμών και σε αυτό υπηρετούν συνολικά 22 υπάλληλοι από τους οποίους οι 15 εργάζονται στο γραφείο αξιολογώντας τις διάφορες αιτήσεις για συμμετοχή στα Σχέδια Επιδοτήσεων, ενώ οι υπόλοιποι 7 διενεργούν επιτόπιους ελέγχους στα αγροτεμάχια για τα οποία οι γεωργοί αιτούνται να λάβουν γεωργικές επιδοτήσεις.

Η επαρχία Πάφου καταλαμβάνει μια έκταση που ξεκινά από τα δυτικά παράλια και φτάνει μέχρι το ορεινό εσωτερικό του νησιού και συνεπώς είναι επόμενο ότι θα διαθέτει ένα μεγάλο εύρος καλλιεργειών. Συγκεκριμένα, στα παράλια καλλιεργούνται μπανάνες, σιτάρι, εσπεριδοειδή, λαχανικά, θερμοκηπιακά, τροπικά. Στα ημιορεινά καλλιεργούνται αμπέλια, κριθάρι, αμυγδαλιές, χαρουπιές, ροδακινιές, αχλαδιές, ενώ στα ορεινά καλλιεργούνται αμπέλια, κερασιές και μηλιές. Ως εκ τούτου, το Γραφείο της Πάφου έχει την ιδιαιτερότητα να εξυπηρετεί γεωργούς των οποίων οι αιτήσεις συνήθως αφορούν ένα ευρύ φάσμα διαφορετικών καλλιεργειών με επικρατέστερη καλλιέργεια αυτή των οινοποιήσιμων αμπελιών. Οι γεωργοί που εξυπηρετούνται από το Επαρχιακό Γραφείο Πάφου υπερβαίνουν τις 7500. Επιπλέον εξυπηρετούνται και 800 περίπου κτηνοτρόφοι, οι πλειστοί από τους οποίους εκτρέφουν αιγοπρόβατα, ενώ ένας μικρός αριθμός εκτρέφει αγελάδες.

Οι εργασίες του Επαρχιακού Γραφείου τους δύο πρώτους μήνες του έτους στοχεύουν κυ-



ρίως στην προετοιμασία για την παραλαβή της νέας ενιαίας αίτησης στην οποία περιλαμβάνεται το Σχέδιο Εκταρικών Επιδοτήσεων καθώς και τα Αγροπεριβαλλοντικά Εκταρικά Μέτρα. Μέρος της προετοιμασίας αποτελεί και η ενημέρωση του αγροτικού κόσμου για τα Σχέδια/Μέτρα που περιλαμβάνονται στην καινούργια αίτηση καθώς και για τον τρόπο συμπλήρωσής της. Γι' αυτό και διοργανώνονται διαλέξεις τόσο σε κοινότητες της επαρχίας όσο και στο Γραφείο. Οι δύο επόμενοι μήνες του έτους, Μάρτης και Απριλίου, είναι οι μήνες παραλαβής της ενιαίας αίτησης εκταρικών επιδοτήσεων. Κατά τους μήνες αυτούς περνά από το Γραφείο το σύνολο σχεδόν των αγροτών, οι οποίοι επιλύουν απορίες και υποβάλλουν τις αιτήσεις τους. Σημειώνεται ότι κατά την περίοδο αυτή το Επαρχιακό Γραφείο Πάφου αναλαμβάνει τη λειτουργία περιφερειακού γραφείου στην κοινότητα του Στρουμπιού όπου επίσης παραλαμβάνονται αιτήσεις, μειώνοντας έτσι την ταλαιπωρία και εξυπηρετώντας καλύτερα τον αγροτικό κόσμο. Αμέσως μετά την παραλαβή, το προσωπικό αρχίζει την καταχώρηση των αιτήσεων στο μηχανογραφικό πρόγραμμα και στη συνέχεια ακολουθεί η αξιολόγηση των αιτήσεων η οποία διαρκεί ολόκληρο το καλοκαίρι και φτάνει μέχρι το τέλος του φθινοπώρου. Και σε αυτή τη φάση επισκέπτονται το Γραφείο πολλοί γεωργοί είτε για να προσκομίσουν δικαιολογητικά έντυπα είτε για να υπογράψουν συμβόλαια που συνάπτονται με τον Επίτροπο Αγροτικών Πληρωμών για συμμετοχή στα Αγροπεριβαλλοντικά

Μέτρα. Παράλληλα με τις πιο πάνω εργασίες, οι ελεγχτές διενεργούν επιτόπιους ελέγχους σε τεμάχια, για να διαπιστώσουν κατά πόσο οι γεωργοί εφαρμόζουν τις δεσμεύσεις που αναλαμβάνουν υποβάλλοντας τις αιτήσεις τους. Το Νοέμβριο αρχίζει και η παραλαβή των αιτήσεων για τις κεφαλικές επιδοτήσεις των αιγοπροβάτων καθώς και οι αιτήσεις για τα βοοειδή. Τέλος, ο Δεκέμβριος είναι ο μήνας των πληρωμών. Όσες αιτήσεις κρίνονται επιλέξιμες για πληρωμή, εγκρίνονται από το προσωπικό του Γραφείου και προωθούνται στο λογιστήριο το οποίο εμβάζει το λεφτά στους γεωργούς και στους κτηνοτρόφους. Με αυτή περίπου τη σειρά κλείνει ο κύκλος εργασιών του Επαρχιακού Γραφείου και αρχίζει ο επόμενος.

Τέλος, αξίζει να σημειωθεί ότι το Επαρχιακό Γραφείο Πάφου ανέπτυξε στενούς δεσμούς συνεργασίας με διάφορα Κυβερνητικά Τμήματα όπως είναι τα Επαρχιακά Γραφεία του Τμήματος Γεωργίας, του Οργανισμού Γεωργικής Ασφάλισης, του Συμβουλίου Αμπελοοινικών Προϊόντων και των Κοινωνικών Ασφαλίσεων. Συνεργάζεται επίσης με τους Προέδρους των κοινοτικών συμβουλίων, με τις κατά τόπους Συνεργατικές Πιστωτικές Εταιρείες καθώς βεβαίως και με τους Επαρχιακούς Γραμματείς των Αγροτικών Οργανώσεων. Έχει δηλαδή καθιερωθεί πλέον ως μια χρήσιμη και δραστήρια υπηρεσία η οποία σε συνεργασία με τα υπόλοιπα κυβερνητικά τμήματα και τους φορείς που αναφέρονται πιο πάνω, συμβάλει στη στήριξη του γεωργικού τομέα της Επαρχίας Πάφου.


ΚΟΣΜΟΣ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ
Συνέπεια στην εξυπηρέτηση


- ◆ **1η ΣΕ ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΑ** μεταξύ των μη τραπεζικών ασφαλιστικών εταιρειών γενικού κλάδου
- ◆ **4η ΣΕ ΣΥΝΟΛΟ 27** ασφαλιστικών εταιρειών γενικού κλάδου
- ◆ **84.000 ΑΣΦΑΛΙΣΤΗΡΙΑ**
- ◆ **ΜΕΓΑΛΥΤΕΡΗ ΑΥΞΗΣΗ** μεριδίου αγοράς τα τελευταία 5 χρόνια
- ◆ **€14.200.000 ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΕΙΣ** το 2007

Συνέπεια στην εξυπηρέτηση σημαίνει

άμεση πληρωμή απαιτήσεων

Η ΚΟΣΜΟΣ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ βάζει σφραγίδα αξιοπιστίας σε όλα τα ασφαλιστήριά της.

Κτίζουμε τη φήμη μας στην ταχύτερη πληρωμή των απαιτήσεων, μηδενίζοντας γραφειοκρατικές διαδικασίες.

Οι άνθρωποί μας, έχουν πάντα στο επίκεντρο της δραστηριότητάς τους εσάς και τα θέματα που σας απασχολούν.

Εγγυώμαστε την άμεση μελέτη και διεκπεραίωση οποιασδήποτε απαίτησης που καλύπτεται από το ασφαλιστήριο.

ΣΥΓΧΡΟΝΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ

- > Μηχανοκινήτων Οχημάτων
- > Πυρός & Εμπορικών Κινδύνων
- > Κατοικίας
- > Κλοπής
- > Καταστημάτων ShopCare
- > Ιατροφαρμακευτικής Περιθαλψής Care4U
- > Προσωπικών Ατυχημάτων AccidentCare
- > Υγείας Αλλοδαπών
- > Θαλάσσης, Αέρος & Μεταφορών
- > Αστικής Ευθύνης
- > Ευθύνης Εργοδότη
- > Ευθύνης Εργολάβων έναντι Όλων των Κινδύνων (C.A.R)
- > Χρημάτων
- > Γυαλιών
- > Διακοπής Εργασιών
- > Ταξιδιού
- > Σκαφών Αναψυχής
- > Ευθύνης Διοικητικού Συμβουλίου
- > Επαγγελματικής Ευθύνης

T: 22 796 000 **F:** 22 022 000

E: info@cosmosinsurance.com.cy

www.cosmosinsurance.com.cy

Επίκαιρα θέματα

Ο Πρόεδρος Χριστόφιας επέδωσε τιμητική πλακέτα στην ΕΚΟ

- Για υπογραφή της Ευρωπαϊκής Χάρτας για την οδική ασφάλεια

Ο Πρόεδρος της Δημοκρατίας κ. Δημήτρης Χριστόφιας αποφάσισε να συμβάλει προσωπικά στις προσπάθειες για μείωση των θυμάτων από τα οδικά δυστυχήματα κατά τη νέα χρονιά, η οποία έχει οριστεί ως



«έτος οδικής ασφάλειας με επίκεντρο τους νέους». Σε τελετή που έγινε στο Προεδρικό Μέγαρο ο Πρόεδρος της Δημοκρατίας κ. Δημήτρης Χριστόφιας τίμησε τους οργανισμούς που υπέγραψαν την Ευρωπαϊκή Χάρτα για την Οδική Ασφάλεια. Η εταιρεία ΕΚΟ έχει υπογράψει την Ευρωπαϊκή Χάρτα στις 13/02/2009 και έχει αναλάβει συγκεκριμένες δράσεις για την ενίσχυση της ευαισθητοποίησης του κοινού στο θέμα της οδικής ασφάλειας με απώτερο σκοπό τη μείωση των θανατηφόρων τροχαίων ατυχημάτων. Κατά την τελετή στο Προεδρικό Μέγαρο υπέγραψαν την Ευρωπαϊκή Χάρτα Οδικής Ασφάλειας ακόμη 21 κυπριακοί οργανισμοί ενισχύοντας, ακόμη περισσότερο, την κοινωνική συμμαχία για την ασφάλεια στους δρόμους της Κύπρου.

«έτος οδικής ασφάλειας με επίκεντρο τους νέους». Σε τελετή που έγινε στο Προεδρικό Μέγαρο ο Πρόεδρος της Δημοκρατίας κ. Δημήτρης Χριστόφιας τίμησε τους οργανισμούς που υπέγραψαν την Ευρωπαϊκή Χάρτα για την Οδική Ασφάλεια. Η εταιρεία ΕΚΟ έχει υπογράψει την Ευρωπαϊκή Χάρτα στις 13/02/2009 και έχει αναλάβει συγκεκριμένες δράσεις για την ενίσχυση της ευαισθητοποίησης του κοινού στο θέμα της οδικής ασφάλειας με απώτερο σκοπό τη μείωση των θανατηφόρων τροχαίων ατυχημάτων. Κατά την τελετή στο Προεδρικό Μέγαρο υπέγραψαν την Ευρωπαϊκή Χάρτα Οδικής Ασφάλειας ακόμη 21 κυπριακοί οργανισμοί ενισχύοντας, ακόμη περισσότερο, την κοινωνική συμμαχία για την ασφάλεια στους δρόμους της Κύπρου.

Δεύτερο Αιολικό Πάρκο στην Κύπρο

Υπεγράφη στην παρουσία του Υπουργού Εμπορίου, Βιομηχανίας και Τουρισμού κ. Αντώνη Πασχαλίδη, η σύμβαση επιδότησης για το δεύτερο Αιολικό Πάρκο στην Κύπρο, το οποίο θα κατασκευαστεί στην περιοχή «Αλέξιγρος» της επαρχίας Λάρνακας από την εταιρεία Ketonis Developments Ltd. Τη σύμβαση υπέγραψαν η Αναπληρώτρια Γενική Διευθύντρια του Υπουργείου Εμπορίου και Πρόεδρος του Ειδικού Ταμείου ΑΠΕ και ΕΞΕ κα Αφροδίτη Κουφτερού και ο Διευθύνων Σύμβουλος της εταιρείας κ. Μάκης Κετώνης, σε ειδική τελετή που πραγματοποιήθηκε στο Υπουργείο Εμπορίου. Στην τελετή παρόν ήταν επίσης ο Διευθυντής της Υπηρεσίας Ενέργειας κ. Σόλωνας Κασίνης, καθώς και εκ-



πρόσωποι και νομικοί σύμβουλοι της Ketonis Developments Ltd.

Κληθείς να αναφέρει πόσο αναμένεται να είναι το συνολικό ποσοστό συνεισφοράς των ΑΠΕ στο ενεργειακό ισοζύγιο της Κύπρου με την ολοκλήρωση και του συγκεκριμένου έργου, ο Υπουργός Εμπορίου επισήμανε ότι ενώ η υποχρέωση της Κύπρου είναι να φτάσει αυτή η συνεισφορά στο 13% μέχρι το 2020, μέχρι το Μάρτιο ή τον Απρίλιο του

2011 αναμένεται να ανέλθει στο 8% ή 9%. «Να θυμίσω σε κάποιους φίλους εδώ ότι πριν δύο χρόνια μας έλεγαν ότι είναι αδύνατο να πετύχουμε το στόχο μας», συμπλήρωσε, εξηγώντας ότι θα έχουμε περίπου οκτώ χρόνια για να πετύχουμε τα 4% με 5% που θα υπολείπονται.

Βραβείο σε κυπριακό κέρμα

Η Κεντρική Τράπεζα της Κύπρου ανακοίνωσε ότι το κυπριακό κέρμα ονομαστικής αξίας 2 έχει διακριθεί ως το καλύτερο κέρμα κυκλοφορίας «Best Trade Coin» σε διεθνή διαγωνισμό που διοργανώθηκε το 2009 από τον αμερικανικό Οργανισμό «Krause Publications», εκδότες των «World Coin News». Πρόκειται για το σύνηθες κέρμα κυκλοφορίας 2 ευρώ, το οποίο στην όψη του φέρει σταυρόσχημο ειδώλιο που ανάγεται στη χαλκολιθική εποχή (3000 π.Χ.). Το ειδώλιο αποτελεί χαρακτηριστικό δείγμα της προϊστορικής τέχνης και του πολιτισμού της Κύπρου. Σύμφωνα με το σκεπτικό της κριτικής επιτροπής το κέρμα βραβεύτηκε για την υπεροχή του από άποψη αισθητικής, γενικότερης εμφάνισης και χρήσης ως κέρμα κυκλοφορίας. Διεθνή βραβεία σε κυπριακά κέρματα έχουν απονεμηθεί και στο παρελθόν, γεγονός που αποτελεί αναγνώριση στο ποιοτικό έργο της Κεντρικής Τράπεζας της Κύπρου στην έκδοση κερμάτων, περιλαμβανομένων και των ειδικών εκδόσεων για συλλεκτικούς σκοπούς.



Σύμφωνα με το σκεπτικό της κριτικής επιτροπής το κέρμα βραβεύτηκε για την υπεροχή του από άποψη αισθητικής, γενικότερης εμφάνισης και χρήσης ως κέρμα κυκλοφορίας. Διεθνή βραβεία σε κυπριακά κέρματα έχουν απονεμηθεί και στο παρελθόν, γεγονός που αποτελεί αναγνώριση στο ποιοτικό έργο της Κεντρικής Τράπεζας της Κύπρου στην έκδοση κερμάτων, περιλαμβανομένων και των ειδικών εκδόσεων για συλλεκτικούς σκοπούς.

Μάρκος Παγδατής: Με την Κύπρο στην φανέλα και όχι μόνο...

Ο Μάρκος Παγδατής, παραμένει ένας άξιος και σημαντικός πρεσβευτής της Κύπρου στο εξωτερικό. Μάλιστα στους πρόσφατους αγώνες που αγωνίζεται, το σήμα της Κυπριακής Δημοκρατίας είναι πολύ ευδιάκριτο στην αθλητική του ενδυμασία. Επιπλέον το τουριστικό λογότυπο της Κύπρου Love Cyprus βρίσκεται και αυτό στην φανέλα αλλά και στις τσάντες που χρησιμοποιεί ο αθλητής. Η προβολή που κερδίζει η Κύπρος μέσα από την εικόνα του Μάρκου Παγδατή, ο οποίος είναι ιδιαίτερα αγαπητός στο κοινό είναι τεράστια. Ο ΚΟΤ, ως επίσημος υποστηρικτής του Μάρκου θεωρεί ότι ο ανοικτός χαρακτήρας και το φιλικό χαμόγελο του Μάρκου εκπέμπουν ουσιαστικά τα συναισθήματα που θα βρει ένας επισκέπτης στην Κύπρο. Οι επιτυχίες του Μάρκου Παγδατή έχουν ήδη προσφέρει πάρα πολλά στην Κύπρο και στόχος του Κυπριακού Οργανισμού Τουρισμού είναι να αξιοποιηθεί όσο το δυνατό καλύτερα η διεθνής εμβέλεια του αθλητή μας. Ευχόμαστε στον Μάρκο κάθε επιτυχία, στην φετινή του προσπάθεια.



Ο Μάρκος Παγδατής, παραμένει ένας άξιος και σημαντικός πρεσβευτής της Κύπρου στο εξωτερικό. Μάλιστα στους πρόσφατους αγώνες που αγωνίζεται, το σήμα της Κυπριακής Δημοκρατίας είναι πολύ ευδιάκριτο στην αθλητική του ενδυμασία. Επιπλέον το τουριστικό λογότυπο της Κύπρου Love Cyprus βρίσκεται και αυτό στην φανέλα αλλά και στις τσάντες που χρησιμοποιεί ο αθλητής. Η προβολή που κερδίζει η Κύπρος μέσα από την εικόνα του Μάρκου Παγδατή, ο οποίος είναι ιδιαίτερα αγαπητός στο κοινό είναι τεράστια. Ο ΚΟΤ, ως επίσημος υποστηρικτής του Μάρκου θεωρεί ότι ο ανοικτός χαρακτήρας και το φιλικό χαμόγελο του Μάρκου εκπέμπουν ουσιαστικά τα συναισθήματα που θα βρει ένας επισκέπτης στην Κύπρο. Οι επιτυχίες του Μάρκου Παγδατή έχουν ήδη προσφέρει πάρα πολλά στην Κύπρο και στόχος του Κυπριακού Οργανισμού Τουρισμού είναι να αξιοποιηθεί όσο το δυνατό καλύτερα η διεθνής εμβέλεια του αθλητή μας. Ευχόμαστε στον Μάρκο κάθε επιτυχία, στην φετινή του προσπάθεια.



The **MACALLAN** DRUNK BY
PEOPLE WHO SIGN OFF THEIR
OWN EXPENSES. *The* **MALT**



EST. 1824

The
MACALLAN[®]

The **MALT**

© 2009 THE MACALLAN DISTILLERS LIMITED. THE MACALLAN® SCOTCH WHISKY, 43% ALC./VOL., IMPORTED BY RÉMY COINTREAU USA, INC., NEW YORK, NY. PLEASE SAVOR RESPONSIBLY.



Νέο κατάστημα στην Ιφιγενείας στη Λευκωσία

Το Σάββατο 19 Δεκεμβρίου 2009, πραγματοποιήθηκαν τα εγκαίνια του νέου καταστήματος των φούρνων Ζορπάς υπό την μαγεία των Χριστουγέννων στην Ιφιγενείας 61 Α στο Στρόβολο. Πρόκειται για ένα σύγχρονο φούρνο ο οποίος ικανοποιεί κάθε ανάγκη και απαίτηση του σύγχρονου πελάτη προσφέροντας του ποικίλα προϊόντα αρτοποιείου και ζαχαροπλαστικής καθώς επίσης και τη δυνατότητα επιλογής μέσα από την εξαιρετική γκάμα και ποιότητα φαγητών της κουζίνας Ζορπάς, λαχταριστές και δροσερές σαλάτες από αγνά υλικά καθώς και σάντουιτς

συνοδεύοντας το με τον καλύτερο καφέ από το Cafe 24 Mini! Η τελετή των εγκαινίων στέφθηκε με μεγάλη επιτυχία χαρίζοντας σε όλους τους παρευρισκόμενους μια ξεχωριστή γιορτινή ατμόσφαιρα μαγεύοντας τους με την ποιοτική υπεροχή των φούρνων Ζορπάς. Σημαντική η συμβολή στα εγκαίνια του ράδιο Σφαίρα καθώς οι παραγωγοί του εξέπεμπαν ζωντανά από το νέο κατάστημα Ζορπάς, παίζοντας τις μεγαλύτερες μουσικές επιτυχίες διασκεδάζοντας τόσο τους παρευρισκόμενους όσο και τους ακροατές τους. Μια ξεχωριστή μέρα ήταν για τα μι-

κρά παιδιά καθώς κλόουν και ξυλοπόδαροι ήταν εκεί για να τους προσφέρουν αξέχαστες παιχνιδιάρικες στιγμές, προσφέροντας τους μπαλονοκατασκευές και ζωγραφιές προσώπου. Και επειδή Χριστούγεννα δεν γίνονται χωρίς τον Άγιο Βασίλη, δεν ήταν δυνατόν να μην επισκεφθεί το νέο φούρνο Ζορπάς στην Ιφιγενείας και να προσφέρει δώρα στα παιδιά!

Κατά τη διάρκεια του Σαββατοκύριακου των εγκαινίων οι πελάτες των φούρνων Ζορπάς μπορούσαν να επωφεληθούν 10% έκπτωση σε όλα τα προϊόντα Ζορπάς.



Νέο κατάστημα στη Λεωφόρο Ελλάδος στην Πάφο

Οι Φούρνοι Ζορπάς μετά από 34 χρόνια δημιουργικής πορείας και αφοσίωσης προς τους πελάτες του, εγκαινίασαν το νέο τους κατάστημα στη Λεωφόρο Ελλάδος 81 στην Πάφο με σκοπό την καλύτερη εξυπηρέτηση του καταναλωτικού κοινού και υποσχόμενοι την άριστη ποιότητα στα προϊόντα τους ως προς σεβασμό στους πελάτες τους.

Τα εγκαίνια πραγματοποιήθηκαν με λαμπρότητα το Σάββατο 19 Δεκεμβρίου 2009 με την ευλογία του Ιερέα Κυριάκου υπό την παρουσία

του Δημάρχου Κυρίου Σάββα Βέργα. Στο νέο κατάστημα θα βρείτε τα καλύτερα προϊόντα αρτοποιείου και ζαχαροπλαστικής με την ποιοτική υπεροχή των Φούρνων Ζορπάς που εδώ και τόσα χρόνια τα προσφέρει με αγάπη και φροντίδα στους πελάτες του. Τη διασκέδαση των μικρών μας φίλων ανάλαβαν κλόουν οι οποίοι έκαναν όλα τα παιδιά να χαμογελούν προσφέροντας τους μπαλονοκατασκευές καθώς επίσης ζωγραφίζοντας τους με πολλά φωτεινά χρώματα το πρόσωπο. Βέβαια δε θα έλειπε και από

την Πάφο ο Άγιος Βασίλης για να προσφέρει δώρα στους μικρούς μας φίλους, οι οποίοι στη συνέχεια πέρασαν αξέχαστες στιγμές στο φουσκωτό κάστρο των Φούρνων Ζορπάς που βρισκόταν έξω από το κατάστημα στη Λεωφόρο Ελλάδος. Κατά τη διάρκεια του Σαββατοκύριακου 19 και 20 Δεκεμβρίου προσφέρθηκε 10% έκπτωση πάνω σε όλα τα προϊόντα Ζορπάς καθώς επίσης και η ευκαιρία σε όσους βρέθηκαν εκεί να συμμετάσχουν σε διαγωνισμό για μεγάλα δώρα.



Νέα εταιρειών



Χριστουγεννιάτικη εκδήλωση και στο Πανεπιστήμιο

Το Πανεπιστήμιο Κύπρου στις 19 και 20 Δεκεμβρίου 2009 έχει διοργανώσει στην εσωτερική αυλή του Πανεπιστημίου Κύπρου ένα χριστουγεννιάτικο χωριό όπου είχαν πωληθεί, φαγητό και ροφήματα, χειροποίητα χριστουγεννιάτικα στολίδια, βιβλία και άλλα σχετικά προϊόντα. Οι Φούρνοι Ζορπάς στήριξαν στην διοργάνωση

αυτή ως Μέγας χορηγός διαθέτοντας προς πώληση προϊόντα Ζορπάς, τα έσοδα των οποίων θα δοθούν για φιλανθρωπικό σκοπό. Επίσης, υπήρχαν παιχνίδια για τα παιδιά και επαγγελματίες διασκεδαστές για τη ψυχαγωγία τους. Στο πλαίσιο αυτής της διοργάνωσης, παρουσιάστηκε και η παιδική παράσταση με τίτλο "Αγθσίλαος". Αφη-

γητής της παράστασης ήταν ο ηθοποιός Αντώνης Καφετζόπουλος ο οποίος με μια ομάδα μουσικών ξετύλιξαν με μοναδικό τρόπο τις περιπέτειες του Αγθσίλαου και έδωσαν στα παιδιά την ευκαιρία να δουν και να ακούσουν ζωντανά μια συναυλία που απευθύνεται σε αυτά. Η όλη διοργάνωση έχει φιλανθρωπικό χαρακτήρα.

ZORPAS «Ξέρουμε τα Όνειρα σας»

Τι ονειρεύονται οι άνθρωποι; Πότε ονειρεύονται; Ποια όνειρα πλανούνται πάνω από ένα άδειο δρόμο μίας πόλης μέσα στη νύχτα; Ποια όνειρα μένουν και ποια όνειρα κτίζονται μέσα στις άδειες αυλές των σχολείων; στην πλατεία της πόλης; σε μια στάση βραδινού λεωφορείου;

Όταν η πόλη κοιμάται η νύχτα δεν κλείνει μάτι «... γιατί εμείς μάθαμε τα όνειρα του κόσμου απ' έξω»

Μια κουβέντα στη νύχτα γύρω στα 1987, όταν δυο νεαροί τότε από την Αθήνα, ο Κώστας και ο Τάσος, ήρθαν και έφτιαξαν κάπου στην Ακρόπολη τον πρώτο τους φούρνο... φούρνος ZORPAS από το 1975.

Μια κουβέντα που κράτησε χρόνια και κρατάει μέχρι σήμερα. Σαν αξία, σαν υπόσχεση και σαν δέσμευση πως οι φούρνοι ZORPAS δεν «φτιάχνουν μόνο ψωμί». Ζυμώθηκαν με τους ανθρώπους και τα όνειρά τους με τις μικρές και καθημερινές τους χαρές και αγώνες και με τα οράματα τους για το αύριο.

«Ξέρουμε τα όνειρα σας» γιατί τα μοιραστήκατε μαζί μας, γιατί σας βλέπουμε μέρα και νύχτα να διεκδικείτε μερίδιο στο μέλλον. Κι' εμείς εδώ μέρες και νύχτες σας φτιά-



χνουμε το ψωμί της κάθε σας μέρας.

Η TBWA\ENTEΛΙΑ δημιούργησε για τους φούρνους ZORPAS τη νέα εκστρατεία εικόνας που «τρέχει» σε τηλεόραση, ραδιόφωνο, περιοδικά και outdoor.

Συντελεστές:

Από Φούρνους ZORPA:

- Δημήτρης Ζορπάς, Managing Director
 - Γεωργία Δελλά, Marketing Manager
- Από την TBWA\ENTEΛΙΑ:**
- Δήμητρα Γεωργίου, Account Executive
 - Νεόφυτος Ταλιώτης, Creative Director
 - Γιάννης Χ' Παναγή, Senior Designer
- Εκτέλεση Παραγωγής:** Media Studios

Επίκαιρα θέματα



Leptos Aphrodite Springs

Με ιδιαίτερη ικανοποίηση βλέπουν στον όμιλο Leptos το νέο εντυπωσιακό συγκρότημα “Leptos Aphrodite Springs” να ολοκληρώνεται. Ακόμα μια φάση του έργου που φτάνει στο τέλος της έχει εντυπωσιάσει το αγοραστικό κοινό της Πάφου. Το νέο έργο του ομίλου Leptos που κοσμά την περιοχή της Γεροσκήπου βρίσκεται μόλις μερικά λεπτά, τόσο από την παραλιακή περιοχή, όσο και από την πόλη της Πάφου. Το “Leptos Aphrodite Springs” συνδυάζει χαρακτηριστική αρχιτεκτονική με υψηλή ποιότητα κατασκευής, ωραίους κήπους, μεγάλες πισίνες, καλυμμένους χώρους στάθμευσης, ξύλινες πέργολες, τεράστιες βεράντες και ρετιρέ καθώς επίσης και υπηρεσίες διαχείρισης και συντήρησης. Στο συγκρότημα διατίθενται προς πώληση ετοιμοπαράδοτα διαμερίσματα και ρετιρέ καθώς επίσης μικρές επαύλεις, μεζονέτες, καταστήματα και εστιατόρια σε πολύ ελκυστικές τιμές και με μεγάλες ευκολίες αποπληρωμής. Το “Leptos Aphrodite Springs” προσφέρει μοναδικές ευκαιρίες αγοράς και επένδυσης τόσο για κύπριους όσο και για ξένους επενδυτές και αγοραστές! Το κοινό μπορεί να πάρει περισσότερες πληροφορίες από την ιστοσελίδα της εταιρείας www.leptosestates.com ή να επικοινωνήσει στο 8000-2111 για να ζητήσει το δωρεάν πληροφοριακό υλικό.

Action Global Communications με υπεραγορές ΑΛΦΑΜΕΓΑ

Την ανάθεση της διαμόρφωσης και υλοποίησης της επικοινωνιακής στρατηγικής των υπεραγορών ΑΛΦΑΜΕΓΑ, στην εξειδικευμένη εταιρεία δημοσίων σχέσεων Action Global Communications, προχώρησε η ΧΑ ΠΑΠΑΕΛΛΗΝΑΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ Λτδ, εισερχόμενη έτσι ακόμη πιο δυναμικά στη νέα δεκαετία, με ανανεωμένη προσέγγιση, όραμα και στόχους. Μέσω της νέας αυτής συνεργασίας, η οποία περιλαμβάνει ένα ολοκληρωμένο φάσμα υπηρεσιών δημοσίων σχέσεων, επιδιώκεται η ενί-



σχυση της θετικής εικόνας των υπεραγορών ΑΛΦΑΜΕΓΑ, καθώς επίσης και των σχέσεων με τους καταναλωτές / πελάτες, ανταποκρινόμενες στις σημερινές ανάγκες. Με αφορμή την έναρξη της συνεργασίας μεταξύ των δύο εταιρειών, ο κ. Σιακ Βασιλείου, Διευθυντής Marketing των υπεραγορών ΑΛΦΑΜΕΓΑ, δήλωσε: «η επιλογή της Action Global Communications δεν ήταν μια δύσκολη απόφαση για εμάς, λαμβάνοντας υπόψη την πολυετή και επιτυχημένη πορεία που έχει διαγράψει η εταιρεία στον κλάδο των δημοσίων σχέσεων στην Κύπρο, καθώς επίσης και της υφιστάμενης επιτυχημένης συνεργασίας που διατηρούμε τα τελευταία χρόνια σε σχέση με την έκδοση του περιοδικού των υπεραγορών ΑΛΦΑΜΕΓΑ Style». Ο κ. Βασι-

λείου πρόσθεσε επίσης πως «για τις Υπεραγορές ΑΛΦΑΜΕΓΑ η εξέλιξη αποτελεί δέσμευση και η εμπιστοσύνη μας στις υπηρεσίες δημοσίων σχέσεων αποτελεί συνεπακόλουθο της πορείας αυτής». Από την πλευρά του ο Διευθυντής του τμήματος δημοσίων σχέσεων της Action Global Communications κ. Δημήτρης Ιωαννίδης ανέφερε: «Η συνεργασία μας με τις υπεραγορές ΑΛΦΑΜΕΓΑ έρχεται σε μια περίοδο που η δημιουργικότητα και η αποτελεσματικότητα των εταιρειών επικοινωνίας κρίνονται και αξιολογούνται συνεχώς. Είναι όμως ζωτανό παράδειγμα ότι σε δύσκολους καιρούς, η επικοινωνία μπορεί να προσφέρει περιθώρια ανάπτυξης».

Εκδήλωση Προσφοράς «Τα γλυκά της αγάπης»

Κατά τη διάρκεια των Εορτών των Χριστουγέννων η ασφαλιστική εταιρεία EuroLife διοργάνωσε με μεγάλη επιτυχία την εκδήλωση “τα γλυκά της αγάπης” σε συνεργασία με το Τρίτο Πρόγραμμα του ΠΙΚ, με απώτερο σκοπό τη συλλογή χρημάτων για το νέο Παιδοογκολογικό θάλαμο του Μακάριου Νοσοκομείου. Η εκδήλωση πραγματοποιήθηκε στη Λευκωσία έξω από το υποκατάστημα της Τράπεζας Κύπρου. Στο χώρο στήθηκε γιορτινό περιβάλλον και υπάλληλοι και δίκτυο πωλήσεων πώλησαν σπιτικά γλυκά του κουταλιού, μαρμελάδες, μπισκότα, φοινικωτά και καφέ από το Starbucks. Μικροί και μεγάλοι έστειλαν ραδιοφωνικά τις ευχές τους για ευτυχισμένα Χριστούγεννα γεμάτα υγεία και αγάπη. Από τις πωλήσεις μαζεύτηκε το ποσό των 4,500. Η EuroLife συνείσφερε ισότιμο ποσό, προσφέροντας συνολικά για το νέο Παιδοογκολογικό θάλαμο 9,000.



Interlife: Και αυτά τα Χριστούγεννα κοντά στα παιδιά

Την Κυριακή, 20 Δεκεμβρίου 2009 πραγματοποιήθηκε με μεγάλη επιτυχία Χριστουγεννιάτικη Εκδήλωση της Ασφαλιστικής Εταιρείας Interlife στην Παραμυθούπολη. Στην εκδήλωση τραγούδησε η χορωδία του Ευρωπαϊκού Ωδείου και χόρευσε με πολύ κέφι και χαρά ομάδα παιδιών από τη Σχολή Χορού «Ρύμβος». Κατά τη διάρκεια της εκδήλωσης άτομα της εταιρείας έδιναν δωράκια και μπαλόνια στους λιλιπούτειους επισκέπτες της Παραμυθούπολης.